

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA BAIJA - CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind includerea în domeniul public al comunei Baia a unor bunuri imobile în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară**

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, având în vedere :

- referatul de aprobare prezentat de doamna Tomescu Maria, primarul comunei Baia, județul Suceava, înregistrat sub nr. 3980 din 13.05.2022 ;
- raportul comun al Compartimentului urbanism și amenajare teritoriu , Compartimentului fond funciar, registru agricol si arhivă, Compartimentului financiar contabil, patrimoniul, impozite și taxe locale, înregistrat sub nr. 3981 din 13.05.2022 ;
- procesul verbal al Comisiei speciale pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public și privat al comunei Baia, județul Suceava, înregistrat sub nr 3969 din 13.05.2022 ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, înregistrat sub nr. 5377 /27.05.2022;

Analizand temeiurile juridice respectiv:

- Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor ,
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 863, lit. f) din Codul civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 12 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. g și pct. 1 din anexa nr. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1:** Se aprobă includerea în domeniul public al comunei Baia a unor imobile prevăzute în planurile de situație anexate, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară, după cum urmează:

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumire	Elemente de identificare	Valoare de inventar Mii lei
1	1.3.7.1	<b>Strada Nucului</b>	situată în intravilanul satului Baia , comuna Baia, județul Suceava în lungime totală de 1,15 km, și suprafață totală de 5123 mp, cu îmbracaminte din pământ de la km 0+338-Km 1+ 488 cu următoarele vecinătăți: <b>N</b> –proprietăți particulare, <b>E</b> - domeniul public al comunei Baia(strada Nucului) , <b>S</b> - proprietăți particulare, <b>V</b> - domeniul public al comunei Baia(strada preot Dascălescu Radu)	193.591

2.	1.3.7.1	<b>Strada Prundului</b>	situată în intravilanul/extravilanul satului Baia , comuna Baia, județul Suceava în lungime totală de 1,56 km, și suprafață totală de 20.376 mp, cu îmbrăcăminte din pământ de la km 0+000-Km 1+ 560 cu următoarele vecinătăți: <b>N</b> – domeniul public al comunei Baia(strada Prof. Ghe. Miserciu ), domeniul privat al comunei Baia; <b>E</b> - domeniul privat al comunei Baia , <b>S</b> - domeniul public/ privat al comunei Baia <b>V</b> - proprietăți particulare	449.902
3.	1.3.7.1	<b>Strada Griviței</b>	situată în intravilanul satului Baia , comuna Baia, județul Suceava în lungime totală de 0,057 km și suprafață totală de 230 mp, cu îmbrăcăminte din pământ de la km 0+0,514 -Km 0+ 571 cu următoarele vecinătăți: <b>N</b> – domeniul public al comunei Baia(strada Nucului), <b>E</b> - proprietăți particulare, <b>S</b> - domeniul public al comunei Baia(strada Grivitei), <b>V</b> - proprietăți particulare,	5.079

**Art.2.** Se declară ca fiind bunuri de uz sau de interes public local, bunurile imobile cuprins în prezenta hotărâre.

**Art.3.** Primarul comunei Baia și Compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4.** Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Baia, județul Suceava va fi completat/ atestat în mod corespunzător după parcurgerea procedurilor prevăzute de OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ și a HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor .

**Președintele de ședință,**

✍ **Mircea ANISIA**

**Contrasemnează:**

**Secretarul general al C o m u n e i**

✍ **Rodica COCEAN**

**BAIA: 27.05.2022**

**NR. 39**