

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA BAIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

**Încheiat cu ocazia desfășurării Ședinței Ordinare publice de lucru a Consiliului Local Baia
din data 23.04.2025**

Ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Baia are loc la sediul Consiliului Local al comunei Baia, fiind convocată prin Dispoziția nr. 55 din 15.04.2025 emisă de primarul comunei Baia, doamna dr. Maria Tomescu. La ședință sunt prezenți un număr de 14 consilieri locali din totalul de 15 consilieri locali, în funcție. Domnul consilier Pîrlea Gică -Nelu participă la ședință prin mijloace electronice, respectiv prin WhatsApp, fiind în imposibilitate de a participa fizic. Lipsesc doamna consilier local Hlihor Mihaela -Lenuța. Ședința ordinară de astăzi, este legal constituită și își poate desfășura lucrările. La ședință participă de drept, doamna primar al comunei Baia, dr. Maria TOMESCU, doamna Rodica COCEAN, secretar general al comunei Baia și doamna Alina APOSTOL, consilier superior în cadrul compartimentului financiar contabil.

Doamna Cocean Rodica, secretar general al comunei înainte de a se supune spre aprobare ordinea de zi, prezintă scopul convocării ședinței ordinare de astăzi arătând că din invitația la ședință din dispoziția de convocare și din materialele comunicate, consilierii au luat cunoștință de proiectul ordinii de zi.

În continuare prezintă domnii consilieri, obligația acestora de a aduce la cunoștința Consiliului local și de a informa în fiecare ședință despre eventualele conflicte de interese și incompatibilități în care s-ar afla în procesul de adoptare a hotărârilor de pe ordinea de zi potrivit dispozițiilor Legii nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, precum și prevederile din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv art. 227 privind Regimul incompatibilităților aplicabil aleșilor locali dar și prevederile art. 228.

Deosebit de aceasta secretarul general al comunei anunță faptul că, în termenul prevăzut de lege, Comisiile de specialitate ale Consiliului Local, s-au întrunit în componența lor stabilită prin HCL nr. 84 din 05.11.2024 privind constituirea comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului local al comunei Baia, în vederea emiterii avizelor, cu caracter consultativ, pentru proiectele de hotărâre supuse dezbaterii.

Doamna primar, Maria Tomescu salută prezenta domnii consilieri.

Doamna primar, în calitate de initiator al proiectelor de hotărâri, prezintă consilierilor locali ordinea de zi;

1. Supunerea spre aprobare a procesului verbal al ședinței ordinare, din data de 24.03.2025- inițiator secretarul general al comunei;
2. Proiect de hotărâre nr. 3133 din 10.04.2025 privind aprobarea modificării bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Baia aferent anului 2025 - inițiator primarul comunei ;
3. Proiect de hotărâre nr. 3134 din 10.04.2025 privind emiterea acordului Consiliului Local al comunei Baia pentru schimbare de destinație parțială clădire administrativă P+1, în Centru comunitar integrat - inițiator primarul comunei ;
4. Proiect de hotărâre nr. 3135 din 10.04.2025 privind emiterea acordului Consiliului local Baia pentru amplasarea rețelelor electrice pe domeniul public al comunei BAIA, sat BAIA, cu titlu gratuit în vederea autorizării obiectivului: "EXTINDERE REȚEA ELECTRICA ÎN LOCALITATEA BAIA, COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA - ZONA 14 STRAZI" - inițiator primarul comunei;
5. Proiect de hotărâre nr. 3136 din 10.04.2025 privind desemnarea membrilor Consiliului local al comunei Baia, județul Suceava care vor face parte din Comisia de verificare și recepție a lucrărilor de întreținere a pășunii comunale la nivelul comunei Baia - inițiator primarul comunei;
6. Proiect de hotărâre nr. 1928 din 27.02.2025 privind aprobarea închirierii prin încredințare directă a unor trupuri de pășune (pajiști permanente) proprietate privată a comunei Baia, județul Suceava - inițiator primarul comunei;

7. Proiect de hotărâre nr. 3137 din 10.04.2025 privind demararea procedurilor de cumpărare a unei suprafețe de teren pentru realizarea unor obiective de investiții pentru Școala Gimnazială „Învățător Vasile Hlihor” Baia - inițiator primarul comunei;
8. Proiect de hotărâre nr. 3143 din 10.04.2025 privind alegerea președintelui de ședință - inițiator primarul comunei;

DIVERSE:

1. Adresa Institutiei Prefectului nr. 6594 din 10.04.2025 -cu referire la dreptul de folosință gratuită a terenului pe durata existentei locuintei ce a fost instrăinată ulterior, teren atribuit in baza Legii nr.15/2003;
2. Adresa Institutiei Prefectului nr.598/10/3 din 27.03.2025 referitor la HCL Baia nr.107/2024 pentru care s a promovat actiunea in contencios administrativ, in vederea anularii.
3. Adresa Institutiei Prefectului nr.1569/10/3 din 03.04.2025 referitor la legalitatea HCL Baia nr. 1/2025;
4. Adresa Institutiei Prefectului nr.1569/10/3 din 03.04.2025 referitor la legalitatea HCL Baia nr. 2-10/2025;

Presedintele de sedința, doamna Elena Miron consulta consilierii, daca sunt propuneri pentru suplimentarea ordinii de zi.

Doamna Maria Tomescu, primarul comunei, propune suplimentarea ordinii de zi cu :

Proiect de hotarare privind actualizarea indicatorilor economici pentru obiectivul de investiții „ACHIZIȚIA DE MIJLOACE DE TRANSPORT PUBLIC - MICROBUZE NEPOLUANTE ÎN CADRUL PARTENERIATULUI DINTRE COMUNELE BAI A ȘI CORNU LUNCII, JUDEȚUL SUCEAVA” finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență – Componenta C10 – Fondul local, Investiția I.1 – Mobilitate urbană durabilă, Subinvestiția I.1.1 – Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public (achiziția de vehicule nepoluante) – Runda 2, dat fiind faptul ca în vederea atribuirii contractului de achizitie publica, a fost demarata procedura de licitatie publica , pe platforma dedicata achizitiilor publice. Intrucat nu s-a prezentat nici un ofertant , este necesara actualizarea devizului general si reluarea procedurilor de licitatie publica, in perioada imediat urmatoare, in aceste conditii trebuie adoptată o hotărâre în acest sens, in regim de urgenta.

Presedintele de sedința doamna Elena Miron supune la vot propune la vot suplimentarea ordinii de zi, si este aproba cu **14 voturi pentru din totalul de 14 consilieri prezenti.**

Nemaifiind alte propuneri, se supune la vot proiectul ordinii de zi, asa cum a fost suplimentat si care este aprobat cu **14 voturi pentru din totalul de 14 consilieri prezenti.**

Se trece la discutarea proiectelor inscise pe ordine de zi:

PUNCTUL 1. Doamna secretar general Cocean Rodica, informează consilierii că, procesul verbal ale ședinței ordinare, din data de 23.04.2025 a fost pus la dispoziția acestuia spre consultare, fiind adus la cunostinta acestora în timp util, odată cu materialele de sedința, potrivit opțiunilor exprimate de catre acestia, putand fi ridicate și de la secretarul general al comunei.

Se consultă consilierii ,de catre presedintele de sedința, dacă sunt obiecțiuni cu privire la continutul procesului – verbal; Nefiind obiecțiuni se supune votului consilierilor, **acesta fiind aprobat cu 14 voturi.**

Secretarii comisiilor aduc la cunostință faptul că avizele pentru toate proiecte le de hotărâre înscise pe ordinea de zi au fost emise cu respectarea cvorumului prevazut de lege, în unanimitate, nefiind inregistrate absențe, fara amendamente si au fost imputerniciti ca avizele sa fie semnate de presedinte si secretar.

PUNCTUL 2. Proiect de hotărâre privind modificarea bugetului local de venituri si cheltuieli al comunei Baia aferent anului 2025 si estimările pentru anii 2026-2028- initiator primarul comunei;

Se prezintă de catre initiator detaliat documentele prevazute de lege care insotesc proiectul de hotarare . In continuare se prezintă raportul compartimentului de resort. si detaliat anexele proiectului.

Astfel :

Proiectul este insotit de avizul favorabil, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate al Consiliului Local.

Nemaifiind alte discutii se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat : **voturi pentru -14, voturi contra -0, abtineri –0.**

PUNCTUL 3. Proiect de hotărâre 2025 privind emiterea acordului Consiliului Local al comunei Baia pentru schimbare de destinație parțială clădire administrativă P+1, în Centru comunitar integrat - inițiator primarul comunei - inițiator primarul comunei;

Se prezinta referatul de aprobare ca instrument de prezentare si motivare care insoteste proiectul de hotarare. In continuare se prezintă raportul compartimentelor de resort și toata documentatia aferenta proiectului. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate al Consiliului Local. Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotarare care este adoptat: **voturi pentru - 14, voturi contra -0, abtineri -0.**

PUNCTUL 4. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului local Baia pentru amplasarea rețelelor electrice pe domeniul public al comunei BAIA, sat BAIA, cu titlu gratuit in vederea autorizării obiectivului: "EXTINDERE REȚEA ELECTRICA IN LOCALITATEA BAIA, COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA - ZONA 14 STRAZI" - inițiator primarul comunei

Se prezinta referatul de aprobare ca instrument de prezentare si motivare care însoțeste proiectul de hotarare, de catre initiator . In continuare se prezintă raportul compartimentului de resort precum si documentatia tehnica aferenta proiectului inantata de S.C. ENERGO-DESIGN S.R.L. IASI .

Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate al Consiliului Local. Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotarare care este adoptat: **voturi pentru - 14, voturi contra -0, abtineri -0.**

PUNCTUL 5. Proiect de hotărâre privind desemnarea membrilor Consiliului local al comunei Baia, județul Suceava care vor face parte din Comisia de verificare și recepție a lucrărilor de întreținere a pășunii comunale la nivelul comunei Baia - inițiator viceprimarul comunei;

Se prezintă de catre initiator referatul de aprobare ca instrument de prezentare si motivare care insoteste proiectul de hotarare. In continuare se prezintă si referatul compartimentelor de specialitate . Se fac propuneri pentru desemnarea titularilor si supleantilor care vor face parte din comisie. Propunerile sunt ca titulari domnii consilieri locali Hlihor Petruț, Bărăscu Gheorghe si Pascarita Neculai iar ca supleanti domnii consilieri Tărăbuță Cornel Geani si Todirică Viorel.

Proiectul este însoțit de avizele favorabile, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local. Nemaifiind alte propuneri si nici discuții se supune la vot proiectul de hotarare care este adoptat:

voturi pentru - 14, voturi contra -0, abtineri -0. Votul s-a exercitat respectând procedura de vot a actelor administrative cu caracter individual cu privire la persoane, procedura fiind prin vot secret.

PUNCTUL 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin încredințare directă a unor trupuri de pășune (pajiști permanente) proprietate privată a comunei Baia, județul Suceava - inițiator primarul comunei;

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare si motivare care insoteste proiectul de hotarare, de catre initiator și toată documentatia aferenta proiectului. In continuare se prezintă raportul compartimentelor de resort. Proiectul de hotarare este insotit de toata documentatia aferenta si care a fost supusă dezbaterii publice. De asemenea este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate al Consiliului Local.

Nemaifiind alte propuneri si nici discuții se supune la vot proiectul de hotarare care este adoptat: **voturi pentru -14, voturi contra -0, abtineri -0.** Votul privind desemnarea membrilor in comisie s-a exercitat respectând procedura de vot a actelor administrative cu caracter individual cu privire la persoane, procedura fiind prin vot secret.

PUNCTUL 7. Proiect de hotărâre privind demararea procedurilor de cumpărare a unei suprafețe de teren pentru realizarea unor obiective de investiții pentru Școala Gimnazială „Învățător Vasile Hlihor ”Baia - inițiator primarul comunei;

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare si motivare care insoteste proiectul de hotarare, de catre initiator. In continuare se prezintă raportul compartimentelor de resort. Proiectul este insotit de avizul favorabil, cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al Consiliului Local. Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotarare care este adoptat: **voturi pentru -14, voturi contra -0, abtineri -0.** Votul privind desemnarea membrilor in comisie s-a exercitat respectând procedura de vot a actelor administrative cu caracter individual cu privire la persoane, procedura fiind prin vot secret.

PUNCTUL 8. Proiect de hotarare privind alegerea președintelui de ședință - inițiator primarul comunei;

Se prezinta referatul de aprobare ca instrument de prezentare si motivare care insoteste proiectul de hotarare, de catre initiator . In continuare se prezintă raportul compartimentului de resort. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ ale comisiei de specialitate al Consiliului Local.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru - 14, voturi contra -0, abțineri –0**. Votul privind s-a exercitat respectând procedura de vot a actelor administrative cu caracter individual cu privire la persoane, procedura fiind prin vot secret.

DISCUȚII

Doamna secretar general al comunei Baia, Rodica Cocean, prezintă :

1. Adresa Institutiei Prefectului nr. 6594 din 10.04.2025 -cu referire la dreptul de folosință gratuită a terenului pe durata existenței locuinței ce a fost instrăinată ulterior, teren atribuit în baza Legii nr.15/2003;
2. Adresa Institutiei Prefectului nr.598/10/3 din 27.03.2025 referitor la HCL Baia nr.107/2024 pentru care s-a promovat acțiunea în contencios administrativ, în vederea anulării dar și acțiunea propriu zisă primită prin corespondență chiar în ziua sedinței de consiliu ce formează ds. nr. 1092/86/2025 aflat pe rolul Tribunalului Suceava, secția de contencios administrativ și fiscal, cu obiect anulare act administrativ. Astfel, așa cum s-a precizat și în răspunsul către Instituția prefectului, membrii consiliului spun că se va solicita respingerea acțiunii și formularea întâmpinării în dosar, în acest sens.
3. Adresa Institutiei Prefectului nr.1569/10/3 din 03.04.2025 referitor la legalitatea HCL Baia nr. 1/2025;
4. Adresa Institutiei Prefectului nr.1569/10/3 din 03.04.2025 referitor la legalitatea HCL Baia nr. 2-10/2025;

Nemaifiind alte probleme / discuții, se declară închise lucrările sesiunii ordinare a Consiliului Local al comunei Baia, județul Suceava, din data de 23.04.2025, președintele de sesiune, doamna Miron Elena și primarul comunei mulțumind celor prezenți pentru participare.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

PRESEDINTE DE SEDINȚA
Consilier local
Elena MIRON

Secretar general al comunei
jr. Rodica COCEAN



ROMÂNIA

COMUNA BAIA

Str. Nicolae Stoleru, Nr.2
Email: comunabaia@yahoo.com

Nr. 3834 din 13.05.2025
www.comunabaia.ro

JUDEȚUL SUCEAVA

Tel: 230 572504
Fax: 0230540990



PROCES VERBAL

Subsemnata Cocean Rodica, în baza prevederilor art.138 alin.(17) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, astăzi data de mai sus, am procedat la afișarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 13.05.2025 la sediul primăriei pentru aducerea la cunoștință publică a acestuia.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

**Secretar general al comunei,
Cocean Rodica**

- (1) Aleșii locali sunt obligați ca, în exercitarea mandatului, să organizeze periodic, cel puțin o dată pe trimestru, întâlniri cu cetățenii, să acorde audiențe și să prezinte în consiliul local, respectiv în consiliul județean o informare privind problemele ridicate la întâlnirea cu cetățenii.
- (2) Fiecare consilier local, respectiv consilier județean, precum și viceprimarii, respectiv vicepreședinții consiliului județean sunt obligați să prezinte un raport anual de activitate, care este făcut public prin grija secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ - teritoriale.

