

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA - CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul privat al comunei Baia, a unor suprafețe de teren în vederea întabulării /înscrisii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară

Consiliul Local al comunei Baia, județul Suceava, având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de doamna Tomescu Maria, primarul al comunei Baia, județul Suceava înregistrat sub nr. 6681 din 18.07.2022 ;
- procesul verbal al Comisiei speciale pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public și privat al comunei Baia, județul Suceava, înregistrat sub nr. 6610 din 15.07.2022;
- raportul comun al Compartimentului urbanism și amenajare teritoriu ,Compartimentului fond funciar, registru agricol și arhivă,Compartimentului financiar contabil și Compartiment juridic înregistrat sub nr.6702/19.07.2022;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, înregistrat sub nr.6942 din 28.07.2022 ;

Analizând temeiurile juridice respectiv:

- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 12 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicata, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 888 privind Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă includerea la domeniul privat al comunei Baia, a unor suprafețe de teren prevăzute în planurile de situație anexate, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru Carte funciara , după cum urmează :

Nr. crt	Denumire	Elemente de identificare	Suprafata	Valoare de inventar Mii lei
1	teren	Situat în extravilanul satului Baia, categoria de folosință arabil învecinat cu: N: domeniul public al comunei Baia S: canal, E: proprietăți particulare, V: proprietăți particulare	2.760	30,304
2.	teren	Situat în extravilanul satului Baia, categoria de folosință arabil învecinat cu: N: proprietati particulare, S: proprietati particulare, E: proprietati particulare, V: proprietati particulare	1.220	13,395

Art.2. Prevederile Nr. crt. 2. al Art.1. din HCL nr. 40/27.05.2022 privind includerea în domeniul privat al comunei Baia, a unor suprafețe de teren în vederea întabulării/înscrisii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară, se abrogă.

Art.3. Primarul comunei Baia, prin Compartimentele de specialitate vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Președintele de ședință,
✍ **Neculai PĂSCĂRIȚA**

Contrasemnează:
Secretarul general al C o m u n e i
✍ **Rodica COCEAN**

BAIA:28.07.2022
NR. 59