



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
Cod 727020
Str. Nicolae Stoleru , Nr.2
NR. 1264 din 18.02.2019
www.comunabaia.ro

COMUNA B A I A

Tel: 0230/ 572504
Fax: 0230/540990



CĂTRE: Doamna primar al comunei Baia, județul Suceava

În conformitate cu prevederile art. 115 alin.(3) lit. (b) și alin.(5) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vă înaintăm alăturat un exemplar al Hotărârilor Consiliului local al comunei Baia, județul Suceava nr. 10-11 adoptate în Sedința de înaltă, din data de 11.02.2019, convocată de către primarul comunei Baia, dr. Tomescu Maria în baza Dispoziției nr. 86 din 18.02. 2019.

SITUAȚIA HOTĂRÂRILOR ADOPTATE

NR.	Data adoptării	Titlul hotărârii	Caracter HCL	Voturi		
				Pentru	Împotrivă	Abțineri
10.	11.02. 2019	Hotărâre privind aprobarea utilizării în cursul anului 2019 a excedentului anual al bugetului local rezultat la încheierea exercițiului bugetar al anului 2018	Individual	13	0	0
11.	11.02.2019	Hotărâre privind revocarea HCL nr. 145 din 14.12.2018 privind aprobarea amenajamentului pastoral pentru pajistile, proprietatea comunei Baia, județul Suceava	Individual	13	0	0

Secretar comuna,
Cocan Rodica

HOTARARE

privind aprobarea utilizării în cursul anului 2019 a excedentului anual al bugetului local rezultat la încheierea exercițiului bugetar al anului 2018

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava;
Având în vedere:

- expunerea de motive prezentată de d-na Tomescu Maria, primarul comunei Baia, înregistrată sub nr. 1056 din 08.02.2019;
- raportul Compartimentului financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 1057 din 08.02.2019;
- prevederile art. 58, alin.1, lit. „a” din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(4), litera „a”, art.45 alin.(1) din Legea 215 /2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba utilizarea în cursul anului 2019 a excedentului anual al bugetului local rezultat la încheierea exercițiului bugetar al anului 2018 în sumă totală de **4.140.501 lei**, ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare și funcționare, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă utilizarea în cursul anului 2019 a excedentului anual al bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii rezultat la încheierea exercițiului bugetar al anului 2018 în suma totală de **43.157 lei** ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul comunei Baia în calitate de ordonator principal de credite prin compartimentul financiar contabil vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

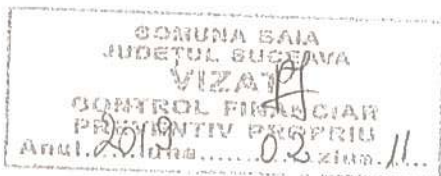
Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului prin afișare la sediul primăriei.

Președinte de sedință
Consilier local,
Costică LUPOAIA



Contrasemnează :
Secretar comună
jr. Rodica COCEAN

BAIA :11.02.2019
NR. 10



Utilizarea excedentului bugetului local al comunei Baia

Nr.crt	Denumirea obiectivului de investitie Sectiunea de dezvoltare- Bugetul Local	Capitolul	Suma -lei-
1.	„Desfiintare partială, reabilitare si modernizare anexa la Biserica „Sfantul Gheorghe ”din comuna Baia”	67.02.71	180.000
2.	Dotare Camin Cultural in comuna Baia, finantat prin PNDR	67.02.71	10.000
3.	„Construire gradinita in comuna Baia, judetul Suceava” prin PNDR masura 7.2	65.02.58	1.074.641
4.	Reabilitare Scoala nr. 1 Baia, judetul Suceava”- POR	65.02.71	10.000
5.	Reabilitare Scoala nr. 2 Baia, judetul Suceava” - PNDL	65.02.71	50.000
6.	Extindere retele de alimentare cu apa si canalizare prin PNDL	70.02.71	100.000
7.	Extindere retele de alimentare cu apa si canalizare in comuna Baia prin PNDR masura 7,2	70.02.58	321.109
8.	Infiintare retea de distributie gaze naturale in comuna Baia, sat Baia	70.02.71	230.000
9.	„Construire centru medical in comuna Baia, judetul Suceava”	70.02.71	100.000
10.	„Modernizare drumuri comunale in comuna Baia, judetul Suceava” prin PNDR, Masura 7,2	84.02.58	1.693.985
11.	„Modernizare drumuri comunale in satele Baia si Bogata, judetul Suceava”	84.02.71	29.000
12.	„Modernizare drumuri comunale in satul Baia si regularizare pârau Bogata in comuna Baia, judetul Suceava”	84.02.71	100.000
13.	Refacerea infrastructurii rutiere afectate de calamitati naturale, in satul Baia -CNI	84.02.71	198.975
	Total sectiunea de dezvoltare		4.097.710

Nr.crt	Denumirea obiectivului de investitie	Capitolul	Suma
	Secțiunea de funcționare –Bugetul Local		-lei-
1.	„Refacere drum Strada Prundului din comuna Baia”	84.02.20	42.791
	Total secțiunea de funcționare		42.791

Utilizarea bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii

Nr.crt	Denumirea obiectivului de investitie	Capitolul	Suma
			-lei-
1.	„Amenajare Piața –obor din sat Baia, comuna Baia” – grupuri sanitare	70.10.71	43.157
	Total Secțiunea de dezvoltare –		43.157

Președinte de ~~sedință~~

Consilier ~~local~~

Costică LUPOAIA



Contrasemnează :

Secretar comună

jr. Rodica COCEAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind revocarea HCL nr. 145/2018 privind aprobarea amenajamentului
pastoral pentru pajistile, proprietatea comunei Baia, judetul Suceava

Consiliul Local al comunei Baia, judetul Suceava ,

Având în vedere:.

- expunerea de motive nr. 1058 din 08.02.2019 a primarului comunei Baia privind revocarea HCL nr.145/2018;
- referat al compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr.1059 din 08.02.2019;
- prevederile din Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

În temeiul art. 36 alin. 1, art. 45 alin. 1 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Articol unic. Se aprobă revocarea HCL nr. 145/14.12.2018 privind aprobarea amenajamentului pastoral pentru pajistile, proprietatea comunei Baia, judetul Suceava.

Presedinte de sedinta,

Consilier local

Costică LUPOAIA



Contrasemnează:

Secretarul comunei

Rodica COCEAN

BAIA: 11.02.2019
NR.11



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
Cod 727020
Str. Nicolae Stoleru , Nr.2
NR. 1887 din 11.03.2019
www.comunabaia.ro

COMUNA B A I A

Tel: 0230/ 572504
Fax: 0230/540990



CĂTRE: Doamna primar al comunei Baia, județul Suceava

În conformitate cu prevederile art. 115 alin.(3) lit. (b) și alin.(5) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vă înaintăm alăturat un exemplar al Hotărârilor Consiliului local al comunei Baia, județul Suceava de la nr. 12-24 adoptate în Sedința ordinară, din data de 27. 02.2019, convocată de către primarul comunei Baia, dr. Tomescu Maria în baza Dispoziției nr.99 din 21.02. 2019.

SITUAȚIA HOTĂRÂRIILOR ADOPTATE

Nr. HCL	Data adoptării	Titlul hotărârii
12.	27.02. 2019	privind actualizarea Devizului general privind obiectivul de investiții „EXTINDEREA REȚELEI DE ALIMENTARE CU APA ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA (proiect PNDL)-
13.	27.02.2019	privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „REABILITARE ȘCOALA NR. 2 ÎN SAT BAIA ,COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA”-
14	27.02. 2019	privind actualizarea Devizului general al obiectivului de investiții „CONSTRUIRE GRADINĂ ÎN COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA,,
15	27.02.2019	privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚELE DE ALIMENTARE CU APA ȘI CANALIZARE ÎN SAT BAIA, COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA”-
16	27.02.2019	privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE ÎN COMUNA BAIA, SAT BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA”
17	27.02. 2019	privind aprobarea numărului de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav pentru anul 2019 în comuna Baia, județul Suceava
18	27.02.2019	privind stabilirea componentei echipei mobile pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică
19	27.02.2019	privind aprobarea scăderii din evidența contabilă a comunei Baia a unor creanțe fiscale datorate de persoane juridice radiate din Registrul Comerțului
20	27.02.2019	privind aprobarea vânzării și a condițiilor de vânzare a unor bunuri imobile-teren situate în Comuna Baia, județul Suceava, proprietate privată a comunei Baia
21	27.02.2019	privind acordul de principiu pentru efectuarea operațiunilor de dezlipire a unor imobile înscrise în Cartea funciară, care fac parte din domeniul privat al comunei Baia

22	27.02.2019	privind revocarea HCL nr. 43 din 28.11.2013 - privind modificarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Baia, județul Suceava
23	27.02.2019	privind trecerea din domeniul public al comunei Baia în domeniul privat al comunei Baia a suprafeței de 3500 m.p. teren situat pe raza comunei Baia județul Suceava
24	27.02.2019	Privind apartenența la domeniul privat al comunei Baia , județul Suceava

Secretar comuna
Cocear Rodica



ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

**Privind actualizarea Devizului general privind obiectivul de investitii
„EXTINDEREA RETELEI DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE IN COMUNA BAIA, JUDEȚUL
SUCEAVA”**

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, având în vedere;

- expunerea de motive prezentată de d-na Tomescu Maria, primarul comunei Baia, înregistrată sub nr. 1266 din 18.02.2019;
- raportul Compartimentului financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 1267 din 18.02.2019 ;
- raportul de avizare al Comisiei comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, înregistrat sub nr. 1503 din 27.02.2019 ;
- Hotararea Consiliului local Baia nr. 16 din 28.02.2017 privind obiectivul de investitii „EXTINDEREA RETELEI DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE IN COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA”;
- prevederile OUG 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala, cu modificarile si completarile ulterioare;
- OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(4), litera “a”, art.45 alin.(1) din Legea 215 /2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1.(1) Se aprobă actualizarea Devizului general pentru obiectivul de investitii „EXTINDEREA RETELEI DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE IN COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA”, după încheierea contractului de achiziție publică nr. 125 din 07.01.2019 cu SC Daro Construct SRL , după cum urmează:

Valoarea totală actualizată: 7.788.670,18 lei, inclusiv TVA, din care :

Valoarea buget de stat (eligibil PNDL): 6.928.508 lei cu TVA,

Valoare buget local (eligibil la beneficiar): 860.162,18 lei, cu TVA.

(2) Devizul general actualizat este prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Primarul comunei Baia în calitate de ordonator principal de credite prin compartimentele financiar contabil și achiziții publice va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Instituției prefectului – Suceava, primarului comunei Baia, Compartimentelor financiar contabil și achiziții publice și aduce la cunoștință publică prin afișare.

Președinte de ~~sedință~~
Consilier local

Costică LUPOAȘ



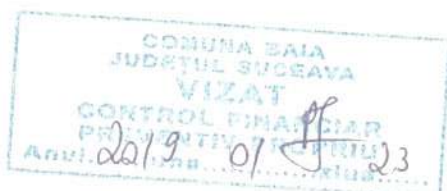
Contrasemnează :

Secretar comună

jr. Rodica Cocean

BAIA : 23.01.2019

NR. 12



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3=4+5	4	5	6
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	23.800.00	0.00	23.800.00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	0.00	3,000.00	buget local
3.3	Proiectare și Inginerie	152,320.00	98,770.00	53,550.00	
3.3.1	Studiu de fezabilitate	53.550.00	0.00	53.550.00	buget local
3.3.2	Proiect tehnic	47,600.00	47,600.00	0.00	buget de stat
3.3.3	Detalii de execuție	23.800.00	23,800.00	0.00	buget de stat
3.3.4	Verificarea tehnica a proiectarii	23,800.00	23,800.00	0.00	buget de stat
3.3.5	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații (DATC)	3,570.00	3,570.00	0.00	buget de stat
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	8,700.00	0.00	8,700.00	buget local
3.5	Consultanță	20.000.00	0.00	20.000.00	buget local
3.6	Asistență tehnică	95,790.00	0.00	95,790.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	303,610.00	98,770.00	204,840.00	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	6,114,449.41	5,518,583.23	595.866.18	buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	1,013,974.90	1,013,974.90	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	7,128,424.31	6,532,558.13	595,866.18	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier :	59,179.87	59,179.87	0.00	
5.1.1	Lucrări de construcții	59,179.87	59,179.87	0.00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	59.456.00	0.00	59,456.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	238,000.00	238,000.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 5	356,635.87	297,179.87	59,456.00	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL GENERAL	7,788,670.18	6,928,508.00	860,162.18	
	Din care C + M	6,173,629.28	5,577,763.10	595,866.18	

TOTAL GENERAL din care:	7,788,670.18
buget de stat	6,928,508.00
buget local	860,162.18

Beneficiar,
Comuna Baia

Executant și Proiectant
Asocierea SC DAROCONSTRUCT SRL - SC PRO TOB SRL SA

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

**Privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții
" REABILITARE ȘCOALA NR. 2 IN SAT BAIA, COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA"**

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, având în vedere;

- expunerea de motive prezentată de d-na Tomescu Maria, primarul comunei Baia, înregistrată sub nr.1373 din 21.02.2019;
- raportul Compartimentului financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 1374 din 21.02.2019 ;
- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, înregistrat sub nr. 1506 din 27.02.2019;
- prevederile OUG 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotărârea consiliului local Baia nr. 18 din 28.02.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Reabilitare Școala nr. 2 in Sat Baia, Comuna Baia , județul Suceava”,
- Hotărârea consiliului local Baia nr. 99 din 12.10.2017 privind modificarea Hotărârii Consiliului local nr. 18 din 28.02.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „ Reabilitare Școala nr. 2 in sat Baia, comuna Baia, județul Suceava”,
- OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(4), litera "a", art.45 alin.(1) din Legea 215 /2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1.(1) Se aprobă actualizarea Devizului general pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘCOALA NR. 2 IN SAT BAIA, COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA” după încheierea contractului de achiziție publică nr. 1220/15.02.2019 cu SC ADAVLAS SRL, după cum urmează:

Valoarea totală actualizată 1.034.238,26 lei, inclusiv TVA, din care :

Valoarea buget de stat (eligibil PNDL): 947.840,35 lei cu TVA,

Valoare buget local (eligibil la beneficiar): 86.397,91 lei, cu TVA.

(2) Devizul general actualizat este prevăzută în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Primarul comunei Baia în calitate de ordonator principal de credite prin compartimentele financiar contabil și achiziții publice va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Instituției prefectului – Suceava, primarului comunei Baia, Compartimentelor financiar contabil și achiziții publice și aduce la cunoștință publică prin afișare.

Președinte de ședință
Consilier local,
Costică LUPOAIA



Contrasemnează :
Secretar comună
jr. Rodica Cocean

BAIA : 27.02.2019
NR. 13



DEVIZ GENERAL
ACTUALIZAT DUPĂ ÎNCHEIEREA CONTRACTELOR DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ
 privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :
Reabilitare Scoala nr.2 in sat Baia, comuna Baia, județul Suceava

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3=4+5	4	5	6
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	12.387,91	0,00	12.387,91	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	12.387,91	0,00	12.387,91	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului -lucrari in continuare					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	21.091,10	21.091,10	0,00	buget de stat
2.2.	Racorduri la utilitati	4.018,06	4.018,06	0,00	buget de stat
2.3.	Echipamente	778,08	778,08	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	25.887,24	25.887,24	0,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică- lucrari in continuare					
3.1	Studii de teren	16.070,00	0,00	16.070,00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.550,00	0,00	6.550,00	buget local
3.3	Proiectare și Inginerie		0,00		
3.3.1	Studiu de fezabilitate	11.900,00	0,00	11.900,00	buget local
3.3.2	Proiect tehnic	10.257,00	10.257,00	0,00	buget de stat
3.3.3	Detalii de execuție	2.000,00	2.000,00	0,00	buget de stat
3.3.4	Verificarea tehnică a proiectării	4.500,00	4.500,00	0,00	buget de stat
3.3.5	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații (DATC)	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	4.090,00	0,00	4.090,00	buget local
3.5	Consultanță	8.170,00	0,00	8.170,00	buget local
3.6	Asistență tehnică	17.850,00		17.850,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	81.387,00	16.757,00	64.630,00	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază - lucrari in continuare					
4.1	Construcții și Instalații	823.305,52	823.305,52	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	3.302,84	3.302,84	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	20.397,73	20.397,73	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	27.387,97	27.387,97	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	874.394,06	874.394,06	0,00	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli - lucrari in continuare					
5.1	Organizare de șantier :		0,00	0,00	
5.1.1	Lucrări de construcții	30.802,05	30.802,05	0,00	buget de stat

5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de şantier	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	9.380,00	0,00	9.380,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute		0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 5	40.182,05	30.802,05	9.380,00	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	
	TOTAL GENERAL	1.034.238,26	947.840,35	86.397,91	
	Din care C + M	883.297,65	883.297,65	0,00	

TOTAL GENERAL din care:	1.034.238,26
buget de stat	947.840,35
buget local	86.397,91

Beneficiar:
COMUNA BALA

Executant:
SC ADAYLAS SRL

Proiectant:
SC URSVIO-BIOPROIECT SRL
Ing. Ursescu Viorel

Beneficiar: COMUNA BAIA
 Executant: SC ADAVLAS SRL
 Proiectant: SC URSVIO-BIOPROIECT SRL
 Obiectivul: Reabilitare scoala nr. 2, in sat Baia, com. Baia, jud. Suceava

Formular F1-CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

In mii lei/mii euro la cursul 4.75680 lei/euro din data de 23/11/2018

Nr.	Nr. cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		Din care C+M	
			lei	euro	lei	euro
0	1	2	3	4	5	6
1	1.2	Amenajarea terenului	8,289.41	1,742.64	8,289.41	1,742.64
2	1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.000	0.00	0.000	0.00
3	2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	23,217.92	4,881.00	23,217.92	4,881.00
3.1		02 Asigurari utilitati	23,217.92	45.36	23,217.92	45.36
3.2		Camine utilitati	15,521.60	3,263.03	15,521.60	3,263.03
3.3		Racord electric	3,376.52	709.83	3,376.52	709.83
3.4		Relea canalizare exterioara	4,319.80	908.13	4,319.80	908.13
4	3.1	Studii de teren	0.000	0.00	0.000	0.000
5	3.3	Proiectare si inginerie	15,300.00	3,216.45	0.000	0.000
5.1		Proiect tehnic	10,300.00	2,165.32	0.00	0.00
5.2		Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	1,051.13	0.00	0.00
6	4	Cheltuieli pentru investitia de baza	691,853.36	145,445.12	691,853.36	145,445.12
6.1	4.1	Constructii si instalatii	691,853.36	145,445.12	691,853.36	145,445.12
6.2		Consolidare fundatii	74,091.59	15,575.93	74,091.59	15,575.93
6.3		Structura+invelitoare	176,694.60	37,145.69	176,694.60	37,145.69
6.4		Desfacere si refacere zidarie	17,819.82	3,746.18	17,819.82	3,746.18
6.5		Compartimentari interioare	22,019.98	4,629.16	22,019.98	4,629.16
6.6		Tamplarie interioara+exterioara	87,302.21	18,353.14	87,302.21	18,353.14
6.7		Finisaje interioare	109,909.51	23,105.77	109,909.51	23,105.77
6.8		Finisaje exterioare	101,121.47	21,258.30	101,121.47	21,258.30
6.9		Instalatii de incalzire interioare	17,413.53	3,660.77	17,413.53	3,660.77
6.1		Instalatii in centrala termica	7,005.00	1,472.63	7,005.00	1,472.63
6.11		Instalatii electrice interioare	64,558.51	13,571.84	64,558.51	13,571.84
6.12		Instalatii sanitare interioare	13,917.14	2,925.74	13,917.14	2,925.74
7	4.2	Montaj utilaje tehnologice	2,775.49	583.48	2,775.49	583.48
8	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	17,140.95	3,603.46	0.000	0.000
9	4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.000	0.00	0.000	0.000
10	4.5	Dotari	23,015.10	4,838.36	0.000	0.000
11	4.6	Active necorporale	0.000	0.00	0.000	0.000
12	5.1	Organizare de santier	22,379.03	4,704.64	22,379.03	4,704.64
12.1	5.1.1	Lucrari de constructii	22,379.03	4,704.64	22,379.03	4,704.64
12.2	5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	0.00	0.00	0.000	0.000
13	6.1	Diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00	0.00
13.1	5.1.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 0 % din C+M, Cap.2 si Cap.4	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL fara TVA			803,971.26	169,015.15	748,515.21	157,356.88
TVA (19%)			152,754.54	32,112.88	179,643.65	37,765.65
TOTAL cu TVA			956,725.80	201,128.03	928,158.86	195,122.53

Oficiant
SC ADAVLAS SRL

HOTARARE

Privind actualizarea actualizarea devizului general a obiectivului de investitii

„Construire gradinita in comuna Baia, judetul Suceava”

Consiliul local al comunei Baia, judetul Suceava, având în vedere;

- expunerea de motive prezentată de d-na Tomescu Maria, primarul comunei Baia, înregistrată sub nr. 1304 din 19.02.2019;
- raportul Compartimentului financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 1305 din 19.02.2019;
- raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat sub nr. 1504 din 27.02.2019;
- Hotararea Consiliului local Baia nr. 94 din 12.10.2017 privind aprobarea valorii de investitie a proiectului „Construire gradinita in comuna Baia, judetul Suceava” ;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(4), litera "a", art.45 alin.(1) din Legea 215 /2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea Devizului general pentru obiectivul de investitii „Construire gradiniță în Comuna Baia, Judetul Suceava”, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare

Art.2. Primarul comunei Baia in calitate de ordonator principal de credite prin compartimentele financiar contabil si achizitii publice va duce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art.3. Prezenta hotărâre se comunica Institutiei prefectului – Suceava, primarului comunei Baia, Compartimentelor financiar contabil si achizitii publice si aduce la cunoștință publica prin afișare.

Președinte de sedință

Consilier local

Costică



BAIA : 27.02.2019

NR. 14

Contrasemnează :

Secretar comună

jr. Rodica Cocean

20/9/02 27

Centralizator FINANCIAR

Nr. crt.	CATEGORIA DE LUCRARI	Valoare oferta	Valoare oferta recalculata 2019
		lei	lei
1	505001 AMENAJARE TEREN	43.019,40	48.825,99
2	505002 INSTALATII APA SI CANALIZARE	29.670,96	34.420,79
3	505003 INSTALATII HIDRAULICE	17.298,37	18.532,48
4	505004 PUT FORAT	34.849,22	36.995,57
5	505005 IMPREJMUIRE	12.292,84	14.373,18
6	505006 INSTALATII DE VENTILARE	634,99	692,16
7	505007 REZERVA APA INCENDIU, STATIE DE POMPE SI HIDRANTI	168.342,34	176.407,42
8	505008 INSTALATIA DE STINS INCENDIU EXTERIOARA	7.873,82	8.152,23
9	505009 MONTAJ UTILAJE INSTALATII DE STINGEREA INCENDIULUI	824,90	1.196,70
10	505010 AHITECTURA	810.867,78	888.587,50
11	505011 REZISTENTA CLADIRE	424.716,00	475.678,29
12	505012 REZISTENTA ANEXA	19.768,57	21.872,56
13	505013 INSTALATII ELECTRICE	64.765,99	74.901,86
14	505014 INSTALATIE DE DETECTIE SI SEMNALIZARE INCE	12.986,63	15.531,88
15	505015 INST ELECTRICE LA STATIA DE POMPARE SI RACORD ELECTRIC LA STATIA DE POMPARE	12.086,23	13.873,08
16	505016 INSTALATIE INCALZIRE INTERIOARE	240.581,33	249.005,81
17	505017 INSTALATII SANITARE	46.496,17	53.509,07
18	505018 MONTAJ UTILAJE	1.623,81	2.417,86
19	505019 ORGANIZARE DE SANTIER	1.593,73	1.941,58
20	LISTA UTILAJE SI ECHIPAMENTE - OBIECT CLADIREA GRADINITEI	551,00	551,00
21	LISTA UTILAJE SI ECHIPAMENTE - OBIECT PUT FORAT; CAMINUL DE VIZITA	4.900,00	4.900,00
22	LISTA UTILAJE SI ECHIPAMENTE - OBIECT REZERVOR SI STATIE DE POMPARE INCENDIU	3.000,00	3.000,00
23	LISTA UTILAJE SI ECHIPAMENTE - OBIECT CENTRALA TERMICA	18.200,00	18.200,00
Total valoare (exclusiv TVA)		1.976.944,08	2.163.567,01
Taxa pe valoarea adaugata lei		375.619,38	411.077,73
Total valoare (inclusiv TVA) lei		2.352.563,46	2.574.644,74

EXECUTANT

SC TEST PRIMA SRL SUCEAVA

BENEFICIAR

COMUNA BAIA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investitii „EXTINDEREA REȚELEI DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE IN COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA”

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, având în vedere;

- expunerea de motive prezentată de d-na Tomescu Maria, primarul comunei Baia, înregistrată sub nr.1222 din 15.02.2019;
 - raportul Compartimentului financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 1223 din 15.02.2019 ;
 - raportul de avizare al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, înregistrat sub nr. 1505 din 27.02 .2019;
 - Hotărârea Consiliului local Baia nr. 40 din 28.09.2015 privind implementarea proiectului: „Extindere Rețea de Alimentare cu Apa și Canalizare în Comuna Baia, Sat Baia, Județul Suceava”.
 - Hotararea Consiliului local Baia nr. 44/25.05.2017 privind aprobarea valorii actualizată a investiției de 7.822.036 lei valoare eligibilă din care 6.542.496,44 lei valoare eligibilă și 1.279.539,56 lei valoare neeligibilă(din care 1.236.913,82 lei reprezintă valoare TVA) și solicitarea scrisorii de garanție în valoare de 2.617.001,30 lei din partea FNGCMM S.A IFN reprezentând 100% din valoarea avansului în suma de 2.617.001,30 lei a Contractului de finanțare nr. C0720AN00011513500147/22.03.2017 privind proiectul,, Extindere rețele de alimentare cu apa și canalizare în comuna Baia, sat Baia, județul Suceava”
 - prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(4), litera “a”, art.45 alin.(1) din Legea 215 /2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1.(1) Se aprobă actualizarea devizului general pentru obiectivul de investitii „EXTINDEREA REȚELEI DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE IN COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotarare

Art.2. Primarul comunei Baia in calitate de ordonator principal de credite prin compartimentele financiar contabil si achizitii publice va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art.3. Prezenta hotărâre se comunica Institutiei prefectului – Suceava, primarului comunei Baia, Compartimentelor financiar contabil si achizitii publice si aduce la cunoștință publica prin afișare

Președinte de Sedință
Consilier local
Costică LURDAIA



Contrasemnează :
Secretar comună
jr. Rodica Cocean

BAIA : 27.02.2019
NR. 15



OBIECTIV: Extindere retele de alimentare cu apa si
canalizare, in com. Baia, sat baia, jud. Suceava
Beneficiar: Comuna Baia
Proiectant: _____
Executant: Asocierea SC DAROCONSTRUCT SRL - SC
GEPROCON SA

Proiect: _____
Plansa: _____
Faza: _____

nr: _____

nr: _____

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

Extindere retele de alimentare cu apa si canalizare, in com. Baia, sat baia, jud. Suceava

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00

DEVIZUL GENERAL: Extindere retele de alimentare cu apa si canalizare, in com. Baia, sat baia, jud. Suceava

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,871,001.09	735,490.20	4,606,491.29
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	434,307.05	82,518.34	516,825.39
4.3.1.1	[0005.2] Lista echipamente	192,293.80	36,535.82	228,829.62
4.3.1.2	[0005.2] NC/ DS 1Lista echipamente SPAU2 ; SPAU 3	242,013.25	45,982.52	287,995.77
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		4,305,308.14	818,008.54	5,123,316.68
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,305,308.14	818,008.54	5,123,316.68
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,871,001.09	735,490.20	4,606,491.29

1 euro = 4.57 lei, curs la data de 6/8/2017

BENEFICIAR
COMUNA BAIA

EXECUTANT
Asocierea S.C. DAROCONSTRUCT SRL- S.C. GEPROCON SA



OBIECTIV: Extindere retele de alimentare cu apa si canalizare, in com. Baia, sat baia, jud. Suceava
 Beneficiar: Comuna Baia
 Proiectant: _____
 Executant: Asocierea SC DAROCONSTRUCT SRL - SC GEPROCON SA

Proiect: _____
 Plansa: _____
 Faza: _____

nr: _____
 nr: _____

F2cp - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari

Nr. cap./subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA) lei
1	2	3
	I. Lucrari de constructii si instalatii	
4.1	Constructii si instalatii	3,871,001.09
4.1.1	[0005.1] Extindere retele de aliemntare cu apa	1,352,964.13
4.1.1.1	[0005.1.1] Terasamente conducte	174,109.31 ✓
4.1.1.2	[0005.1.2] Conducta distributie +instalatii hidraulice camine	568,009.75 ✓
4.1.1.3	[0005.1.3] Camine vane 47 buc-rezistenta	409,790.55 ✓
4.1.1.4	[0005.1.4] NC/ DS Terasamente conducte	175,609.02 ✓
4.1.1.5	[0005.1.5] NC/ DS1 Conducta distributie +instalatii hidraulice camine	8,795.96 ✓
4.1.1.6	[0005.1.6] NC /DS1 Camine vane 47 buc-rezistenta	16,649.54 ✓
4.1.2	[0005.2] Extindere retele de canalizare	2,518,036.96
4.1.2.1	[0005.2.1] Terasamente retea de canalizare	785,183.68 ✓
4.1.2.2	[0005.2.2] Retea de canalizare menajera	1,037,427.60 ✓
4.1.2.3	[0005.2.3] Conducta refulare	32,467.33 ✓
4.1.2.4	[0005.2.4] Refacere	175,840.16 ✓
4.1.2.5	[0005.2.5] Montaj utilaj la SPAU1	1,085.05 ✓
4.1.2.6	[0005.2.6] Cheson SPAU1	8,330.63 ✓
4.1.2.7	[0005.2.7] Imprejmuire SPAu	4,406.35 ✓
4.1.2.8	[0005.2.8] Instalatii electrice SPAU1	16,488.40 ✓
4.1.2.9	[0005.2.9] NC/ DS1 Terasamente retea de canalizare	107,088.56 ✓
4.1.2.10	[0005.2.10] NC/DS1 Retea de canalizare menajera	84,907.80 ✓
4.1.2.11	[0005.2.11] NC /DS1 Conducta refulare	47,703.42 ✓
4.1.2.12	[0005.2.12] NC/DS1 Montaj utilaj la SPAU2 ; SPAU 3	2,170.10 ✓
4.1.2.13	[0005.2.13] NC/DS Cheson SPAU2 ; SPAU 3	18,121.19 ✓
4.1.2.14	[0005.2.14] NC / DS Imprejmuire SPAU2 ; SPAU 3	3,923.02 ✓
4.1.2.15	[0005.2.15] NC/ DS Instalatii electrice SPAU2 ; SPAU 3	32,976.80 ✓
4.1.2.16	[0005.2.16] NC/DS1 Refacere	159,916.87 ✓
TOTAL I		3,871,001.09
	II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00
TOTAL II		0.00
	III. Procurare	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	434,307.05
4.3.1	[0005.2] Extindere retele de canalizare	434,307.05
4.3.1.1	[0005.2] Lista echipamente	192,293.80 ✓
4.3.1.2	[0005.2] NC/ DS 1Lista echipamente SPAU2 ; SPAU 3	242,013.25 ✓
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
4.5	Dotari	0.00

1	2	3
4.6	Active necorporale	0.00
	TOTAL III	434,307.05
	IV. Probe tehnologice si teste	
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
	TOTAL IV	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		4,305,308.14
TVA 19%:		818,008.54
TOTAL VALOARE:		5,123,316.68

1 euro = 4.57 lei, curs la data de 6/8/2017

BENEFICIAR
COMUNA BAIA

EXECUTANT
Asocierea S.C. DAROCONSTRUCT SRL- S.C. GEPROCON SA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIJA- CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

**Privind actualizarea devizului general a obiectivului de investitii
„Modernizare drumuri comunale in comuna Baia, sat Baia, judetul Suceava”**

Consiliul local al comunei Baia, judetul Suceava, având în vedere;

- expunerea de motive prezentată de d-na Tomescu Maria, primarul comunei Baia, înregistrată sub nr.1159 din 13.02.2019;
- raportul Compartimentului financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 1160 din 13.02.2019 ;
- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, inregistrat sub nr. 1507 din 27.02.2019 ;
- Hotărârea consiliului local nr. 41 din 28.09.2015 privind implementarea proiectului "Modernizare drumuri comunale in comuna Baia, sat Baia, judetul Suceava";
- Hotărârea consiliului local nr. 3 din 15.01.2018 privind aprobarea solicitării scrisorii de garanție din partea CEC BANK SA în vederea obținerii avansului necesar implementării proiectului de investiții „Modernizare drumuri comunale in comuna Baia, sat Baia, judetul Suceava”;
- OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(4), litera "a", art.45 alin.(1) din Legea 215 /2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea devizului general a obiectivului de investitii „Modernizare drumuri comunale in comuna Baia, sat Baia, judetul Suceava”, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare

Art.2. Primarul comunei Baia in calitate de ordonator principal de credite prin compartimentele financiar contabil si achizitii publice va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art.3. Prezenta hotărâre se comunica Institutiei prefectului – Suceava, primarului comunei Baia, Compartimentelor financiar contabil si achizitii publice si aduce la cunoștință publica prin afișare.

Președinte de Ședință
Consilier local,
Costică LUPOAȚĂ



Contrasemnează :
Secretar comună
jr. Rodica SOCEAN

BAIA :27.02:2019
NR. 16



Obiectiv :
MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE IN COMUNA BAIJA, SAT BAIJA, JUDETUL SUCEAVA

**FORMULARUL F1 - Centralizatorul
cheltuielilor pe obiectiv**

Nr. Crt.	Nr.cap./subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe		Din care: C+M
			lei	lei	
0	1	2	3	4	
1	1.2.	Amenajarea terenului			
2	1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala			
3	1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor			
4	2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie			
5	3.5.	Proiectare			
6	3.5.1.	Tema de proiectare			
7	3.5.2.	Studiu de fezabilitate			
8	3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general			
9	3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor			
10	3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului si a detaliilor de executie			
11	3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie			
12	4	Cheltuieli pentru investitia de baza			
13	4.1.	Constructii si instalatii			
14	4.1.1.	OBIECT nr. 01 - TERASAMENTE DRUM	44.542,98		44.542,98
15	4.1.2.	OBIECT nr. 02 - INFRASTRUCTURA DRUM	696.826,26		696.826,26
16	4.1.3.	OBIECT nr. 03 - SUPRASTRUCTURA DRUM	1.610.176,61		1.610.176,61
17	4.1.4.	OBIECT nr. 04 - SANTURI SI RIGOLE	544.271,37		544.271,37
18	4.1.5.	OBIECT nr. 05 - PODETE	237.740,45		237.740,45
19	4.1.6.	OBIECT nr. 06 - DRUMURI LATERALE	186.065,19		186.065,19
20	4.1.7.	OBIECT nr. 07 - SIGURANTA CIRCULATIEI	23.585,87		23.585,87
21	4.2.	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale			
		Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
22	4.3.	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
23	4.4.				

Nr. Crt.	Nr. cap./subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor de lei	Din care: C+M lei
0	1	2	3	4
24	4.5.	Dotari		
25	4.6.	Active necorporale		
26	5.1.	Organizare de santier		
27	6.2.	Probe tehnologice si teste		
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA) :			3.343.208,73	3.343.208,73
TVA 19%			635.209,66	635.209,66
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA) :			3.978.418,39	3.978.418,39

EXECUTANT,
SC AUTOTEHNOROM SRL



**FORMULARUL F2 - Centralizatorul
cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari**

Nr.cap./subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoarea, (exclusiv lei
1	2	3
	I. Lucrari de constructii si instalatii	
4.1.1.	OBIECT nr.01 - TERASAMENTE DRUM	44.542,98
4.1.1.1.	Curatarea si scarificarea platformei	753,98
4.1.1.2.	Sapatura in profil mixt	43.404,67
4.1.1.3.	Finisare manuala taluzuri	384,33
4.1.2.	OBIECT nr.02 - INFRASTRUCTURA DRUM	696.826,26
4.1.2.1.	Strat din balast - in grosime de 15 cm	203.439,02
4.1.2.2.	Strat din piatra sparta - in grosime de 12 cm	493.387,24
4.1.3.	OBIECT nr.03 - SUPRASTRUCTURA DRUM	1.610.176,61
4.1.3.1.	Amorsare suprafata	79.061,40
4.1.3.2.	Strat de binder BADPC20 - in grosime de 6 cm	861.572,85
4.1.3.3.	Strat de uzura BAPC16 - in grosime de 4 cm	620.524,65
4.1.3.4.	Acostamente din balast	49.017,71
4.1.4.	OBIECT nr.04 - SANTURI SI RIGOLE	544.271,37
4.1.4.1.	Rigole de pamant L=3,911.00 ml	5.462,16
4.1.4.2.	Santuri de pamant L=75.00 ml	480,24
4.1.4.3.	Rigole de acostament L=7,058.00 ml	538.328,97
4.1.5.	OBIECT nr.05 - PODETE	237.740,45
4.1.5.1.	Podet transversal tip rigola carosabila, L=29.00 ml	16.067,92
4.1.5.2.	Podet transversal D=800mm, L=7.50 m	26.879,15
4.1.5.3.	Podet transversal D=1000mm, L=15.00 m	41.223,72
4.1.5.4.	Podet transversal D=600mm, L=7.50 m	6.716,61
4.1.5.5.	Podet transversal D=800mm, L=12.50 m	12.154,73
4.1.5.6.	Podet transversal D=1000mm, L=10.00 m	15.716,36
4.1.5.7.	Podet lateral D=2x1000mm, L=10.00 m	49.862,92
4.1.5.8.	Podete laterale D=600mm, L=7.50 m	40.644,61
4.1.5.9.	Podete laterale D=600mm, L=10.00 m	19.509,68
4.1.5.10.	Podet lateral tip rigola carosabila, L=16.00 ml	8.964,75
4.1.6.	OBIECT nr.06 - DRUMURI LATERALE	186.065,19
4.1.6.1.	Reprofilare si scarificare platforma	260,78
4.1.6.2.	Sapatura in profil mixt	2.619,56
4.1.6.3.	Umplutura din groapa de imprumut	1.862,16
4.1.6.4.	Strat din balast - in grosime de 15 cm	18.027,06
4.1.6.5.	Strat din piatra sparta - in grosime de 12 cm	41.024,18
4.1.6.6.	Amorsare suprafata	5.832,09
4.1.6.7.	Strat de binder BADPC20 - in grosime de 6 cm	63.701,09
4.1.6.8.	Strat de uzura BAPC16 - in grosime de 4 cm	45.525,12
4.1.6.9.	Acostamente din balast	7.213,15
4.1.7.	OBIECT nr.07 - SIGURANTA CIRCULATIEI	23.585,87
4.1.7.1.	Marcaje dupa terminarea lucrarilor - 6.30 km	11.250,25
4.1.7.2.	Indicatoare rutiere - 58 buc	12.335,62
	TOTAL I	3.343.208,73
	II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice	
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	
	TOTAL II	
	III. Procurare	
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
4.5.	Dotari	
4.6.	Active necorporale	
	TOTAL III	
	IV. Probe tehnologice si teste	
6.2.	Probe tehnologice si teste	
	TOTAL IV	

Nr.cap./subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoarea, (exclusiv
		lei
1	2	3
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):	3.343.208,73
	TVA 19%	635.209,66
	TOTAL VALOARE (inclusiv TVA) :	3.978.418,39

EXECUTANT,
S.C. AUTOTEHNOROM SRL



Obiectivul: Modernizare drumuri comunale in Comuna Baia, Sat Baia, Judetul Suceava

Centralizatorul investitiei

Nr	Denumire	VALOARE oferta initiala (Lei fara TVA)	Decontat pana la 31.12.2018 (Lei fara TVA)	Rest de executat la 31.12.2018 (Lei fara TVA)	Rest de executat incepand cu 01.01.2019 (Lei fara TVA)	Diferenta (Lei fara TVA)
1	OBIECT nr.01 - TERASAMENTE DRUM	52.972,53	9.021,76	43.950,77	44.542,98	592,21
1.1	Curatarea si scarificarea platformei	753,98		753,98	753,98	0,00
1.2	Sapatura in profil mixt	51.969,54	9.021,76	42.947,78	43.404,67	456,89
1.3	Finisare manuala taluzuri	249,01		249,01	384,33	135,32
2	OBIECT nr.02 - INFRASTRUCTURA DRUM	714.891,79	49.313,67	665.578,12	696.826,26	31.248,14
2.1	Strat din balast - in grosime de 15 cm	241.688,43	49.313,67	192.374,76	203.439,02	11.064,26
2.2	Strat din piatra sparta - in grosime de 12 cm	473.203,36		473.203,36	493.387,24	20.183,88
3	OBIECT nr.03 - SUPRASTRUCTURA DRUM	1.571.331,48	0,00	1.571.331,48	1.610.176,61	38.845,13
3.1	Amorsare suprafata	70.745,80		70.745,80	79.061,40	8.315,60
3.2	Strat de binder BADPC20 - in grosime de 6 cm	848.411,04		848.411,04	861.572,85	13.161,81
3.3	Strat de uzura BAPC16 - in grosime de 4 cm	609.833,47		609.833,47	620.524,65	10.691,18
3.4	Acostamente din balast	42.341,17		42.341,17	49.017,71	6.676,54
4	OBIECT nr.04 - SANTURI SI RIGOLE	506.454,94	0,00	506.454,94	544.271,37	37.816,43
4.1	Rigole de pamant L=3,911.00 ml	4.643,55		4.643,55	5.462,16	818,61
4.2	Santuri de pamant L=75.00 ml	443,81		443,81	480,24	36,43
4.3	Rigole de acostament L=7,058.00 ml	501.367,58		501.367,58	538.328,97	36.961,39
5	OBIECT nr.05 - PODETE	213.697,28	0,00	213.697,28	237.740,45	24.043,17
5.1	Podet transversal tip rigola carosabila, L=29.00 ml	14.112,61		14.112,61	16.067,92	1.955,31
5.2	Podet transversal D=800mm, L=7.50 m	23.947,07		23.947,07	26.879,15	2.932,08
5.3	Podet transversal D=1000mm, L=15.00 m	37.377,64		37.377,64	41.223,72	3.846,08
5.4	Podet transversal D=600mm, L=7.50 m	6.004,92		6.004,92	6.716,61	711,69
5.5	Podet transversal D=800mm, L=12.50 m	10.923,47		10.923,47	12.154,73	1.231,26
5.6	Podet transversal D=1000mm, L=10.00 m	14.233,90		14.233,90	15.716,36	1.482,46
5.7	Podet lateral D=2x1000mm, L=10.00 m	45.553,36		45.553,36	49.862,92	4.309,56
5.8	Podete laterale D=600mm, L=7.50 m	36.184,54		36.184,54	40.644,61	4.460,07

5.9	Podete laterale D=600mm, L=10.00 m	17.482,16		17.482,16	19.509,68	2.027,52
5.10	Podet lateral tip rigola carosabila, L=16.00 ml	7.877,61		7.877,61	8.964,75	1.087,14
6	OBIECT nr.06 - DRUMURI LATERALE	180.019,36	0,00	180.019,36	186.065,19	6.045,83
6.1	Reprofilare si scarificare platforma	260,78		260,78	260,78	0,00
6.2	Sapatura in profil mixt	2.619,56		2.619,56	2.619,56	0,00
6.3	Umplutura din groapa de imprumut	1.813,33		1.813,33	1.862,16	48,83
6.4	Strat din balast - in grosime de 15 cm	17.046,55		17.046,55	18.027,06	980,51
6.5	Strat din piatra sparta - in grosime de 12 cm	39.345,77		39.345,77	41.024,18	1.678,41
6.6	Amorsare suprafata	5.218,67		5.218,67	5.832,09	613,42
6.7	Strat de binder BADPC20 - in grosime de 6 cm	62.727,70		62.727,70	63.701,09	973,39
6.8	Strat de uzura BAPC16 - in grosime de 4 cm	44.756,35		44.756,35	45.525,12	768,77
6.9	Acostamente din balast	6.230,65		6.230,65	7.213,15	982,50
7	OBIECT nr.07 - SIGURANTA CIRCULATIEI	22.882,64	0,00	22.882,64	23.585,87	703,23
7.1	Marcaje dupa terminarea lucrarilor - 6.30 km	11.116,04		11.116,04	11.250,25	134,21
7.2	Indicatoare rutiere - 58 buc	11.766,60		11.766,60	12.335,62	569,02
TOTAL VALOARE DEVEZE (fara TVA):		3.262.250,02	58.335,43	3.203.914,59	3.343.208,73	139.294,14
TOTAL VALOARE ECHIPAMENTE (fara TVA):		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL VALOARE (fara TVA):		3.262.250,02	58.335,43	3.203.914,59	3.343.208,73	139.294,14
Taxa pe valoarea adaugata (19 %):		619.827,50	11.083,73	608.743,77	635.209,66	26.465,89
TOTAL VALOARE:		3.882.077,52	69.419,16	3.812.658,36	3.978.418,39	165.760,03

Executant,
SC AUTOTEHNOROM SRL



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea numărului de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav pentru anul 2019 în comuna Baia, județul Suceava

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, luând act de:

- expunerea de motive prezentată de d-na Tomescu Maria, primar al comunei Baia, județul Suceava, înregistrată sub nr. 1359 din 21.02.2019;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Baia, înregistrat sub nr. 1360 din 21.02.2019;
- raportul de avizare al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local, înregistrat sub nr. 1496 din 27.02.2019;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 6 alin. 2 din Anexa la Hotărârea Guvernului Nr. 427/2001, pentru aprobarea Normelor metodologice privind condițiile de încadrare, drepturile și obligațiile asistentului personal al persoanei cu handicap, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 40 alin. (1) și art. 44 din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 36 alin. (2) lit. d, alin. (6) lit., a", pct. 2 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 45, alin. 1 și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată cu modificările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba un număr de 17 posturi de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav, pentru anul 2019, în comuna Baia, județul Suceava.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Baia, prefectului județului Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei.

Președinte de ședință,
Consilier local
Costică LUPOAIA



BAIA: 27.02.2019
NR.17

Contrasemnează:
Secretarul comunei
jr. Rodica COCEAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind stabilirea componenței echipei mobile, pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică

Consiliul Local al comunei Baia, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive la proiectul de hotărâre, prin care se propune stabilirea componenței echipei mobile, pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică, înregistrată sub nr.1363 din 21.02.2019;
- Raportul compartimentului asistența socială și autoritate tutelară nr. 1364 din 21.02.2019;
- prevederile art.35¹ și art.35² din Legea nr.217/2003 pentru prevenirea și combaterea violenței domestice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, înregistrat sub nr. 1500 din 27.02.2019;
- prevederile art.75, 76, din Legea asistenței sociale nr. 292/20.12.2011, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr.2525/2018 emis de Ministerul Muncii și Justiției Sociale, privind aprobarea procedurii pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică;

În temeiul art.36 alin.(2) lit.d), alin.(6) lit.a) pct.2 și Art.45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilește componența echipei mobile, pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică, (alcătuită din reprezentanți ai Copartimentului de asistență Socială și autoritate tutelară

1. Pascariu Mihaela - consilier superior - Coordonator echipă mobilă
2. Todirică Elena - consilier asistent - membru
3. Bacal Silviu - Eugen - referent - membru

Art. 2. (1) Echipa mobilă va verifica semnalările privind situațiile de violență domestică, cu sprijinul organelor de poliție de pe raza teritorială în care s-a semnalat situația de violență domestică.

(2) Pentru intervențiile de urgență, echipa mobilă va fi transportată cu unul din mijloacele de transport aflate în dotarea primăriei comunei Baia, județul Suceava.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către de către fiecare membru al echipei mobile, atribuțiile acestora fiind stabilite în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Județului Suceava , Primarului comunei Baia și Compartimentului de Asistență Socială din cadrul Primăriei comunei Baia.

Presedinte de sedinta,
Consilier local
Costică LUPCĂ



Contrasemnează:
Secretarul comunei
Rodica COCEAN

BAIA:27.02.2019
NR.18

Potrivit art.3 din Ordinul nr. 2525/2018 pentru interventia de urgenta in cazurile de violenta domestica, echipa mobila are urmatoarele atributii:

- verifică semnalările de violență domestică efectuate prin intermediul liniilor telefonice ale instituțiilor publice abilitate, inclusiv al liniilor telefonice de urgență, altele decât numărul unic de urgență la nivel național (SNUAU) - 112;- realizeaza evaluarea initiala a gradului de risc din perspectiva acordarii serviciilor sociale, pe baza Fisei pentru evaluarea gradului de risc si stabilirea masurilor de siguranta necesare pentru victimele violentei domestice;
- acorda informare si consiliere victimelor violentei domestice;
- sprijina victimele violentei domestice, prin orientarea acestora catre serviciile sociale existente pe raza localitatii / judetului, adecvate nevoilor acestora;
- informeaza, consiliaza si orienteaza victima in ceea ce priveste masurile de protectie de care aceasta poate beneficia din partea institutiilor competente: ordin de protectie provizoriu, ordin de protectie, formularea unei plangeri penale, eliberarea unui certificat medico-legal, etc;
- asigura masurile de protectie sociala necesare pentru victime, minori, persoane cu dizabilitati, sau persoane cu nevoi speciale, vizate de ordinul de protectie provizoriu sau de ordinul de protectie si pastreaza confidentialitatea asupra identitatii acestora;
- colaboreaza cu serviciile de asistenta medicala comunitara in situatia in care identifica probleme medicale privind victimele si / sau copiii lor;
- realizeaza demersurile necesare pentru depasirea riscului imediat, dupa caz, acestea putand consta in :
 1. - transport la unitatea sanitara cea mai apropiata in situatiile in care victima necesita ingrijiri medicale de urgenta sau, dupa caz, sesizarea numarului unic pentru apeluri de urgenta – 112;
 2. - sesizarea organelor de urmarire penala, sesizarea organelor de politie pentru emiterea unui ordin de protectie provizoriu, sesizarea instantelor judecatoresti in vederea emiterii ordinului de protectie;
 3. - orientarea catre Compartimentul de asistenta sociala sau, dupa caz, catre furnizorii privati de servicii sociale, acreditati in conditiile legii, in vederea gazduirii in centre rezidentiale adecvate nevoilor si aplicarii managementului de caz, pentru victime si , dupa caz, pentru agresori;
- intervine in cazurile de violenta domestica, la solicitarea organelor de politie, atunci cand prin ordinul de protectie provizoriu s-a dispus masura evacuarii temporare a agresorului din domiciliu, iar acesta din urma a solicitat potrivit legii , cazarea intr-un centru rezidential.

Conform prevederilor art. 14 din Legea nr. 217/2003 pentru prevenirea si combaterea violentei domestice, persoanele desemnate de autoritatile publice pentru instrumentarea cazurilor de violenta domestica, vor avea urmatoarele atributii principale:

- monitorizarea cazurilor de violenta domestica din sectorul sau unitatea teritoriala deservita; -
- culegerea informatiilor asupra acestora; intocmirea unei evidente separate; asigurarea accesului la informatii la cererea organelor judiciare si a partilor sau reprezentantilor acestora;
- informarea si sprijinirea lucratorilor politiei care in cadrul activitatii lor specifice intalnesc situatii de violenta domestica;
- identificarea situatiilor de risc pentru partile implicate in conflict si indrumarea acestora spre servicii de specialitate;
- colaborarea cu institutii locale de protectie a copilului si raportarea cazurilor, in conformitate cu legislatia in vigoare. Membrii echipei mobile, indeplinesc si alte atributii care decurg din legislatia specifica domeniului de activitate.

Presedinte de sedinta,
Consilier local
Costica LUPOMAN



Contrasemnează:
Secretarul comunei
Rodica COCEAN

HOTARARE
privind aprobarea scăderii din evidența contabilă a comunei Baia a unor creanțe
fiscale datorate de persoane juridice radiate din Registrul Comerțului

Consiliul Local al comunei Baia, județul Suceava;

Având în vedere:

-Expunerea de motive a primarului comunei Baia, doamna Tomescu Maria, înregistrată la nr. 1361 din 21.02.2019;

-Raportul Compartimentului financiar contabil din cadrul primăriei comunei Baia, înregistrat la nr.1362 din 21.02.2019;

-Raportul de avizare al Comisiilor de specialitate a Consiliului Local, înregistrat sub nr. 1497 din 27.02.2019;

-Prevederile art. 266 alin. (4) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile pct. 46 alin. (3), subpunctul 5 din Normele privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aprobate prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 2861/2009.

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. b) și art. 45 alin.(2) lit a), art. 47 și art.49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă scăderea din evidența contabilă a comunei Baia a unor creanțe fiscale datorate de persoane juridice radiate din Registrul Comerțului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Primarul comunei Baia, prin Compartimentul financiar- contabil, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Presedinte de sedinta,

Consilier local

Costică EUPOAIA

Costică EUPOAIA

Baia:27.02.2019

Nr. 19

Contrasemnează:

Secretarul comunei

Rodica COCEAN

Rodica COCEAN



Anexa la HCL nr. 19 din 27.02.2019

LISTA SOCIETATI RADIATE SAU ÎN INSOLVENȚĂ

Nr. crt.	Denumire	CUI	Adresă	Observatii	Debit restant
1.	SC GOGU SRL	775465	Com. Baia, jud. Suceava	Insolvență – Sentința civilă nr. 753/26.04.2013	18759 lei
2.	RICA COM	6728900	Com. Baia, str. Primăverii nr. 27, jud. Suceava	Radiere prin insolvență - Sentința civilă nr. 306/11.03.2014	6480 lei
3.	ASOCIATIA AGRICOLĂ ȘI A CRESCĂTORILOR DE ANIMALE	26915554	Com. Baia, str. Nicolae Stoleru, nr. 8, jud. Suceava	Radiere – Sentința nr. 62/30.01.2018	102514 lei
4.	SC GILMARTIN IONAS SRL	12557960	Bogata – Pânzăreni, nr. 1, com. Baia, jud. Suceava	Radiere prin insolvență - Sentința civilă nr. 265/03.11.2015	68897 lei
5.	EST EURO COMPANY	6726127	Com. Baia, jud. Suceava	Motiv radiere: art.5(3) din Legea nr.314/2001; Data radiere: 20.05.2002	5634 lei
6	SC MIRON INVEST SRL	24173505	Com. Baia, jud. Suceava	Radiere – Schimbare sediu in alt judet	3464 lei

Presedinte de sedinta,
Consilier local
 Costică LUPCĂLA


Contrasemnează:
Secretarul comunei
 Rodica COCEAN


HOTĂRÂRE

**privind aprobarea vânzării și a condițiilor de vânzare a unor bunuri imobile-teren situate în
Comuna Baia, județul Suceava, proprietate privată a comunei Baia**

Consiliul Local al Comunei Baia, județul Suceava, având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de primarul comunei Baia, doamna Tomescu Maria înregistrată sub nr. 249 din 10.01.2019;
- Raportul comun al Compartimentului buget, finanțe –contabilitate și Compartimentul urbanism și amenajare teritoriu , înregistrat sub nr. 911 din 01.02.2019;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local Baia , județul Suceava, înregistrat sub nr. 1498 din 27.02.2019;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protective copii din cadrul Consiliului Local Baia , județul Suceava, înregistrat sub nr. 1498 din 27.02.2019;
- Raportul Comisiei de specialitate Comisia de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor din cadrul Consiliului Local Baia , județul Suceava, înregistrat sub nr. 1498 din 27.02.2019;
- rapoartele de evaluare întocmite de către ing. Plăcintă Cristina – Elena- evaluator autorizat ANEVAR, legitimație nr.15267/2018;
- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, coroborat cu dispozițiile art. 123 alin. (1) –(2) din Legea nr. 215/200, cu modificările și completările ulterioare, republicată;

Luând în considerare:

- prevederile art. 6 și art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă.

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit. c), alin.(5) lit. b), art. 45 alin. (3) art.119 și art. 121 alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se însușesc Rapoartele de evaluare întocmite de ing.Plăcintă Cristina-Elena, evaluator autorizat ANEVAR, legitimație nr. 15267/2018 pentru următoarele proprietăți imobiliare:

- (1) terenul în suprafață de 1.299 mp înscris în Cartea Funciară nr.36113 a comunei Baia, număr cadastral 36113 conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre,
- (2) terenul în suprafață de 1600 mp înscris în Cartea Funciară nr. 35890 a comunei Baia , număr cadastral 35890 conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre..

Art.2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică cu strigare a următoarelor suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Baia :

- 1) suprafața de 1.299 mp teren, categoria arabil , situată în intravilanul comunei Baia , strada Invatator Mihai Gavrilescu, județul Suceava înscris în Cartea Funciară nr.36113 a comunei Baia număr cadastral 36113;
- 2) suprafața de 1.600 mp teren, categoria curti constructii- arabil, situată în intravilanul comunei Baia , strada Răzesilor, județul Suceava înscris în Cartea Funciară nr. 35890 a comunei Baia , număr cadastral 33890(C1-C3).

Art. 3. Se aprobă studiul de oportunitate și caietul de sarcini pentru vânzarea prin licitație publică a suprafeței de 1.299 mp teren, înscris în Cartea Funciară nr.36113, conform anexei nr.3 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă studiul de oportunitate și caietul de sarcini pentru vânzarea prin licitație publică a suprafeței de 1.600 mp teren, înscris în Cartea Funciară nr. 35890, conform anexei nr.4 la prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă prețul de pornire a licitației în baza rapoartelor de evaluare pentru terenurile prevăzute la art.2:

- 1) pentru suprafața de 1.299 mp teren, categoria arabil , situată în intravilanul comunei Baia , județul Suceava înscris în Cartea Funciară nr. 36113 a comunei Baia , număr cadastral 36113,este de 9.310lei;
- 2) pentru suprafața de 1600 mp teren, categoria curti constructii- arabil, situată în intravilanul comunei Baia , județul Suceava înscris în Cartea Funciară nr. 35890 a comunei Baia , număr cadastral 35890 este de 11.542lei.

Art.6. Cheltuielile privind întocmirea documentatiei cadastrale si de evaluare a terenului supus vânzării, cât și cele privind taxele notariale vor fi suportate de către cumpărător. Prețul terenului se achită integral până la data autentificării contractului de vânzare – cumpărare.

Art.7. Prezenta hotărâre, se comunică: Primarului comunei Baia, Compartimentului financiar-contabil și achiziții publice , Instituției Prefectului - Județului Suceava, și se afișează la sediul primăriei.

Presedinte de sedinta,

Consilier local
Costica LUGOAIA



Contrasemnează:

Secretarul comunei
jr. Rodica COCEAN

BAIA: 27.02.2019
NR.20



HOTĂRÂRE

**privind acordul de principiu pentru efectuarea operațiunilor de dezlipire a unor imobile
înscrise în Cartea funciară, care fac parte din domeniul public al comunei Baia**

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, luând act de :

- expunerea de motive elaborată de către dr. Tomescu Maria, primarul comunei Baia, în calitate sa de initiator, înregistrat sub nr.1371 din 21.02.2019;
- raportul Compartimentului urbanism și amenajare teritoriu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Baia, înregistrat sub nr.1372 din 21.02.2019;
- Raportul de avizare al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local, înregistrat sub nr.1499 din 27.02.2019;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- prevederile Legii cadastrului nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale art. 23 lit. h), art.132 alin.(1), respectiv art. 135 alin.(1) lit. a) și alin.(3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara actualizat ;
- art. 36 alin.(2) lit „c” din Legea administrației publice locale 215/2001, republicată , cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art 45 alin. 3, art. 49 și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se dă acordul de principiu pentru dezlipirea terenului proprietate publica a comunei Baia, categoria intravilan – curți construcții , situat în sat Baia, strada. Nicolae Stoleru, Carte funciara nr. 36462, în suprafață totală de 358 mp., în două loturi :

Lotul nr. 1 cu număr cadastral 36488 în suprafață de 228 mp

Lotul nr. 2 cu număr cadastral 36489 în suprafață de 130 mp

Art. 2. Se dă acordul de principiu pentru dezlipirea terenului proprietate publica a comunei Baia, categoria Intravilan – curți-construcții, situat în sat Baia ,str. Nicolae Stoleru, Carte funciara nr. 30349, în suprafață totală de 1476 mp., în șase loturi :

Lotul nr. 1 cu nr. cadastral 36481 în suprafața de 476 m.p.

Lotul nr. 2 cu nr. cadastral 36482 în suprafața de 229 m.p.

Lotul nr. 3 cu nr. cadastral 36483 în suprafața de 124 m.p.

Lotul nr. 4 cu nr. cadastral 36484 în suprafața de 179 m.p.

Lotul nr. 5 cu nr. cadastral 36485 în suprafața de 239 m.p.

Lotul nr. 6 cu nr. cadastral 36486 în suprafața de 229 m.p.

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Baia, județul Suceava să semneze actul autentic de dezmembrare al terenurilor ce fac obiectul prezentei hotărâri.

Art.5. Prezentă notarăre se comunica, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevazut de lege, primarului comunei Baia, Institutiei Prefectului- județul Suceava și se aduce la cunoștință publica prin afișare la sediul primariei.

**Presedinte de sedinta,
Consilier local
Costică LUPOAIA**



**BAIA: 27.02.2019
NR. 21**

**Contrasemneaza:
Secretarul comunei
jr.Rodica COCEAN**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Rodica COCEAN mentioned in the text above.

HOTĂRÂRE
privind revocarea HCL nr. 43/28.11.2013 privind modificarea inventarului
bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Baia

Consiliul Local al comunei Baia, județul Suceava ,
Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 1365 din 21.02.2019 a primarului comunei Baia privind revocarea HCL nr. 43/2013;
 - referat al compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr.1367 din 21.02.2019;
 - Raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, înregistrat sub nr. 1502 din 27.02.2019
 - prevederile din Legea nr. 24 /2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificari si completarile ulterioare
- În temeiul art. 36 alin. 1, art. 45 alin. 1 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Articol unic. Se aprobă revocarea HCL nr. **43/28.11.2013** privind modificarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Baia, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 12 din 27.08.1999 cu modificările și completările ulterioare.

Presedinte de sedinta,
Consilier local
Costică LUPOAIA



Contrasemnează:
Secretarul comunei
Rodica COCEAN

BAIA:27.02.2019
NR.22

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind trecerea unei suprafețe de teren din Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Baia, județul Suceava în Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul privat al comunei Baia, județul Suceava

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava,

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de domnul Tomescu Maria, primarul comunei Boroaia, județul Suceava, înregistrată sub nr. 1369 din 21.02.2019 ;
- Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 1370 din 21.02.2019 ;
- Raportul comisiilor de specialitate, înregistrat sub nr.1501 din 27.02.2019;
- prevederile art. 10 alin.(2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea din Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Baia, județul Suceava în Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul privat al comunei Baia, județul Suceava a suprafeței de 3.500 mp, teren categoria de folosință arabil, situată în intravilanul satului Baia, comuna Baia, județul Suceava, înscrisă în Cartea funciara a comunei Baia nr. 35886 .

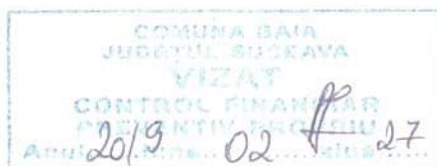
Art.2. Primarul comunei Baia, județul Suceava prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Presedinte de sedinta
Consilier local
Costica LUPOAIA



Contrasemnează:
Secretarul comunei
jr. Rodica COCEAN

BAIA: 27.02.2019
NR.23



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA - CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind apartenența unor bunuri imobile la domeniul privat al comunei Baia,
judetul Suceava**

Consiliul Local al comunei Baia, judetul Suceava;

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de doamna Tomescu Maria, primarul al comunei Baia, județul Suceava înregistrată sub nr. 985 din 06.02.2019;
- Raportul comun al Compartimentului financiar –contabil si al Compartimentului urbanism si amenajare teritoriu înregistrat sub nr. 1130 din 12.02.2019;
- Procesul verbal al Comisiei de inventariere , înregistrat sub nr. 1014 din 07.02.2019;
- Raportul de avizare al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, înregistrat sub nr.1541 din 27.02.2019;

Analizand temeiurile juridice respectiv:

- prevederile art. 36 alin.(1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HCL nr. 44 din 29.09.2009 privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei Baia, judetul Suceava;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, art. 45 alin. (1), art. 119-123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă apartenența la domeniul privat al comunei Baia, judetul Suceava a unor bunuri imobile, inscise în anexa ce face parte integranta din prezenta hotărâre;

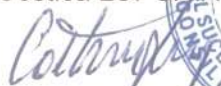
Art.2. Primarul comunei Baia, Compartimentul urbanism și amenajare teritoriu și Compartimentul financiar contabil, patrimoniu, impozite și taxe locale vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3. Hotărârea se comunica , de către secretarul comunei, in termenul prevăzut de lege, primarului comunei Baia, Compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului si Institutiei Prefectului - Suceava in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Presedinte de sedinta,

Consilier local

Costică LUPOAȚA



Contrasemnează:

Secretarul comunei,

Rodica COCEAN



BAIA: 27.02.2019

NR.24



ANEXA la HCL nr.24 din 27.02.2019

Nr crt	Denumirea bunului inventariat	Categoria de folosință	Elemente de identificare	Suprafața -mp-	Valoare de inventarmii lei	Mod de dobândire
0	1	2	3	4	5	6
1	Teren	arabil	Situat în intravilanul satului Baia învecinat cu: N- teren domeniul privat al comunei Baia (cp 36069); E- teren domeniul privat al comunei Baia; S- Amariei Bogdan și Biserica Crina, V- Boleacu Ioan	454	3,414	Legea 215/2001 Legea 165/2013
2	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia, strada Visinilor, învecinat cu: N- strada Visinilor, E- Bostangică Vasile, Bostangică Dumitru, S- Mărgean Angelica, V- teren domeniul privat al comunei Baia, Tudosă Marius și Ancuța	1.092	8,211	Legea 215/2001, Legea 165/2013
3	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia învecinat cu: N- teren domeniul privat al comunei Baia, E- teren domeniul privat al comunei Baia, S- Tudosă Marius și Ancuța, V- teren domeniul privat al comunei Baia	557	4,188	Legea 215/2001 Legea 165/2013
4	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia învecinat cu: N- Fasolă Ionela Georgiana, E- CP 30308, S- Pandel Dumitru, V- Berendea Bogdan Gheorghita	3.333	25,064	Legea 215/1991, Legea 165/2013

Presedinte de sedinta,

Consilier local

Costică LUPOAIA




Contrasemnează:

Secretarul comunei,

Rodica COCEAN

