

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA BAIJA- CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind acordul de principiu pentru efectuarea operațiunilor de dezlipire a unui imobil înscris în Cartea funciară, care face parte din domeniul public al comunei Baia**

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, luând act de :

- Referatul de aprobare prezentat de către dr. Tomescu Maria, primarul comunei Baia, în calitate sa de initiator, înregistrat sub nr. 2652 din 02.04.2021;
- Raportul Compartimentului urbanism și amenajare teritoriu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Baia, înregistrat sub nr. 2726 din 05.04.2021;
- Raportul de avizare favorabil întocmit de comisiile de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Baia, înregistrat sub nr 2975 din 16.04.2021;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- prevederile Legii cadastrului nr. 7/1996, republicata cu modificările și completările ulterioare, ale art. 23 lit. h), art.132 alin.(1), respectiv art. 135 alin.(1) lit. a) și alin.(3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara actualizat ;
- art. 129 alin.(2) lit „c” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, În conformitate cu prevederile art 139 alin. 3, lit .( g), art.196 alin.(1) lit.„a”, art. 197 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se dă acordul de principiu pentru dezlipirea terenului proprietate publică a comunei Baia, situat în intravilanul satului Baia, strada General Mleşnița Constantin , categoria de folosința drum, înscris în Cartea funciara nr.34453 , în suprafață totală de 18.621 mp., în două loturi :

Lotul nr. 1 cu număr cadastral 37629 în suprafață de 1518 mp

Lotul nr. 2 cu număr cadastral 37630 în suprafață de 17103 mp

**Art.2.** Se împuternicește primarul comunei Baia, județul Suceava să semneze actul autentic de dezmembrare al terenurilor ce fac obiectul prezentei hotarari.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Baia, Institutiei Prefectului- județul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primariei.

**Președintele de ședință,**

 **Petruț HLIHOR**

**Contrasemnează:**

**Secretarul general al C o m u n e i**

 **Rodica COCEAN**