

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE  
privind alegerea președintelui de ședință**

Consiliul Local al comunei Baia județul Suceava,

Luand în dezbatere:

- Expunerea de motive a domnului consilier local Petru HLIHOR ,în calitate de initiator, înregistrată sub nr.2441 din 14.03.2018 ;
- Raportul de specialitate al secretarului comunei, înregistrat sub nr. 2442 din 14.03.2018;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor înregistrat sub nr. 2853 din 23.03.2018;

Analizând temeiurile juridice respectiv prevederile:

- art. 35 alin.(1), art.41, art. 47 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art.9, alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr. 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, aprobată prin Legea nr.673/2002;

In temeiul art.45 alin.(1), art.47, art.115 alin.(1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**HOTARASTE:**

**Art.1** Se alege ca președinte de sedință, domnul consilier local Munteanu Constantin , care va conduce sedintele Consiliului Local al Comunei Baia și va semna hotărările adoptate de acesta pe o perioadă de 3 luni: martie – mai 2018.

**Art.2** Secretarul comunei Baia va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotărari.

**Președinte de sedință,**

Consilier local

Constantin MUNTEANU



BAIA: 23.03.2018

NR. 36

Contrasemnează:

**Secretarul comunei**

Rodica COCEAN



## HOTĂRÂRE

privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Baia, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 12/27.08.1999, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al comunei Baia,

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de doamna Tomescu Maria, primar al comunei Baia, județul Suceava, înregistrată sub nr. 1973 din 27.02.2018;
- Raportul compartimentului amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat sub nr. 2363 din 12.03.2018;
  - Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului și turism, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social – culturale, culte, protecție copii, înregistrat sub nr. 2854 din 23.03.2018;
  - prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
  - dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.36 alin.(2) lit.c) și art. 45 alin.(1) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRÂȘTE:

Art.I. Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Baia, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr.12 din 27.08.1999, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează :

(1) Textul de la poziția nr. 82, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Tronson II: drum de acces la exploatațiile agricole cu îmbrăcăminte din pamânt, situat în satul Baia, comuna Baia, județul Suceava, în lungime de 1.901 m, în suprafață de 5.388 mp, de la intersecția cu drum înscris la poziția 85 până la DN 2E, înscris în CF nr. 36139, nr. cadastral 36139 și CF nr. 36141, nr. cadastral 36141”, coloana 5 va avea următorul cuprins „22,95 ”;

(2) Textul de la poziția nr. 83, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Tronson III: drum de acces la exploatațiile agricole cu îmbrăcăminte din pamânt, situat în satul Baia, comuna Baia, în lungime de 1.831m, în suprafață de 7.091 mp, de la intersecția cu drum înscris la poziția 85 până la DJ 209H, înscris în CF nr. 36142, nr.cadastral 36142, CF nr. 36140, nr. cadastral 36140”, coloana 5 va avea următorul cuprins „17,88 ”.

(3) Textul de la poziția nr. 84, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Tronson IV: drum de acces la exploatațiile agricole cu îmbrăcăminte din pamânt, situat în satul Baia, comuna Baia, județul Suceava, în lungime totală de 2.782 m, în suprafață totală de 13.207 mp, astfel: segment 1 în lungime de 241 m și suprafață de 1.244 mp, de la intersecția cu drum înscriș la poziția 85 până la limita cu intravilanul satului Baia, înscriș în CF nr. 36065, nr. cadastral 36065 și segment 2 în lungime de 2.541 m și suprafață de 11.963 mp, de la intersecția cu drum înscriș la poziția 85 până la DN 2E, înscriș în CF nr. 36056, nr. cadastral 36056, CF nr. 36059, nr. cadastral 36059”, coloana 5 va avea următorul cuprins „35,05”.

(4) Textul de la poziția nr. 85, coloana 1 va avea următorul cuprins „1.3.7.3.”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „drum de acces la exploatațiile agricole cu îmbrăcăminte din beton de ciment, situat în satul Baia, comuna Baia, județul Suceava, modernizat în cadrul proiectului de investiții -Modernizare drumuri de exploatație agricolă finanțate în cadrul Programului FEADR Măsura 125, în comuna Baia, județul Suceava - în lungime de 5.697m, în suprafață de 43.965 mp, de la DJ 209H până la limita cu intravilanul satului Baia, înscriș în CF nr. 36138, nr. cadastral 36138, CF nr. 36143, nr.cadastral 36143, CF nr. 36160, nr. cadastral 36160, CF nr. 36162, nr.cadastral 36162, CF nr. 36125, nr. cadastral 36125, CF nr. 36161, nr. cadastral 36161, CF nr. 36150, nr. cadastral 36150,CF nr. 36159, nr. cadastral 36159, CF nr. 36126, nr.cadastral 36126,CF nr.36144, nr. cadastral 36144, CF nr. 36163, nr cadastral 36163, CF nr. 36063, nr.cadastral 36063,CF nr. 36134, nr. cadastral 36134”, coloana 4 va avea următorul cuprins „2017”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „4387,29” coloana 6 va avea următorul cuprins „HCL nr. 35/17.09.2015, HCL nr.26/05.05.2011”.

(5) Textul de la poziția nr. 87, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Tronson VII :drum de acces la exploatațiile agricole cu îmbrăcăminte din pamânt, situat în satul Baia, comuna Baia, județul Suceava, în lungime de 913 m, în suprafață de 5.648 mp, de la la intersecția cu drum înscriș la poziția 85 până la DJ 209H, înscriș în CF nr. 36057, nr.cadastral 36057, CF nr. 36062, nr. cadastral 36062, CF nr. 36037, nr.cadastral 36037”, coloana 5 va avea următorul cuprins „11,25”.

Art.2. Primarul comunei Baia, județul Suceava și compartimentul financiar contabil, patrimoniu, impozite și taxe locale vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



Contrasemnează:  
Secretarul comunei,  
Cocean Rodica

BAIA: 23.03.2018

NR. 37

(3) Textul de la poziția nr. 84, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Tronson IV: drum de acces la exploatațiile agricole cu îmbrăcăminte din pamânt, situat în satul Baia, comuna Baia, județul Suceava, în lungime totală de 2.782 m, în suprafață totală de 13.207 mp, astfel: segment 1 în lungime de 241 m și suprafață de 1.244mp, de la intersecția cu drum înscris la poziția 85 până la limita cu intravilanul satului Baia, înscris în CF nr. 36065, nr. cadastral 36065 și segment 2 în lungime de 2.541 m și suprafață de 11.963 mp, de la intersecția cu drum înscris la poziția 85 până la DN 2E, înscris în CF nr. 36056, nr. cadastral 36056, CF nr. 36059, nr. cadastral 36059”, coloana 5 va avea următorul cuprins „ 35,05 ”.

(4) Textul de la poziția nr. 85, coloana 1 va avea următorul cuprins „ 1.3.7.3.”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „ drum de acces la exploatațiile agricole cu îmbrăcăminte din beton de ciment, situat în satul Baia, comuna Baia, județul Suceava, în lungime de 5.697m, în suprafață de 43.965 mp, de la DJ 209H până la limita cu intravilanul satului Baia, înscris în CF nr. 36138, nr. cadastral 36138, CF nr. 36143, nr.cadastral 36143, CF nr. 36160, nr. cadastral 36160, CF nr. 36162, nr.cadastral 36162, CF nr. 36125, nr. cadastral 36125, CF nr. 36161, nr. cadastral 36161, CF nr. 36150, nr. cadastral 36150,CF nr. 36159, nr. cadastral 36159, CF nr. 36126, nr.cadastral 36126,CF nr.36144, nr. cadastral 36144, CF nr. 36163, nr cadastral 36163, CF nr. 36063, nr.cadastral 36063,CF nr. 36134, nr. cadastral 36134”, coloana 4 va avea următorul cuprins „2017”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „4387,29” coloana 6 va avea următorul cuprins „HCL nr. 35/17.09.2015, HCL nr.26/05.05.2011”.

(5) Textul de la poziția nr. 87, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Tronson VII :drum de acces la exploatațiile agricole cu îmbrăcăminte din pamânt, situat în satul Baia, comuna Baia, județul Suceava, în lungime de 913 m, în suprafață de 5.648 mp, de la la intersecția cu drum înscris la poziția 85 până la DJ 209H, înscris în CF nr. 36057, nr.cadastral 36057, CF nr. 36062, nr. cadastral 36062, CF nr. 36037, nr.cadastral 36037”, coloana 5 va avea următorul cuprins „11,25 ”.

Art.2. Primarul comunei Baia, județul Suceava și compartimentul finanțier contabil, patrimoniu, impozite și taxe locale vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



Contrasemnează:  
Secretarul comunei,  
Cocean Rodica

BAIA: 23.03.2018

NR. 37

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA BAIA - CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**  
**privind completarea domeniul privat al comunei Baia, județul Suceava**

Consiliul Local al comunei Baia , județul Suceava, având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de doamna Tomescu Maria, primarul al comunei Baia, județul Suceava înregistrată sub nr. 1974 din 27.02.2018 ;
- Raportul Compartimentului urbanism și amenajare teritoriu , înregistrat sub nr.2364 din 12.03.2018 ;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunala, protecția mediului și turism, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor , Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social – culturale, culte, protecție copiilor , înregistrat sub nr. 2855 din 23.03.2018 ;

*Analizand temeiurile juridice respectiv:*

- prevederile art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HCL nr. 44 din 29.09.2009 privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei Baia, județul Suceava;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2, lit. c, art. 45 alin. (1), art. 119-123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRÂSTE :**

**Art.1** Se aproba completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al comunei Baia, cu suprafetele de teren prevăzute în anexa nr. 1, ce constituie parte integrantă din prezenta hotărare .

**Art.2.** Prevederile HCL nr.44/29.09.2009 se modifică în mod corespunzător.

**Art.3.** Primarul comunei Baia, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Președinte de sedință,**

**Consilier local**

Constantin MUNTEANU



BAIA: 23.03.2018

NR.38

Contrasemnează:

**Secretarul comunei,**

Rodica COCEAN

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA BAIA - CONSILIUL LOCAL**

ANEXA la HCL nr.38 din 23.03.2018

Nr crt	Denumirea bunului inventariat	Categoria de folosință	Elemente de identificare	Suprafața -mp-	Valoare de inventar mii lei	Mod de dobândire
0	1	2	3	4	5	6
64	Teren	Neproductiv	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> - Pârâu Gârla Morii; <b>E</b> -teren domeniul privat al comunei Baia; <b>S</b> - Strada Cărămidăriei, <b>V</b> - Strada Nicolae Stoleru , înscris în C.F.nr 36042, nr. cadastral 36042	884	1.238	HCL nr. 101 din 27.10.2017
65	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -Pârâu Gârla Morii, <b>E</b> -teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S</b> -Strada Cărămidăriei, <b>V</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36051, nr. cadastral 36051	593	2.669	HCL nr. 101 din 27.10.2017
66	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -Pârâu Gârla Morii, <b>E</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S</b> - strada Cărămidăriei , <b>V</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36036, nr. cadastral 36036	377	1.697	HCL nr. 101 din 27.10.2017
67	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -Pârâu Gârla Morii, <b>E</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S</b> - strada Cărămidăriei , <b>V</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36044,nr. cadastral 36044	229	1.031	HCL nr. 101 din 27.10.2017
68	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -Pârâu Gârla Morii, <b>E</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S</b> - strada Cărămidăriei, <b>V</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36045, nr. cadastral 36045	1.231	5.540	HCL nr. 101 din 27.10.2017
69	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -Strada Cărămidăriei, <b>E</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S</b> - Pădurean Aurel, <b>V</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36041, nr. cadastral 36041	367	1.652	HCL nr. 101 din 27.10.2017

70.	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -Pârâu Gârla Morii, <b>E</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S</b> - Strada Mălinului, <b>V</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36054, nr. cadastral 36054	905	4.073	HCL nr. 101 din 27.10.2017
71.	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -Pârâu Gârla Morii, <b>E</b> - CP 33494, <b>S</b> - Strada Mălinului, <b>V</b> - teren domeniul privat al comunei Baia înscris în C.F.nr.36064, nr.cadastral 36064	700	3150	HCL nr. 101 din 27.10.2017
72.	Teren	Arabil	Situat în sat Baia invecinat cu: <b>N</b> -Pârâu Gârla Morii, <b>E</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, <b>V</b> - Pârâu Gârla Morii înscris în C.F.nr.36052, nr. cadastral 36052	686	3.087	HCL nr. 101 din 27.10.2017
73	Teren	Neproducțiv	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, <b>E</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S</b> - Oniceanu Vasile (CP30482) și Strada Mălinului, <b>V</b> - teren domeniul privat al comunei Baia și CP 33494, înscris în C.F.nr.36047, nr. cadastral 36047	1539	2,155	HCL nr. 101 din 27.10.2017
74	Teren	Curti Constructii	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -teren domeniul privat al comunei Baia, <b>E</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S</b> - Strada Mălinului, <b>V</b> - drum, înscris în C.F.nr.36039, nr. cadastral 36039	609	5481	HCL nr. 101 din 27.10.2017
75	Teren	Neproducțiv	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -Strada Invatator Gheorghe Onișoru, <b>E</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, <b>V</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36058, nr. cadastral 36058	360	504	HCL nr. 101 din 27.10.2017
76	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> - Vararu Ion și Strada Invatator Gheorghe Onișoru, <b>E</b> -teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S</b> - teren privat , <b>V</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36049, nr. cadastral 36049	1.116	5.022	HCL nr. 101 din 27.10.2017
77	Teren	Fânat	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> - Strada Invățător Gheorghe Onișoru, <b>E</b> -teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S</b> - teren privat , <b>V</b> -teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36060, nr.cadastral 36060	1.080	3.456	HCL nr. 101 din 27.10.2017

78	Teren	Neproductiv	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N-</b> Strada Invatator Gheorghe Onișoru, Parau Gârla Morii, <b>E-</b> Strada Ozana, <b>S -</b> CP 30140 si CP 30139, <b>V-</b> CP 33369 , înscris în C.F.nr.36038, nr. cadastral 36038,	274	384	HCL nr. 101 din 27.10.2017
79	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -teren domeniul privat al comunei Baia, <b>E</b> -Strada Răzeșilor <b>S</b> - Strada Afinilor , <b>V</b> - Pârâu Gârla Morii, înscris în C.F.nr.36046, nr. cadastral 36046	190	855	HCL nr. 101 din 27.10.2017
80	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -Strada Răzeșilor, <b>E</b> -teren domeniul privat al comunei Baia și Stegari Dumitru, <b>S -</b> teren domeniul privat al comunei Baia, <b>V</b> - Pădurean Maria și teren domeniul privat al comunei Baia,înscris în C.F.nr.36061, nr. cadastral 36061	420	1.890	HCL nr. 101 din 27.10.2017
81	Teren	Arabil și Neproductiv	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> - Pârâu Gârla Morii <b>E</b> -teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S –</b> Strada Fragilor, <b>V-</b> Strada Afinilor,înscris în C.F.nr.36053, nr. cadastral 36053	618 (490+ 128)	2.384	HCL nr. 101 din 27.10.2017
82	Teren	Fânaț	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> - Pârâu Gârla Morii, <b>E-</b> pct.20, <b>S-</b> Strada Fragilor, <b>V-</b> teren domeniul privat al comunei Baia,înscris în C.F.nr.36043, nr. cadastral 36043	195	624	HCL nr. 101 din 27.10.2017
83	Teren	Neproductiv	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> - Parau Gârla Morii, <b>E</b> -teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S-</b> drum, <b>V-</b> Ungureanu Ion, înscris în C.F.nr.36050, nr. cadastral 36050	681	953	HCL nr. 101 din 27.10.2017
84	Teren	Neproductiv	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> - Parau Gârla Morii, <b>E</b> -CP 33712 <b>S</b> -teren domeniul privat al comunei Baia, <b>V-</b> teren domeniul privat al comunei Baia , înscris în C.F.nr.36048, nr. cadastral 36048	410	574	HCL nr. 101 din 27.10.2017
85	Teren	Fânaț	Situat în extravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> - Pârâu Gârla Morii, <b>E</b> - drum, <b>S</b> -drum exploatare, <b>V</b> -teren domeniul privat al comunei Baia, CP 34144 , înscris în C.F.nr.36092, nr. cadastral 36092	2.990	2.093	HCL nr. 101 din 27.10.2017
86	Teren	Fânaț	Situat în extravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> - drum, <b>E</b> - drum exploatare, <b>S</b> -Pct 35, <b>V</b> - Pârâu Gârla Morii,teren proprietate privată, CP 34144, domeniul privat al comunei Baia, înscris în	17.815	12.471	HCL nr. 101 din 27.10.2017

			C.F.nr.36097, nr. Cadastral 36097			
87	Teren	Fânaț	Situat în extravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> - terenuri proprietate privată, <b>E</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S</b> - Strada Invățător Mihai Gavrilescu , <b>V</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36100, nr. cadastral 36100	1.981	1.387	HCL nr. 101 din 27.10.2017
88	Teren	Fânaț	Situat în extravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -terenuri proprietate privată, <b>E</b> -teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S</b> - Strada Invățător Mihai Gavrilescu , <b>V</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36094, nr. cadastral 36094	645	452	HCL nr. 101 din 27.10.2017
89	Teren	Fânaț	Situat în extravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -terenuri proprietate privată, <b>E</b> -teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S</b> - Strada Invățător Mihai Gavrilescu , <b>V</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36091, nr. cadastral 36091	578	405	HCL nr. 101 din 27.10.2017
90	Teren	Fânaț	Situat în extravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -terenuri proprietate privată, <b>E</b> -teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S</b> - Strada Invățător Mihai Gavrilescu , <b>V</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36101, nr. cadastral 36101	545	382	HCL nr. 101 din 27.10.2017
91	Teren	Fânaț	Situat în extravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -terenuri proprietate privată, <b>E</b> -teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S</b> - Strada Invățător Mihai Gavrilescu , <b>V</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36110, nr. cadastral 36110	932	652	HCL nr. 101 din 27.10.2017
92	Teren	Fânaț	Situat în extravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -terenuri proprietate privată, <b>E</b> -teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S</b> - Strada Invățător Mihai Gavrilescu , <b>V</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36109, nr. cadastral 36109	568	398	HCL nr. 101 din 27.10.2017
93	Teren	Arabil	Situat în extravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -terenuri proprietate privată, <b>E</b> -teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S</b> - Strada Invățător Mihai Gavrilescu , <b>V</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36099, nr. cadastral 36099	903	632	HCL nr. 101 din 27.10.2017
94	Teren	Arabil	Situat în extravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -terenuri proprietate	504	353	HCL nr. 101 din

			privată, E–teren domeniul privat al comunei Baia,S- Strada Invățător Mihai Gavrilescu , V- teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36108, nr. cadastral 36108			27.10.2017
95	Teren	Arabil	Situat în extravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -terenuri proprietate privată, E–teren domeniul privat al comunei Baia, S- Strada Invățător Mihai Gavrilescu , V- teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36104, nr. cadastral 36104	531	478	HCL nr. 101 din 27.10.2017
96	Teren	Fânaț	Situat în extravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -terenuri proprietate privată, E–teren domeniul privat al comunei Baia, S- Strada Invățător Mihai Gavrilescu , V- teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36090, nr. cadastral 36090	1.388	972	HCL nr. 101 din 27.10.2017
97	Teren	Neproductiv	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> - Pârâul Gârla Morii,E- Strada Parcului CP 35522 , S- Strada Invățător Mihai Gavrilescu CP 34422, V- Strada Câmpului CP 34517, înscris în C.F.nr.36085, nr. cadastral 36085	925	1.295	HCL nr. 101 din 27.10.2017
98	Teren	Fânaț	Situat în extravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> - terenuri proprietate privată, E–teren domeniul privat al comunei Baia, S- drum -Strada Invățător Mihai Gavrilescu , V- teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36102, nr. cadastral 36102	1.866	1306	HCL nr. 101 din 27.10.2017
99	Teren	Neproductiv	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> - Pârâul Gârla Morii, <b>E</b> - cale de acces, S- Amariei Aurel și teren domeniul privat al comunei Baia, V- Amariei Aurel, înscris în C.F.nr.36082, nr. cadastral 36082	638	893	HCL nr. 101 din 27.10.2017
100	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> - Strada General Mleșniță Constantin , <b>E</b> - Strada General Mleșniță Constantin, <b>S</b> - Pârâul Gârla Morii, <b>V</b> - teren proprietate privată, înscris în C.F.nr.36079, nr. cadastral 36079	529	2.381	HCL nr. 101 din 27.10.2017
101	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> - teren domeniul privat al comunei Baia, <b>E</b> - cale de acces, <b>S</b> - cale de acces, <b>V</b> - Amariei Aurel, înscris în C.F.nr.36083, nr. cadastral 36083	439	1976	HCL nr. 101 din 27.10.2017

102	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu:N- cale de acces, E-teren domeniul privat al comunei Baia, S- Amariei Ion,V- Amariei Aurel, înscris în C.F.nr.36075, nr. cadastral 36075	800	3.600	HCL nr. 101 din 27.10.2017
103	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: N- Amariei Mihai, <b>E-CP 32648, S-</b> Marian Ion <b>V-</b> cale acces, înscris în C.F.nr.36084, nr. cadastral 36084	602	2.709	HCL nr. 101 din 27.10.2017
104	Teren	Fânaț	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N- Pârâu Gârla Morii, E-</b> teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S-</b> cale de acces , <b>V-</b> cale de acces, înscris în C.F.nr.36086, nr. cadastral 36086	563	1.802	HCL nr. 101 din 27.10.2017
105	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: N-Strada Vișinilor, E-proprietăți private , S- CP 33835,V-teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36077, nr. cadastral 36077	518	2.331	HCL nr. 101 din 27.10.2017
106	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: N - Strada Vișinilor,E -teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S- CP 33835, V- CP 30504 ,</b> înscris în C.F.nr.36069,nr. cadastral 36069	444	1998	HCL nr. 101 din 27.10.2017
107	Teren	Neproducțiv	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: N – CP 33810, E- teren domeniul privat al comunei Baia , <b>S- Strada Vișinilor,V-</b> drum, înscris în C.F.nr.36098,nr. cadastral 36098	383	536	HCL nr. 101 din 27.10.2017
108	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: N –Pârâu Gârla Morii, <b>E-</b> teren domeniul privat al comunei Baia , <b>S- Strada Vișinilor ,V- CP 33810,</b> înscris în C.F.nr.36035, nr. cadastral 36035	1.101	4.955	HCL nr. 101 din 27.10.2017
109	Teren	Neproducțiv	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: N- Pârâu Gârla Morii, <b>E-</b> teren domeniul privat al comunei Baia , <b>S- CP 34363</b> Strada Vișinilor , <b>V-</b> teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36081, nr. cadastral 36081	428	599	HCL nr. 101 din 27.10.2017
110	Teren	Fanat	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: N- Pârâu Gârla Morii, <b>E-teren domeniul privat al comunei Baia</b> <b>S- Strada Vișinilor CP 34363, V-</b> teren domeniul privat al comunei Baia , înscris în C.F.nr.36068,	748	2394	HCL nr. 101 din 27.10.2017

			nr. cadastral 36068			
111	Teren	Fanat	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N-</b> Pârâu Gârla Morii, <b>E-</b> teren domeniul privat al comunei Baia <b>S-</b> Strada Vișinilor CP 34363, <b>V-</b> teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36093, nr. cadastral 36093	627	2006	HCL nr. 101 din 27.10.2017
112	Teren	Fanat	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N-</b> proprietăți particulare , <b>E-</b> proprietăți particulare, <b>S-</b> Pârâu Gârla Mori, <b>V</b> Pârâu Gârla Morii, înscris în C.F.nr.36088, nr. cadastral 36088	1.056	3.379	HCL nr. 101 din 27.10.2017
113	Teren	Fâneatajă	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N-</b> Pârâu Gârla Morii , <b>E-</b> teren domeniul privat al comunei Baia , <b>S-</b> Strada Visinilor CP 34363, <b>V-</b> teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36078, nr. cadastral 36078	852	2.726	HCL nr. 101 din 27.10.2017
114	Teren	Neproductiv	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N-</b> Pârâu Gârla Morii , <b>E-</b> moștenitorii Păscuțoi Dumitru , <b>S-</b> CP 34363, Strada Visinilor, <b>V-</b> teren domeniul privat al comunei Baia , înscris în C.F.nr.36076, nr. cadastral 36076	758	1.061	HCL nr. 101 din 27.10.2017
115	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N-</b> Pârâu Gârla Morii , <b>E-</b> teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S-</b> Strada Visinilor CP 34363 , <b>V-</b> CP 33775, înscris în C.F.nr.36105, nr. cadastral 36105	763	3434	HCL nr. 101 din 27.10.2017
116	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N-</b> Pârâu Gârla Morii , <b>E-</b> teren proprietate privată, <b>S-</b> Visan Elena <b>V-</b> Păscuțoi , înscris în C.F.nr.36071, nr. cadastral 36071	1.500	6.750	HCL nr. 101 din 27.10.2017
117	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N-</b> Strada Nalbei CP 34325, <b>E-</b> Strada Hangiului CP 34352, <b>S-</b> Pârâu Gârla Morii, <b>V-</b> teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36072, nr. cadastral 36072	1.123	5.054	HCL nr. 101 din 27.10.2017
118	Teren	păsune	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N</b> -Strada Velniței CP 34511, <b>E</b> - Drum, <b>S</b> - Pârâu Gârla Morii, <b>V</b> -proprietate privată, înscris în C.F.nr.36067, nr.cadastral 36067	900	2.880	HCL nr. 101 din 27.10.2017
119	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N-</b> Chirilov Vasile și	593	2.669	HCL nr. 101 din

			Loiuța Areștița , E- Drum, S- Strada Velniței CP 34511, V- Chirilov Vasile, înscris în C.F.nr.36073, nr. cadastral 36073			27.10.2017
120	Teren	Neproductiv	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: N- Pârâu Gârla Morii , E- Ungureanu Aurel - CP 33958 , S- Strada Buciumului CP 34421, V-teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36070, nr. cadastral 36070	387	542	HCL nr. 101 din 27.10.2017
121	Teren	Neproductiv	Situat în intravilanul/ extravilanul satului Baia invecinat cu: N- Pârâu Gârla Morii , E- drum(pod) , S- Strada Buciumului CP 34421 , V- Ungureanu Aurel - CP 33958, înscris în C.F.nr.36080, nr. cadastral 36080	1158 (722+436)	1.621	HCL nr. 101 din 27.10.2017
122	Teren	Păsune	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: N- proprietate privata , E- CP 30413 , S- Strada General Mleșniță Constantin , V- Strada General Mleșniță Constantin, înscris în C.F.nr.36074, nr. cadastral 36074	1.282 (1169+113)	4.102	HCL nr. 101 din 27.10.2017
123	Teren	Neproductiv	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: N- proprietate privata și Strada Afinilor , E- proprietate privata , S-teren comună Baia , V- Strada General Mleșniță Constantin, înscris în C.F.nr.36106, nr. cadastral 36106	640	896	HCL nr. 101 din 27.10.2017
124	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: N- Strada General Mleșniță Constantin , E- imobil 77-76 , S- moștenitorii Pădurean V. Nică , Pârâu Gârla Morii V- moștenitorii Pădurean V. Nică , înscris în C.F.nr.36156, nr. cadastral 36156	4119	18536	HCL nr.101 din 27.10.2017
125	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: N- Pârâu Gârla Morii , E- Pădurean Gheorghe , S- Strada Răzeșilor V- Strada Popeștilor, înscris în C.F.nr.36095, nr. cadastral 36095	1.796	8.082	HCL nr. 101 din 27.10.2017
126	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: N- Strada Vișinilor, E-teren domeniul privat al comunei Baia S- Mărgean, V- teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36107, nr. cadastral 36107	1.000	4.500	HCL nr. 101 din 27.10.2017
127	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: N- Strada Vișinilor, E- Pandel Petrișor, S - teren domeniul privat al comunei BaiaV- teren domeniul privat al comunei Baia, înscris	776	3.492	HCL nr. 101 din 27.10.2017

			în C.F.nr.36096, nr. cadastral 36096			
128	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N-</b> Strada Vișinilor, <b>E-</b> teren domeniul privat al comunei Baia <b>S-</b> Mărgean , <b>V-</b> Mărgean Petru și Stegari Mihai Cristian, înscris în C.F.nr.36040,nr. cadastral 36040	853	3.839	HCL nr. 101 din 27.10.2017
129	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N-</b> Stegari Fănică , <b>E-</b> Mărgean Petru , <b>S-</b> Strada Invatator Mihai Gavrilescu, <b>V-</b> teren domeniul privat al comunei Baia, înscris în C.F.nr.36103,nr. cadastral 36103	582	2.619	HCL nr. 101 din 27.10.2017
130	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N-</b> teren domeniul privat al comunei Baia, <b>E-</b> Pantir Gheorghe și teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S-</b> Marin Petre și drum acces <b>V-</b> Mărgean I., înscris în C.F.nr.36055, nr. cadastral 36055	402	1.809	HCL nr. 101 din 27.10.2017
131	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia invecinat cu: <b>N-</b> Stegari Fănică, <b>E-</b> teren domeniul privat al comunei Baia, <b>S-</b> Strada Invatator Mihai Gavrilescu <b>V-</b> cale acces , înscris în C.F.nr.36089, nr. cadastral 36089	890	4005	HCL nr. 101 din 27.10.2017

Primar, Tomescu Maria



Presedinte de sedinta,  
Consilier local  
Constantin MUNTEANU

Contrasemnează:  
Secretarul comunei,  
Rodica COCEAN

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea acordării unui drept de servitute de trecere asupra terenului  
înscris în CF 35997, Baia

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, luând act de :

- expunerea de motive elaborată de catre dr. Tomescu Maria, primarul comunei Baia, în calitatea sa de initiator, înregistrat sub nr. 1975 din 27.02.2018 ;
- raportul compartimentului urbanism și amenajare teritoriu înregistrat sub nr. 1976 din 27.02.2018;
- raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului și turism, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social – culturale, culte, protecție copii, înregistrat sub nr. 2856 din 23.03.2018;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- prevederile art. 755-772 din Legea nr. 287/2009 - Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, actualizată;
- art.36 alin.(2),lit.,c" din Legea administrației publice locale 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 39 alin. (1), art.45 alin.(3), art. 49 și art. 115 alin. (1), lit. „b" din Legea administrației publice locale 215/2001 republicata, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRÂȘTE:**

Art. 1. Se aprobă acordarea unui drept de servitute de trecere, în favoarea numiților Oiaga Neculaie și Oiaga Elena, asupra terenului înscris în CF 35997 BAIA, ca fond aservit, proprietatea publică a Comunei Baia, identificat în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Proprietarii fondului dominant, în speță numiții Oiaga Neculaie și Oiaga Elena se vor folosi de servitute numai cu respectarea prevederilor legale.

Art. 3. Se dispune notarea în cartea funciară a dreptului de servitute constituit prin art. 1 al prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Primarul comunei Baia și Compartimentul urbanism și amenajare teritoriu.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Baia, potențului Oiaga Neculaie și Oiaga Elena, O.C.P.I. Falticeni și celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire.

Președinte de sedință,  
Consilier local  
Constantin MUNTEANU



BAIA 23.03.2018

NR.39

Contrasemnează:  
Secretarul comunei,  
Rodica COCEAN

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE  
privind aprobarea construirii de punți peste pârâul Bogata**

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, luând act de :

- expunerea de motive elaborată de catre dr. Tomescu Maria, primarul comunei Baia, în calitatea sa de initiator, înregistrată sub nr. 2288 din 09.03.2018 ;
- raportul comun al viceprimarului și al Compartimentului situații de urgență din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Baia,inregistrata sub nr. 2630 din 16.03.2018;
- raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism,inregistrat sub nr.2857 din 23.03.2018; Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:
- art. 20 alin (1) lit .i), art. 44 alin.(1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 36 alin.(2) lit. d ), art. 45, alin.(2) lit. a) si art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale 215/2001 republicată, cu modificările si completările ulterioare,

**HOTARĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă realizarea obiectivului de investitii „**Construire punți peste pârâul Bogata** ”.

**Art. 2.** Se aprobă alocarea sumei de 10.000 lei de la Cap.84.02 – drumuri și poduri- Titl. 71 Cheltuieli de capital ;

**Art. 3.** Primarul comunei prin compartimentele de specialitate va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărari.

**Președinte de ședință,**  
Constantin MUNTEANU

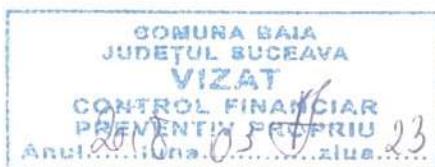


Baia 23.03.2018

Nr.40

**Contrasemnează :**

Secretar comună,  
Rodica COCEAN



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA BAIA- CONCILIUL LOCAL**

**HOTARARE  
privind aprobarea achiziționării de tuburi pentru reparații drumuri  
comunale în satele Baia și Bogata**

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, luând act de :

- expunerea de motive elaborată de catre dr. Tomescu Maria, primarul comunei Baia, în calitatea sa de initiator, înregistrat sub nr. 2289 din 09.03.2018;
- raportul viceprimarului comunei Baia, înregistrat sub nr. 2511 din 14.03.2018;
- raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. 2858 din 23.03.2018 ;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 16 alin. (1), art. 23 alin.(1), din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin.(5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale H. G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- art.36, alin.(2), lit., „b”, alin.(6), lit., „a”, pct .19 din Legea administrației publice locale 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 45, alin.(1) și art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea administrației publice locale 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTARĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă achiziționarea de tuburi pentru reparații drumuri comunale în satele Baia și Bogata din comuna Baia, județul Suceava .

**Art. 2.** Se aloca suma de 5.000 lei prevăzută la Cap 84.02 -drumuri și poduri, Titl.71. În vederea achiziționării materialelor indicate la art.1.

**Art. 3.** Primarul comunei prin compartimentele de specialitate va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărari.

Președinte de ședință,  
Constantin MUNTEANU



Baia : 23.03.2018  
Nr.41

Contrasemnează :  
Secretar comună,  
Rodica COCEAN



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL

**HOTARARE**  
**privind aprobarea achiziționării de tomberoane și saci menajeri în cadrul Serviciului de salubrizare**

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, luând act de :

- expunerea de motive elaborată de catre dr. Tomescu Maria, primarul comunei Baia, în calitatea sa de initiator, înregistrat sub nr. 2568 din 15.03.2018;
- raportul compartimentului situații de urgență înregistrat sub nr. 2629 din 16.03.2018;
- raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunala, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. 2859 din 23.03.2018

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 16 alin. (1), art. 23 alin.(1), din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin.(5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale H. G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- art. 36, alin.(2), lit. „b”, alin.(6), lit. „a”, pct 14 și 19 din Legea administrației publice locale 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 45, alin.(1) și art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea administrației publice locale 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTARĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă achiziționarea de tomberoane și saci menajeri în cadrul Serviciului de salubrizare, instituit la nivelul comunei Baia, județul Suceava .

**Art. 2.** Se aloca suma de 25.000 lei prevazuta la Cap 74.02 - protecția mediului , Titl.20- bunuri și servicii, în vederea achiziționarii materialelor indicate la art.1.

**Art. 3.** Primarul comunei prin compartimentele de specialitate va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărari.

Președinte de ședință,  
Constantin MUNTEANU



Baia : 23.03.2018

Nr.42

Contrasemnează :  
Secretar comună,  
Rodica COCEAN



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE  
privind aprobarea realizarii lucrarilor de  
„ Împrejmuire Biserica Petru Rares din sat Baia, județul Suceava ”**

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, avand în vedere :

- expunerea de motive a primarului comunei Baia, din care reiese necesitatea și oportunitatea investitiei, inregistrata sub nr. 2569 din 15.03.2018;
- referatul comun al Compartimentului urbanism și amenajările teritoriu și al viceprimarului , înregistrat sub nr.2628 din 16.03.2018;
- raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunala, protecția mediului și turism, inregistrat sub nr. 2860 din 23.03.2018;
- Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile,
- prevederile art. 20 alin.(1) lit .i, Secțiunea a 3-a prevederi referitoare la investiții publice locale art. 41, 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „b“, alin. (4) lit. „d “, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. „ d ” și art. 115 alin. (1) lit. „ b ” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRÂSTE:**

**Art.1.** Se aprobă realizarea lucrarilor de „**Împrejmuire Biserica Petru Rares din sat Baia, comuna Baia , județul Suceava ”**.

**Art.2.** Se aproba finantarea obiectivului de investitie prevăzut la art.1 din bugetul local al comunei Baia , județul Suceava cu suma de 35.000 lei , de la Cap. 67.02, Cultura , recreere și religie , Titl. 71.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică : - Instituției Prefectului Județul Suceava - Primarului comunei - Compartimentului Financiar Contabil, Comapartimentului urbanism și se va aduce la cunoștința publică prin afisare la sediul primariei.

**Președinte de ședință,**  
Constantin MUNTEANU



Baia : 23.03.2018  
Nr.43

**Contrasemnează :**  
Secretar comună,  
Rodica COCEAN



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA BAIA- CONSLIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE  
privind aprobarea realizării lucrarilor de reabilitare remiză primărie**

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, având în vedere :

- expunerea de motive a primarului comunei Baia, din care reiese necesitatea și oportunitatea investiției, înregistrata sub nr. 2570 din 15.03.2018 ;
- referatul comun al viceprimarului și al Compartimentului financiar contabil, înregistrat sub nr. 2627 din 16.03.2018;
- Hotărârea Consiliului local nr. 7 din 30.01.2018 privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli aferent anului 2018;
- raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunala, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. 2861 din 23.03.2018;  
*Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile,*
- art. 20 alin.(1) lit. i, Secțiunea a 3-a prevederi referitoare la investiții publice locale, art. 41 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 36 alin.(2) lit. „b”, alin. (6) lit. „a” pct. 19, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) lit. și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRÂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba realizarea lucrarilor de - **reabilitare remiză primărie** - situată în sat Baia, str. Nicolae Stoleru nr. 2, comuna Baia, județul Suceava.

**Art.2.** Pentru realizarea lucrarilor prevazute la art. 1 se aloca din Bugetul local de venituri și cheltuieli suma de 10.000 lei, Cap. 74.02 „protecția mediului”, Titl. 71, „Cheltuieli de capital”.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către primarul comunei prin Compartimentul urbanism și amenajare teritoriu și Compartimentul financiar contabil, patrimoniu, impozite și taxe locale.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică : - Instituției Prefectului Județul Suceava - Primarului comunei - Compartimentului Financiar Contabil, Compartimentului urbanism și se va aduce la cunoștința publică prin afisare la sediul primariei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Constantin MUNTEANU



Baia; 23.03.2018\*  
Nr. 44

**CONTRASEMNEAZĂ,**

Secretarul comunei,  
Rodica COCEAN



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE  
privind reorganizarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență  
al comunei Baia, județul Suceava**

Consiliul Local al Comunei Baia , județul Suceava, având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Baia, d-na Tomescu Maria înregistrata sub nr. 2575 din 19.03.2018;
- Raportul de specialitate al Compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 2579 din 19.03.2017;
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat sub nr.2862 din 23.03.2018; *Analizand temeiurile juridice respectiv prevederile:*
- Legii nr. 481/2004 privind protecția civilă, coroborate cu dispozițiile Legii 307/2006 privind apararea incendiilor, modificată;
- HG nr. 1579/2005 pentru aprobarea Statutului personalului voluntar din serviciile de urgență voluntare;

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. a), alin. (3) lit. b), alin. (6) pct. 8 si art. 45 alin(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă reorganizarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al comunei Baia, județul Suceava prin modificarea Organigramei acestuia , conform Anexei 1 ce constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se comunică :- Instituției Prefectului Județul Suceava - Primarului comunei Baia - Compartimentului protecția mediului și situații de urgență și se va aduce la cunoștința publică prin afisare la sediul primariei.

**Președinte de sedință,**

**Consilier local,**

Constantin MUNTEANU



BAIA: 23.03.2018

NR.45

Contrasemnează:

**Secretarul comunei**

Rodica COCEAN



### **ORGANIGRAMA**

**Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al comunei BAIA  
compus din 20 membri ( 19 voluntari și 1 angajat)**

**Şef SVSU : ROŞCA VASILE (angajat)**

#### **I COMPARTIMENT PREVENIRE:**

**Şef compartiment prevenire: PĂSCĂRIȚA NECULAI**

**Specialiști:**

- |   |  |
|---|--|
| <b>1. ROŞCA VASILE</b> ( pentru instituțiile publice și operatorii economici din subordinea Consiliului Local); | (pentru gospodăriile populației) - Baia;   |
| <b>2. IFTIMOVICI GHEORGHE</b>   | (pentru gospodăriile populației) - Baia;   |
| <b>3. MARIAN GHEORGHE</b>   | (pentru gospodăriile populației) - Baia;   |
| <b>4. BISERICĂ NECULAI</b>  | (pentru gospodăriile populației) - Baia;   |
| <b>5. PĂSCĂRIȚA NECULAI</b>   | (pentru gospodăriile populației) - Baia;   |
| <b>6. LUPOAIA COSTICĂ</b>   | (pentru gospodăriile populației) - Baia;   |
| <b>7. IFTIMOVICI NECULAI</b>  | (pentru gospodăriile populației) - Baia;   |
| <b>8. HLIHOR ION</b>  | (pentru gospodăriile populației) - Baia;   |
| <b>9. MAXIM MIHAI</b>   | (pentru gospodăriile populației) - Baia;   |
| <b>10. RUSU NECULAI</b>   | (pentru gospodăriile populației) - Bogata; |
| <b>11. IFTIMIE MIHAI</b>  | (pentru gospodăriile populației) - Bogata; |

#### **II FORMAȚIA DE INTERVENȚIE:**

**Şef formație intervenție : MARIAN GHEORGHE**

**Echipe specialize:**

##### **1. Echipă stingere incendii:**

- |                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| <b>1. IFTIMOVICI GHEORGHE</b> | - şef echipă      |
| <b>2. MAXIM MIHAI</b>         | - servant pompier |
| <b>3. MACOVEI NECULAI</b>     | - servant pompier |
| <b>4. GUȚĂ MARIUS ADRIAN</b>  | - servant pompier |

##### **2. Echipă stingere incendii de pădure:**

- |                            |                   |
|----------------------------|-------------------|
| <b>1.PĂSCĂRIȚA NECULAI</b> | - şef echipă      |
| <b>2. MURARIU NICODIM</b>  | - servant pompier |
| <b>3. SPINARE NECULAI</b>  | - servant pompier |

**3 Echipa căutare-deblocare-salvare-evacuare**

1. HLIHOR ION - şef de echipă  
2. LUPOAIA COSTICĂ - servant pompier  
3. AIOANEI CRISTINEL - servant pompier

**4. Echipa avertizare-alarmare**

1. MUNTEANU VASILE – şef de echipă  
2. CHIRIAC CONSTANTIN – servant pompier  
3. ROŞCA CONSTANTIN - servant pompier

primar Tomescu Maria

şef SVSU Roşca Vasile

Președinte de sedință,  
Consilier local, Constantin Munteanu



Contrasemnează:  
Secretarul comunei  
Rodica COCEAN

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

**privind aprobarea achiziționării de materiale publicitare  
în cadrul proiectului „Istorie și tradiții în prima capitală a Moldovei”**

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, luând act de :

- expunerea de motive elaborată de catre dr. Tomescu Maria, primarul comunei Baia, în calitatea sa de initiator, înregistrat sub nr. 2572 din 15.03.2018;
- raportul compartimentului cultural sportiv și promovare turism înregistrat sub nr. 2624 din 16.03.2018;
- raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului și turism, Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social – culturale, culte, protecție copii, înregistrat sub nr. 2863 din 23.03.2018 ;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 16 alin. (1), art. 23 alin.(1), din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin .(5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale H. G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- art.36 alin.(2),lit.,„b”, alin.(6), lit.,„a”, pct 4 și 19 din Legea administrației publice locale 215/2001, republicată , cu modificările și completările ulterioare,

În baza art. 45 alin.(1) și art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea administrației publice locale 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă achiziționarea de materiale publicitare în cadrul proiectului „Istorie și tradiții în prima capitală a Moldovei”.

**Art. 2.** Se aloca suma de 20.000 lei prevăzută la Cap 67.02., Titl.20. în vederea achiziționării materialelor indicate la art.1.

**Art. 3.** Primarul comunei prin compartimentele de specialitate va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărari.

Președinte de ședință,

Constantin MUNTEANU

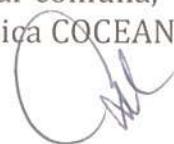


Baia : 23.03.2018

Nr.46

**Contrasemnează :**

Secretar comună,  
Rodica COCEAN



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**  
**privind aprobarea promovarii comunei Baia, prin mijloace de**  
**publicitate mass- media**

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, luând act de :

- expunerea de motive elaborată de catre dr. Tomescu Maria, primarul comunei Baia, în calitatea sa de initiator,inregistrat sub nr. 2573 din 15.03.2018;
- raportul comun al Compartimentului cultural sportiv și promovare turism și Compartimentul financiar- contabil inregistrat sub nr. 2625 din 16.03.2018;
- raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice,a drepturilor cetățenilor , Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social – culturale, culte, protecție copii, înregistrat sub nr. 2864 din 23.03.2018 ;

*Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:*

- art. 16 alin. (1), art. 23 alin.(1), din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completările ulterioare;
- art.36 alin.(2),lit.,,,d",,alin.(6), lit.,,,a",,pct.18 din Legea administrației publice locale 215/2001, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare,

În baza prevederilor art. 45 alin.(1) și art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea administrației publice locale 215/2001 republicata , cu modificarile si completarile ulterioare,

**HOTARĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă promovarea comunei Baia,județul Suceava prin mijloace de publicitate mass- media .

**Art. 2.** Se aloca suma de 4.000 lei prevazuta la Cap 51.02., Titl.20. Bunuri și servicii în vederea realizării publicitatii prin mijloacele mass – media, indicate la art.1.

**Art. 3.** Primarul comunei prin compartimentele de specialitate va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

**Președinte de ședința,**

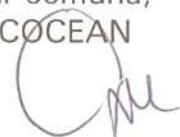
Constantin MUNTEANU



Nr.47

**Contrasemnează :**

Secretar comună,  
Rodica COCEAN



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Â R E**

**privind acceptarea de donații în cadrul realizării obiectivului de investitii „Desfiintare parțială, reabilitare si modernizare anexa la Biserica „Sfantul Gheorghe ”, sat Baia**

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava luând act de :

- expunerea de motive prezentata de către d-na Tomescu Maria, primar al comunei Baia, județul Suceava, înregistrată cu nr.2574 din 15.03.2018;
- raportul comun al Compartimentului finanțiar contabil și al Compartimentului administrativ și gospodărire comună din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 2580 din 15.03.2018;
- raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului și turism, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social – culturale, culte, protecție copii, înregistrat sub nr. 2865 din 23.03.2018 ;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Ordinului 1661/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind modul de încasare și utilizare a fondurilor bănești primite sub forma donațiilor și sponsorizațiilor de către instituțiile publice;
- art. 1011 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare ;
- art.36, alin.(2), lit."b", alin. (6), lit. „a”, pct. 11 și 19 din Legea administrației publice locale 215/2001, republicata, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 69 alin(1) și(4) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale , modificată;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. 1 si art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea administrației publice locale 215/2001 republicata, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R ă Ş T E:**

**Art.1.** Se acceptă donațiile, în vederea realizării obiectivului de investitii „Desfiintare parțială, reabilitare si modernizare anexa la Biserica „Sfantul Gheorghe ” sat Baia, comuna Baia , județul Suceava, din partea persoanelor fizice si juridice .

**Art. 2.** Sumele de bani cu titlu de donație se vor colecta în contul de venit bugetar 37.02.01 „Donatii si sponsorizări”, deschis la Trezoreria Falticeni.

**Art. 3.** Se constituie un Comitet de lucru, în acest sens, inscris în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre;

**Art. 4.** Modalitatea de înregistrare a fondurilor incasate cu titlu de donație de la populație constituite din sume de bani și materiale de construcții se va realiza conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 5.** Primarul comunei prin Comitetul de lucru constituie și Compartimentul finanțier contabil vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Baia și prefectului județului Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei.



BAIA: 23.03.2018  
NR. 48



Contrasemneaza:  
Secretarul comunei  
Rodica COCEAN

Comitetul de lucru constituit pentru acceptarea de donații în cadrul realizării obiectivului de investitii „Desfiintare parțială, reabilitare și modernizare anexa la Biserica „Sfantul Gheorghe”, sat Baia

Din partea aparatului de specialitate primar Baia

1. Guță Marius - Adrian - consilier
2. Roșca Vasile - referent
3. Lozovei Ilie - referent de specialitate

Din partea Consiliului local Baia

1. Biserică Mihai - viceprimar
2. Hlihor Neculai
3. Anisia Gheorghe
4. Oniceanu Vasile
5. Ștefan Vasile
6. Natu Ioan
7. Hlihor Petruț
8. Munteanu Constantin
9. Bărăscu Gheorghe
10. Lupoia Costică
11. Iftimovici Radu
12. Neculai Vasile

primar: Tomescu Maria

Președinte de sedință,

Consilier local

Constantin MUNTEANU



Contrasemneaza:

Secretarul comunei

Rodica COCEAN



Modalitatea de încasare a fondurilor banesti, cu titlul de donatii de la persoane juridice si fizice, precum si primirea de bunuri materiale pentru realizarea obiectivului de investitie „Desfiintare partială, reabilitare si modernizare A nexo la Biserica „Sfantul Gheorghe ”din comuna Baia

Biserica Albă din Baia, a fost inclusă pe Lista monumentelor istorice din județul Suceava din anul 2015. Anexa , care deserveste o mare parte din populația comunei in diferite ocazii, apartine domeniului public al comunei Baia si necesita o reabilitare majora, aflandu-se intr-o stare de degradare care nu mai necesita amanare.

In bugetul local de venituri si cheltuieli aferent anului 2018, Primaria comunei Baia a prevazut suma de 80.000 lei pentru inceperea constructiei obiectivului de investitie „Desfiintare partială, reabilitare si modernizare anexa la Biserica „Sfantul Gheorghe ”.

Intrucat fondurile bugetare alocate din bugetul local sunt insuficiente, pentru finalizarea lucrarii, este necesara obtinerea unei finantarii din alte surse, drept pentru care se propune acceptarea de donatii in bunuri materiale și fonduri bănești de la persoane fizice si juridice.

Conform prevederilor art. 69.alin 1 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, Primaria comunei Baia poate primi donatiile atat sub forma de bunuri materiale cat și fonduri bănești de la populatie .Sumele donate cu aceasta destinatie constituie venituri ale bugetului local si pot fi incasate in numerar sau prin virament,respectiv cu ordin de plata, in contul de venit bugetar 37.02.01 „Donatii si sponsorizări”, deschis la Trezoreria municipiului Falticeni.

Cu aceste sume se majorează veniturile și cheltuielile bugetului local, iar fondurile respective se vor utiliza cu respectarea destinațiilor stabilite de beneficiar.

La nivelul primariei, se va constitui un Comitet de lucru format din consilieri locali și personal din aparatul de specialitate al primarului.

Comitetul de lucru, constituit pe principiul voluntariatului, are urmatoarele atributii:

- sprijina si promoveaza necesitatea lucrarilor de reabilitare propuse de primarie,
- colecteaza fondurile banesti primite de la persoane fizice si juridice,
- intocmeste zilnic un borderou general cumulat al chitantelor incasate,
- asigura depunerea zilnica in numerar a sumelor incasate in contul de venit cu aceasta destinatie,
- raspunde de integritatea numerarului incasat si depus la casieria primariei,
- receptioneaza bunurile materiale primite cu titlu gratuit,
- intocmeste documentele necesare pentru predarea-primirea bunurilor primite catre executantul lucrarii.

Documentul justificativ de inregistrare a sumelor incasate sub forma de donatii este chitanta. Sumele vor fi incasate de membrii comitetului de lucru care vor completa, citet, toate informatiile solicitate de formular si vor semna la „casier”. Primul exemplar se inmaneaza persoanei donatoare, iar al doilea exemplar ramane la cotorul chitantierului. Pe chitante nu se fac corecturi sau stersaturi. In cazul in care se fac greșeli, se anulează ambele exemplare printr-o linie diagonala și se scrie “ANULAT”.

Sumele incasate vor fi depuse la casieria primăriei pe baza de borderou centralizat in cel mult trei zile de la incasare.

Borderoul centralizator pentru sumele donate va cuprinde obligatoriu numarul chitantei, data , numele donatorului, suma incasata si un total cu valoarea incasarilor din acel interval de timp.

De asemenea, Primaria Baia accepta de la persoane fizice si juridice bunuri materiale folosite la constructia Anexei ( material lemnos, materiale de constructie, etc), bunuri care vor face obiectul unui *dar manual*. Conform art. 1011 din Noul Cod civil, darul manual este o formă specială de donație care are ca obiect bunuri mobile corporale cu o valoare de până la 25.000 lei, Darul manual se încheie valabil prin acordul de voințe al părților, însoțit de tradițiunea bunurilor, adica predarea efectiva , materiala a acestora(Contract de dar manual) .

Comisia de lucru va proceda la receptia si verificarea bunurilor materiale care constituie obiectul donației precum si la completarea unui formular de contract de dar manual, sub semnătură privată, conform modelului anexat – Formular 1) . Vor fi acceptate materiale absolut necesare realizării construcției care se află într-o stare buna și care nu sunt deteriorate fizic.

Bunurile materiale acceptate ca donații vor fi inventariate, evaluate la valoarea pietii și înregistrate în contabilitatea primariei.

## CONTRACT DE DAR MANUAL

### 1. PARTILE CONTRACTUALE

D-nul/d-na....., domiciliat  
în ....., Str. ...., nr. ...., judetul Suceava,  
născut la data de ....., posesor al ..... seria  
....., nr. ...., CNP ....., în calitate de DONATOR, pe de o  
parte,

și

Primaria comunei Baia, cu sediul in comuna Baia ,sat Baia ,str.Nicolae Stoleru,nr.2, judetul Suceava, CUI CIF 4674790, telefon 0230572504, fax 0230540990,cod postal 727020, cont trezorerie .....deschis la Trezoreria Municipiului Falticeni, reprezentata legal prin d-na TOMESCU MARIA - PRIMAR , în calitate de DONATAR , pe de altă parte,

a intervenit prezentul contract de dar manual, denumit in continuare „Contractul”, in urmatoarele conditii

### 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului il reprezinta donarea de catre **Donator**, **Donatarului**, cu titlu gratuit, sub forma darului manual, reglementat prin articolul 1011 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, in vederea realizarii **Anexei Ia Biserica Sf.Gheorghe din comuna Baia**

### 3. VALOAREA CONTRACTULUI SI TRANSFERUL DREPTULUI DE PROPRIETATE

Valoarea prezentului contract este de ..... (.....) lei.  
Transmisiunea si predarea bunurilor materiale , se face in prezenta comisiei de lucru legal constituita.

Bunurile materiale ce formeaza obiectul darului manual sunt:

-  
.....  
.....  
.....

### 4.DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii de catre parti si inceteaza odata cu transferul bunurilor materiale catre **Donatar** sau in cazul neindeplinirii obligatiilor donatarului, prevazute la articolul VII din prezentul contract.

### 5. GARANTII SI DECLARATII ALE DONATORULUI

Subscrisa, ....., in calitate de donator, prin reprezentant, declar si garantez, pe proprie raspundere, sub sanctiunile prevazute de Codul penal, ca am deplina capacitate legala de a incheia prezentul Contract si ma oblig sa transfer bunurile conform clauzelor mentionate in contract.

### 6. DECLARATIILE DONATARULUI

Subsemnatul, ....., declar ca accept cu recunostinta donatia privind bunurile materiale mai sus mentionate, de la ....., cu al carui continut ma declar de acord si ma oblig sa o utilizez exclusiv in scopul

mentionat la articolul 2 din prezentul contract si sa prezint dovezi ale utilizarii sumelor primite conform obiectului contractului.

#### 7. LITIGII

Orice litigii rezultate din/in legatura cu interpretarea, aplicarea, executarea prezentului contract se vor solutiona prioritara pe cale amiabila, prin negocieri directe intre parti.

In ipoteza in care rezolvarea pe cale amiabila nu este posibila, litigiile vor fi solutionate de instantele judecatoresti competente, in conditiile dreptului comun.

#### 8. FORTA MAJORA

Forata majora exonereaza partile de raspundere in cazul executarii necorespunzatoare sau cu intarziere a obligatiilor asumate prin prezentul contract.

Prin forta majora se intelege un eveniment independent de vointa partilor, imprevizibil si insurmontabil, aparut dupa incheierea contractului si care impiedica partile sa-si execute obligatiile asumate.

#### 9. DISPOZITII FINALE

Noi, partile contractante, declaram ca am intles toti termenii juridici folositi in Contract, precum si toate prevederile legii la care fac trimitere clauzele contractuale, constatand ca toate mentiunile din Contract corespund situatiei reale, juridice si de fapt cunoscute si stabilite de noi, partile, si reprezinta vointa noastra reala, de comun acord.

Noi, partile contractante, declaram pe propria raspundere, ca am citit prezentul Contract si acesta corespunde vointei noastre, asumandu-ne intreaga raspundere ca toate actele prezentate pentru incheierea acestui act si declaratiile inserate in continutul actului sunt reale.

Noi, partile contractante, am luat la cunostinta de prevederile Legii nr. 241/2005 pentru preventirea si combaterea evaziunii fiscale si ale Legii nr. 656/2002 pentru preventirea si sanctionarea spalarii banilor, modificata si completata.

Noi, partile contractante, am stabilit desfiintarea conventionala a prezentului contract de dar manual in cazul in care nu sunt indeplinite obligatiile mentionate la Art.2 Obiectul Contractului.

Modificarea prezentului contract poate fi realizata numai in scris, prin acordul ambelor parti.

#### DONATOR

.....

Intocmit :

Consilier  
ing. Gută Marius

primar, Tomescu Maria

#### DONATAR

Primaria comunei Baia,

Consilier superior  
Apostol Alina

Președinte de sedință,

Consilier local,

Constantin MUNTEANU



Contrasemneaza:

Secretarul comunei

Rodica COCEAN

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

**privind aprobarea achiziționării de obiecte de inventar la Caminul cultural Baia**

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, luând act de :

- expunerea de motive elaborată de catre dr. Tomescu Maria, primarul comunei Baia, în calitatea sa de initiator, înregistrat sub nr. 2571 din 15.03.2018;
- raportul comun al Compartimentului finanțier contabil și al compartimentului cultural sportiv și promovare turism înregistrat sub nr. 2626 din 16.03.2018;
- raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social – culturale, culte, protecție copii, înregistrat sub nr. 2866 din 23.03.2018 ; Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:
- art. 16 alin. (1), art. 23 alin.(1), din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin .(5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale H. G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- art.36 alin.(2),lit.,„b”, alin.(6), lit.,„a”, pct . 4 și 19 din Legea administrației publice locale 215/2001, republicată , cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 45, alin.(1) și art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea administrației publice locale 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTARĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă achiziționarea de obiecte de inventar la Caminul cultural Baia .

**Art. 2.** Se aloca suma de 12.000 lei prevăzută la Cap 67.02. cultură, recreere și religie , Titl.20. Bunuri și servicii în vederea achiziționării materialelor indicate la art.1.

**Art. 3.** Primarul comunei prin compartimentele de specialitate va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărari.

**Președinte de ședință,**

Constantin MUNTEANU

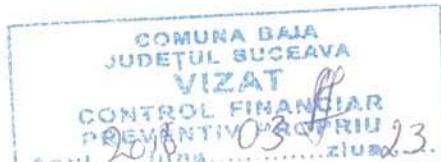


Baia : 23.03.2018

Nr.49

**Contrasemnează :**

Secretar comună,  
Rodica COCEAN



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind indreptarea erorii materiale din Anexa la HCL nr.74/11.08.2017**

Consiliul local al comunei Baia , județul Suceava, având în vedere:

- expunerea de motive prezentată de doamna Tomescu Maria, primarul comunei Baia înregistrată cu nr. 2576 din 15.03.2018;
- referatul de specialitate al secretarului comunei Baia, înregistrat sub nr. 2609 din 16.03.2018 ;
- raportul de avizare al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat sub nr. 2867 din 23.03.2018 ;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.45 alin.(1) și art.115, alin.(1),lit. „b” din Legea administrației publice locale 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. unic** Se aproba indreptarea erorii materiale din Anexa la HCL nr.74 din 11.08.2017 privind aprobată Regulamentul de organizare și funcționare a parcilor de joacă pentru copiii din comuna Baia, respectiv în loc de „municipiul Fălticeni ” se va scrie „ comuna Baia”.

Președinte de ședință,  
Consilier local  
Constantin Munteanu



Baia: 23.03.2018

Nr.50

Contrasemnează:  
Secretar comună,  
Rodica COCEAN



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE  
privind aprobarea devizului general la obiectivul de investiții  
„Reabilitare Cămin cultural Baia- înlocuire învelitoare”**

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, având în vedere :

- expunerea de motive a primarului comunei Baia, din care reiese necesitatea și oportunitatea investiției, înregistrata sub nr.2577 din 15.03.2017;
- referatul comun al Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Baia, înregistrat sub nr.2578 din 15.03.2018;
- HCL nr.7/30.01.2018 privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli al anului 2018;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunala, protecția mediului și turism, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social – culturale, culte, protecție copii, înregistrat sub nr. 2868 din 23.03.2018;

*Analizând temeiurile juridice, respectiv :*

- prevederile art. 20 alin.(1) lit.i, Secțiunea a 3-a prevederi referitoare la investiții publice locale art. 41, 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificări;
- prevederile art. 36 alin. (2) lit. „b“, alin. (4) lit. „d“, alin. (6) lit. „a“ pct. 4, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificări;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit., d și art. 115 alin. (1) lit. „b“ din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRÂSTE:**

**Art.1.** Se aproba devizul general privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții, **„Reabilitare Cămin cultural Baia- înlocuire învelitoare”**, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aproba finanțarea obiectivului de investiție prevăzut la art.1 din bugetul local al comunei Baia , județul Suceava.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică : - Instituției Prefectului Județul Suceava, primarului comunei Baia, Compartimentelor financiar- contabil, urbanism și amenajarea teritoriului și administrativ și gospodărire comunala și se va aduce la cunoștință publică prin afisare la sediul primariei.

**Președinte de ședința,**

Constantin MUNTEANU



Baia : 23.03.2018

Nr.51

**Contrasemnează :**

Secretar comună,  
Rodica COCEAN



**DEVIZ GENERAL**  
 al obiectivului de investiții  
 Reabilitare Camin Cultural - inlocuire invelitoare  
*(denumirea obiectivului de investiții)*

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0,00	0,00
	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1			0,00	0,00
2.2			0,00	0,00
2.3			0,00	0,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	3.1.1. Studii de teren		0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice		0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică		0,00	0,00
	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare	<b>1.680,67</b>	<b>319,33</b>	<b>2.000,00</b>
	3.5.1. Temă de proiectare		0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate		0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	<b>1.680,67</b>	<b>319,33</b>	<b>2.000,00</b>
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție		0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0,00	0,00
3.7	Consultanță	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții		0,00	0,00
	3.7.2. Auditul finanțier		0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor		0,00	0,00
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		0,00	0,00
3.8.2. Dirigenție de șantier		0,00	0,00
<b>Total capitol 3</b>	<b>1.680,67</b>	<b>319,33</b>	<b>2.000,00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>			
4.1 Construcții și instalații	82.352,94	15.647,06	98.000,00
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		0,00	0,00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		0,00	0,00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0,00	0,00
4.5 Dotări		0,00	0,00
4.6 Active necorporale		0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>	<b>82.352,94</b>	<b>15.647,06</b>	<b>98.000,00</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>			
5.1 Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		0,00	0,00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00	0,00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții		0,00	0,00
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții		0,00	0,00
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		0,00	0,00
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute		0,00	0,00
Cheltuieli pentru informare și publicitate		0,00	0,00
<b>Total capitol 5</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste		0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>84.033,61</b>	<b>15.966,39</b>	<b>100.000,00</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	<b>82.352,94</b>	<b>15.647,06</b>	<b>98.000,00</b>

Primar,  
Dr. Maria Tomescu

Intocmit,  
Guță Marius-Adrian

PRESĂZINIE DE SEDENIȚĂ  
CONSTANȚA 11 NOVEMBRIU

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

**privind aprobarea achiziționării de materiale pentru dotarea Casei memoriale „Nicolae Stoleru”**

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, luând act de :

- expunerea de motive elaborată de catre dr. Tomescu Maria, primarul comunei Baia, în calitatea sa de initiator, înregistrat sub nr. 2287 din 09.03.2018;
- raportul comun al Compartimentului finanțier – contabil și al Compartimentului cultural sportiv și promovare turism înregistrat sub nr. 2443 din 14.03.2018;
- raportul de avizare al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local, înregistrat sub nr. 2869 din 23.03.2018;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 16 alin. (1), art. 23 alin.(1), din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin.(5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- art.36, alin.(2), lit., „b”, alin.(6), lit., „a”, pct. 4 și 19 din Legea administrației publice locale 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 45 alin.(1) și art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea administrației publice locale 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTARĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă achiziționarea de materiale pentru dotarea Casei memoriale „Nicolae Stoleru” situată în sat Baia, comuna Baia, județul Suceava.

**Art. 2.** Se aloca suma de 10.000 lei prevăzută la Cap 67.02., Titl.71. în vederea achiziționării materialelor indicate la art.1.

**Art. 3.** Primarul comunei prin compartimentele de specialitate va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărari.

**Președinte de ședință,**

Constantin MUNTEANU



Baia : 23.03.2018

Nr. 52

**Contrasemnează :**

Secretar comună,  
Rodica COCEAN

