

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA B A I A
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

**Încheiat cu ocazia desfășurării Ședinței Ordinare publice de lucru a Consiliului Local Baia
din data 26.02.2025**

Ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Baia are loc la sediul Consiliului Local al comunei Baia, fiind convocată prin Dispoziția nr. 27 din 20.02.2025 emisă de primarul comunei Baia, doamna dr. Maria Tomescu. La ședință sunt prezenți un număr de 14 consilieri locali din totalul de 15 consilieri locali, în funcție. Lipsese nemotivat domnul consilier Pîrlea Gică -Nelu. Ședința ordinară de astăzi, este legal constituită și își poate desfășura lucrările. La ședință participă de drept, doamna primar al comunei Baia, dr. Maria TOMESCU, doamna Rodica COCEAN, secretar general al comunei Baia și doamna Alina APOSTOL, consilier superior în cadrul compartimentului financiar contabil

Doamna Cocean Rodica, secretar general al comunei înainte de a se supune spre aprobare ordinea de zi, prezintă scopul convocării ședinței ordinare de astăzi arătând că din invitația la ședință din dispoziția de convocare și din materialele comunicate, consilierii au luat cunoștință de proiectul ordinii de zi.

În continuare prezintă domnilor consilieri, obligația acestora de a aduce la cunoștința Consiliului local și de a informa în fiecare ședință despre eventualele conflicte de interese și incompatibilități în care s-ar afla în procesul de adoptare a hotărârilor de pe ordinea de zi potrivit dispozițiilor Legii nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, precum și prevederile din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv art. 227 privind Regimul incompatibilităților aplicabil aleșilor locali dar și prevederile art. 228.

Deosebit de aceasta secretarul general al comunei anunță faptul că, în termenul prevăzut de lege, Comisiile de specialitate ale Consiliului Local, s-au întrunit în componența lor stabilită prin HCL nr. 84 din 05.11.2024 privind constituirea comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului local al comunei Baia , în vederea emiterii avizelor, cu caracter consultativ, pentru proiectele de hotărâre supuse dezbaterii.

Doamna primar, Maria Tomescu salută prezența domnilor consilieri.

Doamna primar , în calitate de initiator al proiectelor de hotărâri, prezintă consilierilor locali ordinea de zi;

1. Supunerea spre aprobare a procesului verbal al ședinței ordinare, din data de 27.01.2025- inițiator secretarul general al comunei;
2. Proiect de hotărâre nr.1686 din 20.02.2025 privind aprobarea contului de execuție al bugetului local de venituri și cheltuieli aferent anului 2024- inițiator primarul comunei ;
3. Proiect de hotărâre nr.1687 din 20.02.2025 privind actualizarea documentației tehnico-economice – Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul „Eficientizarea consumului propriu de energie electrică prin construirea unui parc de panouri fotovoltaice, în comuna Baia, județul Suceava” în vederea finanțării prin Ministerul Energiei, prin Fondul pentru Modernizare - inițiator primarul comunei;
4. Proiect de hotărâre nr. 1592 din 19.02.2025 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici, precum și de aprobare a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul UAT COMUNA B A I A pentru obiectivul de investiții „LUCRĂRI DE CONSOLIDARE, RENOVARE ENERGETICĂ, PRECUM SI DE ASIGURARE A FUNCTIONALITĂȚII ATELIERULUI EDUCATIV PENTRU PREȘCOLARI-ȘCOLARI DIN CADRUL ȘCOLII GIMNAZIAL "NICOLAE STOLERU" DIN SATUL B A I A, COMUNA B A I A, JUDEȚUL SUCEAVA”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică - inițiator primarul comunei;
5. Proiect de hotărâre nr. 1688 din 20.02.2025 privind repartizarea consilierilor locali pe sectoare de activitate pe perioada mandatului Consiliul local al comunei Baia , județul Suceava - inițiator viceprimarul comunei;

6. Proiect de hotărâre nr.1689 din 20.02.2025 privind actualizarea amenajamentului pastoral pentru pajiștile, proprietatea comunei Baia, județul Suceava, aprobat prin H.C.L. Baia nr. 60 din 08.05.2019 cu modificările și completările ulterioare- inițiator primarul comunei;
 7. Proiect de hotărâre nr.1690 din 20.02.2025 privind modificarea anexei nr.1 din HCL nr.137/2019 privind aprobarea înființării Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al Consiliului Local al comunei Baia , județul Suceava- inițiator primarul comunei;
 8. Proiect de hotărâre nr. 1691 din 20.02.2025 privind modificarea și completarea domeniului privat al comunei - inițiator primarul comunei;
 9. Proiect de hotărâre nr.1576 din 18.02.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Proiect Tehnic – Detalii de execuție) pentru proiectul obiectivul de investiție: „ACHIZIȚIA DE MIJLOACE DE TRANSPORT PUBLIC - MICROBUZE NEPOLUANTE ÎN CADRUL PARTENERIATULUI DINTRE COMUNELE BAIA ȘI CORNU LUNCII, JUDEȚUL SUCEAVA ", - inițiator primarul comunei;
- DIVERSE** - cererea nr. 154 din 28.01.2025 depusa de Episcopia Romano Catolica Iasi, prin care solicita transmiterea ,cu titlu gratuit, in proprietatea acestora a terenului in suprafata de 687 mp, inscris in CF nr. 37603 uat Baia.
- adresa Instituției prefectului Suceava nr. 3265 din 24.02.2025 privitoare la respectarea prevederilor privind convocarea Consiliului local .

Presedintele de sedinta, doamna Elena Miron consulta consilierii, daca sunt propuneri pentru suplimentarea ordinii de zi.

Nefiind propuneri, se supune la vot proiectul ordinii de zi, asa cum a fost initiat si care este aprobat cu **14 voturi pentru din totalul de 15 consilieri prezenti.**

Se trece la discutarea proiectelor înscrise pe ordine de zi:

PUNCTUL 1. Doamna secretar general Cocean Rodica, informează consilierii ca, procesul verbal ale ședinței extraordinare, de îndată, din data de 27.01.2025 a fost pus la dispoziția acestuia spre consultare, fiind adus la cunoștința acestora în timp util, odată cu materialele de sedinta, potrivit opțiunilor exprimate de către aceștia, putând fi ridicate și de la secretarul general al comunei.

Se consultă consilierii dacă sunt obiecțiuni cu privire la conținutul procesului – verbal; Nefiind obiecțiuni se supune votului consilierilor, **acesta fiind aprobat cu 14 voturi.**

Secretarii comisiilor aduc la cunoștință faptul că avizele pentru toate proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi au fost emise cu respectarea cvorumului prevăzut de lege, în unanimitate, fiind înregistrate absențe la comisia 2 (domnul Pîrlea Gică Nelu), fără amendamente și au fost împuterniciți ca avizele să fie semnate de presedinte și secretar.

PUNCTUL 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului local de venituri și cheltuieli aferent anului 2024- inițiator primarul comunei;

Se prezintă de către inițiator documentele prevăzute de lege care însoțesc proiectul de hotărâre . În continuare se prezintă raportul compartimentului de resort. și detaliat anexele proiectului. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate al Consiliului Local.

Nemaifiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat : **voturi pentru -14, voturi contra -0, abțineri –0.**

PUNCTUL 3. Proiect de hotărâre privind actualizarea documentației tehnico-economice – Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul „Eficientizarea consumului propriu de energie electrică prin construirea unui parc de panouri fotovoltaice, în comuna Baia, județul Suceava” în vederea finanțării prin Ministerul Energiei, prin Fondul pentru Modernizare - inițiator primarul comunei;

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre. În continuare se prezintă raportul compartimentelor de resort și toată documentația aferentă proiectului. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate al Consiliului Local. Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru - 14, voturi contra -0, abțineri –0.**

PUNCTUL 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici, precum și de aprobare a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul UAT COMUNA BAIA pentru obiectivul de investiții „LUCRĂRI DE CONSOLIDARE, RENOVARE ENERGETICĂ, PRECUM ȘI DE ASIGURARE A FUNCȚIONALITĂȚII ATELIERULUI EDUCATIV PENTRU PREȘCOLARI-ȘCOLARI DIN CADRUL ȘCOLII GIMNAZIAL "NICOLAE STOLERU" DIN SATUL BAIA, COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat -

Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică- - inițiator primarul comunei

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre, de către inițiator. În continuare se prezintă raportul compartimentelor de resort și toată documentația aferentă proiectului.

Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al Consiliului Local. Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru - 14, voturi contra -0, abțineri -0.**

PUNCTUL 5. Proiect de hotărâre privind repartizarea consilierilor locali pe sectoare de activitate pe perioada mandatului Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava - inițiator viceprimarul comunei;

Se prezintă de către inițiator referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre. În continuare se prezintă și referatul de specialitate.

Proiectul este însoțit de avizele favorabile, cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local. Nemaifiind alte propuneri și nici discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat:

voturi pentru - 14, voturi contra -0, abțineri -0.

PUNCTUL 6. Proiect de hotărâre privind actualizarea amenajamentului pastoral pentru pajiștile, proprietatea comunei Baia, județul Suceava, aprobat prin H.C.L. Baia nr. 60 din 08.05.2019 cu modificările și completările ulterioare - inițiator primarul comunei;

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre, de către inițiator și toată documentația aferentă proiectului. În continuare se prezintă raportul compartimentului de resort. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al Consiliului Local.

Nemaifiind alte propuneri și nici discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru -14, voturi contra -0, abțineri -0..**

PUNCTUL 7. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr.1 din HCL nr.137/2019 privind aprobarea înființării Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al Consiliului Local al comunei Baia, județul Suceava- inițiator primarul comunei;

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre, de către inițiator. În continuare se prezintă raportul compartimentului de resort. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al Consiliului Local. Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru -14, voturi contra -0, abțineri -0.**

PUNCTUL 8. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea domeniului privat al comunei - inițiator primarul comunei;

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre, de către inițiator și toată documentația aferentă. În continuare se prezintă raportul compartimentelor de resort. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al Consiliului Local.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru - 14, voturi contra -0, abțineri -0.**

PUNCTUL 9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Proiect Tehnic – Detalii de execuție) pentru proiectul obiectivul de investiție: „ACHIZIȚIA DE MIJLOACE DE TRANSPORT PUBLIC - MICROBUZE NEPOLUANTE ÎN CADRUL PARTENERIATULUI DINTRE COMUNELE BAIJA ȘI CORNU LUNCII, JUDEȚUL SUCEAVA - inițiator primarul comunei ;

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre, de către inițiator. În continuare se prezintă raportul compartimentelor de resort. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al Consiliului Local.

Nemaifiind alte propuneri și nici discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru -14, voturi contra -0, abțineri -0.**

DISCUȚII

Doamna primar prezintă – cererea nr. 154 din 28.01.2025 depusă de Episcopia Romano Catolică Iași, prin care solicită transmiterea, cu titlu gratuit, în proprietatea acestora a terenului în suprafața de 687 mp, înscris în CF nr. 37603 uat Baia, întrucât ruinele bisericii aparțin Bisericii catolice.

- adresa Instituției prefectului Suceava nr. 3265 din 24.02.2025 privitoare la respectarea prevederilor privind

convocarea Consiliului local .

- Referitor la cererea depusa de Episcopia Romano Catolica Iasi, primarul comunei , d-na Maria Tomescu spune ca Episcopia romano-catolica prin reprezentantii acesteia solicita sa primeasca in proprietate, gratuit, terenul pe care se afla constructia , intrucat acestia isi propun sa realizeze un proiect de reabilitare si gasirea unor finantari dar, pentru aceasta este necesara proprietatea celor 687 mp. In aceste conditii spune că va initia un proiect de hotarare, care va urma toate etapele legale, pentru transferul acestui teren în proprietatea solicitantilor.

In urma consultarii consiliului local acestia spun ca sunt de acod, in unanimitate, cu initierea demersurilor in acest scop.

- Referitor la adresa Institutiei prefectului Suceava nr. 3265 din 24.02.2025 privitoare la respectarea prevederilor privind convocarea Consiliului local , doamna primar spune ca este o adresa cu caracter general catre toate administratiile din judet, iar la nivelul comunei Baia nu sunt situatii in care sa existe abateri de la OUG nr. 57/2019 si de la Regulamentul de functionare al consiliului local, privind activitatea Consiliului local.

Primarul comunei, d-na Maria TOMESCU , aduce in discutie o alta problema extrem de importanta pentru comunitatea din comuna Baia si anume solicitarea insistenta a celor de la Societatea de Prospectiuni . Aceasta societate inca din anul 2024 solicita insistent sa desfasoare actiuni specifice, folosind explozibil si montand aparatură seismică pe terenurile apartinand cetatenilor cat si cel care se află in domeniul public si privat al comunei. Cu toate ca au primit un raspuns negativ inca de anul trecut atat de la cetateni cat si de la autoritatile locale, au inceput totusi, contrar lipsei de acord a proprietarilor, sa incepa sa -si monteze aparatura specifica.

In acest context de profunda nemultumire, dupa cum bine se cunoaste, in data de 25 februarie 2025 la initiativa primarului comunei cat si a Consiliului local s-a organizat o adunare cetateneasca unde reprezentanti ai acestei firme de prospectiuni au fost invitati, ocazie in care li s-au adus la cunostinta clar si raspicat faptul ca nu pot desfasura aceste actiuni pe raza comunei sub nici o forma, fiind invitati respectuos sa - si retraga toate materialele din zona. Motivul de ingrijorare este acela ca aceste prospectiuni odata realizate vor produce grave pagube pe viitor asupra solului prin afectarea echilibrului ecologic.

In concluzia adunarii generale oamenii spun ca sau saturat de insistentele acestei firme , ca au patruns si desfasurat actiuni fără acordul lor pe terenurile ce le au in proprietate, si ca nu pot fi obligati sub nici o forma sa fie de acord cu incalcarea proprietatii lor.

Domnii consilieri, în luările de cuvânt, atat in adunarea publica unde au fost prezenti cat si in plenul Consiliului local in unanimitate conchid asupra faptului ca nu sunt de acord cu abuzurie savarsite de aceasta societate de prospectiuni si ca mesajul este acela de a -si înceta activitatea pe teritoriul comunei Baia.

Anexat prezentului proces verbal se ataseaza si procesul verbal cu nr. 1876 din data de 25.02.2025, al adunarii cetatenesti.

Doamna secretar general al comunei, Rodica Cocean prezintă adresa Institutiei Prefectului – Suceava nr. 598/10/3 din 24.02.2025 privind legalitatea HCL nr. 107/ 2024 privind stabilirea salariilor de baza pentru persoanele care ocupa funcții de demnitate publică, pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Baia și stabilirea indemnizației consilierilor din cadrul Consiliului local Baia, prin care se solicita reanalizarea intrucat a fost adoptata cu nerespectarea prevederilor legale.

Fată de această solicitare membrii consiliului local consideră ca nu se impune revocarea intrucat acest act administrativ a intrat in circuitul civil si a produs efecte juridice, deosebit de aceasta Hotararea nr. 107/2024 a fost adoptată/emisă cu mult înaintea apariției O.U.G. nr.156/2024, fapt care nu putea fi preconizat la acea dată, actul normativ indicat, fapt ce indică fără echivoc că actele normative erau perfect temeinice la data adoptării.

Doamna primar spune ca ulterior adoptarii Hotararii 107/2024 nu au mai fost emise Dispozițiile primarului comunei Baia, pentru individualizarea indemnizațiilor pentru demnitari, precum și a salariilor de bază aferente funcțiilor publice și contractuale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Baia, începând cu 1 ianuarie 2025 in prezent, existand pe rolul Tribunalului Suceava, un litigiu, prin care se solicita stabilirea legalitatii HCL nr. 107/2024, urmand ca dupa pronuntarea instantei de judecata, sa procedam in conformitate cu dispozitivul hotararii judecatoresti.

În concluzie Consiliul Local Baia considera ca Hotărârea nr.107/2024 a fost adoptată în condiții de legalitate, drept urmare nu se impune revocarea.

Doamna Apostol Alina, consilier superior în cadrul Compartimentului financiar contabil prezintă adresa Școlii gimnaziale Nicolae Stoleru cu nr. 225/29.01.2024 prin care s-a solicitat aprobarea casării și scoatere din funcțiune a unor obiective de inventar.

Deosebit de ce discutate primarul comunei, dna Maria Tomescu anunță Consiliul local ca în perioada 05. - 09 martie 2025 se va afla în concediu de odihnă, atribuțiile primarului fiind exercitate de către viceprimarul comunei, domnul Biserică Mihai..

Nemaifiind alte probleme / discuții, se declară închise lucrările sesiunii ordinare a Consiliului Local al comunei Baia, județul Suceava, din data de 26.02.2025, președintele de sesiune, doamna Miron Elena și primarul comunei mulțumind celor prezenți pentru participare.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier local
Elena MIRON

Secretar general al comunei
jr. Rodica COCEAN



ROMÂNIA

COMUNA BAIA

Str. Nicolae Stoleru, Nr.2
Email: comunabaia@yahoo.com

Nr. din 24.03.2025
www.comunabaia.ro

JUDEȚUL SUCEAVA

Tel: 230 572504
Fax: 0230540990



PROCES VERBAL

Subsemnata Cocean Rodica, în baza prevederilor art.138 alin.(17) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, astăzi data de mai sus, am procedat la afișarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 26.02.2025 la sediul primăriei pentru aducerea la cunoștință publică a acestuia.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

**Secretar general al comunei,
Cocean Rodica**

- (1) Aleșii locali sunt obligați ca, în exercitarea mandatului, să organizeze periodic, cel puțin o dată pe trimestru, întâlniri cu cetățenii, să acorde audiențe și să prezinte în consiliul local, respectiv în consiliul județean o informare privind problemele ridicate la întâlnirea cu cetățenii.
- (2) Fiecare consilier local, respectiv consilier județean, precum și viceprimarii, respectiv vicepreședinții consiliului județean sunt obligați să prezinte un raport anual de activitate, care este făcut public prin grija secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ - teritoriale.