

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA BAIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat cu ocazia desfășurării Ședinței Extrardinare publice de lucru a Consiliului Local Baia
din data de 10 mai 2019

Ședința extraordinară a Consiliului Local al comunei Baia are loc la sediul Consiliului Local al comunei Baia, fiind convocată prin Dispoziția nr.233/06.05.2019 emisă de Primarul comunei Baia, doamna Maria Tomescu;

La ședință sunt prezenți un număr de 13 consilieri din totalul de 14 consilieri convocați. Lipsesc domnul consilier Lupoia Costică.

Ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările.

Presedintele de ședință ia cuvântul și arată că la ședință participă doamna primar Tomescu Maria, viceprimarul comunei Baia, dl. Mihai Biserica, initiator al primului proiect de hotărâre de pe ordinea de zi, doamna Cocean Rodica secretar al comunei Baia. De asemenea participă domnul ing. Apopei Vasilică, consilier asistent în cadrul Compartimentului fond funciar și domnul Lozovei Ilie, referent de specialitate în cadrul Compartimentului urbanism. Înainte de a se supune spre aprobare ordinea de zi, Doamna Primar prezintă scopul convocării ședinței extraordinare, arătând că din invitația la ședință și din materialele comunicate de către secretarul comunei, consilierii au luat cunoștință de proiectul ordinii de zi.

Doamna secretar arată că, în termenul prevăzut de Lege, Comisiile de specialitate ale Consiliului Local, s-au întrunit în componența lor stabilită prin HCL nr. 29 din 25.06.2016 privind alegerea Comisiilor de specialitate pe domenii de activitate, cu modificările și completările ulterioare, în vederea emiterii avizelor pentru proiectele de hotărâre supuse dezbaterii. În continuare prezintă domnilor consilieri, obligația acestora de a aduce la cunoștința Consiliului local și de a informa în fiecare ședință despre eventualele conflicte de interese și incompatibilități în care s-ar afla în procesul de adoptare a hotărârilor de pe ordinea de zi potrivit dispozițiilor Legii nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției., precum și prevederile din Legea nr. 2015/2001 respectiv Art. 46. (1) Nu poate lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârilor consilierul local care, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, are un interes patrimonial în problema supusă dezbaterii consiliului local, cu excepția situațiilor prevăzute la art. 57 alin. (41) și art. 101 alin. (31).

În continuare, presedintele de ședință prezintă consilierilor proiectul ordinii de zi;

I. Prezentarea procesului verbal al ședinței de consiliu local din data de 08.05.2019;

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pajiștilor din proprietatea privată a comunei BAIA, a Studiului de oportunitate, Documentației de atribuire, Caietului de sarcini, și Contractului de închiriere – model cadru, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor, aflate în proprietatea privată a comunei BAIA – inițiat de viceprimarul comunei.
2. Proiect de hotărâre privind includerea în domeniul privat al comunei Baia a unor suprafețe de teren – initiator primarul comunei.

După prezentarea proiectului ordinii de zi, de către presedintele de ședință acesta consultă consilierii dacă sunt și alte propuneri pentru suplimentarea ordinii de zi.

Nemaifiind alte propuneri pentru ordinea de zi, se supune la vot proiectul ordinii de zi, care este aprobat în unanimitate de voturi (13 voturi pentru din totalul de 13 consilieri prezenți).

Presedintele de ședință, propune discutarea primului punct al ordinii de zi;

Doamna secretar Cocean Rodica informează consilierii ca, procesul- verbal incheiat in sedinta extraordinara a Consiliului Local din data de 08.05..2019 a fost pus la dispozitia acestora spre consultare inainte de inceperea sedintei, fiind si comunicat in timp util, odata cu materialele de sedinta.

Presedintele de sedinta consulta consilierii daca sunt obiectiuni cu privire la continutul procesului- verbal incheiat in sedinta Consiliului Local, din data de 08.05..2019;

Nefiind obiectiuni se supune votului consilierilor, procesul- verbal, care este aprobat in unanimitate de voturi (cu un numar de 13 voturi pentru din totalul de 13 consilieri prezenti)

La discutarea primului punct al ordinii de zi, proiect initiat de viceprimarul comunei , d-na primar Tomescu Maria declara cu nu participa la prezentarea acestuia si la dezbateri, parasind sala de consiliu De asemenea si domnul Gogu Mihail - Cornel paraseste sala de sedinta si nu participa la dezbateri. Ambii au invocat prevederile cuprinse in Legea nr.161/2003 privind unele masuri pentru asigurarea transparentei in exercitarea demnitatilor publice, a functiilor publice si in mediul de afaceri, prevenirea si sanctionarea coruptiei., precum si prevederile din Legea nr. 2015/2001, cu privire la aspectele de conflict de interese si incompatibilitati.

Se trece la discutarea urmatorului punct de pe ordinea de zi;

Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pajiștilor din proprietatea privata a comunei BAIA , a Studiului de oportunitate, Documentației de atribuire, Caietului de sarcini, și Contractului de închiriere – model cadru, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor, aflate în proprietatea privată a comunei BAIA – initiat de viceprimarul comunei .

Se da cuvântul domnului viceprimar din initiativa caruia a fost initiat proiectul de hotarare, pentru al prezenta si expunerea de motive, care insoteste proiectul de hotarare.

Domnul viceprimar , Biserică Mihai prezinta proiectul de hotarare precum si toata documentatia aferenta, **Domnul ing. Apopei Vasilica** , detaliaza anexele proiectului.

Domnul presedinte de sedinta, Natu Ioan supune dezbaterii proiectul pe fiecare articol in parte, solicitand sa se faca amendamente daca se considera necesar.

Proiectul de hotarare este insotit de avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local si de asemenea de Referatul de specialitate.

Domnul consilier Sandru Romica spune ca, pasunea comunala Baia este de fapt buna de pasunat aproximativ doua luni pe an, avand in vedere calitatea solului si conditiile meteorologice, de asemenea nu toata pasunea comunala este eligibila pentru APIA.

Domnul ing Apopei Vasilica spune ca, suprafata de teren ce face obiectul proiectului este eligibila, in totalitate. Da, in amenajament sunt cuprinse toate suprafetele de pasune si cele care sunt eligibile si cele pe care practic nu se poate pasuna, dat fiind calitatea lor. In amenajamentul pastoral pretul minim de inchiriere este de 84 lei /ha.

Domnul consilier Sandru Romica spune ca, in ceea ce priveste pretul inchirierii, nu poate fi nici prea mare , intrucat daca nu se fac eforturi pentru a se pastra si mentine efectivele de animale din comuna, se vor pierde si acestea.

Domnul presedinte Natu Ioan spune ca , pe suprafetele de teren ce constituie pasune nu s-au facut alte lucrari decat curatare.

Domnul viceprimar Biserica Mihai spune ca pe unele suprafete de teren inchiriate cu scopul de pasunat s-au realizat chiar unele investitii.

Se supune la vot pretul de inchiriere din proiectul de hotarare de 150 lei /ha care se aproba cu unanimitate.

Domnul presedinte de sedinta afirma ca, potrivit proiectului de hotarare perioada de inchiriere propusa este de 10 ani.

Domnul consilier Hlihor Neculai crede ca ar fi suficient ca perioada sa fie de 7 ani.

Domnul consilier Sandru Romica spune ca este bine ca perioada sa fie de 10 ani, pentru ca cel care va fi beneficiarul inchirierii sa-si poata face un plan de investitii pentru aceasta perioada.

Presedintele de sedinta supune la vot propunerea de 10 ani care este aprobata cu 12 voturi pentru si unul impotriva cel al domnului Hlihor Neculai. Se trece la aprobarea Componentei comisiilor.

Domnul presedinte de sedinta, informeaza consilierii ca in sedinta anterioara s-au solicitat propuneri pentru Comisia de verificare a îndeplinirii condițiilor și atribuire directă a pajistilor proprietate privată a comunei BAIA, care potrivit acestor propuneri va avea următoarea componență:

Biserica Mihai - viceprimar - Președinte , domnii consilieri Natu Ioan, Hlihor Petruț , Hlihor Neculai , membrii De asemenea din comisie vor face parte dl ing.Apopei Vasilica - consilier asistent, Compartiment Fond funciar - membru si dl Lozovei Ilie - referent de specialitate, Compartiment urbanism- membru , desemnati prin Dispozitia primarului. In comisie va fi invitat si un reprezentant al Institutiei prefectului – Suceava. Pentru Comisia de soluționare a contestațiilor privind atribuirea directă s-au facut propuneri pentru domnul Sandru Romica , in calitate de presedinte si domnii consilieri Bărăscu Gheorghe si Munteanu Constantin ca membrii. De asemenea din comisie vor face parte doamna Florea Andreea - consilier asistent -Compartiment financiar contabil- membru ,Rusu Alina - Iuliana - consilier asistent – Compartiment achizitii- membru , Dediu Ionel - consilier asistent – Comp financiar contabil desemnati prin Dispozitia primarului. In comisie va fi invitat si un reprezentant al Institutiei Prefectului – Suceava.

Dupa prezentarea proiectului de hotarare pe fiecare articol in parte si implicit studierea documentatiei prezentate, articole care au fost supuse aprobarii pe rand, votul fiind dat in unanimitate, mai putin Art. 6 care a inregistrat un vot impotriva si si 11 pentru, *domnul presedinte de sedinta Natu Ioan* supune la vot proiectul de hotarare in intregime sa, fiind aprobat cu unanimitate(12 voturi din 12 consilieri prezenti in sala).

Se trece la discutarea urmatorului punct de pe ordinea de zi; Proiect de hotarare privind includerea in domeniul privat al comunei Baia a unor suprafete de teren – initiator primarul comunei.

Domnul presedinte de sedinta invita in sala de consiliu local pe doamna primar, fiind initiator al acestui proiect si pe domnul Gogu Mihail – Cornel, ambii au parasit sala la dezbaterea primului punct.

Presedintele de sedinta propune discutarea proiectului de hotarare si da cuvantul doamnei primar din initiativa careia a fost initiat proiectul de hotarare pentru a-l prezenta, precum si expunerea de motive, care insoteste proiectul de hotarare. Se prezinta anexa acestuia. In continuare se prezinta raportul compartimentului de specialitate . Proiectul de hotarare este insotit de avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local

Presedintele de sedinta consulta consilierii daca sunt discutii sau propuneri privind proiectul de hotarare prezentat; Nefiind alte discutii se supune la vot proiectul de hotarare privind includerea in domeniul privat al comunei Baia a unor suprafete de teren care este aprobat in unanimitate de voturi (cu un numar de 13 voturi pentru din totalul de 13 consilieri prezenti) .

Presedintele de sedinta consulta consilierii daca mai sunt si alte probleme de discutat in sedinta extra ordinara de astazi;

Doamna primar aduce la cunostinta consilierilor cererea cetateanului Ilie Ungureanu pentru acordarea unui ajutor de urgenta. Se propune acordarea acestui ajutor cu respectarea Hotararii de Consiliu local privind acordarea unor astfel de ajutoare si in completare cu respectarea legislatiei in materie .

Nemaifiind alte probleme / discutii, se declara inchise lucrarile sedintei extraordinare a Consiliului Local Baia, judetul Suceava, din data de 10 mai 2019, presedintele de sedinta multumind celor prezenti pentru participare.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces- verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Prof. NATU IOAN



SECRETARUL COMUNEI

jr. COCEAN RODICA

