

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA BAI A - CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind includerea în domeniul privat al comunei Baia, a unei suprafețe de teren în vederea întabulării înscrisului cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară**

Consiliul Local al comunei Baia, județul Suceava, având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de doamna Tomescu Maria, primarul al comunei Baia, județul Suceava înregistrată sub nr. 2542 din 22.03.2022 ;
  - procesul verbal al Comisiei speciale pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public și privat al comunei Baia, județul Suceava, înregistrat sub nr. 2412 din 18.03.2022;
  - raportul comun al Compartimentului urbanism și amenajare teritoriu, Compartimentului fond funciar, registru agricol și arhivă, Compartimentului financiar contabil și Compartiment juridic înregistrat sub nr.2718 din 28.01.2022;
  - Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, înregistrat sub nr. 2822 din 31.01.2022 ;
- Analizând temeiurile juridice respectiv:
- prevederile art. 12 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 888 privind Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare
- În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă includerea la domeniul privat al comunei Baia, a unei suprafețe de teren prevăzută în planul de situație anexat, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru Carte funciară, după cum urmează ;

Nr. crt	Denumire	Elemente de identificare	Suprafata	Valoare de inventar Mii lei
1	teren	Situat în extravilanul satului Baia, categoria de folosință neproductiv învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia. S:domeniul public al comunei Baia(dig),lunca Moldovei, E: domeniul public al comunei Baia( strada Cocorilor),V: domeniul privat al comunei Baia	12.200	17,08

**Art.2.** Primarul comunei Baia, prin Compartimentele de specialitate vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Președintele de ședință,**  
✍ Vasile ȘTEFAN

**Contrasemnează:**  
**Secretarul general al C o m u n e i**  
✍ Rodica COCEAN

**BAIA:31.03.2022**  
**NR. 22**