

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAI A - CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul privat al comunei Baia, a unei suprafețe de teren în vederea înregistrării în cartea funciară cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și cartea funciară

Consiliul Local al comunei Baia, județul Suceava, având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de doamna Tomescu Maria, primarul al comunei Baia, județul Suceava înregistrat sub nr. 11713 din 20.12.2022 ;
- procesul verbal al Comisiei speciale pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public și privat al comunei Baia, județul Suceava, înregistrat sub nr. 10682 din 19.12.2022;
- raportul comun al Compartimentului fond funciar, registru agricol și arhivă, Compartimentului financiar contabil și Compartiment juridic înregistrat sub nr.11733 din 21.12.2022;

Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, înregistrat sub nr.11867 din 28.12.2022 ;

Analizând temeiurile juridice respectiv:

- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 12 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 888 privind Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă includerea la domeniul privat al comunei Baia, a unei suprafețe de teren prevăzută în planul de situație anexat, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru Cartea funciară , după cum urmează :

Nr. crt	Denumire	Elemente de identificare	Suprafata (mp)	Valoare de inventar mii lei
1	teren	Situat în extratravilanul satului Baia, categoria de folosință neproductiv învecinat cu: N: proprietati particulare S: domeniul public al comunei Baia E: domeniul public al comunei Baia V: domeniul privat al comunei Baia	5.750	143,750

Art.2. Primarul comunei Baia, prin Compartimentele de specialitate vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Președintele de ședință,
✍ **Vasile PĂDURARU**

Contrasemnează:
Secretarul general al C o m u n e i
✍ **Rodica COCEAN**

BAIA: 28.12.2022
NR. 121

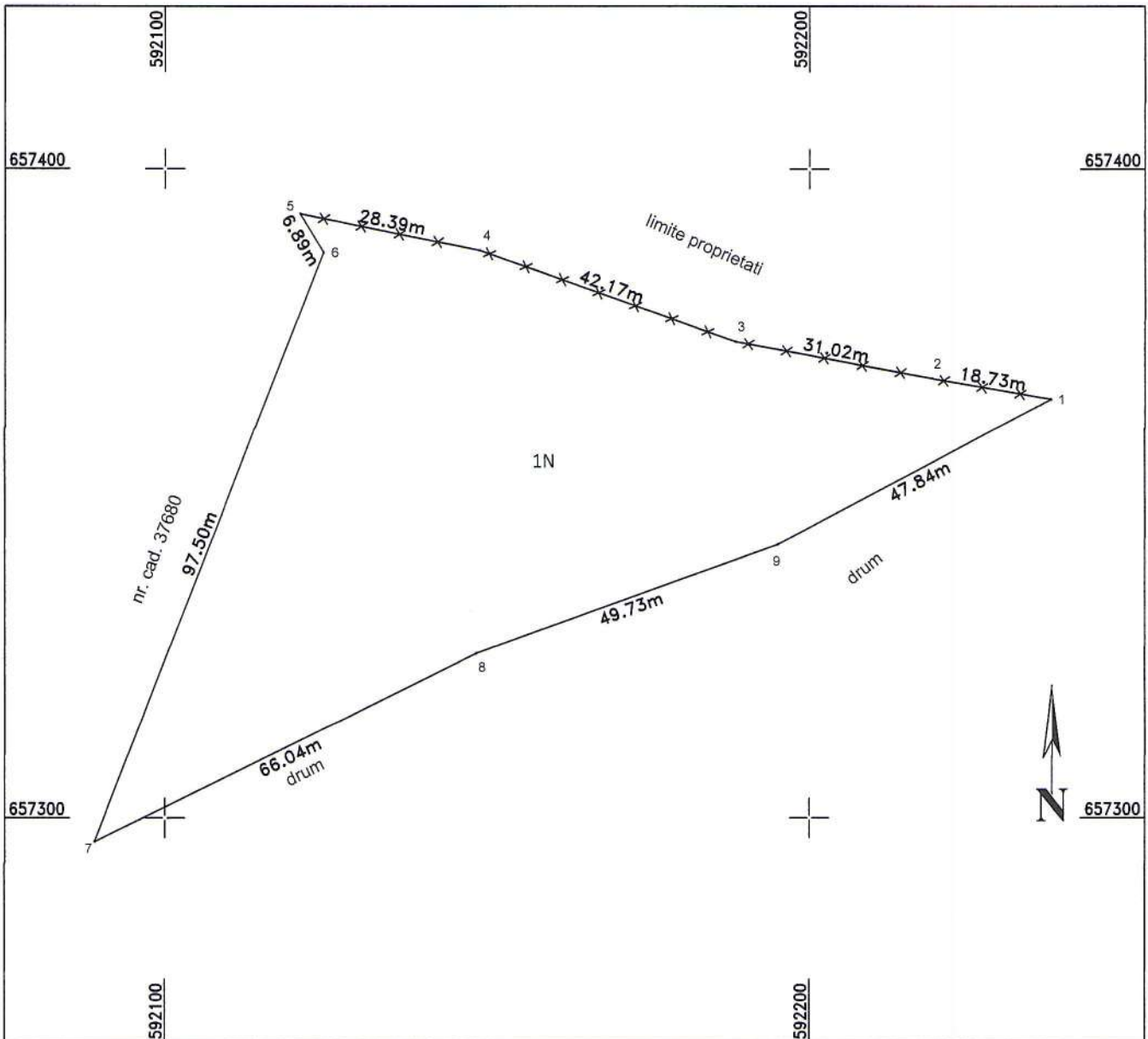
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR. 1.35

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	5750	Extravilan Baia, com. Baia, jud. Suceava

Cartea Funciara nr.	UAT	BAIA
---------------------	-----	------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	N	5750	Terenul este imprejmuit partial cu gard sarma ghimpata
Total		5750	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 5750 mp
Suprafata din act = 5750 mp

Executant: Ing. TUMULEANU Veronica

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila:

Data: noiembrie 2022

Stampila BCPI

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date itergata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data: