

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA - CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind acordul de principiu pentru efectuarea operațiunilor de dezlipire a unui imobil înscris în Cartea funciară, care face parte din domeniul privat al comunei Baia

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, luând act de :

- referatul de aprobare prezentat de către dr. Tomescu Maria, primarul comunei Baia, în calitate sa de initiator, înregistrat sub nr. 11.714 din 20.12.2022;
- raportul comun al Compartimentului fond funciar, Compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Baia, înregistrat sub nr. 11734 din 21.12.2022;
- Raportul de avizare al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local, înregistrat sub nr.11787 din 22.12.2022 ;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- prevederile Legii cadastrului nr. 7/1996, republicata cu modificările și completările ulterioare, ale art. 23 lit. h), art.132 alin.(1) , respectiv art. 135 alin.(1) lit. a) și alin.(3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara actualizat ;
- art. 129 alin.(2) lit „c” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, În conformitate cu prevederile art 139 alin. 3, lit .(g), art.196 alin.(1) lit.„a”, art. 197 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se dă acordul de principiu pentru dezlipirea terenului proprietate privată a comunei Baia, categoria de folosință neproductiv situat în intravilanul comunei Baia, Carte funciară nr.37680 în suprafață totală de 10817 mp., în două loturi :

Lotul nr. 1 cu număr cadastral 38786 în suprafață de 8.295 mp

Lotul nr. 2 cu număr cadastral 38787 în suprafață de 2.522 mp


Art.2. Se împuternicește primarul comunei Baia, județul Suceava să semneze actul autentic de dezmembrare al terenurilor ce fac obiectul prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Baia, Institutiei Prefectului- județul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei.

Președintele de ședință,

 **Vasile PĂDURARU**

Contrasemnează:

Secretarul general al C o m u n e i
 **Rodica COCEAN**

BAIA: 22.12.2022
NR.116