



ROMÂNIA

COMUNA BAIA

JUDEȚUL SUCEAVA

Cod 727020

Str. Nicolae Stoleru , Nr.2

Email: comuna.baia@yahoo.com

www.comunabaia.ro

Tel: 230 572504

Fax: 0230540990



Nr.3442 din 29.04.2025

**ANUNT
ÎNCHIRIERE PĂȘUNI APARTINÂND DOMENIULUI PRIVAT
AL COMUNEI BAIA 2025**

Inchirierea prin atribuire directa a trupurilor de pasune (pajisti permanente) aparținând domeniului privat al comunei Baia se face in baza cererilor crescatorilor de animale, persoane fizice sau juridice, avand animale inscrise in Registrul national al exploatatiilor (RNE), membri ai colectivitatii locale sau care au sediul social pe raza UAT Baia, judetul Suceava, in conditiile prevederilor art. 9 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajiștilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările si completările ulterioare și ale Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru suprafetele de pajisti disponibile, proportional cu efectivele de animale detinute in exploatare si a documentatiei pentru atribuire directa prevăzută în anexa nr. 2 la HCL nr.33/ 23.04.2025, cu pretul de pentru o perioada de 7 ani.

Descrierea bunului care urmează sa fie închiriat;

- terenuri cu categoria de folosință pasune (pajisti permanente), proprietate privată a Comunei Baia ,judetul Suceava , după cum urmează:

Nr.crt	Trupul de pajiste	Nr.carte funciară	Parcelele descriptive componente	SUPRAFATA (ha)	Pret de inchiriere lei/ha
1	Parcela 5 Baia	CF 36547	1P	30,58	195
2	Parcela 6 Baia	CF 36547	1P	31,67	198
3	Parcela 7 Baia	CF 36547	1P	31	198
	TOTAL UAT BAIA			93,25	

Informatii generale privind proprietarul: Comuna Baia

Adresa: Comuna Baia, sat Baia, str. Nicolae Stoleru, nr.2, jud. Suceava Tel. 0230572504, Fax:0230540990, Email : comunabaia@yahoo.com

Documentatia de atribuire poate fi obtinută de la sediul primăriei Comunei Baia, judetul Suceava.

Perioada de depunere a dosarelor cu cereri de atribuire directa este **29.04.2025-09.05.2025.**

Atribuirea directa a pajiștilor proprietate privata a Comunei Baia,judetul Suceava se va organiza în data de **14.05.2025, începând cu ora 10.00** la sediul Primăriei comunei Baia in prezenta solicitantilor.

Închirierea pajiștilor permanente aflate în domeniul privat al comunei Baia, se face cu respectarea dreptului de preferință al asociațiilor patrimoniale ale membrilor colectivității locale,

proprietari de animale înscrise în RNE, conform art. 9, alin. (7³) din OUG 34/2013, cu modificările și completările ulterioare.

În cazul solicitării unei suprafețe de pajiști de către formele asociative legal constituite, în vederea utilizării în comun, reprezentantul legal al acestora depune o cerere la compartimentul funcțional din cadrul primăriei, însoțită de o listă nominală ce cuprinde documente care atestă că fiecare membru deține animale din speciile bovine, ovine, caprine și ecvidee, înscrise în RNE, și suprafața agricolă care revine fiecărui membru pentru utilizare proporțional cu numărul de UVM, cu acceptul acestora.

În cazul solicitării unei suprafețe de pajiști de către crescătorii de animale, persoane fizice, aceștia depun o cerere la compartimentul funcțional din cadrul primăriei, însoțită de documente care atestă că dețin animale din speciile bovine, ovine, caprine și ecvidee, înscrise în RNE, și suprafața agricolă pe care o solicită proporțional cu numărul de UVM.

Documentația de atribuire poate fi obținută, de la sediul Primăriei comunei Baia, localitatea Baia, strada Nicolae Stoleru nr.2, județul Suceava.

Atribuirea directă a pajiștilor proprietate privată a Comunei Baia, județul Suceava se va organiza în data de 14.05.2025, începând cu ora 10,00 la sediul Primăriei comunei Baia din localitatea Baia, strada Nicolae Stoleru, județul Suceava în sala de sedințe a Consiliului Local Baia în prezența solicitanților.

PRIMAR
Maria TOMESCU