

T A B L O U L
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE
LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020

I. LEGEA NR.227/2015 privind CODUL FISCAL –
TITLUL IX – Impozite și taxe locale

RANGUL LOCALITATII

Conform legii localitatea reședința de comună este de rangul IV

ZONAREA IN CADRUL LOCALITATII

În cadrul localității Baia se stabilesc 2 zone A, B, aceste zone făcându-se în funcție de poziția față de centrul localității, de rețelele edilitare și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ teritoriale.

Conform nomenclatorului comunei Baia, Zona A cuprinde satul Baia, iar zona B cuprinde satul Bogata

I.A.Calculul impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor fizice

Clădiri rezidențiale (art. 453, lit. f: clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii)

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri (art. 457, alin. 2):

VALORILE IMPOZABILE					
Lei/ metru patrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice					
Tipul clădirii		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020	
		Valoarea impozabilă -lei /mp-		Valoarea impozabilă -lei /mp-	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
0		1	2	3	4
	Clădiri	X	X	X	X
A.	cu cadre din beton armat, sau cu pereți exteriori din caramida arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1013	608	1060	636

B	clădire cu pereții exteriori din lemn , piatră naturală, cărămidă nearsă , vâlătucu sau orice alte materiale nesupuse unui unui tratament termic și/sau chimic	304	203	318	212
C.	clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	203	177	212	185
D.	clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn , piatră naturală, cărămidă nearsă, din vâlătuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	127	76	133	79
E.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Cote de impozitare aplicabile persoanelor fizice

Nr. crt	Tipuri de cladiri	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2019 (%)	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2020 (%)
1	Art.457 alin. (1) clădiri rezidențiale și clădiri anexă	0,1%	0,1%
2	Art.458 alin.(1) clădiri nerezidențiale achiziționate, construite sau reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	0,2%	0,2%
3	Art. 458 alin. (3) clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%	0,4%
4	Art. 458 alin. (4) Cladiri nerezidentiale nereevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului de referință	2%	2%

În cazul clădirilor nerezidențiale impozitul se calculează prin aplicarea unei cotei de impozitare asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial,

Impozitul pe clădiri rezultat se majorează cu 0 % conform art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal;

Clădire rezidențială = construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Clădire nerezidențială = orice clădire care nu este rezidențială;

Clădire cu destinație mixtă = clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial

Clădire-anexă= clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea.

I.B.Calculul impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor juridice

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE Art. 460 din Legea NR. 227/2015 privind Codul Fiscal			
Nr. crt	Tipuri de cladiri	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2019 (%)	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2020 (%)
1.	art. 460 alin.(1) din legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referință	0,2 %	0,2 %
2.	art. 460 alin.(2) din legea nr. 227/2015 Clădiri nerezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referință	1,3%	1,3%
3.	art. 460 alin (8) lit.a. din legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale și/sau nerezidențiale nereevaluate în ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referință	5%	5%
4.	art. 460 alin (3) lit.a. din legea nr. 227/2015 Clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%	0,4%

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public. (art. 455, alin. 2)

I.C.Plata impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 462, alin. 1)

Impozitul pe clădiri datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 462, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. (art. 462, alin. 2)

CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE TEREN

Tipul contribuabilului	Anul 2019	Anul 2020
Persoană fizică	10%	10%
Persoană juridică	10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri situate în comuna Baia, prevederile art. 462, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință. (art. 462, alin. 5)

- Impozitul/țaxa pe clădiri rezultat se majorează cu o cotă adițională de **1.34%** conform art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

II.A. Calculul impozitului/țaxei pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII Art.465 alin.(2) ACTUALIZAT PRIN LEGEA nr. 196/2017

Zona în cadrul Localității	Nivelul impozitului/taxei, pe ranguri de localitati, aplicabil în anul fiscal 2019		Nivelul impozitului/taxei, pe ranguri de localitati, aplicabil în anul fiscal 2020	
	IV	V	IV	V
A. Baia	963		1007	
B .Bogata		721		754

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV Baia	1,10
V Bogata	1,00

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII – Art.465 alin.(4)

Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019 - lei/ha**		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020 - lei/ha**	
		Zona A	Zona B	Zona A	Zona B
1	Teren arabil	29	22	30	23
2	Pășune	22	20	23	21
3	Fâneață	22	20	23	21
4	Vie	47	36	49	38
5	Livadă	54	47	56	49
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29	22	30	23
7	Teren cu ape	16	14	16	14
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X

- 1 m²=0,0001 ha

Suma stabilită conform tabelului de mai sus se înmulțește cu **coeficientul de corecție 1,10** corespunzător rangului IV al localității Baia și rangul V 1%

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art.465, alin. (6) din Codul fiscal, numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la litera a).

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN Art.465 alin.(7)			
Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020
1	Teren cu construcții	32	33
2	Arabil	51	53
3	Pășune	29	30
4	Fâneată	29	30
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	56	59
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	57	60
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	17	18
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	35	37
9	Drumuri și căi ferate	X	X
10	Teren neproductiv	X	X

Pentru anul 2020 suma corespunzătoare din tabel se înmulțește cu coeficientul de corecție aferent zonei: zona A = 1,10; zona B = 1,00;

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public. (art. 463, alin. 2)

II.B.Plata impozitului/taxei pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 467, alin. 1)

Impozitul pe teren datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 467, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. (art. 467, alin. 2)

Impozitul/taxa pe teren rezultat se majorează cu o cotă adițională de **4,60 %** conform art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

Tipul contribuabilului	Aprobată pentru anul 2019	Stabilită pentru anul 2020
Persoană fizică	10%	10%
Persoană juridică	10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri situate în comuna Baia prevederile art. 467, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință (art. 467, alin. 5)

III. Impozitul pe mijloacele de transport

III.A. Calculul impozitului pe mijloacele de transport ale persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor: (art. 470, alin. (2)).

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT		
Art.470 alin.(2)		
I. Vehicule înmatriculate	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020
	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
1. Motociclete, tricicluri , cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8	8
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cm ³	9	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	19	20
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	73	76
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	146	153
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	294	308
7. Autobuze, autocare, microbuze	25	26
8. Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	31	32
9. Tractoare înmatriculate	19	20
II. Vehicule înregistrate		
1.Vehicule cu capacitate cilindrică		
1.1.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4	4
1.2.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată Lei/an/vehicul	150 /lei/an	150 /lei/an

Art. 470 alin.(5) si (6) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Două axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	144	0	151
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	144	400	151	418
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	400	562	418	588
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	562	1274	588	1333
5. Masa de cel puțin 18 tone	562	1274	588	1333
II. Trei axe				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	144	251	151	263
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	251	516	263	540
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	516	670	540	701
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	670	1033	701	1081
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1033	1604	1081	1678
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1033	1604	1081	1678
7. Masa de cel puțin 26 tone	1033	1604	1081	1678
III. Patru axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	670	679	701	710
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	679	1060	710	1109
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1060	1683	1109	1760
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1683	2497	1760	2612
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1683	2497	1760	2612
6. Masa de cel puțin 32 tone	1683	2497	1760	2612

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	65	0	68
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	65	149	68	156
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	149	349	156	365
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	349	451	365	472
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	451	814	472	851
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	814	1427	851	1493
9. Masa de cel puțin 28 tone	814	1427	851	1493
II. 2+2 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	140	325	146	340
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	325	535	340	560
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	535	785	560	821
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	785	949	821	993
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	949	1558	993	1630
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1558	2162	1630	2261
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2162	3282	2261	3433
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2162	3282	2433	3433
9. Masa de cel puțin 38 tone	2162	3282	2433	3433
II. 2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1721	2395	1800	2505
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de	2395	3254	2505	3404

40 tone				
3. Masa de cel puțin 40 tone	2395	3254	2505	3404
IV. 3+2 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1520	2111	1590	2208
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2111	2920	2208	3054
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2920	4319	3054	4518
4. Masa de cel puțin 44 tone	2920	4319	3054	4518
V. 3+3				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	864	1046	904	1094
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1046	1563	1094	1635
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1563	2487	1635	2601
4. Masa de cel puțin 44 tone	1563	2487	1635	2601

Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule Art.470 alin.(7)		
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	35	37
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	54	56
d. Peste 5 tone	65	68
Mijloace de transport pe apa Art.470 alin.(7)		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	22
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	57	60
3. Bărci cu motor	213	223
4. Nave de sport și agrement	977	1022
5. Scutere de apă	213	223
6. Remorcare și împingătoare:		
a) până la 500 CP inclusiv	566	592
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	921	963
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1417	1482
d) peste 4.000 CP	2267	2371
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din	184	192

acesta		
--------	--	--

III.B.Plata impozitului pe mijloacele de transport ale persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 472, alin. 1)

Impozitul pe mijlocul de transport datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 472, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. (art. 472, alin. 2)

Tipul contribuabilului	Nivel bonificație pentru anul 2019	Nivel bonificație pentru anul 2020
Persoană fizică	10%	10%
Persoană juridică	10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, prevederile art. 472, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Impozitul pe mijloacele de transport rezultat se majorează cu o cotă adițională de **1,34 %** conform art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Art.474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa in lei		
a) Până la 150 m ² , inclusiv	6	6	
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	6	6	
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	9	9	
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	10	10	
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	12	13	
f) Peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m.p. care depășește suprafața de 1000 mp		
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1)			
Art.474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15 lei	16 lei
Art.474 alin.(5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții

Art.474 alin.(6)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
Art. 474 alin.(8)	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474 alin.(9)	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate, valoarea rezultată se majorează cu 20 %	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate, valoarea rezultată se majorează cu 20 %
Art.474 alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare	0,5lei/mp	0,5lei/mp
Art.474 alin.(12)	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art.474 alin. (13)	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art. 474 alin. (14)	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
Art.474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la	13 lei	14 lei

	rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu		
Art.474 alin.(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei	9 lei
Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități		Anul 2019	Anul 2020
Art.475 alin (1)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20 lei	21lei
Art.475 alin.(2)	Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	83 lei/buc. - atestat de producător însoțit de eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol Pentru eliberarea fiecărui Carnet de comercializare în plus taxa se stabilește în sumă de 32 lei. Pentru vizarea anuală a carnetului de comercializare se stabileste taxa de 25 de lei	87 lei/buc. - atestat de producător însoțit de eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol Pentru eliberarea fiecărui Carnet de comercializare în plus taxa se stabilește în sumă de 33 lei. Pentru vizarea anuală a carnetului de comercializare se stabileste taxa de 26 de lei
Art.475 alin.(3)	Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă	102 lei/an, pentru o suprafață de până la 500 m , inclusiv 205 lei/an pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	107 lei/an, pentru o suprafață de până la 500 m , inclusiv 214 lei/an pentru o suprafață mai mare de 500 m ²

	de: a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv; b) până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .		
--	---	--	--

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

ART. 477 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Taxa pentru SERVICIILE de reclamă și publicitate	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2019 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2020 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA
Servicii de reclamă și publicitate încheiate pe baza de contract sau a unui alt fel de înțelegere*	3%	3%

* cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale

	Taxa pentru AFISAJ în scop de reclamă și publicitate:	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020
			- lei/m ² sau fracțiuni de m ² -
Art.478 alin.(2)	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	33	35
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	24	25

NOTĂ: -Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea procentului aprobat la valoarea contractului de reclamă.

-Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate de până la 50 lei, inclusiv, datorat de persoane fizice și juridice, se plătește integral, până la primul termen de plată. (art. 478, alin. 4)

-Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei comunei Baia, în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj. (art. 478, alin. 5)

CAPITOLUL VI - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART.480 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2019 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2020 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus	5%	5%

- Conform prevederilor art. 483 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codului fiscal cu modificările și completările ulterioare, impozitul pe spectacole **se plătește lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care se organizează spectacolul**, la bugetul local al comunei Baia;
- Persoanele fizice și juridice care datorează impozitul pe spectacole au obligația de a **depune declarații** la compartimentul Impozite și Taxe Locale, privind spectacolele desfășurate **până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.**

CAPITOLUL VII TAXE SPECIALE

VII.1. Taxe speciale pentru situații de urgență

În baza art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și art. 25, alin. (1), lit. d) din Legea 481/2004 privind protecția civilă, conform principiului autonomiei locale, consiliile locale al comunei Baia stabilește în condițiile legii, taxe speciale în domeniul situațiilor de urgență după cum urmează:

Denumirea taxei	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020
Taxa PSI	10 lei/an/gospodarie Persoana juridica 30lei/an/punct de lucru	10 lei/an/gospodarie Persoana juridica 31lei/an/punct de lucru

VII.2. Taxa specială de salubritate

Denumirea taxei	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020
------------------------	--	--

<p>Taxa de salubritate - Art.484 alin.(1)</p>	<p>3 lei/luna/persoana (36 lei/an/persoana)</p> <p>- 10 lei/luna/familie pentru cele care depasesc 4 persoane Persoana juridica - 300 lei/an pentru fiecare punct de lucru</p>	<p>3 lei/luna/persoana (36 lei/an/persoana)</p> <p>- 10 lei/luna/familie pentru cele care depasesc 4 persoane Persoana juridica - 313 lei/an pentru fiecare punct de lucru</p>
--	--	---

VII.3 Alte taxe speciale stabilite de Consiliul Local Baia

Denumirea taxei	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2019	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2020	Observatii
Taxa eliberare adeverință la cerere	- 4 lei	- 4 lei	Lg. nr. 227/2015 art. 484
Taxa eliberare certificat de atestare fiscal	- 5 lei	- 5 lei	Lg. nr. 227/2015 art. 484
Taxa eliberare copii dupa planul cadastral	- 15 lei	- 15 lei	Lg. nr. 227/2015 art. 484
Taxa redactare contractelor de arendare	30 lei/contract- persoane fizice 50 lei/contract- persoane juridice	30 lei/contract- persoane fizice 50 lei/contract- persoane juridice	HG 218/2015 privind registrul agricol pentru perioada 2015-2019; Noul; Cod Civil –art. 1836-1850 Legea nr. 227/2017, art. 484;
Taxa intocmire/procesare dosar vinzare teren in extravilan c cf. Legii 17/2014	-80 lei/dosar	-80 lei/dosar	HG 218/2015 privind registrul agricol pentru perioada 2015-2019; Legea nr. 227/2017, art. 484; Legea 17/2014
Taxa masuratori agricole efectuate de catre angajatii primariei la cerere cetatenilor	100 lei/ parcela	100 lei/ parcela	HG 218/2015 privind registrul agricol pentru perioada 2015-2019; Legea nr. 227/2015, art. 484
Taxe eliberare diverse copii din arhiva	- 20 lei	- 20 lei	Art. 21 din Legea 16/1996, Legea nr. 227/2015, art. 484
Taxa intocmire dosar de pensie - CAP	- 50 lei / dosar	- 50 lei / dosar	Legea 16/1996-art. 21; Legea 227/2015; art. 484
Taxa pentru declaratii pe proprie raspundere	- 5 lei/ declaratie	-5 lei/ declaratie	Legea 227/2015; art. 484

VII.4.Regulament conform Legii nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, art. 484, alin (3).Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.

Cadrul legal de instituire a taxelor speciale este asigurat de art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare.

Prin regulamentul aprobat de Consiliul Local se stabilesc domeniile de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective.

Hotărârile luate de autoritățile deliberative, în legătură cu perceperea taxelor speciale de la persoanele juridice/persoanele fizice plătitoare, vor fi afișate la sediul acestora și publicate pe pagina de internet sau în presă.

Împotriva acestor hotărâri persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la afișarea sau publicarea acestora. După expirarea acestui termen, autoritatea deliberativă care a adoptat hotărârea se întrunește și deliberează asupra contestațiilor primite.

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele juridice/persoanele fizice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Taxele speciale, instituite potrivit prevederilor prezentului articol, se încasează într-un cont distinct, deschis în cadrul bugetului local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate.

Taxele speciale se utilizeaza pentru acoperirea cheltuielilor de infiintare, intretinere si functionare a acestor servicii conform destinatiilor aprobate urmarindu-se in principal cresterea calitatii serviciului.

Taxa specială pentru situatii de urgenta se colecteaza la bugetul local fiind folosită pentru cheltuieli specifice situatiilor de urgenta stabilită conform prevederilor art. 25, lit. d) din Legea 481/2004 privind protecția civilă, republicata

Taxa se plătește de către persoanele fizice/juridice care dețin imobile (clădiri) pe raza comunei Baia. Taxa se achită anual până la data de 31 decembrie inclusiv. Neplata taxei la scadenta atrage majorari de intarziere de 0,1% din cuantumul taxei neachitate la termen, calculate pentru fiecare luna sau fractiune de luna, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Sumele încasate, se fac venit la bugetul local, iar sumele astfel colectate vor fi folosite pentru dotarea cu echipamente, tehnică de specialitate, pentru îmbunătățirea activităților de prevenire și de acțiune în situații de urgență, precum și pentru alte cheltuieli necesare desfășurării în condiții corespunzătoare a activității Serviciului Public pentru Situații de Urgență.

Menținerea taxei speciale și pentru anul 2020 se impune ca o necesitate, având în vedere gradul foarte mic de înzestrare, față de obligațiile stabilite prin Criteriile minime de performanță privind organizarea și înzestrarea serviciilor pentru situații de urgență.

Scutiri la taxa pentru situatii de urgenta:

- persoanele fizice care au statutul de voluntar în cadrul Serviciului Public pentru Situații de Urgență,
- persoanele juridice care au constituite servicii publice sau private pentru situații de urgență, școlile, grădinițele, poliția, cabinetul medical, sediile ONG-urilor, lăcașurile de cult,
- veteranii de război, văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război, refugiații, strămutații și foștii deținuți politic.

Taxa specială de salubritate se colecteaza la bugetul local, sumele încasate fiind folosite pentru cheltuieli specifice serviciului de salubritate, stabilită, conform prevederilor art.6 din Legea 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicata, cu modificările și completările ulterioare.

Taxa se plătește de către persoanele fizice care dețin imobile (clădiri) pe raza comunei Baia și care nu au încheiat contracte de salubritate cu un operator de salubritate .

Taxa se plătește de către persoanele juridice/P.F.A./I.I. care au sediul sau punctul de lucru și desfășoară activități economice în comuna Baia, (conform declarației pe propria răspundere) și care nu au încheiat contracte de salubritate cu un operator de salubritate care dețin imobile (clădiri) pe raza comunei Baia.

Taxa de salubritate se plătește anual până la data de 31 decembrie inclusiv a fiecărui an. Neplata taxei la scadență atrage majorări de întârziere de 0,1% din cuantumul taxei neachitate la termen, calculate pentru fiecare luna sau fracțiune de luna, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Declararea, stabilirea, verificarea și colectarea taxei speciale, soluționarea contestațiilor împotriva actelor administrative se realizează în condițiile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală. Stabilirea obligației de plată reprezentând taxa specială de salubritate datorată de beneficiarii serviciului de salubritate se realizează după depunerea declarațiilor de impunere de către contribuabili sau din oficiu, în condițiile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Conform condițiilor specificate în regulamentul de organizare și funcționare a serviciului de salubritate, gospodăriile nelocuite ai căror proprietari sunt plecați în străinătate, au domiciliul stabil pe raza altei localități sau alte cazuri (proprietari decedați și nu s-a dezbătut succesiune, etc) vor plăti o taxă de salubritate de 30 lei/an.

Sumele încasate, se fac venit la bugetul local, iar sumele astfel colectate vor fi folosite pentru plata cheltuielilor de colectare a deșeurilor de la populația din comuna Baia precum și alte cheltuieli cu salubritatea.

Scutiri la taxa specială de salubritate

- Persoanele fizice și juridice care au încheiat contract cu un operator de salubritate, școlile, grădinițele, poliția, cabinetele medicale, sediile ONG-urilor, lacăsurile de cult,
- veteranii de război, vădulele necăsătorite ale veteranilor de război, refugiații, stramutații și foștii deținuți,
- persoanele fizice care au statutul de voluntar în cadrul Serviciului Public pentru Situații de Urgență
- personalul din cadrul serviciului de colectare și transport deșuri menajere
- gospodăriile din satul Bogata, care se afla amplasate în zone cu drum impracticabil, unde autoutilitara nu poate ajunge, astfel:
- 8 gospodării aflate pe strada Pârâu Bogata în zona de la pod peste pârâu la Ocolul Silvic Privat, în amonte, zonă în care drumul de acces este privat (proprietar Opran Vlad) și nu poate fi amenajat, nefiind de acord proprietarul drumului. Aceste gospodării sunt : Mandache Petru, Mandache Toader, moș. Mandache Vasile, Voicu Ion, Macovei Mihai, Loluță Geani, Șchiopu Costel, Loluță Gheorghe ;
- 4 gospodării aflate pe strada Pârâu Bogata în zona Șerban Vasile – Șerban Vasile, Ifrim Angelica, Șerban Ionela, Axinia Mirabela;
- 1 gospodărie aflată pe strada Pârâu Bogata în zona Pocolescu – Ciobănel Viorel;
- 1 gospodărie aflată pe strada Pârâu Bogata în zona Budăi Neculai - Bradu Vladimir;
- 4 gospodării aflate pe strada Cerbului – Aioanei Ștefan, Pîrlea Vila, Pîrlea Artimiza, moș. Florean Aurel;
- 5 gospodării aflate pe strada Cucului – Pânzariu Ovidiu, Moșt. Pânzariu Aurica, Moșt. Maxim Mihail, Maxim Lucreția, Radu Florica.
- 2 agenți economici pe strada înv. Ghe. Onișoru, la hotar cu comuna Fântâna Mare – SC Băftosu SRL, SC Angus SRL și locuința moșt. Ștefăroi Dumitru.
- pe o perioadă de 4 luni (ianuarie, februarie, martie și decembrie) a cetățenilor din satul Bogata care locuiesc pe strada Pârâu Bogata, în afara celor nominalizați mai sus, motivat de faptul că pe timp de iarnă drumul este impracticabil din cauza sloilor și pragurilor de gheață care se formează pe firul de apă Pârâu Bogata.

Alte taxe speciale stabilite

1.Taxa eliberare diverse copii din arhiva, este stabilită în baza art.21 din Legea 16/1996 și Lg. nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, art. 484;

Conform Legii 16/1996, art. 21: „creatorii și deținătorii de documente sunt obligați să elibereze, potrivit legii, la cererea persoanelor fizice și a persoanelor juridice, certificate, copii și extrase de pe documentele pe care le creează și le dețin, inclusiv de pe cele pentru care nu s-a împlinit termenul prevăzut la art. 13, dacă acestea se referă la drepturi care îl privesc pe solicitant” și a Legii nr. 227/2015, art. 484: „pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale”.

Prezenta procedură se aplică solicitărilor în vederea eliberării de documente arhivistice.

Arhiva instituției are și rolul de a elibera documente, fie prin consultare, multiplicare, "conform cu originalul". Întrucât aceste solicitări sunt în număr din ce în ce mai mare, fapt pentru care se consumă materiale (hârtie, tuș), costisitoare în momentul de față pentru bugetul primăriei. Taxa se achită numai de persoanele fizice și juridice, care beneficiază de serviciile publice locale prestate de către primărie și pentru care s-au instituit aceste taxe. Solicitantul va intra în posesia documentelor în momentul în care face dovada că este proprietarul actului solicitat sau este împuternicit să facă acest lucru.

2.Taxa intocmire dosar pensie CAP , este stabilită în baza art.21 din Legea 16/1996 și Lg. nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, art. 484; Taxa se achită de către solicitant odată cu înregistrarea cererii pentru întocmirea dosarului de pensie CAP

3.Taxa pentru declaratii pe proprie raspundere, se achită anticipat de către solicitant, la data completării și semnării declarației pe propria răspundere.

4.Taxa pentru masuratori agricole efectuate de catre angajații primariei la cererea cetatenilor se achită anticipat la înregistrarea cererii.

5.Taxă redactare contracte de arendare se achită anticipat la intocmirea contractelor de arendare: care presupune redactarea a trei exemplare de contracte de arendare și a celorlalte acte doveditoare care fac obiectul contractelor de arendare, verificarea datelor din contracte, înregistrarea contractelor în registrul special al contractelor de arendare, deschiderea rolului agricol pentru arendaș și verificarea rolului arendatorului, transmiterea la semnat la Secretarul comunei, eliberarea a doua exemplare din contractele de arendare către solicitant.

6.Taxa întocmire/procesare dosar vanzare teren în extravilan cf.Legii 17/2014 taxa se achită anticipat o dată cu depunerea cererii si presupune:

-Primirea si verificarea cererii pentru afisare ofertei de vânzare a terenului impreuna cu oferta de vanzare teren precum si documentele doveditoare despre terenul din oferta.

- In termen de o zi de la preluarea dosarului, se afiseaza la afisierul de la sediul primariei si dupa caz, pe site-ul primariei, pentru o perioada de 30 zile, pe baza de proces verbal de afisare.

- Pe masura ce dosarele sunt preluate si inregistrate in registrul de evidenta a ofertelor de vanzare, o copie a dosarului, certificat conform cu originalul, insotit de un opis cu conținutul explicit al dosarului, paginile numerotate si adresa de transmitere cu numar de inregistrare, se transmite la DAJ/MADR Suceava prin posta sau prin delegat in termen de 3 zile lucratoare de la data inregistrarii cererii.

- Numarul adresei de transmitere se inregistreaza in Registrul de evidenta a ofertelor la rubrica corespunzatoare.

- Inregistrarea preemtorilor care au comunicat primariei acceptarea ofertei vinzatorului, respectiv depun Comunicarea de Acceptare impreuna cu documentele aferente conform normelor metodologice.

- Verificarea Comunicarea de Acceptare a preemtorului precum si documentele care o insotesc

- Inregistreaza Comunicarii de Acceptarea a preemtorilor in Registrul de evidenta a ofertelor de vnzare la rubricile corespunzatoare.
 - Comunicarea de Acceptare a preemtorilor se afiseaza la avizier sau dupa caz, pe site-ul primariei iar o copie, insotita de un opis cu conținutul explicit al comunicării de acceptare, numerotate iar fiecare document sa fie certificat conform cu originalul, se va transmite la DAJ/MADR in termen de 24 de ore de la inregistrare. Procesul verbal de inregistrare a comunicarii de acceptare de catre preemtor a ofertei, cu mentionarea afisarii acesteia , se transmite de asemenea la DAJ/MADR.
 - La incheierea perioadei de afisare a ofertei se intocmeste un proces verbal prin care se decide desemnare a preemtorului castigator in cazul in care au fost depuse comunicarea de acceptare a preemtorilor in termenul legal.
 - In cazul in care, in termenul legal, nici un preemtor nu a depus comunicarea de acceptare primaria elibereaza adeverința.
 - Inregistrarea in Registrul de evidenta a ofertelor de vnzare la rubricile corespunzatoare a preemtorului castigator sau a adeverintei dupa caz.
 - Procesului verbal de desemnare a preemtorului castigator sau copia adeverintei dupa caz se transmit la structura teritoriala DAJ/MADR. in termen de 24 ore.
 - Adeverinta se transmite vnzatorului direct sau prin posta cu confirmare de primire.
- Taxa încasată se va utiliza pentru plata cheltuielilor cu corespondența și multiplicarea documentelor.

7.Taxa multiplicare documente, se achită de către solicitant după cum urmează :

-În cazul în care se solicită copii ale documentelor deținute de Primăria Baia în baza Legii 544-2001 conform art. 9 (1) în cazul în care solicitarea de informații implică realizarea de copii de pe documentele deținute de autoritatea sau instituția publică, costul serviciilor de copiere este suportat de solicitant, în condițiile legii. Astfel funcționarul responsabil cu identificarea și copierea documentelor solicitate întocmește nota de plată, împreună cu documentația aferentă, pentru expediere directă; În cazul în care documentele solicitate se expediază prin poștă, funcționarul responsabil cu pregătirea acestora va înștiința în scris solicitantul privind cuantumul taxei speciale de copiere și modalitățile de plată a acesteia și va urmări achitarea acesteia anterior expedierii documentelor; Taxa se încasează la ridicarea documentelor solicitate sau anterior expedierii acestora prin poștă;

Veniturile realizate din aceste taxe vor fi utilizate integral pentru buna funcționare a prestatorilor, prin finantarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a serviciilor precum și acoperirii sumelor destinate creșterii calității serviciilor publice prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnică de calcul, mobilier, etc.), materiale (birotică, consumabile), obiecte de inventar.

VII.8Taxa inregistrare vehicule pentru care nu exista obligatia inmatricularii.

La nivelul prevazut mai jos se adauga contravaloarea placutelor de inregistrare.

Taxa pentru vehicule lente	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020
Caruta	10 lei/an	10 lei/an
Combina agricola	102 lei/an	107 lei/an
Incarcator cu cupa(vola)	102 lei/an	107 lei/an
Tractor cu pneuri	102 lei/an	107 lei/an

Viza contract instrinare-dobandire a unui mijloc de transport (Model ITL 054/2016) Factura/fisa de inmatriculare/radiere auto in vederea dobandirii sau instrinarii mijloacelor de transport.	- 35 lei/mijlocul de transport	- 35 lei/mijlocul de transport
Taxa pentru loc de parcare – abonament – Taxa pentru mijloacele de transport cu regim de taxi	- 15 lei/luna, 182 lei/an	- 16 lei/luna, - 190 lei/an

8. Taxe înregistrare vehicule pentru care nu există obligația înmatriculării

Taxa se aplică pentru înregistrarea, radierea și ținerea evidenței mopederelor, mașinilor și utilajelor autopropulsate utilizate în lucrări de construcții, agricole, forestiere, tractoarelor care nu se supun înmatriculării, precum și vehiculelor cu tracțiune animală, pentru care, conform prevederilor legale în vigoare nu există obligația înmatriculării.

Persoana care deține vehicule înregistrate în alte localități și are sau își stabilește domiciliul ori reședința în comuna Baia, este obligată să le înregistreze în termen de 30 de zile de la data stabilirii domiciliului ori reședinței proprietarului în comuna. Taxa stabilită se achită anticipat o dată cu depunerea cererii de înregistrare.

Prezentul regulament se modifică și se completează prin hotărâre de către Consiliul Local ori de câte ori va fi necesar.

CAPITOLUL VIII ALTE TAXE LOCALE

Conform art. 486 din Legea 227/2015, consiliile locale, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea. Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător. Taxele se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

În acest sens consiliul local Baia stabilește următoarele taxe :

Denumirea taxei		NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2019	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2020
Art. 486 alin. (1)	Taxa pentru vizitarea muzeului	4 lei	4 lei
	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice	-100 lei pentru eliberarea autorizatiei - 50 lei/an pentru vizarea anuala	-100 lei pentru eliberarea autorizatiei - 50 lei/an pentru vizarea anuala
	Taxa pentru utilizarea sălii de festivități care cuprinde și contravaloarea consumului de gaze naturale, apă și canalizare a) pentru nunți b) sedinte c) spectacole	-2500 lei/24 h -50 lei/1 h -100 lei/1 h	-2500 lei/24 h -50 lei/1 h -100 lei/1 h
	Taxa pentru utilizarea de teren apartinand domeniului privat/public al comunei, pentru prestarea de diverse activitati economice (prestari servicii, comert, depozitare	-3 lei/ mp/an	-3 lei/ mp/an

	materiale si marfuri		
	Taxa pentru utilizarea de spatii apartinand domeniului privat/public al comunei, pentru prestarea de diverse activitati economice	-7 lei/mp/luna	-7 lei/mp/luna
	Taxa pentru utilizarea de spatii medicale (cabinet medical – medicina de familie, cabinet stomatologic) –	- 5 lei/mp/an	-5 lei/mp/an
	Taxa pentru utilizarea de teren apartinand domeniului public/privat al comunei cu scopul amplasarii de antene satelit, pentru ocuparea provizorie cu diverse constructii pentru prestarea de diverse activitati economice	- 2 lei/mp/luna	- 2 lei/mp/luna
	Taxa pentru utilizarea de teren apartinand domeniului privat/public al comunei, pentru operatorul de servicii publice de alimentare cu apa si canalizare SC ACET SA	-180 lei/ha/luna	-180 lei/ha/luna
	Taxa pentru utilizare de teren agricol din domeniul public/privat al comunei de catre persoanele fizice	- 0,5 lei/mp/an	- 0,5 lei/mp/an
	Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice pentru vanzatorii ambulanti lei/zi	- 20 lei/zi	-21 lei/zi
Art. 486 alin.(2)	Taxă pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe utilizate raza localității (vehicule lente)	- 100 lei	-105 lei
ALTE TAXE – STARE CIVILA			
Art.486 alin.(4)	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	-500 lei	-520 lei
	Taxa pentru oficierea casatoriei in zilele de sambata si duminica	-200 lei	-200 lei
	Taxa pentru oficierea casatoriei in afara sediului primariei	-400 lei	-400 lei

În cazul taxelor stabilite în cunatum fix acestea se achită anticipat utilizării spațiilor după aprobarea cererii de către primarul comunei. Taxa se încasează de la solicitanți, de către personalul cu atribuții de încasare a taxelor, eliberându-se în schimb chitanțe.

În cazul taxelor stabilite pe mp acestea se calculează prin înmulțirea suprafeței ocupate cu valoarea corespunzătoare valorii din tabel. Taxa astfel calculată se încasează de la solicitanți, de către personalul cu atribuții de încasare a taxelor, eliberându-se în schimb chitanțe. Taxa se achită proporțional cu perioada utilizării temporare.

Pretul de concesiune teren- pasune va fi stabilit in functie de raportul de evaluare si amenajamentul pastoral, in baza carora se va organiza licitatia pentru concesiunea suprafetelor de pasune.

ALTE TAXE LOCALE

Conform art. 486 din Legea 227/2015, consiliile locale, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea. Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător. Taxele se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

CAPITOLUL IX - SANȚIUNI		
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2019	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2020
Art.493 alin.(3)	Contravenția prevăzută la alin.(2)lit.a)se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.
Art.493 alin.(4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2019	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2020
Art.493 alin.(5)	Art. 493, alin. (5): În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor fizice se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2), lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la alin. (2), lit. b) cu amendă de la 1116 lei la 2784 lei; - încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la	Art. 493, alin. (5): În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor fizice se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2), lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la alin. (2), lit. b) cu amendă de la 1116 lei la 2784 lei; - încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la

	<p>spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei.</p> <p>-Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.</p>	<p>spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei.</p> <p>-Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.</p>
--	---	---

NOTA: Se vor aplica alte sancțiuni astfel:

- Sancțiuni pentru persoanele care arunca gunoaie în locuri neautorizate 500-1000 lei
- Sancțiuni pentru persoanele care lucrează/distrug domeniul public și privat fără avizul Consiliului local 1000 lei
- Parcarea ilegală a mijloacelor de transport pe domeniul public 500 lei
- Persoanele care distrug/furcă semnele de circulație 500 lei

Primar,
Maria TOMESCU

Compartiment financiar contabil,
Alina APOSTOL