

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Baia,  
județul Suceava**

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 10701 din 15.11.2022 privind necesitatea adoptării proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate nr.10813 din 18.11.2022 ;
- Procesul verbal al Comisiei speciale pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al comunei Baia nr. 10681 din 14.11.2022 ;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget, finanțe, administrareadomeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice,a drepturilor cetățenilor, Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social - culturale, culte, înregistrat sub nr.10843 din 21.11.2022 ;
- Hotărârea Consiliului local Baia nr.12 din 27 august 1999 privind însusirea inventarului bunurilor imobile aparținând domeniului public, cu modificările și completările ulterioare;
  - Anexa nr.12 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Baia la Hotărârea Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare;
  - Hotărârea Guvernului nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor ;
  - Declarația pe propria răspundere a secretarului general al comunei Baia nr. 10.832 din 21.11.2022 .

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(2), lit.c) și alin.(6), art.139 alin.(1) alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit a), art. 289 alin(5)și art.607 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Baia, județul Suceava, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.12/1999 cu modificările și completările ulterioare și atestat prin Anexa nr.12 la Hotărârea Guvernului nr. 1357/2001, privind atestarea domeniului public al județului Suceava precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare Secțiunea I „*Bunuri imobile*”, se modifică și se completează după cum urmează :

a) la poziția nr.12, coloana 1- „*Codul de clasificare*” va avea următorul cuprins: „1.6.4”, coloana 2- „*Denumirea bunului*” va avea următorul cuprins: „Sediul primărie și Consiliul local Baia”, coloana 3 - „*Elemente de identificare*” va avea următorul cuprins: „Construcție sediu primărie și Consiliu Local situată în satul Baia, strada Nicolae Stoleru, nr.2, comuna Baia, județul Suceava, regim de înălțime – subsol+ parter +mansardă, construit în 2004 , suprafață utilă subsol de 104,4 mp și suprafață totală de 167,8 mp, suprafață utilă parter de 240,7 mp și suprafață totală de 405,6 mp,suprafață utilă mansardă de 228 mp si suprafață totală de 315,5 mp, suprafață construită la sol 482 mp, suprafață desfășurată 957 mp, construită din BCA, acoperită cu tablă lînda, nr cadastral 37753 - C1;

- teren aferent, situat în intravilanul satului Baia, comuna Baia, strada Nicolae Stoleru, județul Suceava, categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 1.750 mp, cu următoarele vecinătăți: **N** - teren, **E**- Strada Nicolae Stoleru, **S**- clădire administrativă-cămin cultural, **V**- teren parcare și DJ 209H, nr cadastral 37753, coloana 4- „Anul dobândirii și/sau dării în folosință” va avea următorul cuprins: „2007”, coloana 5- „Valoarea de inventar” va avea următorul cuprins: „3.087,453 - construcții ” și: „91,833 - teren”, coloana 6 - „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.2313 din 11.12.2007, Autorizația de construire nr. 226 din 15.12.2004, Hotărârea Consiliului Local Baia nr.12 din 27.08.1999, CF 37753 Baia”.

(b) după poziția nr. 122 se introduce o nouă poziție, poziția nr.123, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Inventarul astfel completat constituie anexă la statutul unității administrativ teritoriale și se publică pe pagina de internet a institutiei, la secțiunea dedicată statutului comunei, precum și în monitorul oficial local.

**Art. 4.** (1) Primarul comunei Baia prin Compartimentele financiar contabil, patrimoniu și Compartimentul urbanism și amenajare teritoriu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija secretarului general al comunei Baia .

Președintele de ședință,  
✍ Vasile PADURARU



Contrasemnează:  
Secretarul general al C o m u n e i  
✍ Rodica COCEAN

BAIA: 21.11.2022  
NR. 106

Județul Suceava

Comisia specială pentru întocmirea inventarului  
bunurilor care alcătuiesc domeniul public/privat al  
unității administrative teritoriale Baia

Anexă HCL nr.106/21.11.2022

Președinte/Primar  
Tomescu Maria

COMPLETĂRI

la Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Baia, județul Suceava,

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar - mii lei -	Situația juridică actuală
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
123	-	<b>Teren</b>	situat în intravilanul satului Baia, comuna Baia, strada Nicolae Stoleru, jud. Suceava, categoria curți - construcții, în suprafață de 1.600 mp, cu următoarele vecinatati: <b>N-</b> strada Nicolae Stoleru , <b>E-</b> Strada Nicolae Stoleru, <b>S</b> – clădire administrativă , <b>V-</b> DJ 209H, nr cadastral 37754	2021	83,961	Hotărârea Consiliului Local Baia nr.12 din 27.08.1999 Act notarial nr. 4226 din 12.10.2021, CF Baia 37754



Membri,

Secretarul general al comunei Baia - Cocean Rodica

Consilier superior - Apostol Alina

Inspector superior - Gușă Camelia

Consilier asistent - Apopei Vasilică

Consilier principal - Dohotariu Andreea - Oana

Consilier juridic - Iftimie Ana - Maria