

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat
al comunei Baia, județul Suceava**

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, având în vedere:

- Referatul de aprobare privind necesitatea adoptării proiectului de hotărâre, prezentat de către primarul comunei d-na Tomescu Maria, înregistrat sub nr. 6846 din 07.09.2023 ;
- Raportul comun al Compartimentului juridic, Compartimentului financiar contabil, patrimoniu si al compartimentului fond funciar, registru agricol , înregistrat sub nr.7576 din 26.09.2023;
- Procesul verbal al Comisiei speciale pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al comunei Baia, înregistrat sub nr.6845 din 07.09.2023 ;
- Raportul de avizare al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, înregistrat sub nr. 7620 din 28.09.2023;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 44 din 29.09.2009 privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei Baia, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art.289 alin. (5) și (6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
În conformitate cu prevederile art.129, alin.(2), lit. c), art.139 alin.(3) lit. g), art.196 alin.(1) lit. a), art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. În Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Baia, însușit prin HCL nr.44 din 29.09.2009 privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei Baia, cu modificările și completările ulterioare se modifică si se completează după cum urmează :

(1) Textul de la poziția 63 va avea următorul cuprins :

Nr crt	Denumirea bunului inventariat	Categoria de folosință	Elemente de identificare	Suprafața -mp-	Valoare de inventarmii lei	Mod de dobândire
0	1	2	3	4	5	6
63	Teren	Neproductiv	situat în intravilanul/ extravilanul satului Baia, învecinat cu: N - proprietăți particulare, E – DJ 155P, S - domeniul public al comunei Baia(str. Prundului), V – domeniul public al comunei Baia, (str. Prundului)	1275 (375+900)	1,785	H.C.L.nr.56 din 31.05.2017, Act notarial autentificat sub nr. 1828 /18.04.2022, emis de SPN Apostol Maria, Carte funciară 38538, număr cadastral 38538

(2) Textul de la pozitia 104 va avea următorul cuprins :

Nr crt	Denumirea bunului inventariat	Categoria de folosință	Elemente de identificare	Suprafața -mp-	Valoare de inventarmii lei	Mod de dobândire
0	1	2	3	4	5	6
104	Teren	fâneată	Situat în intravilanul satului Baia, învecinat cu : N – domeniul public (Gârla Morii), E - domeniul privat al comunei Baia, S – proprietăți particulare, V –domeniul public al comunei Baia (strada Dorului)	487	3,262	HCL nr.101/27.10.2017, HCL 38/23.03.2018, Act notarial autentificat sub nr.4350 din 10.08.2022 emis de SPN Apostol Maria, Carte funciara 38630 Număr cadastral 38630

(3) Textul de la pozitia 50, Lot 3 va avea următorul cuprins :

Nr crt	Denumirea bunului inventariat	Categoria de folosință	Elemente de identificare	Suprafața -mp-	Valoare de inventarmii lei	Mod de dobândire
0	1	2	3	4	5	6
50	Teren Lot 3	Neproductiv	Situata în intravilanul satului Baia, învecinat cu : N -domeniul privat al comunei Baia, E -domeniul privat al comunei Baia, S -domeniul public al comunei Baia(strada. Aviator Pintilie), V – domeniul privat al comunei Baia,	8.295	11,613	HCL 4 din 31.01.2022, Act notarial autentificat sub nr.6776 din 22.12.2022 emis de SPN Apostol Maria, Carte funciara 38786 Numar cadastral 38786

4) Textul de la poziția 64 va avea următorul cuprins :

Nr crt	Denumirea bunului inventariat	Categoria de folosință	Elemente de identificare	Suprafața -mp-	Valoare de inventarmii lei	Mod de dobândire
0	1	2	3	4	5	6

64	Teren	Neproductiv	Situata in intravilanul satului Baia, strada. Cărmidăriei, învecinat cu: N - domeniul public al comunei Baia(Gârla Morii), E - proprietăți particulare, S - domeniul public al comunei Baia (strada Cărmidăriei), V -domeniul privat al comunei Baia	421	0,589	HCL nr.101/27.10.2017, HCL NR. 38/23.03.2018 Act notarial autentificat sub nr.5327 din 16.09.2022 emis de SPN Apostol Maria, Carte funciara 38639 Număr cadastral 38639
----	-------	-------------	--	-----	-------	---

5) Textul de la poziția 144 va avea următorul cuprins :

Nr crt	Denumirea bunului inventariat	Categoria de folosință	Elemente de identificare	Suprafața -mp-	Valoare de inventar mii lei	Mod de dobândire
0	1	2	3	4	5	6
144	teren	fâneată	Situata in intravilanul/extravilanul satului Baia, învecinat cu: N - domeniul privat al comunei Baia, proprietăți particulare, E - domeniul public al comunei Baia (strada Petuniei), S -proprietăți particulare), V -domeniul public al comunei Baia(strada Cocorilor)	4.360	29,212	HCL nr.50 din 30.06.2020 Act notarial autentificat sub nr.5327 din 16.09.2022 emis de SPN Apostol Maria, Carte funciara 38661 Număr cadastral 38661

Art.2 . Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Baia, însușit prin HCL nr.44 din 29.09.2009 privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei Baia, cu modificările și completările ulterioare se completează cu 49 (patruzecișinouă) noi poziții, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Baia, însușit prin HCL nr.44 din 29.09.2009 privind aprobarea inventarului domeniului privat al comunei Baia, cu modificările și completările ulterioare se *abrogă* un număr de 23 (douăzecișitri) poziții, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre :

Art. 4. (1) Primarul comunei Baia prin Compartimentele financiar contabil, patrimoniu si Compartimentul urbanism și amenajare teritoriu, fond funciar registru agricol vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija secretarului general al comunei Baia .

Președintele de ședință,

 **Petruț HLIHOR**

Contrasemnează:

Secretarul general al C o m u n e i
 **Rodica COCEAN**

BAIA: 28.09.2023
NR. 64

Anexa 1 HCL 64/28.09.2023

Nr crt	Denumirea bunului inventariat	Categoria de folosință	Elemente de identificare	Suprafața -mp-	Valoare de inventarmii lei	Mod de dobândire
0	1	2	3	4	5	6
205	Teren	Neproductiv	Situat în extravilanul satului Baia, învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia; S: domeniul public al comunei Baia(dig), lunca Moldovei; E: domeniul public al comunei Baia (strada Cocorilor); V: domeniul privat al comunei Baia.	12.200	17,08	Hotărârea Consiliului Local nr.22 din 31.03.2022 Carte funciara 38552, nr. cadastral 38552
206	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia, strada Afinelor, învecinat cu: N: proprietăți particulare; S: domeniul public al comunei Baia (strada Afinelor); E: proprietăți particulare; V: domeniul public al comunei Baia (strada Afinelor).	206	2,261	Hotărârea Consiliului Local nr.40 din 27.05.2022 Carte funciară 38595, nr. cadastral 38595
207	Teren	Arabil	Situat în extravilanul satului Baia, categoria de folosință arabil învecinat cu: N: domeniul public al comunei Baia; S: canal; E: proprietăți particulare; V: proprietăți particulare.	2.760	30,304	Hotărârea Consiliului Local nr. 59 din 28.07.2022 Carte funciară 38666, nr. cadastral 38666
208	Teren	Arabil	Situat în extravilanul satului Baia învecinat cu: N: proprietăți particulare; S: proprietăți particulare; E: proprietăți particulare; V: proprietăți particulare.	1.220	13,395	Hotărârea Consiliului Local nr. 59 din 28.07.2022 Carte funciară 38664, nr. cadastral 38664
209	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia, strada Huțanilor învecinat cu: N: proprietăți particulare; S: domeniul privat al comunei Baia; E: proprietăți particulare; V: domeniul public al comunei Baia (strada Huțanilor).	1.010	11,362	Hotărârea Consiliului Local nr.85 din 29.09.2022 Carte funciară 38721, nr. cadastral 38721
210	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia, strada Vișinilor învecinat cu: N: domeniul public al comunei Baia (strada Vișinilor); S: domeniul privat al comunei Baia;	1.000	11,250	Hotărârea Consiliului Local nr.85 din 29.09.2022 Carte funciară

			E: proprietăți particulare; V: proprietăți particulare.			38722, nr. cadastral 38722
211	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia învecinat cu: N: gârla, domeniul public al comunei Baia (Str. Vișinilor); S: proprietăți particulare; E: domeniul privat al comunei Baia; V: domeniul public al comunei Baia (strada Parcului).	375	9,375	Hotărârea Consiliului Local nr.97 din 28.10.2022 Carte funciară 38750, nr. cadastral 38750
212	Teren	Curți, construcții	Situat în intravilanul satului Baia, strada Vișinilor învecinat cu: N: domeniul public al comunei Baia (strada Vișinilor); S: domeniul privat al comunei Baia; E: proprietăți particulare, domeniul privat al comunei Baia; V: proprietăți particulare, domeniul privat al comunei Baia;	676	16,9	Hotărârea Consiliului Local nr.97 din 28.10.2022 Carte funciară 38752, nr. cadastral 38752 C1
213	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia, strada Vișinilor învecinat cu: N: domeniul public al comunei Baia S: proprietăți particulare; E: proprietăți particulare; V: domeniul privat al comunei Baia.	711	17,775	Hotărârea Consiliului Local nr.97 din 28.10.2022 Carte funciară 38754, nr. cadastral 38754
214	Teren	Curți, construcții	Situat în intravilanul satului Baia, strada Învățător M.Gavrilescu învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia; S: domeniul public al comunei Baia; E: proprietăți particulare; V: proprietăți particulare	406	10,150	Hotărârea Consiliului Local nr.97 din 28.10.2022 Carte funciară 38749, nr. cadastral 38749 C1
215	Teren	Curți, construcții	Situat în intravilanul satului Baia, strada Ștefan cel Mare, învecinat cu: N: domeniul public al comunei Baia (str. Ștefan cel Mare); S: proprietăți particulare; E: domeniul public al comunei Baia; V: proprietăți particulare	464	24,348	Hotărârea Consiliului Local nr.97 din 28.10.2022 Carte funciară 38756, nr. cadastral 38756
216	Teren	Curți, construcții	Situat în intravilanul satului Baia, strada Înv.M.Gavrilescu nr.43, învecinat cu: N: domeniul public al comunei Baia (str. Înv.M.Gavrilescu); S: proprietăți particulare; E: proprietăți particulare; V: proprietăți particulare	720	18,00	Hotărârea Consiliului Local nr.108 din 21.11.2022 Carte funciară 38776, nr. cadastral 38776 C1

217	Teren	Neproductiv	Situat în extravilanul satului Baia învecinat cu: N: proprietăți particulare; S: domeniul public al comunei Baia; E: domeniul public al comunei Baia; V: domeniul privat al comunei Baia	5.750	143,750	Hotărârea Consiliului Local nr.121 din 28.12.2022 Carte funciară 38815, nr. cadastral 38815
218	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia, Strada Cetinei , învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: domeniul privat al comunei Baia; V: proprietăți particulare	620	6,975	Hotărârea Consiliului Local nr.53 din 30.06.2022, Act notarial nr. 5647/06.10.2022, Carte funciară 38696, nr. cadastral 38696
219	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia, Strada Cetinei, învecinat cu: N: domeniul public al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: domeniul privat al comunei Baia; V: domeniul privat al comunei Baia	359	4,038	Hotărârea Consiliului Local nr.53 din 30.06.2022 Act notarial nr. 5647/06.10.2022,, Carte funciară 38697, nr. cadastral 38697
220	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia ,Strada Cetinei, învecinat cu: N: domeniul public al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: domeniul privat al comunei Baia; V: domeniul privat al comunei Baia	330	3,712	Hotărârea Consiliului Local nr.53 din 30.06.2022 Act notarial nr. 5647/06.10.2022, Carte funciară 38698, nr. cadastral 38698
221	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia Strada Cetinei, învecinat cu: N: domeniul public al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: domeniul privat al comunei Baia; V: domeniul privat al comunei Baia	301	3,386	Hotărârea Consiliului Local nr.53 din 30.06.2022 Act notarial nr. 5647/06.10.2022, Carte funciară 38699, nr. cadastral 38699
222	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia, Strada Cetinei, învecinat cu: N: domeniul public al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: proprietăți particulare; V: domeniul privat al comunei Baia	311	3,498	Hotărârea Consiliului Local nr.53 din 30.06.2022 Act notarial nr. 5647/06.10.2022, Carte funciară 38700, nr. cadastral 38700

223	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia, Strada Cetinei , învecinat cu: N: domeniul public al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: proprietăți particulare; V: domeniul privat al comunei Baia	250	2,812	Hotărârea Consiliului Local nr.53 din 30.06.2022 Act notarial nr. 5647/06.10.2022, Carte funciară 38701, nr. cadastral 38701
224	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia, Strada Cetinei , învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: domeniul privat al comunei Baia; V: domeniul privat al comunei Baia	250	2,812	Hotărârea Consiliului Local nr.53 din 30.06.2022 Act notarial nr. 5647/06.10.2022, Carte funciară 38702, nr. cadastral 38702
225	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia, Strada Cetinei, învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: domeniul privat al comunei Baia; V: domeniul privat al comunei Baia	271	3,049	Hotărârea Consiliului Local nr.53 din 30.06.2022 Act notarial nr. 5647/06.10.2022, Carte funciară 38703. Nr. cadastral 38703
226	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia, Strada Cetinei, învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: domeniul privat al comunei Baia; V: domeniul privat al comunei Baia	295	3,319	Hotărârea Consiliului Local nr.53 din 30.06.2022 Act notarial nr. 5647/06.10.2022, Carte funciară 38704, nr. cadastral 38704
227	Teren	Arabil	Situat în intravilanul satului Baia, Strada Cetinei, învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: domeniul privat al comunei Baia; V: proprietăți particulare	310	3,487	Hotărârea Consiliului Local nr.53 din 30.06.2022 Act notarial nr. 5647/06.10.2022, Carte funciară 38705, nr. cadastral 38705
228	Teren	Neproductiv	Situat în intravilanul satului Baia învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: domeniul privat al comunei Baia; V: proprietăți particulare	59	0,265	HCL 101 din 27.10.2017 , Act notarial nr. 5648/06.10.2022 , SPN Apostol Maria Carte funciară 38686, nr.

						cadastral 38686
229	Teren	Neproductiv + Pășune	Situat în intravilanul satului Baia învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: proprietăți particulare; V: domeniul privat al comunei Baia;	223 (29+19 4)	1,003	HCL 101 din 27.10.2017, Act notarial nr. 5648/06.10.2022 , SPN Apostol Maria Carte funciară 38687, nr. cadastral 38687
230	Teren	Neproductiv + Pășune	Situat în intravilanul satului Baia învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: domeniul privat al comunei Baia; V: proprietăți particulare;	478 (405+7 3)	2,151	HCL 101 din 27.10.2017 , Act notarial nr. 5648/06.10.2022 , SPN Apostol Maria Carte funciară 38688, nr. cadastral 38688
231	Teren	Neproductiv + Pășune	Situat în intravilanul satului Baia învecinat cu: N: domeniul public al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: domeniul privat al comunei Baia; V: proprietăți particulare	455 (383+7 2)	2,048	HCL 101 din 27.10.2017, Act notarial nr. 5648/06.10.2022 , SPN Apostol Maria Carte funciară 38689, nr. cadastral 38689
232	Teren	Pășune	Situat în intravilanul satului Baia învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: domeniul privat al comunei Baia; V: proprietăți particulare	599	2,696	HCL 101 din 27.10.2017 , Act notarial nr. 5648/06.10.2022 , SPN Apostol Maria, Carte funciară 38690, nr. cadastral 38690
233	Teren	Pășune	Situat în intravilanul satului Baia învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: domeniul privat al comunei Baia; V: domeniul privat al comunei Baia;	500	2,250	HCL 101 din 27.10.2017 Act notarial nr. 5648/06.10.2022 , SPN Apostol Maria, Carte funciară 38691, nr. cadastral 38691
234	Teren	Pășune	Situat în intravilanul satului Baia învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia;	500	2,250	HCL 101 din 27.10.2017, Act notarial nr. 5648/06.10.2022 ,

			E: domeniul privat al comunei Baia; V: domeniul privat al comunei Baia			SPN Apostol Maria, Carte funciară 38692, nr. cadastral 38692
235	Teren	Pășune	Situat în intravilanul satului Baia învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: domeniul privat al comunei Baia; V: domeniul privat al comunei Baia	500	2,250	HCL 101 din 27.10.2017, Act notarial nr. 5648/06.10.2022 , SPN Apostol Maria, Carte funciară 38693, nr. cadastral 38693
236	Teren	Pășune+ Neproductiv	Situat în intravilanul satului Baia învecinat cu: N: domeniul public și domeniul privat al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: domeniul privat al comunei Baia; V: domeniul privat al comunei Baia	873 (720+9 3+60)	3,929	HCL 101 din 27.10.2017, Act notarial nr. 5648/06.10.2022 , SPN Apostol Maria, Carte funciară 38694, nr. cadastral 38694
237	Teren	Pășune+ Neproductiv	Situat în intravilanul satului Baia învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: proprietăți particulare; V: domeniul privat al comunei Baia	261 (4+257)	1,175	HCL 101 din 27.10.2017, Act notarial nr. 5648/06.10.2022 , SPN Apostol Maria, Carte funciară 38695, nr. cadastral 38695
238	Teren	Neproductiv + pășune + fâneață	Situat în intravilanul satului Baia , Strada Dorului, învecinat cu: N: domeniul public al comunei Baia; S: proprietăți particulare; E: domeniul public al comunei Baia; V: domeniul privat al comunei Baia	500 (300+1 24+76)	5,805	HCL 101 din 27.10.2017 și HCL 53 din 30.06.2022, Act notarial nr. 6062/02.11.2022 , SPN Apostol Maria, Carte funciară 38728, nr. cadastral 38728
239	Teren	Curți/ construcții/ arabil	Situat în intravilanul satului Baia învecinat cu: N: proprietăți particulare; S: domeniul public al comunei Baia(gârla morii); E: domeniul privat al comunei Baia; V: proprietăți particulare	1228 (316+9 12)	30,700	Hotărârea Consiliului Local nr.9 din 28.02.2023 Carte funciară 38848, nr. cadastral 38848 C1

240	Teren	Curți/ construcții	Situat în intravilanul satului Baia, strada Alexandru cel Bun învecinat cu: N: proprietăți particulare; S: proprietăți particulare; E: proprietăți particulare; V: domeniul public al comunei Baia; (strada Alexandru cel Bun)	607	33,385	Hotărârea Consiliului Local nr.27 din 30.03.2023 Carte funciară 39773, nr. cadastral 39773
241	Teren	Neproductiv	Situat în extravilanul satului Baia învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: domeniul privat al comunei Baia; V: domeniul privat al comunei Baia	31.890	165,732	Hotărârea Consiliului Local nr.36 din 29.05.2023 Carte funciară 39811, nr. cadastral 39811
242	Teren	Neproductiv	Situat în extravilanul satului Baia învecinat cu: N: proprietăți particulare; S: Apele Române (râul Moldova); E: domeniul privat al comunei Baia, proprietăți particulare; V: domeniul privat al comunei Baia	20.695	138,656	Hotărârea Consiliului Local nr.44 din 30.06.2023 Carte funciară 39833, nr. cadastral 39833
243	Teren	Neproductiv	Situat în extravilanul satului Baia învecinat cu: N: domeniul public al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia; E: domeniul privat al comunei Baia; V: domeniul privat al comunei Baia	2.522	3,530	HCL 04 din 31.01.2022, Act notarial nr. 6776/22.12.2022 , SPN Apostol Maria, Carte funciară 38787, nr. cadastral 38787
244	Teren	Pășune	Situat în extravilanul satului Baia învecinat cu: N: proprietăți particulare; S: domeniul privat al comunei Baia; E: proprietăți particulare; V: domeniul privat al comunei Baia	6.800	128,928	Hotărârea Consiliului Local nr. 18 din 11.04.2012, Act notarial nr. 5327/16.09.2022 , SPN Apostol Maria, Carte funciară 38635, nr. cadastral 38635
245	Teren	Pășune	Situat în extravilanul satului Baia învecinat cu: N: proprietăți particulare; S: domeniul privat al comunei Baia; E: domeniul privat al comunei Baia; V: domeniul privat al comunei Baia	6.800	128,928	Hotărârea Consiliului Local nr. 18 din 11.04.2012 Act notarial nr. 5327/16.09.2022 , SPN Apostol Maria, Carte funciară 38636, nr.

						cadastral 38636
246	Teren	Pășune	Situat în extravilanul satului Baia învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia S: domeniul privat al comunei Baia; E: domeniul public al comunei Baia (strada Prundului); V: domeniul privat al comunei Baia (strada Prundului);	2.340	44,366	Hotărârea Consiliului Local nr. 18 din 11.04.2012, Act notarial nr. 5327/16.09.2022 , SPN Apostol Maria, Carte funciară 38637, nr. cadastral 38637
247	Teren	Pășune	Situat în extravilanul satului Baia învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia S: domeniul public al comunei Baia (râul Moldova); E: domeniul privat al comunei Baia V: domeniul privat al comunei Baia	9.543	180,935	Hotărârea Consiliului Local nr. 18 din 11.04.2012, Act notarial nr. 5327/16.09.2022 , SPN Apostol Maria, Carte funciară 38638, nr. cadastral 38638
248	Teren	Neproductiv	Situat în intravilanul satului Baia, strada Caramidariei, învecinat cu: N: domeniul public al comunei Baia (Gârla Morii) S: domeniul public al comunei Baia (strada Căramidăriei); E: domeniul privat al comunei Baia V: domeniul privat al comunei Baia	151	0,211	Hotărârea Consiliului Local nr. 101 din 27.10.2017, Act notarial nr. 5327/16.09.2022 , SPN Apostol Maria, Carte funciară 38640, nr. cadastral 38640
249	Teren	Neproductiv	Situat în intravilanul satului Baia, strada Caramidariei ,învecinat cu: N: domeniul public al comunei Baia (Gârla Morii) S: domeniul public al comunei Baia (strada Căramidăriei); E: proprietăți particulare V: domeniul privat al comunei Baia	312	0,437	Hotărârea Consiliului Local nr. 101 din 27.10.2017, Act notarial nr. 5327/16.09.2022 , SPN Apostol Maria, Carte funciară 38641, nr. cadastral 38641
250	Teren	Fâneată	Situat în intravilanul satului Baia învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia	287	2,158	Hotărârea Consiliului Local nr. 50 din

			S: domeniul privat al comunei Baia E: domeniul privat al comunei Baia V: domeniul public al comunei Baia (Strada Cocorilor)			30.06.2020, Act notarial nr. 5327/16.09.2022 , SPN Apostol Maria, Carte funciară 38658, nr. cadastral 38658
251	Teren	Fâneață	Situat în intravilanul satului Baia învecinat cu: N: proprietăți particulare; S: domeniul privat al comunei Baia E: domeniul privat al comunei Baia V: domeniul privat al comunei Baia	142	1,068	Hotărârea Consiliului Local nr. 50 din 30.06.2020, Act notarial nr. 5327/16.09.2022 , SPN Apostol Maria, Carte funciară 38659, nr. cadastral 38659
252	Teren	Fâneață	Situat în intravilanul satului Baia învecinat cu: N: domeniul privat al comunei Baia; S: domeniul privat al comunei Baia E: domeniul privat al comunei Baia V: domeniul privat al comunei Baia	56	0,421	Hotărârea Consiliului Local nr. 50 din 30.06.2020, Act notarial nr. 5327/16.09.2022 , SPN Apostol Maria, Carte funciară 38660, nr. cadastral 38660
253	Teren	Neproductiv	Situat în extravilanul satului Baia învecinat cu: N: domeniul public al comunei Baia (Strada Prundului); S: domeniul privat al comunei Baia; E: proprietăți particulare; V: domeniul privat al comunei Baia	523	0,732	HCL 56 din 31.05.2017, Act notarial nr. 1828/18.04.2022 , SPN Apostol Maria, Carte funciară 38537, nr. cadastral 38537 C1

Președintele de ședință,

 **Petruț HLIHOR**

Contrasemnează:

Secretarul general al C o m u n e i
 **Rodica COCEAN**

ANEXA NR.2 HCL NR. 64 din 28.09.2023 - ABROGARE

- 1. Poziția 125** în suprafață de **1796 mp** – Cartea funciară a comunei BAIA nr. 36095 din HCL nr. 38/23.03.2018 privind completarea domeniului privat al comunei Baia județul Suceava (HCL nr. 101/27.10.2017, poz.62 privind apartenența la domeniul privat) - Contract vânzare cumpărare, încheiere de autentificare nr.1773/14.04.2022 la Societatea Notarială – Apostol;
- 2. Poziția 24 – lot 3** în suprafață de **605 mp** – Cartea funciară a comunei BAIA nr. 36303 din HCL nr. 44/29.09.2009 modificată prin HCL BAIA nr. 148/14.12.2018 privind modificarea și completarea domeniului privat al comunei Baia, județul Suceava – Contract vânzare cumpărare, încheiere de autentificare nr.1770/14.04.2022;
- 3. Poziția 24 – lot 7 (lot 1)** în suprafață de **766 mp** – Cartea funciară a comunei BAIA nr. 37317d din HCL nr. 44/29.09.2009 modificată prin HCL BAIA nr. 11/25.02.2021 privind modificarea și completarea domeniului privat al comunei Baia, județul Suceava – Contract vânzare cumpărare, încheiere de autentificare nr.1827/18.04.2022;
- 4. Poziția 153** în suprafață de **345 mp** – Cartea funciară a comunei BAIA nr.37150 din HCL nr. 122/28.11.2019 modificată prin HCL BAIA nr.50/30.06.2020 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Baia, județul Suceava – Contract vânzare cumpărare, încheiere de autentificare nr.1779/14.04.2022;
- 5. Poziția 195** în suprafață de **1104 mp** – Cartea funciară a comunei BAIA nr.36480 din HCL nr.44/29.09.2009 – modificată prin HCL BAIA nr. 97/25.11.2020 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Baia – Contract vânzare cumpărare, încheiere de autentificare nr.1771/14.04.2022;
- 6. Poziția 155** în suprafață de **1072 mp** – Cartea funciară a comunei BAIA nr. 37152 din HCL nr. 122/28.11.2019 modificată prin HCL BAIA nr. 50/30.06.2020 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Baia, județul Suceava – Contract vânzare cumpărare, încheiere de autentificare nr.1778/14.04.2022;
- 7. Poziția 192** în suprafață de **492 mp** – Cartea funciară a comunei BAIA nr. 36477 din HCL nr. 97/25.11.2020 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Baia, județul Suceava – Contract vânzare cumpărare, încheiere de autentificare nr.1776/14.04.2022;
- 8. Poziția 121 – lot 2** în suprafață de **570 mp** – Carte funciară a comunei BAIA nr. 36774 din HCL nr. 38/23.03.2018 – modificată prin HCL BAIA nr. 11/25.02.2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Baia, județul Suceava (HCL nr.101/27.10.2017, poz.58 privind apartenența la domeniul privat) – Contract vânzare cumpărare, încheiere de autentificare nr.5652/06.10.2022 la Societatea Notarială – Apostol;
- 9. Poziția 121 – lot 1** în suprafață de **588 mp** – Carte funciară a comunei BAIA nr. 36773 din HCL nr. 38/23.03.2018 – modificată prin HCL nr.11/25.02.2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Baia, județul Suceava (HCL nr.101/27.10.2017, poz.58 privind apartenența la domeniul privat); Contract vânzare cumpărare, încheiere de autentificare nr.5654/06.10.2022 la Societatea Notarială – Apostol;
- 10. Poziția 202** în suprafață de **895 mp** – Carte funciară a comunei BAIA nr. 37585 din HCL nr. 5/26.01.2021 – modificată prin HCL BAIA nr.11/25.02.2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Baia - Contract vânzare cumpărare, încheiere de autentificare nr.5653/06.10.2022 la Societatea Notarială – Apostol;

- 11. Poziția 112** în suprafață de **1056 mp** – Carte funciară a comunei BAIA nr. 36088 din HCL nr. 38/23.03.2018 privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Baia, județul Suceava (HCL nr. 101/27.10.2017, poz.49 privind apartenența la domeniul privat) - Contract vânzare cumpărare, încheiere de autentificare nr.5649/06.10.2022 la Societatea Notarială – Apostol;
- 12. Poziția 130** în suprafață de **402 mp** – Carte funciară a comunei BAIA nr. 36055 din HCL nr.38/23.03.2018 privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Baia, județul Suceava (HCL nr. 101/27.10.2017, poz. 67 privind apartenența la domeniul privat) - Contract vânzare cumpărare, încheiere de autentificare nr.5650/06.10.2022 la Societatea Notarială – Apostol;
- 13. Poziția 131** în suprafață de **890 mp** – Carte funciară a comunei BAIA nr. 36089 din HCL nr. 38/23.03.2018 privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Baia, județul Suceava (HCL nr. 101/27.10.2017, poz. 68 privind apartenența la domeniul privat) - Contract vânzare cumpărare, încheiere de autentificare nr.5651/06.10.2022 la Societatea Notarială – Apostol;
- 14. Poziția 8 – lot 1** în suprafață de **330 mp** – Carte funciară a comunei BAIA nr. 36135 din HCL 148/14.12.2018 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Baia, județul Suceava. Contract de vânzare cumpărare, încheiere de autentificare nr. 3627/07.08.2023 la Societatea Notarială – Apostol;
- 15. Poziția nr. 1** în suprafața de **5492 mp** – Carte funciară a comunei BAIA nr. 37272 din HCL 47/30.06.2020 privind includerea în domeniul privat al comunei Baia, județul Suceava. Contract de vânzare cumpărare, încheiere de autentificare nr.3626/07.08.2023 la Societatea Notarială – Apostol;
- 16. Poziția 201** în suprafață de **870 mp** – Carte funciară a comunei BAIA nr. 39656 din HCL 11/25.02.2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Baia, județul Suceava. Contract de vânzare cumpărare, încheiere de autentificare nr.3628/07.08.2023 la Societatea Notarială – Apostol;
- 17. Poziția 154** în suprafață de **124 mp** – Carte funciară a comunei BAIA nr. 37151 din HCL 50/30.06.2020 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Baia, județul Suceava – Contract de vânzare cumpărare, încheiere de autentificare nr. 3622/07.08.2023 la Societatea Notarială – Apostol;
- 18. Poziția 204** în suprafață de **535 mp** – Carte funciară a comunei BAIA nr. 37792 din HCL 4/31.01.2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Baia, județul Suceava – Contract de vânzare cumpărare, încheiere de autentificare nr. 3624/07.08.2023 la Societatea Notarială – Apostol;
- 19. Poziția 84** în suprafață de **410 mp** – Carte funciară a comunei BAIA nr. 36048 din HCL 38/23.03.2018 privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Baia, județul Suceava – a făcut obiectul alipirii conform actului notarial nr. 4351/10.08.2022 emis la Societatea Notarială – Apostol, formând suprafața de 4408 mp cf 38615 ulterior dezmembrat conf formând corp de proprietate în suprafața de 4408 mp , CF 38615, ulterior dezmembrat conform actului notarial nr. 5648 din 06.10.2022 în 10 loturi și care sunt identificate la poz 228-237 inclusiv.
- 20. Poziția 23 lot 1** - Carte funciară a comunei BAIA nr. 36127, **lot 3** Carte funciară a comunei BAIA nr. 36129, **lot 4** Carte funciară a comunei BAIA nr. 36130, **lot 5** Carte funciară a comunei BAIA nr. 36131, **lot 6** Carte funciară a comunei BAIA nr. 36132 și **lot 7** Carte funciară a comunei BAIA nr. 36133 din HCL 44/29.09.2009 modificată și completată prin HCL nr. 121/26.09.2018 ca urmare a alipirii conform actului notarial nr. 4351/10.08.2022 emis la Societatea Notarială – Apostol formând suprafața de 4408 mp cf 38615 ulterior dezmembrat conf ulterior dezmembrat conf act dezmembrare nr.5648 din 06.10. iar acum face parte din poz. 228-237 inclusiv.
- 21. Poziția 83 lot 2** în suprafață de **398 mp** - Carte funciară a comunei BAIA nr. 36350 din HCL 38/23.03.2018 a făcut obiectul alipirii conform actului notarial nr. 4351/10.08.2022 emis la Societatea

Notarială – Apostol, formand suprafata de 4408 mp cf 38615 ulterior dezmembrat conf act dezmembrare nr.5648 din 06.10.iar acum face parte din poz. 228-237 inclusiv.;

22. Poziția 28 în suprafață de **300 mp** – Carte funciară a comunei BAIA nr. 35869 din HCL 44/29.09.2009 - a făcut obiectul alipirii conform actului notarial nr. 6062/02.11.2022 emis la Societatea Notarială – Apostol; iar acum face parte din poz 238 CF 38728(de gasit una cf mai veche)

23. Poziția 52 in suprafata de **25483 mp**- Carte funciară a comunei Baia nr.33638 din HCL 18 din 11.04.2012 privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Baia, județul Suceava ca urmare a dezlipirii din HCL 75 din 31.08.2022 conf act dezmembrare 5327 din 16.09.2022 SNP Apostol, urmând a avea 4 poziții distincte în inventar și anume 244,245,246,247..

Președintele de ședință,

 **Petruț HLIHOR**

Contrasemnează:

Secretarul general al C o m u n e i

 **Rodica COCEAN**