

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA - CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea ajustării prețului contractului de achiziție publică de execuție lucrări pentru obiectivul de investiții: „REABILITARE SCOALA NR.1 IN SAT BAIA, COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA”

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava luând act de :

- referatul de aprobare, prezentat de către d-na Tomescu Maria , primar al comunei Baia, județul Suceava, înregistrat cu nr. 8685 din 02.11.2021;
- raportul comun al Compartimentului financiar contabil si al Compartimentului achizitii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 8687 din 02.11.2021;
- Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, înregistrat sub nr. 8792 din 02.11.2021;
- Contractul de achiziție publică de lucrări nr. 3936/ 478/ 03.06.2021 privind realizarea obiectivului de investiții „REABILITARE SCOALA NR.1 IN SAT BAIA, COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA”

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Ordonanța Guvernului nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare;
 - Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea Metodologiei privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică,
 - art. 221 alin.(1), lit. a) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 alin.(1) si art.196 alin.1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă ajustarea prețului Contractului de achiziție publică de execuție lucrări nr. 3936/ 478/ 03.06.2021 pentru obiectivul de investiție: „REABILITARE SCOALA NR.1 IN SAT BAIA, COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA”, conform Anexei la prezenta hotărâre

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează primarul comunei Baia prin Compartimentul financiar contabil și Compartimentul achiziții publice.

Art. 3. Prezenta hotarare se va comunica factorilor interesați și spre știință Instituției Prefectului Județul Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Președintele de ședință,

✍ **Mihail -Cornel GOGU**

Contrasemnează:

Secretarul general al C o m u n e i
✍ **Rodica COCEAN**

BAIA: 03.11.2021
NR. 102

CONSTRUCTOR: S.C. AMICI BUILDING S.R.L.
 OBIECTIV : Reabilitare scoala nr. 1. Sat Baia, Comuna Baia, Jud. Suceava

Anexa 1.1

Valori in Lei (RON)		VALOARE CONTRACT									REST DE REALIZAT
Nr.crt.	Denumire deviz	OFERTA	NCS-la OFERTA	NR-la oferta	TOTAL	ANTERIOR realizat (conform situatii de lucrari) la data de 02.09.2021	Rest fizic de executat la data intrarii in vigoare a OG15 (se ataseaza F3)	Valoare Materiale incluse in F3 rest de executat (conform C6) la data de 03.09.2021	Valoare ajustare materiale conform OG 15		
1	2	3	4	5	6=3+4+5	7	8=6-7	9	10= 9*An - 9	11=8+10	
1	Amenajarea terenului	31.568,92	0,00	0,00	31.568,92	31.568,92	0,00	0,00	0,00	0,00	
1,2	1 DEMOLARE C2	31.568,92	0,00	0,00	31.568,92	31.568,92	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	38.498,97	0,00	0,00	38.498,97	0,00	38.498,97	23.591,31	7.182,99	45.681,96	
2,1	2 REFACEREA CADRULUI NATURAL - ELIGIBIL	38.498,97	0,00	0,00	38.498,97	0,00	38.498,97	23.591,31	7.182,99	45.681,96	
3	BRANSAMENTE - NEELIGIBIL	17.504,35	0,00	0,00	17.504,35	0,00	17.504,35	9.567,26	2.917,06	20.421,41	
3,1	1 Bransament apa	9.473,71	0,00	0,00	9.473,71	0,00	9.473,71	4.858,38	1.481,32	10.955,03	
3,2	2 Bransament canalizare	4.402,05	0,00	0,00	4.402,05	0,00	4.402,05	2.861,68	872,53	5.274,58	
3,3	3 Bransament electric	3.628,59	0,00	0,00	3.628,59	0,00	3.628,59	1.847,20	569,21	4.191,80	
4	5 RETELE EXTERIOARE	37.159,58	0,00	0,00	37.159,58	0,00	37.159,58	24.134,79	7.358,70	44.518,28	
4,1	1 INST. ELECTRICE EXTERIOARE	9.150,57	0,00	0,00	9.150,57	0,00	9.150,57	4.839,20	1.475,47	10.626,04	
4,2	2 RETELE APA RECE SI CANAL.	16.096,07	0,00	0,00	16.096,07	0,00	16.096,07	10.159,46	3.097,62	19.193,69	
4,3	3 RETELE APA CALDA SI INCALZIRE	11.912,93	0,00	0,00	11.912,93	0,00	11.912,93	9.138,13	2.785,61	14.698,54	
5	3 CLADIRE SCOALA - ELIGIBIL	3.309.087,82	0,00	0,00	3.309.087,82	416.455,57	2.892.632,25	1.498.144,42	456.784,51	3.349.416,76	
5,1	1 CONSOLIDARE C1	794.763,95	0,00	0,00	794.763,95	102.520,46	692.243,49	313.845,43	95.881,53	787.935,02	
5,2	2 REZISTENTA C2-C4	548.684,96	0,00	0,00	548.684,96	207.399,99	341.284,97	182.268,80	55.573,79	396.858,76	
5,3	3 ARHITECTURA INTERIOARA	624.854,96	0,00	0,00	624.854,96	7.708,08	617.146,88	277.496,83	84.608,83	701.755,71	
5,4	4 ARHITECTURA EXTERIOARA	424.553,15	0,00	0,00	424.553,15	10.808,34	413.744,81	255.062,20	77.768,82	491.515,63	
5,5	5 SARPANTA	510.627,64	0,00	0,00	510.627,64	13.431,75	497.195,89	254.404,37	77.567,94	574.763,83	
5,6	6 INSTALATII SANITARE	69.679,67	0,00	0,00	69.679,67	0,00	69.679,67	45.068,00	13.745,73	83.426,40	
5,7	7 INST. DETECTARE INCENDIU	13.538,92	0,00	0,00	13.538,92	0,00	13.538,92	2.800,63	853,91	14.392,83	
5,8	8 A.C.M	9.800,31	0,00	0,00	9.800,31	0,00	9.800,31	5.247,59	1.599,99	11.400,30	
5,9	9 INSTALATII ELECTRICE	169.470,24	0,00	0,00	169.470,24	71.649,13	97.821,11	65.475,60	19.963,52	117.784,63	
5,10	10 INST. INCALZIRE SI VENTILARE	143.114,01	0,00	0,00	143.114,01	2.939,82	140.174,19	96.455,97	29.409,44	169.583,63	
6	4 AMENAJARI EXTERIOARE - ELIGIBIL	103.581,08	0,00	0,00	103.581,08	0,00	103.581,08	64.354,91	19.621,82	123.202,90	
6,1	2 LOC JOACA	26.055,56	0,00	0,00	26.055,56	0,00	26.055,56	13.372,55	4.077,29	30.132,85	
6,2	3 DRUM, PARCAJ, PLATFORMA	77.525,52	0,00	0,00	77.525,52	0,00	77.525,52	50.982,36	15.544,53	93.070,05	
7	6 CENTRALA TERMICA - ELIGIBIL - CONEXE	147.397,05	0,00	0,00	147.397,05	25.350,71	122.046,34	64.507,04	19.668,21	141.714,55	
7,1	1 CLADIRE CT	111.843,47	0,00	0,00	111.843,47	25.350,71	86.492,76	43.836,95	13.365,89	99.858,65	
7,2	2 INSTALATII ELECTRICE	12.429,59	0,00	0,00	12.429,59	0,00	12.429,59	6.285,38	1.916,41	14.346,00	
7,3	3 INSTALATII TERMOENERGETICE IN CT	23.123,99	0,00	0,00	23.123,99	0,00	23.123,99	14.384,71	4.385,90	27.509,89	
8	7 REZERVA INCENDIU - ELIGIBIL - CONEXE	153.770,23	0,00	0,00	153.770,23	0,00	153.770,23	80.697,28	24.604,62	178.374,85	
8,1	1 STRUCTURA ST.POMPE	129.945,35	0,00	0,00	129.945,35	0,00	129.945,35	67.271,58	20.511,12	150.456,47	

8,2	2 INST. ELECTRICE ST.POMPE	7.274,64	0,00	0,00	7.274,64	0,00	7.274,64	4.238,28	1.292,25	8.568,89
8,3	3 INST.HIDRAULICE ST.POMPE	16.550,23	0,00	0,00	16.550,23	0,00	16.550,23	9.187,42	2.901,25	19.351,48
9	8 IMPREJMUIRE - ELIGIBIL - CONEXE	161.365,61	0,00	0,00	161.365,61	0,00	161.365,61	93.578,44	28.532,08	189.897,69
9,1	1 IMPREJMUIRE	161.365,61	0,00	0,00	161.365,61	0,00	161.365,61	93.578,44	28.532,08	189.897,69
10	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	27.348,55	0,00	0,00	27.348,55	0,00	27.348,55	6.832,16	2.022,15	29.368,70
10,1	3 CLADIRE SCOALA - ELIGIBIL	13.629,69	0,00	0,00	13.629,69	0,00	13.629,69	2.710,33	826,38	14.456,07
10,2	1 MONTAJ UTILAJE CLADIRE SCOALA	13.629,69	0,00	0,00	13.629,69	0,00	13.629,69	2.710,33	826,38	14.456,07
10,3	6 CENTRALA TERMICA - ELIGIBIL - CONEXE	11.776,90	0,00	0,00	11.776,90	0,00	11.776,90	3.452,44	1.052,65	12.829,55
10,4	4 MONTAJ UT.CT	11.776,90	0,00	0,00	11.776,90	0,00	11.776,90	3.452,44	1.052,65	12.829,55
10,5	7 REZERVA INCENDIU - ELIGIBIL - CONEXE	1.939,95	0,00	0,00	1.939,95	0,00	1.939,95	488,39	143,12	2.083,07
10,6	4 MONTAJ UT. REZERVA INCENDIU	1.939,95	0,00	0,00	1.939,95	0,00	1.939,95	488,39	143,12	2.083,07
11	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	319.550,44	0,00	0,00	319.550,44	0,00	319.550,44	0,00	0,00	319.550,44
11,1	3 CLADIRE SCOALA - ELIGIBIL	193.310,43	0,00	0,00	193.310,43	0,00	193.310,43	0,00	0,00	193.310,43
11,2	6 CENTRALA TERMICA - ELIGIBIL - CONEXE	111.433,53	0,00	0,00	111.433,53	0,00	111.433,53	0,00	0,00	111.433,53
11,3	7 REZERVA INCENDIU - ELIGIBIL - CONEXE	14.806,48	0,00	0,00	14.806,48	0,00	14.806,48	0,00	0,00	14.806,48
12	ORGANIZARE DE SANTIER	17.415,09	0,00	0,00	17.415,09	6.643,21	10.771,88	5.465,00	1.668,28	12.438,16
12,1	Organizare de santier	17.415,09	0,00	0,00	17.415,09	6.643,21	10.771,88	5.465,00	1.668,28	12.438,16
	TOTAL FARA TVA	4.364.245,68	0,00	0,00	4.364.245,68	480.018,40	3.884.227,27	1.870.672,61	570.368,42	4.454.595,70
	TVA	829.206,68	0,00	0,00	829.206,68	91.203,50	738.003,18	355.427,80	108.370,00	846.373,18
	TOTAL CU TVA	5.193.452,36	0,00	0,00	5.193.452,36	571.221,90	4.622.230,45	2.226.100,41	678.738,42	5.300.968,88

An = av + m * Mn/Mo

130,49%

„An” este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele

„av” este un coeficient fix și reprezintă valoarea procentuală a plății în avans conform contractului

0,00%

„m” reprezintă ponderea indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor

100%

ultima zi a lunii „n”

29-9-2021

data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”

31-7-2021

„Mn”, indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii „n” de referință.

143,80

„Mo”, indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii februarie 2021.

110,20

Valoarea indicelui este publicată de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, în tabelul 15 (<https://insse.ro/cms/>) => Produse statistice => Publicații

statistice=> Publicații=> Data apariției => Ultimele 12 luni => Filtrează => Vor apărea publicațiile, printre care și Buletinele statistice de prețuri sau <https://insse.ro/cms/>

=> Buletin statistic de prețuri;