

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA BAIJA- CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Modernizare drumuri în comuna Baia și reprofilare Pârâu Bogata, în comuna Baia, județul Suceava”**

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, luând act de:

- referatul de aprobare înregistrat sub nr. 5517 din 03.06.2022 al doamnei Tomescu Maria, primar al comunei Baia, județul Suceava;
- raportul compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Baia, înregistrat sub nr. 5520 din 03.05.2022;
- raportul de avizare al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local, înregistrat sub nr.5547 din 06.06.2022 ;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Ordonanța Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A, cu modificările si completările ulterioare
- art. 129 alin. (2) lit. d) si alin.(14), din OUG nr. 57 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (2) si art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 privind Codul administrativ cu modificările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a unui număr de 4 amplasamente, terenuri, cu categorie de folosință drum, amplasamente situate in comuna Baia, județul Suceava și aflat in administrarea Consiliului local Baia, in suprafata totala de 10.350,00 mp, din care:

- teren in suprafata de 4.781 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 37360, nr. topo 37360;
- teren in suprafata de 946 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 37362, nr. topo 37362;
- teren in suprafata de 1.573 mp, identificat potrivit cartii funciare nr. 37366, nr. topo 37366;
- teren in suprafata de 3.050 mp, identificat potrivit cartii funciare nr.37758,nr. topo 37758, libere de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Modernizare drumuri în comuna Baia și reprofilare Pârâu Bogata, în comuna Baia, județul Suceava”.

**Art.2.** (1) Amplasamentul prevazut la art1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatată la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage raspunderea UAT Comuna Baia județul Suceava, CNI-SA asigurandu-și dreptul legal de actiune in justitie in vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități si acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT Comuna Baia județul Suceava a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA

**Art.3.** Unitatea administrativ-teritoriala comuna Baia,județul Suceava se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

**Art.4.** Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT Comuna Baia județul Suceava, în valoare de 669.000,00 lei fără TVA și 796.110,00 lei cu TVA.

**Art.5.** Unitatea administrativ-teritoriala comuna Baia, județul Suceava se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

**Președintele de ședință,**

✍ **Mircea ANISIA**

**Contrasemnează:**

**Secretarul general al C o m u n e i**

✍ **Rodica COCEAN**

**BAIA:06.06.2022**

**NR. 49**

---