

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA - CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul privat al comunei Baia, a unei suprafețe de teren în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară

Consiliul Local al comunei Baia, județul Suceava, având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de doamna Tomescu Maria, primarul al comunei Baia, județul Suceava înregistrat sub nr. 1715 din 22.02.2023 ;
- procesul verbal al Comisiei speciale pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public și privat al comunei Baia, județul Suceava, înregistrat sub nr. 1714 din 22.02.2023;
- raportul comun al Compartimentului fond funciar, registru agricol și arhivă, Compartimentului financiar contabil și Compartiment juridic înregistrat sub nr. 1867 din 27.02.2023 ;

Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, înregistrat sub nr. 2007 din 28.02.2023 ;

Analizând temeiurile juridice respectiv:

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 12 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 888 privind Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă includerea la domeniul privat al comunei Baia, a unei suprafețe de teren prevăzută în planul de situație anexat, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru Carte funciara, după cum urmează ;

Nr. crt	Denumire	Elemente de identificare	Suprafata (mp)	Valoare de inventar mii lei
1	teren	Situat în intravilanul satului Baia, categoria de folosință curți construcții/arabil învecinat cu: N: proprietăți particulare S: domeniul public al comunei Baia (gârla morii), E: domeniul privat al comunei Baia, V: proprietăți particulare	1228	30,700

Art.2. Primarul comunei Baia, prin Compartimentele de specialitate vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Președintele de ședință,
✍ **Cornel - Geani TĂRĂBUȚĂ**

Contrasemnează:
Secretarul general al C o m u n e i
✍ **Rodica COCEAN**

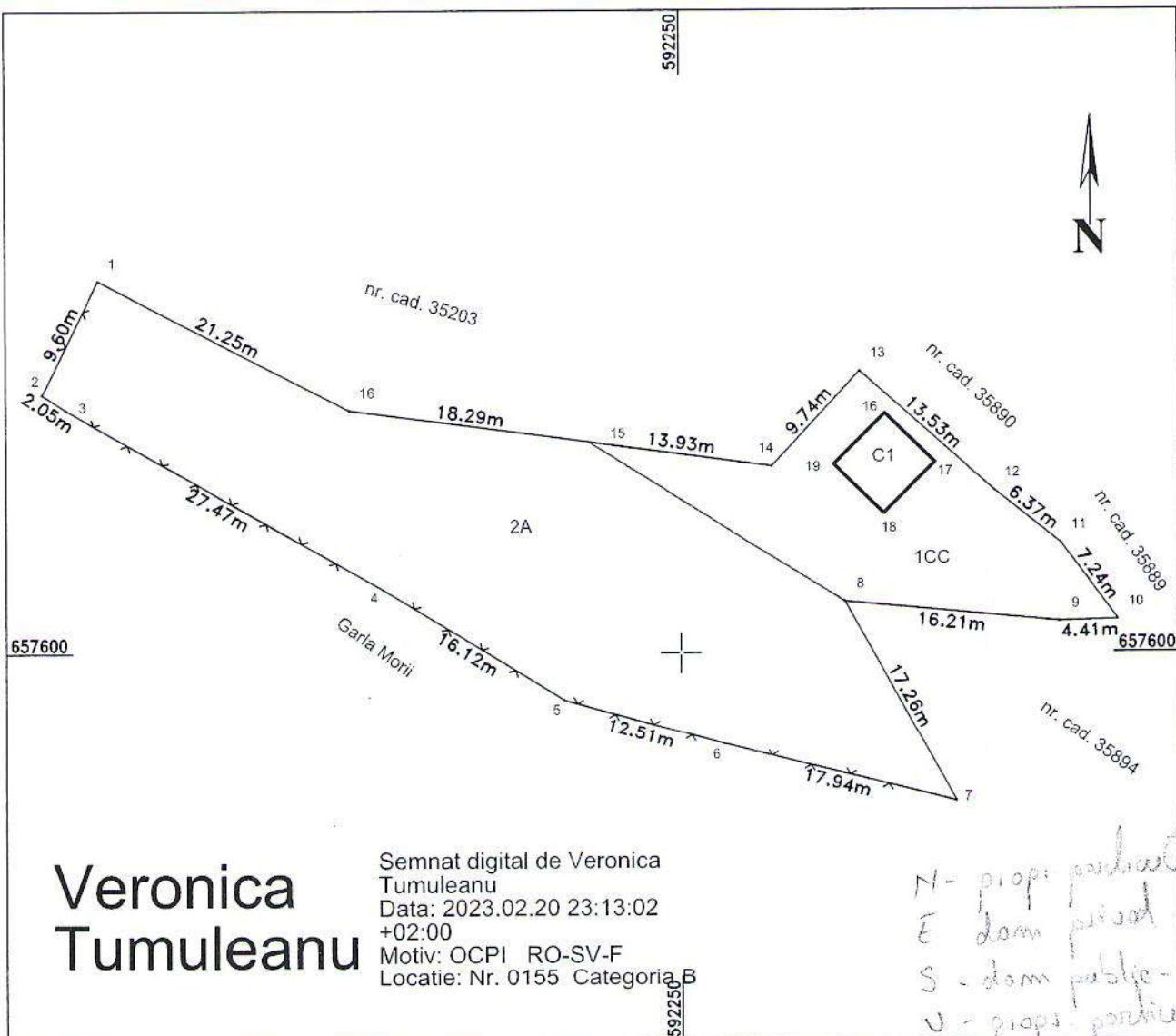
BAIA: 28.02.2023
NR. 9

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1.35

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1228	Intravilan Baia, com.Baia, jud. Suceava
Cartea Funciara nr.	UAT	BAIA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	CC	316	Terenul este imprejmuit partial cu gard plasa
2	A	912	Terenul este imprejmuit partial cu gard plasa
Total		1228	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C 1	CA	28	Supraf. constr. desfasurata = 28. Anexa cu un nivel
Total		28	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1228 mp
Suprafata din act = 1228 mp

Executant: Ing. TUMULEANU Veronica

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: februarie 2023

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date itergata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI