

**ROMANIA**  
**JUDETUL SUCEAVA**  
**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA BAIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES VERBAL**

**Încheiat cu ocazia desfășurării Ședinței Extraordinare, de îndată, publice de lucru a Consiliului Local  
Baia din data 14.02.2024**

Ședința extraordinară, de îndată, a Consiliului Local al comunei Baia are loc la sediul Consiliului Local al comunei Baia, fiind convocată prin Dispoziția nr.44 din 13.02.2024 emisă de primarul comunei Baia, Maria Tomescu;

La ședință sunt prezenți un număr de 14 consilieri locali. Lipsesc domnul consilier Ciobanu Gigel. Ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările.

La ședință participă de drept, doamna primar al comunei Baia, Maria Tomescu, doamna Rodica COCEAN, secretar general al comunei Baia și dna contabil Apostol Alina.

**Doamna Cocean Rodica, secretar general al comunei** înainte de a se supune spre aprobare ordinea de zi, prezintă scopul convocării ședinței extraordinare, de îndată, arătând că din invitația la ședință din dispoziția de convocare și din materialele comunicate, consilierii au luat cunoștință de proiectul ordinii de zi.

În continuare prezintă domnilor consilieri, obligația acestora de a aduce la cunoștința Consiliului local și de a informa în fiecare ședință despre eventualele conflicte de interese și incompatibilități în care s-ar afla în procesul de adoptare a hotărârilor de pe ordinea de zi potrivit dispozițiilor Legii nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, precum și prevederile din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv art. 227 privind Regimul incompatibilităților aplicabil aleșilor locali dar și prevederile art. 228.

De asemenea secretarul general al comunei aduce la cunoștința domnilor consilieri dispozițiile Codului administrativ, art. 225 potrivit cărora:

(1) Aleșii locali sunt obligați ca, în exercitarea mandatului, să organizeze periodic, cel puțin o dată pe trimestru, întâlniri cu cetățenii, să acorde audiențe și să prezinte în consiliul local, respectiv în consiliul județean o informare privind problemele ridicate la întâlnirea cu cetățenii.

(2) Fiecare consilier local, respectiv consilier județean, precum și viceprimarii, respectiv vicepreședinții consiliului județean sunt obligați să prezinte un raport anual de activitate, care este făcut public prin grija secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ - teritoriale.

Deosebit de aceasta secretarul general al comunei anunța faptul că, în termenul prevăzut de lege, Comisiile de specialitate ale Consiliului Local, s-au întrunit în componența lor stabilită prin HCL nr. 86 din 27.10.2020 privind constituirea comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului local al comunei Baia, în vederea emiterii avizelor pentru proiectele de hotărâre supuse dezbaterii.

**Doamna Maria Tomescu** salută prezenta domnilor consilieri și face precizarea că, urgenta întrunirii consiliului local Baia în ședința extraordinară, de îndată, este dată deoarece ne apropiem de termenul limită pentru depunerea documentațiilor aferente proiectelor înscrise pe ordinea de zi, aceasta pentru a avea timp să întocmim documentațiile aferente.

**Se prezintă de către președintele de ședință, domnul Mihail -Cornel GOGU, proiectul ordinii de zi :**

1. Supunerea spre aprobare a procesului verbal al ședinței ordinare din data de 31.01.2024 - inițiator secretarul general al comunei;

2. Proiect de hotărâre privind includerea în domeniul privat al comunei Baia, a unei suprafețe de teren în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară- inițiator primarul comunei;

3. Proiect de hotărâre privind includerea în domeniul public al comunei Baia a unui bun imobil în

**vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară-** inițiator primarul comunei;

**4. Proiect de hotărâre privind înscrierea în Cartea funciară , în favoarea comunei Baia , a imobilului strada Griviței-** inițiator primarul comunei;

**5. Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării unor obiective de investii de interes local -** inițiator primarul comunei;

Se supune la vot proiectul ordinii de zi, care este aprobat cu 14 voturi pentru din totalul de 15 consilieri participanti.

**PUNCTUL 1. Doamna secretar general Cocean Rodica**, informează consilierii ca, procesul verbal al ședinței ordinare din data de 31.01.2024 a fost pus la dispoziția lor spre consultare, fiind adus la cunoștința acestora în timp util, odată cu materialele de ședință, potrivit opțiunilor exprimate de către aceștia, putând fi ridicate și de la secretarul general al comunei.

Se consultă consilierii dacă sunt obiecțiuni cu privire la conținutul procesului – verbal; Nefiind obiecțiuni se supune votului consilierilor, **proces verbal, acestea fiind aprobate cu 14 voturi.**

**Se trece la discutarea proiectelor de hotărâre în ordinea prezentată:**

Secretarii comisiilor aduc la cunoștință faptul că avizele pentru toate proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi au fost emise cu respectarea cvorumului prevăzut de lege, în unanimitate și au fost imputerniciți ca avizele să fie semnate de președinte și secretar., mai puțin la Comisia 2 unde avizele au fost semnate doar de președinte.

**PUNCTUL 2. Proiect de hotărâre privind includerea în domeniul privat al comunei Baia, a unei suprafețe de teren în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară-** inițiator primarul comunei;;

Se prezintă proiectul de hotărâre care este însoțit de referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțeste proiectul de hotărâre și de documentația cadastrală. În continuare se prezintă raportul compartimentelor de resort, la proiectul de hotărâre. Proiectul este însoțit și de avizele favorabile, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru -14, voturi contra - 0, abțineri –0.**

**PUNCTUL 3. Proiect de hotărâre privind includerea în domeniul public al comunei Baia, a unei suprafețe de teren în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară-** inițiator primarul comunei;;

Se prezintă proiectul de hotărâre care este însoțit de referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțeste proiectul de hotărâre și de documentația cadastrală. În continuare se prezintă raportul compartimentelor de resort, la proiectul de hotărâre. Proiectul este însoțit și de avizele favorabile, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru -14, voturi contra - 0, abțineri –0.**

**PUNCTUL 4. Proiect de hotărâre privind înscrierea în Cartea funciară, în favoarea comunei Baia , a imobilului strada Griviței -** inițiator primarul comunei;

Se prezintă proiectul de hotărâre care este însoțit de referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțeste proiectul de hotărâre și de documentația cadastrală. În continuare se prezintă raportul compartimentelor de resort, la proiectul de hotărâre și documentația anexă. Proiectul este însoțit și de avizele favorabile, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru -14, voturi contra - 0, abțineri –0.**

**PUNCTUL 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării unor obiective de investii de interes local -** inițiator primarul comunei;

Se prezintă proiectul de hotărâre care este însoțit de referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțeste proiectul de hotărâre. În continuare se prezintă raportul compartimentelor de resort, la proiectul de hotărâre. Proiectul este însoțit și de avizele favorabile, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru -14, voturi contra - 0, abțineri –0**. Nemaifiind alte probleme / discuții, se declară închise lucrările ședinței extraordinare, de îndată, a Consiliului Local al comunei Baia, județul Suceava, din data de 14.02.2024 președintele de ședință și primarul comunei mulțumind celor prezenți pentru participare. Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local**  
**Mihail Cornel GOGU**

**Secretar general al comunei**  
**jr. Rodica COCEAN**

