

**R O M A N I A**  
**J U D E T U L S U C E A V A**  
**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA B A I A**  
**C O N S I L I U L L O C A L**

**P R O C E S V E R B A L**

**Încheiat cu ocazia desfășurării Ședinței extraordinare publice de lucru a Consiliului Local  
Baia din data de 25 IULIE 2019**

Ședința extraordinară a Consiliului Local al comunei Baia are loc la sediul Consiliului Local al comunei Baia, fiind convocată prin Dispoziția nr. 326 din 23.07.2019 emisă de Primarul comunei Baia, doamna dr. Maria Tomescu;

La ședință sunt prezenți un număr de 12 consilieri din totalul de 14 consilieri în funcție convocați.

Ședința extraordinară de astăzi, este legal constituită și își poate desfășura lucrările.

La ședință participă de drept, doamna primar al comunei Baia, dr. Maria TOMESCU, doamna jr. Cocean Rodica secretar al comunei Baia, iar ca invitați participă doamna Gontariu Rodica - consilier personal al Primarului.

Înainte de a se supune spre aprobare ordinea de zi, doamna jr. Cocean Rodica, secretar al comunei Baia prezintă scopul convocării ședinței ordinare de astăzi arătând că din invitația la ședință și din materialele comunicate, consilierii au luat cunoștință de proiectul ordinii de zi.

În continuare prezintă domnilor consilieri, obligația acestora de a aduce la cunoștința Consiliului local și de a informa în fiecare ședință despre eventualele conflicte de interese și incompatibilități în care s-ar afla în procesul de adoptare a hotărârilor de pe ordinea de zi potrivit dispozițiilor Legii nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției., precum și prevederile din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv art. 227 privind Regimul incompatibilităților aplicabil aleșilor locali dar și prevederile art. 228 - „Regimul general aplicabil conflictului de interese pentru aleșii locali (1) Alesul local aflat în conflict de interese în condițiile prevăzute de cartea I titlul IV din Legea nr. 161/2003, cu modificările și completările ulterioare, are obligația să se abțină de la emiterea sau participarea la emiterea ori adoptarea actului administrativ, de la încheierea sau participarea la încheierea actului juridic respectiv, care ar putea produce un folos material pentru sine sau pentru:

- a) soț, soție sau rude ori afini până la gradul al II-lea inclusiv;
- b) orice persoană fizică sau juridică față de care alesul local are calitatea de debitor al unei obligații;
- c) o societate la care deține calitatea de asociat unic ori funcția de administrator sau de la care obține venituri;
- d) o altă autoritate din care face parte;
- e) orice persoană fizică sau juridică, alta decât autoritatea din care face parte, care a făcut o plată către acesta sau a efectuat orice fel de cheltuieli ale acestuia;
- f) asociație sau fundație din care face parte.

(2) În exercitarea funcției, consilierul local sau consilierul județean aflat în una dintre situațiile prevăzute la alin. (1) are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local, respectiv a consiliului județean interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, anunț care se

consemnează în mod obligatoriu în procesul - verbal al ședinței.

(3) Ulterior anunțării interesului personal, consilierul local sau județean nu mai este luat în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii consiliului cu privire la care acesta și-a anunțat interesul și nu are drept de vot la adoptarea acestei hotărâri.

(4) Actele administrative emise ori adoptate sau actele juridice încheiate cu încălcarea prevederilor alin. (1) sunt lovite de nulitate absolută în condițiile Legii nr. 176/2010, cu modificările și completările ulterioare.

(5) Fapta aleșilor locali de a încălca prevederile alin. (1) și legislația în materie privind conflictul de interese constituie abatere disciplinară și se sancționează cu diminuarea indemnizației cu 10% pe o perioadă de maximum 6 luni”.

Deosebit de aceasta anunța faptul că, în termenul prevăzut de Lege, Comisiile de specialitate ale Consiliului Local, s-au întrunit în componența lor stabilită prin HCL nr. 29 din 25.06.2016 privind alegerea Comisiilor de specialitate pe domenii de activitate, cu modificările și completările ulterioare, în vederea emiterii avizelor pentru proiectele de hotărâre supuse dezbaterii.

În continuare, președintele de ședință da cuvântul doamnei Primar - dr. Maria Tomescu, din inițiativa căreia a fost convocată ședința extraordinară de astăzi a Consiliului local, pentru a prezenta proiectul ordinii de zi;

**Doamna dr. Maria TOMESCU**, primar al comunei Baia, prezintă consilierilor proiectul ordinii de zi;

1. Supunere spre aprobare a procesului verbal al ședinței ordinare din data de 11.07.2019;
2. Proiect de hotărâre privind adoptarea unor măsuri urgente ca urmare a unei stări potențial generatoare de situații de urgență creată de modul de gestionare al deșeurilor pe raza UAT Baia inițiat de primarul comunei ;
3. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu pentru efectuarea operațiunilor de dezlipire a unor imobile înscrise în Cartea funciară, care fac parte din domeniul privat al comunei Baia - inițiat de primarul comunei;
4. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția Comisiei locale de fond funciar Baia a unei suprafețe de teren - inițiat de primarul comunei;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării unui teren în suprafața de 842 mp situat în comuna Baia , județul Suceava- inițiat de primarul comunei.

După prezentarea proiectului ordinii de zi, de către doamna Primar în calitate de inițiator al proiectelor de hotărâri, se consultă consilierii dacă sunt și alte propuneri pentru suplimentarea ordinii de zi.

Nemaifiind alte propuneri pentru ordinea de zi, se supune la vot proiectul ordinii de zi, care este aprobat în unanimitate de voturi (12 voturi pentru din totalul de 12 consilieri prezenți).

Se trece la discutarea punctului I. al ordinii de zi;

1. Supunere spre aprobare a procesului verbal al ședinței ordinare din data de 11.07.2019;

**Doamna secretar Cocean Rodica** informează consilierii și invitații la ședința că, procesul- verbal încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 11.07.2019 a fost pus la dispoziția consilierilor locali spre consultare înainte de începerea ședinței, fiind și comunicat acestora în timp util, odată cu materialele de ședință.

**Președintele de ședință** consultă consilierii dacă sunt obiecțiuni cu privire la conținutul procesului- verbal încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local, din data de 11.07.2019;

Nefiind obiecțiuni se supune votului consilierilor, procesul- verbal încheiat în ședința ordinară din data de 11.07.2019, care este aprobat în unanimitate de voturi (cu un număr de 12 voturi pentru din totalul de 12 consilieri prezenți)

**Se trece la discutarea urmatorului punct de pe ordinea de zi;**

**Presedintele de sedinta propune discutarea proiectului de hotarare privind adoptarea unor măsuri urgente ca urmare a unei stări potențial generatoare de situații de urgență creată de modul de gestionare al deșeurilor pe raza UAT Baia- inițiat de primarul comunei**

Presedintele de sedinta, da cuvântul doamnei primar din inițiativa careia a fost inițiat proiectul de hotarare pentru a-l prezenta; Se prezinta si referatul de aprobare ca instrument de prezentare si motivare care insoteste proiectul de hotarare.

In continuare se prezinta raportul compartimentului de resort, la proiectul de hotarare privind adoptarea unor măsuri urgente ca urmare a unei stări potențial generatoare de situații de urgență creată de modul de gestionare al deșeurilor pe raza UAT Baia- inițiat de primarul comunei ;

Se prezinta consilierilor avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local.

Presedintele de sedinta consulta consilierii daca sunt discutii sau propuneri privind proiectul de hotarare prezentat;

Ia cuvântul doamna primar, care informeaza consilierii ca incepand de la data de 01.08.2019 nu mai putem transporta deseurile la groapa de gunoi de la Falticeni, le vom duce la groapa de gunoi de la Moara; Deasemeni informeaza consilierii ca obligatoriu deseurile vor fi ridicate selectiv de catre o firma specializata;

**Ia cuvântul domnul consilier Hlihor Petrut**, care intreaba ce facem cu sticla, ambalajele din sticla se ridica selectiv?

**Ia cuvântul domnul consilier Stefan Vasile**, care arata ca un bun gospodar poate arde gunoiul in gradina, nu sa scoata la poarta toate gunoaiele;

**Doamna primar** informeaza ca sunt costuri foarte mari 350 lei/ tona + 30% transportul; Prin HCL Consiliul Local a aprobat suma de 2,5 lei/ persoanapentru salubritate; avem nevoie de bani la buget pentru transport deseuri; Incepand cu anul 2020 nu intentionam sa marim taxa dar daca situatia o impune vom fi nevoiti sa marim aceasta taxa pentru a acoperi cheltuielile; Incepand cu anul 2020 agentii economici vor incheia direct contracte cu firma autorizata;

Informeaza ca a avut loc o sedinta a Comitetului local pentru situatii de urgenta pe data de 23.07.2019 in care s-a stabilit procedura de incredintare directa a serviciului catre o firma autorizata, specializata pentru ridicat si transport deseuri;

Am avut in vedere incheierea unui contract de prestari- servicii cu un operator autorizat, perioada determinata;

Ia cuvântul doamna secretar Rodica Cocean, care informeaza ca in regie proprie acest serviciu ar insemna sa functioneze in subordinea Consiliul local, sa aiba licenta, avize, capacitatea de autofinantare, gestionarea serviciului presupune respectarea procedurilor legale;

**Presedintele de sedinta** consulta consilierii daca mai sunt discutii la acest proiect de hotarare; Nefiind alte discutii se supune la vot proiectul de hotarare privind adoptarea unor măsuri urgente ca urmare a unei stări potențial generatoare de situații de urgență creată de modul de gestionare al deșeurilor pe raza UAT Baia - care este adoptat in unanimitate de voturi (cu un numar de 12 voturi pentru din totalul de 12 consilieri prezenti);

**Se trece la discutarea urmatorului punct de pe ordinea de zi;**

**Presedintele de sedinta propune discutarea proiectului de hotarare privind acordul de principiu pentru efectuarea operatiunilor de dezlipire a unor imobile înscrise în Cartea funciară, care fac parte din domeniul privat al comunei Baia - inițiat de primarul comunei;**

**Presedintele de sedinta** propune discutarea proiectului de hotarare privind acordul de principiu pentru efectuarea operatiunilor de dezlipire a unor imobile înscrise în Cartea funciară, care fac parte din domeniul privat al comunei Baia si da cuvântul doamnei primar pentru a-l

prezenta; Se prezinta si referatul de aprobare ca instrument de prezentare si motivare care insoteste proiectul de hotarare.

In continuare se prezinta raportul compartimentului de resort, la proiectul de hotarare privind acordul de principiu pentru efectuarea operatiunilor de dezlipire a unor imobile înscrise în Cartea funciară, care fac parte din domeniul privat al comunei Baia; Se prezinta consilierilor avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate a consiliului local.

Presedintele de sedinta consulta consilierii daca sunt discutii sau propuneri privind proiectul de hotarare prezentat;

**Ia cuvantul doamna Primar**, care arata ca pentru aceasta suprafata de teren s-a intocmit documentatia cadastrala intr-o alta forma, fiind vorba de propunerea de dezmembrare a terenului in 11 parcele;

Presedintele de sedinta consulta consilierii daca mai sunt discutii sau propuneri privind proiectul de hotarare prezentat; Nefiind alte discutii se supune la vot proiectul de hotarare privind acordul de principiu pentru efectuarea operatiunilor de dezlipire a unor imobile înscrise în Cartea funciară, care fac parte din domeniul privat al comunei Baia- care este adoptat in unanimitate de voturi (cu un numar de 12 voturi pentru din totalul de 12 consilieri prezenti)

**Se trece la discutarea urmatorului punct de pe ordinea de zi;**

**Presedintele de sedinta propune discutarea proiectului de hotarare privind punerea la dispozitia Comisiei locale de fond funciar Baia a unei suprafete de teren - initiat de primarul comunei** si da cuvantul doamnei primar din initiativa careia a fost initiat proiectul de hotarare, pentru a-l prezenta; Se prezinta si referatul de aprobare ca instrument de prezentare si motivare care insoteste proiectul de hotarare. In continuare se prezinta raportul compartimentului de resort, la proiectul de hotarare privind acordul de principiu pentru efectuarea operatiunilor de dezlipire a unor imobile înscrise în Cartea funciară, care fac parte din domeniul privat al comunei Baia - initiat de primarul comunei; Se prezinta consilierilor avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate a consiliului local.

Presedintele de sedinta consulta consilierii daca sunt discutii sau propuneri privind proiectul de hotarare prezentat;

Nefiind alte discutii se supune la vot proiectul de hotarare privind punerea la dispozitia Comisiei locale de fond funciar Baia a unei suprafete de teren -care este adoptat in unanimitate de voturi (cu un numar de 12 voturi pentru din totalul de 12 consilieri prezenti)

**Se trece la discutarea urmatorului punct de pe ordinea de zi;**

**Presedintele de sedinta propune discutarea proiectului de hotarare privind aprobarea cumpărării unui teren în suprafata de 842 mp situat în comuna Baia , județul Suceava- initiat de primarul comunei.**

**Presedintele de sedinta**, da cuvantul doamnei primar din initiativa careia a fost initiat proiectul de hotarare pentru a-l prezenta; Se prezinta si raportul de aprobare ca instrument de prezentare si motivare care insoteste proiectul de hotarare. In continuare se prezinta raportul compartimentului de resort, la proiectul de hotarare privind aprobarea cumpărării unui teren în suprafata de 1800 mp situat în comuna Baia , județul Suceava- initiat de primarul comunei.

Se prezinta consilierilor avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local.

Presedintele de sedinta consulta consilierii daca sunt discutii sau propuneri privind proiectul de hotarare prezentat;

Nefiind alte discutii se supune la vot proiectul de hotarare privind aprobarea cumpărării unui teren în suprafata de 1800 mp situat în comuna Baia , județul Suceava- care este adoptat in unanimitate de voturi (cu un numar de 12 voturi pentru din totalul de 12 consilieri prezenti)

Intrucat au fost discutate si adoptate in unanimitate toate proiectele de hotarari de pe ordinea de zi, se consulta consilierii daca mai sunt alte probleme de discutat;

**Doamna primar** ia cuvântul și informează consilierii cu privire la Programul acțiunilor cultural-artistice ce vor avea loc în data de 15 august, "Baia file de istorie" a XXXVIII-a ediție; Vom marca și împlinirea a 660 de ani de când pe drumul carutelor a descălecat Voievodul Bogdan;

Președintele de ședință consultă consilierii dacă mai sunt și alte probleme de discutat în ședința extraordinară de astăzi;

Nemaifiind alte probleme / discuții, se declară închise lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Baia, județul Suceava, din data de **25 IULIE 2019** președintele de ședință mulțumind celor prezenți pentru participare.

**Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.**

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚA**  
**Consilier local**  
**HLIHOR NECULAI**

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI**  
**jr. COCEAN RODICA**

**REDACTAT,**  
**Consilier,**  
**Gontariu Rodica**