

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA BAIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

**Încheiat cu ocazia desfășurării Ședinței Ordinare publice de lucru a Consiliului Local Baia
din data 30.06.2022**

Ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Baia are loc la sediul Consiliului Local al comunei Baia, fiind convocată prin Dispoziția nr.203 din 24.06.2022 emisă de primarul comunei Baia, doamna dr. Maria Tomescu;
La ședință sunt prezenți un număr de 14 consilieri locali, lipsește domnul consilier Tărăbuță Cornel -Geani, fiind în concediu. Ședința ordinară de astăzi, este legal constituită și își poate desfășura lucrările.

La ședință participă de drept, doamna primar al comunei Baia, dr. Maria TOMESCU, doamna Rodica COCEAN, secretar general al comunei Baia .

Doamna Cocean Rodica, secretar general al comunei înainte de a se supune spre aprobare ordinea de zi, prezintă scopul convocării ședinței ordinare de astăzi arătând că din invitația la ședință din dispoziția de convocare și din materialele comunicate, consilierii au luat cunoștință de proiectul ordinii de zi.

În continuare prezintă domnilor consilieri, obligația acestora de a aduce la cunoștința Consiliului local și de a informa în fiecare ședință despre eventualele conflicte de interese și incompatibilități în care s-ar afla în procesul de adoptare a hotărârilor de pe ordinea de zi potrivit dispozițiilor Legii nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, precum și prevederile din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv art. 227 privind Regimul incompatibilităților aplicabil aleșilor locali dar și prevederile art. 228.

De asemenea secretarul general al comunei aduce la cunoștința domnilor consilieri dispozițiile Codului administrativ , art. 225 potrivit cărora:

(1) Aleșii locali sunt obligați ca, în exercitarea mandatului, să organizeze periodic, cel puțin o dată pe trimestru, întâlniri cu cetățenii, să acorde audiențe și să prezinte în consiliul local, respectiv în consiliul județean o informare privind problemele ridicate la întâlnirea cu cetățenii.

(2) Fiecare consilier local, respectiv consilier județean, precum și viceprimarii, respectiv vicepreședinții consiliului județean sunt obligați să prezinte un raport anual de activitate, care este făcut public prin grija secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ - teritoriale.

Deosebit de aceasta secretarul general al comunei anunță faptul că, în termenul prevăzut de lege, Comisiile de specialitate ale Consiliului Local, s-au întrunit în componența lor stabilită prin HCL nr. 86 din 27.10.2020 privind constituirea comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului local al comunei Baia ,cu modificările și completările ulterioare în vederea emiterii avizelor pentru proiectele de hotărâre supuse dezbaterii.

Doamna primar, Maria Tomescu salută prezența domnilor consilieri

Președintele de ședință , domnul Mircea Anisia prezintă consilierilor locali ordinea de zi;

1. Supunerea spre aprobare a procesului verbal al ședinței extraordinare, de îndată, din data de 24.06.2022 – initiator secretarul general al comunei;
2. Proiect de hotărâre nr.6058 din 24.06.2022 privind atestarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Baia, județul Suceava- initiator primarul comunei;
3. Proiect de hotărâre nr. 6055 din 24.06.2022 privind trecerea din domeniul privat al UAT Baia în domeniul public al acesteia a două imobile, suprafețe de teren- initiator primarul comunei;
4. Proiect de hotărâre nr. 6056 din 24.06.2022 privind includerea unor bunuri imobile la Inventarul domeniului privat al comunei Baia, județul Suceava, în vederea întabulării/înscrisurii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară- initiator primarul comunei;
5. Proiect de hotărâre nr.6057 din 24.06.2022 privind achiziționarea de servicii juridice de consultanță, asistență și reprezentare- initiator primarul comunei;
6. Proiect de hotărâre nr. 6022 din 24.06.2022 privind vânzarea prin licitație publică deschisă a unor bunuri imobile-teren situate în Comuna Baia, județul Suceava, proprietate privată a comunei Baia - initiator primarul comunei;

7. Proiect de hotarare nr. 6025 din 24.06.2022 privind alegerea presedintelui de sedință- initiator primarul comunei;

In continuare se consulta consilierii, de catre presedintele de sedință, daca sunt propuneri pentru suplimentarea ordinii de zi. Nefiind propuneri, presedintele de sedinta, domnul Anisia Mircea supune la vot proiectul ordinii de zi, care este aprobat cu 14 voturi pentru din totalul de 14 consilieri prezenti.

Se trece la discutarea proiectelor de hotărâre în ordinea prezentată:

Doamna secretar general Cocean Rodica, informează consilierii ca, procesul verbal încheiat in sedința anterioară a Consiliului Local a fost pus la dispozitia lor spre consultare, fiind adus la cunostinta in timp util, odata cu materialele de sedinta, potrivit opțiunilor exprimate de catre acestia, putand fi ridicat și de la secretarul general al comunei.

Domnul presedinte de sedință, Mircea Anisia consultă consilierii dacă sunt obiecțiuni cu privire la continutul procesului - verbal incheiat in sedinta Consiliului Local din data de 24.06.2022;

Nefiind obiecțiuni se supune votului consilierilor, **care este aprobat în unanimitate de voturi** .

Secretarii comisiilor aduc la cunostință faptul că avizele pentru toate proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi au fost emise cu respectarea cvorumului prevazut de lege, in unanimitate si au fost imputerniciti ca avizele sa fie semnate de presedinte si secretar.Totodata fac precizarea ca nu s-au inregistrat absente în cadrul Comisiilor de specialitate nr. 2 si 3, lipsa fiind domnul Tarabuță Cornel -Geani de la Comisia 1.

PUNCTUL 2. Proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Baia, județul Suceava - initiator primarul comunei.

Se prezintă de catre initiator documentele prevazute de lege care insotesc proiectul de hotarare si anexa acestuia . Se prezinta referatul de aprobare ca instrument de prezentare si motivare care insoteste proiectul de hotarare,de catre initiator Proiectul este insotit de adresa MLPDA-175019/DPFBL- 3105/12.08.2021.Se prezinta avizul favorabil, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate al Consiliului Local.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotarare care este adoptat: **voturi pentru -14, voturi contra - 0, abtineri -0.**

PUNCTUL 3. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al UAT Baia în domeniul public al acesteia a două imobile, suprafete de teren - initiator primarul comunei;

Se prezintă de catre initiator documentele prevazute de lege care insotesc proiectul de hotarare . Se prezinta referatul de aprobare ca instrument de prezentare si motivare care insoteste proiectul de hotarare,de catre initiator In continuare se prezintă raportul compartimentelor de specialitate. Proiectul este insotit si de avizele favorabile, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotarare care este adoptat: **voturi pentru -14, voturi contra - 0, abtineri -0.**

PUNCTUL 4. Proiect de hotarare privind includerea unor bunuri imobile la Inventarul domeniului privat al comunei Baia, județul Suceava, în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară- initiator primarul comunei;

Se prezintă de catre initiator documentele prevazute de lege care insotesc proiectul de hotarare . Se prezinta referatul de aprobare ca instrument de prezentare si motivare care insoteste proiectul de hotarare,de catre initiator In continuare se prezintă raportul compartimentelor de specialitate .

Proiectul este insotit de avizul favorabil, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate al Consiliului Local.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotarare care este adoptat: **voturi pentru -14, voturi contra - 0, abtineri -0.**

PUNCTUL 5. Proiect de hotărâre privind achiziționarea de servicii juridice de consultanta, asistenta și reprezentare - initiator primarul comunei;

Se prezintă proiectul de hotărâre si referatul de aprobare ca instrument de prezentare si motivare care insoteste proiectul de hotarare. In continuare se prezinta raportul compartimentelor de resort, la proiectul de hotarare. Proiectul este insotit si de avizele favorabile, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotarare care este adoptat: **voturi pentru -14, voturi contra - 0, abtineri -0.**

PUNCTUL 6. Proiect de hotarare privind vanzarea prin licitatie publică deschisă a unor bunuri imobile-teren situate în Comuna Baia, județul Suceava, proprietate privata a comunei Baia - initiator primarul comunei;

Se prezinta proiectul de hotărâre care este insotit de documentele ce reprezinta anexele acestuia si referatul de aprobare ca instrument de prezentare si motivare care insoteste proiectul de hotarare. In continuare se prezinta raportul compartimentelor de resort, la proiectul de hotarare. Proiectul este insotit si de avizele favorabile, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local. Fata de proiectul initial si supus dezbaterii publice, d-na primar anunta ca a scos din acel proiect de la propunerea de vanzare suprafata de 124 mp, inscrisa in CF nr.37151, intrucat se situeaza in apropierea bisericii pe stil vechi din satul Baia, si sunt solicitari verbale pentru a se amenaja acolo o parcare.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotarare care este adoptat: **voturi pentru -14, voturi contra - 0, abtineri -0.**

PUNCTUL 7. Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedință - initiator primarul comunei;

Se prezinta proiectul de hotărâre care este insotit de referatul de aprobare ca instrument de prezentare si motivare care insoteste proiectul de hotarare. In continuare se prezinta raportul compartimentului de resort, la proiectul de hotarare. Proiectul este insotit si de avizele favorabile, cu caracter consultativ ale comisiei de specialitate ale Consiliului Local.

Doamna primar , in calitate de initiator de proiect propune ca presedinte de sedinta pe domnul Pascarita Neculai, care nu a mai indeplinit aceasta functie in acest mandat.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotarare care este adoptat: **voturi pentru -14, voturi contra - 0, abtineri -0.** Votul s-a exercitat respectand procedura de vot a actelor administrative cu caracter individual cu privire la persoane, procedura fiind prin vot secret.

DISCUTII: - Se prezintă solicitarea SC WINDOWS STYLE CENTER SRL ,reprezentata de administrator prin care solicita acordarea unui drept de servitute de trecere, pentru terenul inscris in Cartea funciară a comunei Baia nr.35997, in suprafata de 1.001 mp, teren domeniul public, aceasta fiindu-i necesara la intocmirea unui proiect de investitii privind modernizarea constructiilor ce le are in proprietate in imediata vecinatate.

Referitor la aceasta solicitare consilierii locali spun ca , in principiu sunt de acord, intrucat poate fi vorba de modernizarea unei investitii care creeaza locuri de muncă.

Nemaifiind alte probleme / discutii, se declară închise lucrările sesiunii ordinare a Consiliului Local al comunei Baia, județul Suceava, din data de 30.06.2022 presedintele de sesiune si primarul comunei mulțumind celor prezenti pentru participare. Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces- verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier local

Anisia Mircea

Secretar general al comunei

jr. Rodica COCEAN