

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAI A - CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul public al comunei Baia a unor bunuri imobile în vederea întabulării/înscriserii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava;

Având în vedere :

- referatul de aprobare prezentat de doamna Tomescu Maria, primarul comunei Baia, județul Suceava, înregistrat sub nr.1339 din 18.02.2021 ;
- raportul comun al Compartimentului urbanism și amenajare teritoriu ,Compartimentului fond funciar, registru agricol și arhivă,Compartimentului financiar contabil, patrimoniul, impozite și taxe locale, înregistrat sub nr. 1360 din 19.02.2021 ;
- procesul verbal al Comisiei speciale pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public și privat al comunei Baia, județul Suceava, înregistrat sub nr 1317 din 17.02.2021 ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, înregistrat sub nr. 1483 din 25.02.2021;

Analizând temeiurile juridice respectiv:

- Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor ,
- art. 863, lit. f) din Codul civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 12 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. g și pct. 1 din anexa nr. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă includerea în domeniul public al comunei Baia a unui imobil prevăzut în planul de situație anexat, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară, după cum urmează:

Nr. crt	Codul de clasifi care	Denumire	Elemente de identificare	Valoare de inventar Mii lei
1	-	teren	Situat în extravilanul satului Baia, teren neimprejmuat, categoria de folosință arabil, în suprafață totală de 450 mp cu următoarele vecinătăți: N: proprietăți particulare , E: proprietăți particulare , S: DJ 209 H, V: proprietăți particulare.	4,500

Art.2. Se declară ca fiind bun de uz sau de interes public local, bunul imobil cuprins în prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul comunei Baia și Compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

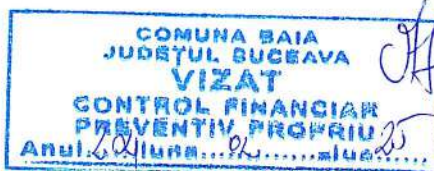
Președintele de ședință,

Romică SANDRU

Contrasemnează:

Secretarul general al C o m u n e i
Rodica COCEAN

BAIA: 25.02.2021
NR. 12

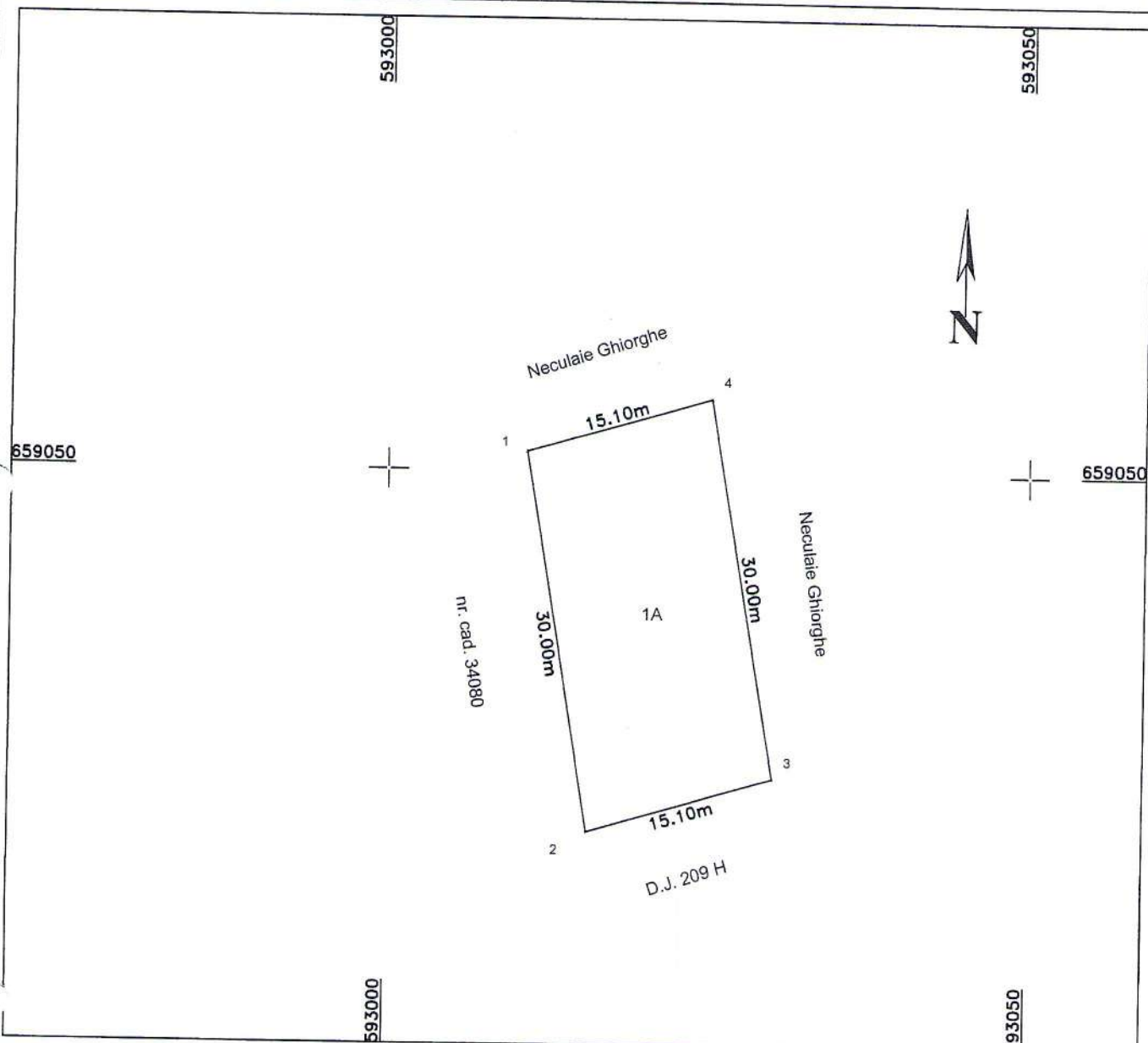


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1.35

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	450	Extravilan Baia, com. Baia, jud. Suceava
Cartea Funciara nr.	UAT	BAIA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	A	450	Terenul nu este imprejmuit
Total		450	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 450 mp
 Suprafata din act = 450 mp

Executant: Ing. TOMULEANU Veronica

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date itergata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI