

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind acordul de principiu pentru efectuarea operatiunilor de dezlipire,
a unor imobile înscrise în Cartea funciară, care face parte din domeniul
privat al comunei Baia**

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, luând act de :

- referatul de aprobare prezentat de catre dr. Tomescu Maria, primarul comunei Baia, în calitatea sa de initiator, înregistrat sub nr. 8787 din 20.09.2022;
- raportul comun al Compartimentului urbanism și amenajare teritoriu și Compartimentului fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Baia, înregistrat sub nr. 8984 din 27.09.2022;
- Raportul de avizare al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local, înregistrat sub nr. 9052 din 29.09.2022 ;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- prevederile Legii cadastrului nr. 7/1996, republicata cu modificarile și completările ulterioare, ale art. 23 lit. h), art.132 alin.(1) , respectiv art. 135 alin.(1) și alin.(3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara actualizat ;
- art. 129 alin.(2) lit „c” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu prevederile art 139 alin. 3, lit .(g), art.196 alin.(1) lit.,„a”, art. 197 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se dă acordul de principiu pentru dezlipirea imobilului (teren), în suprafață totală de 3.297 mp situat în intravilanul satului Baia, proprietate privată a comunei Baia, identificat în Carte funciară nr. 38643 în zece loturi :

- Lotul nr. 1 cu număr cadastral 38696 în suprafață de 620 mp
- Lotul nr. 2 cu număr cadastral 38697 în suprafață de 359 mp
- Lotul nr. 3 cu număr cadastral 38698 în suprafață de 330 mp
- Lotul nr. 4 cu număr cadastral 38699 în suprafață de 301 mp
- Lotul nr. 5 cu număr cadastral 38700 în suprafață de 311 mp
- Lotul nr. 6 cu număr cadastral 38701 în suprafață de 250 mp
- Lotul nr. 7 cu număr cadastral 38702 în suprafață de 250 mp
- Lotul nr. 8 cu număr cadastral 38703 în suprafață de 271 mp
- Lotul nr. 9 cu număr cadastral 38704 în suprafață de 295 mp
- Lotul nr.10 cu număr cadastral 38705 în suprafață de 310 mp

Art.2. Se dă acordul de principiu pentru dezlipirea imobilului (teren), în suprafață totală de 4.408 mp situat în intravilanul satului Baia, proprietate privată a comunei Baia, identificat în Carte funciară nr.38615 în zece loturi :

- Lotul nr. 1 cu număr cadastral 38686 în suprafață de 59 mp
- Lotul nr. 2 cu număr cadastral 38687 în suprafață de 223 mp
- Lotul nr. 3 cu număr cadastral 38688 în suprafață de 478 mp
- Lotul nr. 4 cu număr cadastral 38689 în suprafață de 455 mp
- Lotul nr. 5 cu număr cadastral 38690 în suprafață de 599 mp
- Lotul nr. 6 cu număr cadastral 38691 în suprafață de 500 mp
- Lotul nr. 7 cu număr cadastral 38692 în suprafață de 500 mp
- Lotul nr. 8 cu număr cadastral 38693 în suprafață de 500 mp
- Lotul nr. 9 cu număr cadastral 38694 în suprafață de 873 mp
- Lotul nr.10 cu număr cadastral 38695 în suprafață de 261 mp

Art.3. Se imputernicește primarul comunei Baia, județul Suceava să semneze actele autentice de dezmembrare/alipire al terenurilor ce fac obiectul prezentei hotarari.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevazut de lege, primarului comunei Baia, Compartimentelor de specialitate, Institutiei Prefectului- județul Suceava și se aduce la cunoștință publica prin afișare la sediul primariei.

Președintele de ședință,

es



BAIA: 29.09.2022

NR. 84

Contrasemnează:

Secretarul general al C o m u n e i

Rodica COCEAN

