

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect pilot – Construire Sală de sport școlară din sat Baia, str. Nicolae Stoleru, comuna Baia, județul Suceava”

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, luând act de:

- referatul de aprobare înregistrat sub nr. 11.394 din 09.12.2022 al doamnei Tomescu Maria, primar al comunei Baia, județul Suceava;
- raportul comun al Compartimentului financiar contabil, patrimoniu, și al compartimentului amenajarea teritoriului și urbanism, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Baia, înregistrat sub nr. 11.405 din 09.12.2022;
- raportul de avizare al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local, înregistrat sub nr.11425 din 12.12.2022 ;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Ordonanța Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A, cu modificările și completările ulterioare
- art. 129 alin. (2) lit. d) și alin.(14), din OUG nr. 57 privind Codul administrativ,

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 privind Codul administrativ cu modificările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în loc. Baia, str. Nicolae Stoleru, comuna Baia, județul Suceava, aflat în proprietatea comunei Baia, domeniul public, în suprafață de 3.867mp, conform PAD, anexa la HCL, din totalul de 3.867 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 38739, nr. topo 38739, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Proiect pilot – Construire Sală de sport școlară din sat Baia, str. Nicolae Stoleru, comuna Baia, județul Suceava”

Art. 2. (1) Amplasamentul prevăzut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea UAT comuna Baia, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT comuna Baia, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT comuna Baia, a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială comuna Baia, județul Suceava a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art. 4. Unitatea administrativ-teritorială comuna Baia, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Unitatea administrativ-teritoriala comuna Baia se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

Art. 6. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Baia, județul Suceava.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.

Președintele de ședință,

✍ Vasile PĂDURARU

Contrasemnează:

Secretarul general al C o m u n e i

✍ Rodica COCEAN

BAIA: 12.12.2022

NR.113
