

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024

Consiliul local al comunei Baia judetul Suceava;

Având în vedere

- referatul de aprobare al primarului comunei dr. Tomescu Maria, înregistrat sub nr.9940 din 20.12.2023 ;
- raportul comun al Compartimentului financiar- contabil,patrimoniu, impozite si taxe locale si al Compartimentului juridic, înregistrat sub nr. 10.007 din 27.12.2023;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, înregistrat sub nr. 10.043 din 28.12.2023 ;
- Hotărârea Consiliului local Baia nr.40 din 29.05.2023 privind indexarea impozitelor si taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2024 cu rata inflației, în procent de 13,8%;
- în conformitate cu prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizat;
- prevederile art. 16 alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;
- prevederile O.G.R nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit.b) ,alin. (4) lit. c) si art.139, alin.(3) lit. c) , art. 198 alin.(1) si (2) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2024, nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în „Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2024” – conform ANEXEI care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.2. Bonificația prevăzută de art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Codul fiscal se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri aparținând persoanelor fizice la 10%;
- b) în cazul impozitului/taxei pe teren aparținând persoanelor fizice la 10%;
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport aparținând persoanelor fizice la 10%.
- d) în cazul impozitului / taxei pe clădiri aparținând persoanelor juridice la 10 %;
- e) în cazul impozitului/taxei pe teren aparținând persoanelor juridice la 10 %;
- f) în cazul impozitului pe mijloacele de transport aparținând persoanelor juridice la 10 %.

Art.3. Pentru determinarea impozitului pe clădiri în cazul persoanelor fizice, a impozitului și taxei pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2023, se stabilește delimitarea zonelor astfel : respectiv zona A rangul IV pentru satul Baia si zona B rangul V pentru satul Bogata .

Art.4. Normele cuprinse în prezenta hotărâre se completează cu prevederile Titlului IX „Impozite si taxe locale” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal precum si cu normele de aplicare ale Codului fiscal .

Art.5. Nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite prin prezenta hotărâre se aplică în anul fiscal 2024.

Art.6. Pentru plata taxelor judiciare de timbru sunt aplicabile prevederile OUG nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.7. Orice prevedere contrară privind nivelul impozitelor și taxelor locale cuprinse în prezenta hotarare se revocă.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Suceava în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Baia.

Art. 9. Primarul comunei și compartimentul financiar- contabil, patrimoniu, impozite și taxe locale vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președintele de ședință,

 **Mihail -Cornel GOGU**

Contrasemnează:

Secretarul general al C o m u n e i
 **Rodica COCEAN**

BAIA:28.12.2023
NR.101

Anexa HCL nr. 101 din 28.12.2023

T A B L O U L
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE
LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024

I. LEGEA NR.227/2015 privind CODUL FISCAL –
TITLUL IX – Impozite și taxe locale

RANGUL LOCALITATII

Conform legii localitatea reședința de comuna este de rangul IV

ZONAREA IN CADRUL LOCALITATII

În cadrul localității Baia se stabilesc 2 zone A, B, aceste zonări făcându-se în funcție de poziția față de centrul localității, de rețelele edilitare și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ teritoriale.

Conform nomenclatorului comunei Baia, Zona A cuprinde satul Baia, iar zona B cuprinde satul Bogata

I.A.Calculul impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor fizice

Clădiri rezidențiale (art. 453, lit. f: clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii)

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri (art. 457, alin. 2):

VALORILE IMPOZABILE					
Lei/ metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice					
Tipul clădirii		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024	
		Valoarea impozabilă -lei /mp-		Valoarea impozabilă -lei /mp-	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
0		1	2	3	4
	a) Clădiri	b) X	X	c)	X
A.	cu cadre din beton armat, sau cu pereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1186	711	1350	809
B	clădire cu pereții exteriori din lemn , piatră naturală, cărămidă nearsă , vâlătucu sau orice alte materiale nesupuse unui unui tratament termic și/sau chimic	356	237	405	270
C.	cladire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	237	211	270	240
D.	clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn , piatră naturală, cărămidă nearsă, din valătuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	149	88	170	100
E.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Cote de impozitare aplicabile persoanelor fizice

Nr. crt	Tipuri de cladiri	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2023 (%)	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2024 (%)
1	Art.457 alin. (1) clădiri rezidențiale și clădiri anexă	0,1%	0,1%
2	Art.458 alin.(1) clădiri nerezidențiale achiziționate,	0,2%	0,2%

	construite sau reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință		
3	Art. 458 alin. (3) clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%	0,4%
4	Art. 458 alin. (4) Cladiri nerezidențiale nereevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	2%	2%

În cazul clădirilor nerezidențiale impozitul se calculează prin aplicarea unei cotei de impozitare asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial,

Clădire rezidențială = construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Clădire nerezidențială = orice clădire care nu este rezidențială;

Clădire cu destinație mixtă = clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial

Clădire-anexă= clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, păture, magazine, depozite, garaje și altele asemenea.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit art. 459,alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform [art. 457](#).

I.B.Calculul impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor juridice

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE Art. 460 din Legea NR. 227/2015 privind Codul Fiscal			
Nr. crt	Tipuri de cladiri	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2023 (%)	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2024 (%)
1.	art. 460 alin.(1) din legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință	0,2 %	0,2 %
2.	art. 460 alin.(2) din legea nr. 227/2015 Cladiri nerezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință	1,3%	1,3%
3.	art. 460 alin (8) lit.a. din legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale și/sau nerezidențiale	5%	5%

	nereevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință		
4.	art. 460 alin (3) lit.a. din legea nr. 227/2015 Clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%	0,4%

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public. (art. 455, alin. 2)

I.C.Plata impozitului/taxeii pe clădiri în cazul persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 462, alin. 1)

Impozitul pe clădiri datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 462, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. (art. 462, alin. 2)

d)	Tipul contribuabilului	Anul 2023	Anul 2024
	Persoană fizică	10%	10%
	Persoană juridică	10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri situate în comuna Baia, prevederile art. 462, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință. (art. 462, alin. 5)

Declararea, datorarea înstrăinarea și modificarea clădirilor se face conform prevederilor art.461 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Impozitul/ taxa pe clădiri rezultat se majorează cu o cotă adițională de **13.8%** conform art.491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE TEREN				
IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII Art.465 alin.(2) ACTUALIZAT PRIN LEGEA nr. 196/2017				
Zona în cadrul Localității	Nivelul impozitului/taxei, pe ranguri de localitati, aplicabil în anul fiscal 2023		Nivelul impozitului/taxei, pe ranguri de localitati, aplicabil în anul fiscal 2024	
	IV	V	IV	V
A Baia	1126		1281	
B Bogata		844		960

IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN
II.A.Calculul impozitului/taxei pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV Baia	1,10
V Bogata	1,00

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII – Art.465 alin.(4)					
Nr. crt.	Categorია de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023 - lei/ha**		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024 - lei/ha**	
		Zona A	Zona B	Zona A	Zona B
1	Teren arabil	34	26	39	30
2	Pășune	26	24	30	27

3	Fâneață	26	27	30	27
4	Vie	55	42	63	48
5	Livadă	63	55	72	63
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	34	26	39	30
7	Teren cu ape	16	16	20	18
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X

- 1 m²=0,0001 ha

Suma stabilită conform tabelului de mai sus se înmulțește cu **coeficientul de corecție 1,10** corespunzător rangului IV al localității Baia și rangul V 1%

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor art.465, alin. (7) din Codul fiscal, numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la litera a).

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN Art.465 alin.(7)			
Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APLICABILE e) ÎN ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024
1	Teren cu construcții	37	42
2	Arabil	58	66
3	Pășune	34	39
4	Fâneață	34	39
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	66	75
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	67	76
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	21	24
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	41	47
9	Drumuri și căi ferate	X	X
10	Teren neproductiv	X	X

Pentru anul 2024 suma corespunzătoare din tabel se înmulțește cu coeficientul de corecție aferent zonei: zona A = 1,10; zona B = 1,00;

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public. (art. 463, alin. 2)

Scutiri

Conform art.464, alin (2) Consiliul local Baia acorda scutire de la impozitul pe teren in cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, care sunt folosite pentru activități economice (contracte de arenda,etc).

II.B.Plata impozitului/taxei pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 467, alin. 1)

Impozitul pe teren datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 467, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. (art. 467, alin. 2)

Impozitul/taxa pe teren rezultat se majorează cu o cotă adițională de **13.8 %** conform art.491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

f)	Tipul contribuabilului	Aprobată pentru anul 2023	Stabilită pentru anul 2024
	Persoană fizică	10%	10%
	Persoană juridică	10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri situate în comuna Baia prevederile art. 467, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință (art. 467, alin. 5)

Declararea,datorarea înstrăinarea și modificarea terenurilor se face conform prevederilor art.466 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

III.Impozitul pe mijloacele de transport

III.A. Calculul impozitului pe mijloacele de transport ale persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor: (art. 470, alin. (2)).

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT		
Art.470 alin.(2)		
I. Vehicule înmatriculate	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024
	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiuni din aceasta	
1. Motociclete, tricicluri , cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8	9

2. Motociclete, tricicluri și cvadricluri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cm ³	9	10		
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	23	26		
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	85	97		
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	171	195		
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	345	393		
7. Autobuze, autocare, microbuze	29	33		
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	36	41		
9. Tractoare înmatriculate	23	26		
II. Vehicule înregistrate				
1.Vehicule cu capacitate cilindrică				
1.1.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4	5		
1.2.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6	7		
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată Lei/an/vehicul	167 /lei/an	190 /lei/an		
Art. 470 alin.(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%				
Art. 470 alin.(5) si (6) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Două axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	169	0	192
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	169	467	192	531
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	467	658	531	749
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	658	1492	749	1698
5. Masa de cel puțin 18 tone	658	1492	749	1698
II. Trei axe				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	169	294	192	335
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	294	605	335	688
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	605	785	688	893
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	785	1209	893	1376
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai	1209	1877	1376	2136

mica de 25 tone				
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1209	1877	1376	2136
7. Masa de cel puțin 26 tone	1209	1877	1376	2136
III. Patru axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	785	794	893	904
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	794	1241	904	1412
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1241	1970	1412	2242
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1970	2921	2242	3324
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1970	2921	2242	3324
6. Masa de cel puțin 32 tone	1970	2921	2242	3324
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	77	0	88
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	77	174	88	198
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	174	409	198	465
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	409	528	465	601
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	528	952	601	1083
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	952	1670	1083	1900
9. Masa de cel puțin 28 tone	952	1670	1083	1900
II. 2+2 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	164	380	187	432
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	380	626	432	712
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	626	918	712	1045

4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	918	1111	1045	1264
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1111	1824	1264	2076
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1824	2530	2076	2879
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2530	3841	2879	4371
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2530	3841	2879	4371
9. Masa de cel puțin 38 tone	2530	3841	2879	4371
II. 2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2014	2803	2292	3190
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2803	3808	3190	4334
3. Masa de cel puțin 40 tone	2803	3803	3190	4334
IV. 3+2 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1779	2471	2025	2812
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2471	3416	2812	3887
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3416	5055	3887	5753
4. Masa de cel puțin 44 tone	3416	5055	3887	5753
V. 3+3				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1011	1225	1151	1394
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1225	1829	1394	2081
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1829	2910	2081	3312
4. Masa de cel puțin 44 tone	1829	2910	2081	3312

Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule Art.470 alin.(7)		
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024
4	9	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	41	47
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	63	72
d. Peste 5 tone	77	88
Mijloace de transport pe apa Art.470 alin.(7)		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	25	28
2. Bărci fără motor, folosite în alte	67	76

scopuri		
3. Bărci cu motor	249	283
4. Nave de sport și agrement	1144	1302
5. Scutere de apa	249	283
6. Remorchere și împingătoare:		
a) până la 500 CP inclusiv	662	753
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1078	1227
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1658	1887
d) peste 4.000 CP	2653	3019
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	214	244

III.B.Plata impozitului pe mijloacele de transport ale persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 472, alin. 1)

Impozitul pe mijlocul de transport datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 472, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. (art. 472, alin. 2)

g)	Tipul contribuabilului	Nivel bonificație pentru anul 2023	Nivel bonificație pentru anul 2024
	Persoană fizică	10%	10%
	Persoană juridică	10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, prevederile art. 472, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Declararea, datorarea și înstrăinarea mijloacelor de transport se face conform prevederilor art.471 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Impozitul pe mijloacele de transport rezultat se majorează cu o cotă adițională de **13.8%** conform art.491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Art.474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	NIVELURILE APLICABILE h) ÎN ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa in lei	
a) Până la 150 m², inclusiv	6	7
b) Între 151 și 250 m², inclusiv	6	7
c) Între 251 și 500 m², inclusiv	9	10
d) Între 501 și 750 m², inclusiv	11	13
e) Între 751 și 1.000 m², inclusiv	14	16
f) Peste 1.000 m²	15 + 0,01 lei/m.p. care depășește suprafața de 1000 mp	
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita		

conform alin. (1)			
Art.474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	18 lei	20 lei
Art.474 alin.(5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.474 alin.(6)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
Art. 474 alin.(8)	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474 alin.(9)	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate, valoarea rezultată se majorează cu 20 %	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate, valoarea rezultată se majorează cu 20 %
Art.474 alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare	0,5lei/mp	0,5lei/mp
Art.474 alin.(12)	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art.474 alin. (13)	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții

Art. 474 alin. (14)	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	9 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
Art.474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	14 lei	16 lei
Art.474 alin.(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei	10 lei
Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități		Anul 2023	Anul 2024
Art.475 alin (1)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de functionare	22 lei	25 lei
Art.475 alin.(2)	Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	89 lei/buc. - atestat de producător însoțit de eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol Pentru eliberarea fiecărui Carnet de comercializare în plus taxa se stabilește în sumă de 35 lei. Pentru vizarea anuală a carnetului de comercializare se stabileste taxa de 26 de lei	101 lei/buc. - atestat de producător însoțit de eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol Pentru eliberarea fiecărui Carnet de comercializare în plus taxa se stabilește în sumă de 40 lei. Pentru vizarea anuală a carnetului de comercializare se stabileste taxa de 30 de lei
Art.475 alin.(3)	Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după	115 lei/an, pentru o suprafață de până la 500 m , inclusiv 230 lei/an pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	131 lei/an, pentru o suprafață de până la 500 m , inclusiv 262 lei/an pentru o suprafață mai mare de 500 m ²

	caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de: a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv; b) până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².		
--	---	--	--

i) **CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**

ART. 477 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Taxa pentru SERVICIILE de reclamă și publicitate	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2023 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2024 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA
Servicii de reclamă și publicitate încheiate pe baza de contract sau a unui alt fel de înțelegere*	3%	3%

* cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale

	Taxa pentru AFISAJ în scop de reclamă și publicitate:	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024
		- lei/m ² sau fracțiuni de m ² -	
Art.478 alin.(2)	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	37	42
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	26	30

j)

NOTĂ: -Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea procentului aprobat la valoarea contractului de reclamă.

-Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate de până la 50 lei, inclusiv, datorat de persoane fizice și juridice, se plătește integral, până la primul termen de plată. (art. 478, alin. 4)

-Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei comunei Baia, în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj. (art. 478, alin. 5)

k) CAPITOLUL VI - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART.480 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2023 % din suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2024 % din suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv TVA
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus	5%	5%

- Conform prevederilor art. 483 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codului fiscal cu modificările și completările ulterioare, impozitul pe spectacole **se plătește lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care se organizează spectacolul**, la bugetul local al comunei Baia;
- Persoanele fizice și juridice care datorează impozitul pe spectacole au obligația de a **depune declarații** la compartimentu Impozite și Taxe Locale, privind spectacolele desfășurate **până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.**

CAPITOLUL VII TAXE SPECIALE

VII.1. Taxe speciale pentru situații de urgență

În baza art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și art. 25, alin. (1), lit. d) din Legea 481/2004 privind protecția civilă, conform principiului autonomiei locale, consiliile locale al comunei Baia stabilește în condițiile legii, taxe speciale in domeniul situațiilor de urgență după cum urmează:

Denumirea taxei	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2024

Taxa PSI	16 lei/an/gospodarie Persoana juridica 42 Lei /an/punct de lucru	18 lei/an/gospodarie Persoana juridica 48 lei /an/punct de lucru
-----------------	--	--

VII.2 Alte taxe speciale stabilite de Consiliul Local Baia

Denumirea taxei	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2024	Observatii
Taxa eliberare adeverință la cerere	- 5 lei	- 5 lei	Lg. nr. 227/2015 art. 484
Taxa eliberare certificat de atestare fiscal	- 5 lei	- 6 lei	Lg. nr. 227/2015 art. 484
Taxa eliberare copii dupa planul cadastral	- 16 lei	- 18 lei	Lg. nr. 227/2015 art. 484
Taxa redactare contractelor de arendare	35 lei/contract- persoane fizice 58 lei/contract- persoane juridice	40 lei/contract- persoane fizice 66 lei/contract- persoane juridice	HG 985/2019 privind registrul agricol pentru perioada 2020 - 2024; Noul; Cod Civil – art. 1836-1850 , Legea nr. 227/2017, art. 484;
Taxa intocmire/procesare dosar vinzare teren in extravilan c cf. Legii 17/2014	-86 lei/dosar	-98 lei/dosar	HG 985/2019 privind registrul agricol pentru perioada 2020 – 2024, Legea nr. 227/2017, art. 484; Legea 17/2014
Taxa masuratori agricole efectuate de catre angajatii primariei la cerere cetatenilor	105 lei/ parcela	119 lei/ parcela	HG 985/2019 privind registrul agricol pentru perioada 2020 - 2024; Legea nr. 227/2015, art. 484
Taxe eliberare diverse copii din arhiva	- 21 lei	- 24 lei	Art. 21 din Legea 16/1996, Legea nr. 227/2015, art. 484
Taxa intocmire dosar de pensie - CAP	- 53 lei / dosar	- 60 lei / dosar	Legea 16/1996-art. 21; Legea227/2015; art. 484
Taxa pentru declaratii pe proprie raspundere	- 5 lei/ declaratie	-6 lei/ declaratie	Legea227/2015; art. 484

VII.2.Regulament conform Legii nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, art. 484, alin (3).Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.

Cadrul legal de instituire a taxelor speciale este asigurat de art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare.

Prin regulamentul aprobat de Consiliul Local se stabilesc domeniile de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective.

Hotărârile luate de autoritățile deliberative, în legătură cu perceperea taxelor speciale de la persoanele juridice/persoanele fizice plătitoare, vor fi afișate la sediul acestora și publicate pe pagina de internet sau în presă. Împotriva acestor hotărâri persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la afișarea sau publicarea acestora. După expirarea acestui termen, autoritatea deliberativă care a adoptat hotărârea se întrunește și deliberază asupra contestațiilor primite.

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele juridice/persoanele fizice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Taxele speciale, instituite potrivit prevederilor prezentului articol, se încasează într-un cont distinct, deschis în cadrul bugetului local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate.

Taxele speciale se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor de înființare, întreținere și funcționare a acestor servicii conform destinațiilor aprobate urmărindu-se în principal creșterea calității serviciului.

Taxa specială pentru situații de urgență se colectează la bugetul local fiind folosită pentru cheltuieli specifice situațiilor de urgență stabilită conform prevederilor art. 25, lit. d) din Legea 481/2004 privind protecția civilă, republicată

Taxa se plătește de către persoanele fizice/juridice care dețin imobile (clădiri) pe raza comunei Baia. Taxa se achită anual până la data de 31 decembrie inclusiv. Neplata taxei la scadență atrage majorări de întârziere de 0,1% din cuantumul taxei neachitate la termen, calculate pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Sumele încasate, se fac venit la bugetul local, iar sumele astfel colectate vor fi folosite pentru dotarea cu echipamente, tehnică de specialitate, pentru îmbunătățirea activităților de prevenire și de acțiune în situații de urgență, precum și pentru alte cheltuieli necesare desfășurării în condiții corespunzătoare a activității Serviciului Public pentru Situații de Urgență.

Menținerea taxei speciale și pentru anul 2024 se impune ca o necesitate, având în vedere gradul foarte mic de înzestrare, față de obligațiile stabilite prin Criteriile minime de performanță privind organizarea și înzestrarea serviciilor pentru situații de urgență.

Scutiri la taxa pentru situații de urgență:

- persoanele fizice care au statutul de voluntar în cadrul Serviciului Public pentru Situații de Urgență,
- persoanele juridice care au constituit servicii publice sau private pentru situații de urgență, școlile, grădinițele, poliția, cabinetele medicale, sediile ONG-urilor, lăcașurile de cult,
- veteranii de război, văduvele nerescăturate ale veteranilor de război, refugiații, strămutații și foștii deținuți politic.

Alte taxe speciale stabilite

1. Taxa eliberare diverse copii din arhiva, este stabilită în baza art. 21 din Legea 16/1996 și Lg. nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, art. 484;

Conform Legii 16/1996, art. 21: „creatorii și deținătorii de documente sunt obligați să elibereze, potrivit legii, la cererea persoanelor fizice și a persoanelor juridice, certificate, copii și extrase de pe documentele pe care le creează și le dețin, inclusiv de pe cele pentru care nu s-a împlinit termenul prevăzut la art. 13, dacă acestea se referă la drepturi care îl privesc pe solicitant” și a Legii nr. 227/2015, art. 484: „pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale”.

Prezentă procedură se aplică solicitărilor în vederea eliberării de documente arhivistice.

Arhiva instituției are și rolul de a elibera documente, fie prin consultare, multiplicare, "conform cu originalul".

Întrucât aceste solicitări sunt în număr din ce în ce mai mare, fapt pentru care se consumă materiale (hârtie, tuș), costisitoare în momentul de față pentru bugetul primăriei. Taxa se achită numai de persoanele fizice și juridice, care beneficiază de serviciile publice locale prestate de către primărie și pentru care s-au instituit aceste taxe. Solicitantul va intra în posesia documentelor în momentul în care face dovada că este proprietarul actului solicitat sau este împuternicit să facă acest lucru.

2. Taxa întocmire dosar pensie CAP, este stabilită în baza art. 21 din Legea 16/1996 și Lg. nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, art. 484; Taxa se achită de către solicitant odată cu înregistrarea cererii pentru întocmirea dosarului de pensie CAP

3.Taxa pentru declaratii pe proprie raspundere, se achită anticipat de către solicitant, la data completării și semnării declarației pe propria răspundere.

4.Taxa pentru masuratori agricole efectuate de catre angajații primariei la cererea cetatenilor se achită anticipat la înregistrarea cererii.

5.Taxă redactare contracte de arendare se achită anticipat la întocmirea contractelor de arendare: care presupune redactarea a trei exemplare de contracte de arendare și a celorlalte acte doveditoare care fac obiectul contractelor de arendare, verificarea datelor din contracte, înregistrarea contractelor în registrul special al contractelor de arendare, deschiderea rolului agricol pentru arendaș și verificarea rolului arendatorului, transmiterea la semnat la Secretarul comunei, eliberarea a doua exemplare din contractele de arendare către solicitant.

6.Taxa întocmire/procesare dosar vanzare teren în extravilan cf.Legii 17/2014 taxa se achită anticipat o dată cu depunerea cererii și presupune:

- Primirea și verificarea cererii pentru afisare ofertei de vânzare a terenului împreună cu oferta de vânzare teren precum și documentele doveditoare despre terenul din oferta.

- În termen de o zi de la preluarea dosarului, se afiseaza la afisierul de la sediul primariei și după caz, pe site-ul primariei, pentru o perioada de 30 zile, pe baza de proces verbal de afisare.

- Pe măsura ce dosarele sunt preluate și înregistrate în registrul de evidență a ofertelor de vânzare, o copie a dosarului, certificat conform cu originalul, însoțit de un opis cu conținutul explicit al dosarului, paginile numerotate și adresa de transmitere cu număr de înregistrare, se transmite la DAJ/MADR Suceava prin posta sau prin delegat în termen de 3 zile lucratoare de la data înregistrării cererii.

- Numarul adresei de transmitere se înregistreaza în Registrul de evidență a ofertelor la rubrica corespunzătoare.

- Înregistrarea preemtorilor care au comunicat primariei acceptarea ofertei vânzătorului, respectiv depun Comunicarea de Acceptare împreună cu documentele aferente conform normelor metodologice.

- Verificarea Comunicarea de Acceptare a preemtorului precum și documentele care o însoțesc

- Înregistreaza Comunicarii de Acceptarea a preemtorilor în Registrul de evidență a ofertelor de vânzare la rubricile corespunzătoare.

- Comunicarea de Acceptare a preemtorilor se afiseaza la avizier sau după caz, pe site-ul primariei iar o copie, însoțită de un opis cu conținutul explicit al comunicării de acceptare, numerotate iar fiecare document să fie certificat conform cu originalul, se va transmite la DAJ/MADR în termen de 24 de ore de la înregistrare. Procesul verbal de înregistrare a comunicării de acceptare de către preemtor a ofertei, cu menționarea afisării acesteia, se transmite de asemenea la DAJ/MADR.

- La încheierea perioadei de afisare a ofertei se întocmește un proces verbal prin care se decide desemnare a preemtorului castigator în cazul în care au fost depuse comunicarea de acceptare a preemtorilor în termenul legal.

- În cazul în care, în termenul legal, nici un preemtor nu a depus comunicarea de acceptare primăria elibereaza adeverința.

- Înregistrarea în Registrul de evidență a ofertelor de vânzare la rubricile corespunzătoare a preemtorului castigator sau a adeverinței după caz.

- Procesului verbal de desemnare a preemtorului castigator sau copia adeverinței după caz se transmit la structura teritoriala DAJ/MADR. în termen de 24 ore.

- Adeverinta se transmite vânzătorului direct sau prin posta cu confirmare de primire.

Taxa încasată se va utiliza pentru plata cheltuielilor cu corespondența și multiplicarea documentelor.

7.Taxa multiplicare documente, se achită de către solicitant după cum urmează :

- În cazul în care se solicită copii ale documentelor deținute de Primăria Baia în baza Legii 544-2001 conform art. 9 (1) în cazul în care solicitarea de informații implică realizarea de copii de pe documentele deținute de autoritatea sau instituția publică, costul serviciilor de copiere este suportat de solicitant, în condițiile legii. Astfel funcționarul responsabil cu identificarea și copierea documentelor solicitate întocmește nota de plată, împreună cu documentația aferentă, pentru expediere directă; În cazul în care documentele solicitate se expediază prin poștă, funcționarul responsabil cu pregătirea acestora va înștiința în scris solicitantul privind cuantumul taxei speciale de copiere și modalitățile de plată a acesteia și va urmări achitarea acesteia anterior expedierii documentelor; Taxa se încasează la ridicarea documentelor solicitate sau anterior expedierii acestora prin poștă;

Veniturile realizate din aceste taxe vor fi utilizate integral pentru buna funcționare a prestatorilor, prin finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a serviciilor precum și acoperirii sumelor destinate creșterii calității

serviciilor publice prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnică de calcul, mobilier, etc.), materiale (birotică, consumabile), obiecte de inventar.

VII.8Taxa înregistrare vehicule pentru care nu exista obligatia inmatricularii. La nivelul prevazut mai jos se adauga contravaloarea placutelor de înregistrare.			
Taxa pentru vehicule lente		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024
Caruta		11 lei/an	13 lei/an
Combina agricola		110 lei/an	125 lei/an
Incarcator cu cupa(vola)		110 lei/an	125 lei/an
Tractor cu pneuri		110 lei/an	125 lei/an
Viza contract instrainare-dobandire a unui mijloc de transport (Model ITL 054/2016) Factura/fisa de inmatriculare/radiere auto in vederea dobandirii sau instrainarii mijloacelor de transport.		- 40 lei/mijlocul de transport	- 46 lei/mijlocul de transport
	Taxa pentru loc de parcare – abonament – pentru mijloacele de transport cu regim de taxi	- 16 lei/luna, 196 lei/an	- 18 lei/luna, - 223 lei/an

8.Taxe înregistrare vehicule pentru care nu există obligația înmatriculării

Taxa se aplică pentru înregistrarea, radierea și ținerea evidenței mopedelor, mașinilor și utilajelor autopropulsate utilizate în lucrări de construcții, agricole, forestiere, tractoarelor care nu se supun înmatriculării, precum și vehiculelor cu tracțiune animală, pentru care, conform prevederilor legale în vigoare nu există obligația înmatriculării.

Persoana care deține vehicule înregistrate în alte localități și are sau își stabilește domiciliul ori reședința în comuna Baia, este obligată să le înregistreze în termen de 30 de zile de la data stabilirii domiciliului ori reședinței proprietarului în comuna. Taxa stabilită se achită anticipat o dată cu depunerea cererii de înregistrare.

Prezentul regulament se modifică și se completează prin hotărâre de către Consiliul Local ori de câte ori va fi necesar.

CAPITOLUL VIII ALTE TAXE LOCALE

Conform art. 486 din Legea 227/2015, consiliile locale, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea. Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător. Taxele se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

În acest sens consiliul local Baia stabilește următoarele taxe :

Denumirea taxei		NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2024
Art. 486 alin. (1)	Taxa pentru vizitarea muzeului	4 lei	4 lei
	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati	-110 lei pentru eliberarea autorizatiei	-125 lei pentru eliberarea autorizatiei

	economice	- 58 lei/an pentru vizarea anuala	- 66 lei/an pentru vizarea anuala
	Taxa pentru utilizarea sălii de festivități care cuprinde și contravaloarea consumului de gaze naturale, apă și canalizare a) pentru nunți b) sedinte c) spectacole	-2500 lei/24 h -50 lei/1 h -100 lei/1 h	-2600 lei/24 h -50 lei/1 h -100 lei/1 h
	Taxa pentru utilizarea de teren apartinand domeniului privat/public al comunei, pentru prestarea de diverse activitati economice (prestari servicii, comert, depozitare materiale si marfuri	-11 lei/ mp/an	-13 lei/ mp/an
	Taxa pentru utilizarea de spatii apartinand domeniului privat/public al comunei, pentru prestarea de diverse activitati economice	-11 lei/mp/luna	13 lei/mp/luna
	Taxa pentru utilizarea de spatii medicale (cabinet medical – medicina de familie, cabinet stomatologic) –	- 53 lei/mp/an	-60 lei/mp/an
	Taxa pentru utilizarea de teren apartinand domeniului public/privat al comunei cu scopul amplasarii de antene satelit, pentru ocuparea provizorie cu diverse constructii pentru prestarea de diverse activitati economice	- 5 lei/mp/luna	- 6 lei/mp/luna
	Taxa pentru utilizarea de teren apartinand domeniului privat/public al comunei, pentru operatorul de servicii publice de alimentare cu apa si canalizare	-180 lei/ha/luna	-205 lei/ha/luna
	Taxa pentru utilizare de teren agricol din domeniul public/privat al comunei de catre persoanele fizice	- 0,5 lei/mp/an	- 0,5 lei/mp/an
	Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice pentru vanzatorii ambulanti lei/zi	-20 lei/ora -100 lei/zi	-20 lei/ora -100 lei/zi
	Taxe de utilizare Sala de Sport din comuna Baia	- 60 lei/zi	-60 lei/zi
	Taxă pentru utilizarea echipamentelor aparținând comunei Baia	Buldoexcavator MST 644 PLUS – 158 lei/ora Buldoexcavator NEWHOLLAND LB95B-4PT – 158 lei/ora	Buldoexcavator MST 644 PLUS – 180 lei/ora Buldoexcavator NEWHOLLAND LB95B-4PT – 180 lei/ora
Art. 486 alin.(2)	Taxă pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe utilizate raza localității (vehicule lente)	- 105 lei	-119 lei

ALTE TAXE – STARE CIVILA			
Art.486 alin.(4)	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	-525 lei	-597 lei
	Taxa pentru oficierea casatoriei in zilele de sambata si duminica	-210 lei	-239 lei
	Taxa pentru oficierea casatoriei în afara sediului primariei	-420 lei	-478 lei

În cazul taxelor stabilite în cunatum fix acestea se achită anticipat utilizării spațiilor după aprobarea cererii de către primarul comunei. Taxa se încasează de la solicitanți, de către personalul cu atribuții de încasare a taxelor, eliberându-se în schimb chitanțe.

În cazul taxelor stabilite pe mp acestea se calculează prin înmulțirea suprafeței ocupate cu valoarea corespunzătoare valorii din tabel. Taxa astfel calculată se încasează de la solicitanți, de către personalul cu atribuții de încasare a taxelor, eliberându-se în schimb chitanțe. Taxa se achită proporțional cu perioada utilizării temporare.

Pretul de concesiune teren- pasune va fi stabilit in functie de raportul de evaluare si amenajamentul pastoral, in baza carora se va organiza licitatie pentru concesiunea suprafetelor de pasune.

Tarifele practicate pentru inchirierea buldoexcavatorului percepute în conformitate cu prezenta hotarare vor deveni venituri care vor fi utilizate pentru acoperirea cheltuielilor de funcționare ale instituției.

Elevii/studentii afiliați la cluburile sportive constituite legal, care activeaza pe raza UAT Baia sau elevii care urmeaza cursurile scolilor din comuna beneficiază de gratuitate pentru utilizarea salii de sport în intervalul orar stabilit de comun acord cu conducerea Primăriei comunei Baia.

ALTE TAXE LOCALE

Conform art. 486 din Legea 227/2015, consiliile locale, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea. Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător. Taxele se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

I) CAPITOLUL IX - SANCTIUNI		
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
m)	Art.493 alin.(3)	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2023
		NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2024
		Contravenția prevăzută la alin.(2)lit.a)se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.
		Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.
Art.493 alin.(4)		Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.
		Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
Art.493 alin.(5)	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2024

	Art. 493, alin. (5): În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor fizice se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2), lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la alin. (2), lit. b) cu amendă de la 1116 lei la 2784 lei; - încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei. -Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.	Art. 493, alin. (5): În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor fizice se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2), lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la alin. (2), lit. b) cu amendă de la 1116 lei la 2784 lei; - încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei. -Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.
--	--	--

NOTA: Se vor aplica alte sancțiuni astfel:

- Sancțiuni pentru persoanele care nu respecta regimul juridic al depozitarii deșeurilor - 1000 lei
- Sancțiuni pentru persoanele care lucrează/distrug domeniul public și privat fără avizul Consiliului local - 1000 lei
- Parcarea ilegală a mijloacelor de transport pe domeniul public - 500 lei
- Persoanele care distrug/sustrag semnele de circulație - 500 lei

Primar,
Maria TOMESCU

Compartiment financiar contabil,
Cons.superior Alina Apostol
Cons. principal Tudosa Viorica Florinela

Consilier juridic, Iftimie Ana -Maria

Președintele de ședință,
Mihail -Cornel GOGU



Contrasemnează:
Secretarul general al C o m u n e i
 **Rodica COCEAN**