

**ROMANIA**  
**JUDETUL SUCEAVA**  
**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA B A I A**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES VERBAL**

**Încheiat cu ocazia desfășurării Ședinței Ordinare publice de lucru a Consiliului Local Baia  
din data 27.01.2025**

Ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Baia are loc la sediul Consiliului Local al comunei Baia, fiind convocată prin Dispoziția nr.13 din 21.01.2025 emisă de primarul comunei Baia, doamna dr. Maria Tomescu. La ședință sunt prezenți un număr de 15 consilieri locali din totalul de 15 consilieri locali, în funcție, ședința ordinară de astăzi, este legal constituită și își poate desfășura lucrările. La ședință participă de drept, doamna primar al comunei Baia, dr. Maria TOMESCU, doamna Rodica COCEAN, secretar general al comunei Baia și doamna Alina APOSTOL, consilier superior în cadrul compartimentului financiar contabil

**Doamna Cocean Rodica, secretar general al comunei** înainte de a se supune spre aprobare ordinea de zi, prezintă scopul convocării ședinței ordinare de astăzi arătând că din invitația la ședință din dispoziția de convocare și din materialele comunicate, consilierii au luat cunoștință de proiectul ordinii de zi.

În continuare prezintă domnilor consilieri, obligația acestora de a aduce la cunoștința Consiliului local și de a informa în fiecare ședință despre eventualele conflicte de interese și incompatibilități în care s-ar afla în procesul de adoptare a hotărârilor de pe ordinea de zi potrivit dispozițiilor Legii nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, precum și prevederile din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv art. 227 privind Regimul incompatibilităților aplicabil aleșilor locali dar și prevederile art. 228.

Deosebit de aceasta secretarul general al comunei anunță faptul că, în termenul prevăzut de lege, Comisiile de specialitate ale Consiliului Local, s-au întrunit în componența lor stabilită prin HCL nr. 84 din 05.11.2024 privind constituirea comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului local al comunei Baia , în vederea emiterii avizelor, cu caracter consultativ, pentru proiectele de hotărâre supuse dezbaterii.

**Doamna primar, Maria Tomescu** salută prezenta domnilor consilieri.

Doamna primar , în calitate de initiator al proiectelor de hotărâri, prezintă consilierilor locali ordinea de zi;

1. Supunerea spre aprobare a procesului verbal al ședinței extraordinare, de îndată, din data de 14.01.2025- inițiator secretarul general al comunei;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării în cursul anului 2025 a excedentului anual al bugetului local rezultat la încheierea exercițiului bugetar al anului 2024- inițiator primarul comunei ;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Proiect Tehnic – Detalii de execuție) la obiectivul de investiții,, MODERNIZARE POD, STRADA NICOLAE STOLERU IN COMUNA B A I A” - inițiator primarul comunei;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Proiect Tehnic – Detalii de execuție) la obiectivul de investiții,, EXTINDERE REțele ALIMENTARE APA SI CANALIZARE IN COMUNA B A I A, JUDETUL SUCEAVA ” - inițiator primarul comunei;
5. Proiect de hotărâre privind acordul pentru inițierea procedurilor de scoatere definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 3.720 mp. teren extravilan, arabil , înscris în CF 39865 UAT comuna Baia în vederea realizării obiectivului „Înființarea și dotarea unui centru de colectare prin aport voluntar în comuna Baia, județul Suceava-runda I” - inițiator primarul comunei;
6. Proiect de hotărâre privind nominalizarea de către Consiliul Local al comunei Baia a doi consilieri locali care vor avea calitatea de evaluatori în cadrul comisiei de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al comunei Baia - inițiator primarul comunei;

7. Proiect de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali care să facă parte din comisiile de evaluare a ofertelor privind concesiunea, închirierea bunurilor proprietate publică și privată a comunei Baia și de vânzare de bunuri proprietate privată a comunei Baia- inițiator primarul comunei;
8. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de sedință – inițiator primarul comunei;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea modului de completare a Registrului agricol în format electronic - inițiator primarul comunei ;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local care vor fi efectuate în anul 2025 de beneficiarii Legii nr. 196/2016, privind venitul minim de incluziune- inițiator primarul comunei ;

**DIVERSE** - prezentarea adreselor instituției prefectului -Suceava:

Nr. 58/3/03.01.2025 referitor la prezentarea de către aleșii locali a rapoartelor prevăzute de lege;

Nr. 59/3/03.01.2025 referitor la actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public/privat al unității administrativ teritoriale;

Nr.60/3/03.01.2025 referitor la evaluarea performanțelor secretarului general al comunei Baia;

Nr. 19878/03/12.12.2024 referitor la amenajamente pastorale pentru anul 2025 ;

Nr. 19491/10/3 din 09.01.2025 referitor la legalitatea HCL nr. 86-87/2024, fără observații;

Nr. 18739/10/3 din 09.01.2025 referitor la legalitatea HCL nr. 83-85/2024, fără observații;

Nr. 18035/10/3 din 09.01.2025 referitor la legalitatea HCL nr. 81-82/2024, fără observații;

Raportul nr. 299/17.01.2027 privind activitatea desfășurată de către asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav în semestrul II -2024 – consilier juridic ,Iftimie Ana -Maria;

Raportul Compartimentului fond funciar, registru agricol și arhivă privind stadiul de înscriere a datelor în registru agricol perioada 01.01.2024-31.12.2024.

**Presedintele de sedinta, domnul Romică Șandru** consulta consilierii, dacă sunt propuneri pentru suplimentarea ordinii de zi.

Nefiind propuneri, se supune la vot proiectul ordinii de zi, așa cum a fost inițiat și care este aprobat cu **15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri prezenti.**

**Se trece la discutarea proiectelor înscrise pe ordine de zi:**

**PUNCTUL 1. Doamna secretar general Cocean Rodica**, informează consilierii ca, procesul verbal al ședinței extraordinare, de înaltă, din data de 14.01.2025 a fost pus la dispoziția acestuia spre consultare, fiind adus la cunoștința acestora în timp util, odată cu materialele de ședință, potrivit opțiunilor exprimate de către aceștia, putând fi ridicate și de la secretarul general al comunei.

Se consultă consilierii dacă sunt obiecțiuni cu privire la conținutul procesului – verbal; Nefiind obiecțiuni se supune votului consilierilor, **acesta fiind aprobat cu 15 voturi.**

Secretarii comisiilor aduc la cunoștință faptul că avizele pentru toate proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi au fost emise cu respectarea cvorumului prevăzut de lege, în unanimitate, nefiind înregistrate absențe, fără amendamente și au fost imputernicite ca avizele să fie semnate de președinte și secretar.

**PUNCTUL 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării în cursul anului 2025 a excedentului anual al bugetului local rezultat la încheierea exercițiului bugetar al anului 2024-** inițiator primarul comunei;

Se prezintă de către inițiator documentele prevăzute de lege care însoțesc proiectul de hotărâre. În continuare se prezintă raportul compartimentului de resort și detaliat anexele proiectului. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al Consiliului Local.

Nemaifiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat : **voturi pentru -15, voturi contra -0, abțineri -0.**

**PUNCTUL 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Proiect Tehnic – Detalii de execuție) la obiectivul de investiții,, MODERNIZARE POD, STRADA NICOLAE STOLERU ÎN COMUNA BAIĂ**” - inițiator primarul comunei;

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre. În continuare se prezintă raportul compartimentelor de resort și toată documentația aferentă proiectului.

Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate al Consiliului Local. Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru - 15, voturi contra -0, abțineri -0.**

**PUNCTUL 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Proiect Tehnic – Detalii de execuție) la obiectivul de investiții, EXTINDERE REțele ALIMENTARE APA SI CANALIZARE IN COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA ” - inițiator primarul comunei**

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre, de către inițiator. În continuare se prezintă raportul compartimentelor de resort și toată documentația aferentă proiectului.

Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate al Consiliului Local. Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru - 15, voturi contra -0, abțineri -0.**

**PUNCTUL 5. Proiect de hotărâre privind acordul pentru inițierea procedurilor de scoatere definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 3.720 mp. teren extravilan, arabil, înscris în CF 39865 UAT comuna Baia în vederea realizării obiectivului „Înființarea și dotarea unui centru de colectare prin aport voluntar în comuna Baia, județul Suceava-runda I” - inițiator primarul comunei;**

Se prezintă de către inițiator referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre. De asemenea se prezintă, de către doamna primar motivul pentru care acest proiect dorește să fie aprobat de urgență, întrucât este necesară derularea proiectului în graficele prestabilite, fiind un proiect - finanțat prin PNRR. În continuare se prezintă și referatul compartimentelor de specialitate.

Proiectul este însoțit de avizele favorabile, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local. Nemaifiind discuții, se reține faptul că proiectul de hotărâre este necesar să fie adoptat urgent, și se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru - 15, voturi contra -0, abțineri -0.**

**PUNCTUL 6. Proiect de hotărâre privind nominalizarea de către Consiliul Local al comunei Baia a doi consilieri locali care vor avea calitatea de evaluatori în cadrul comisiei de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al comunei Baia” - inițiator primarul comunei;**

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre, de către inițiator. În continuare se prezintă raportul compartimentului de resort. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate al Consiliului Local.

**Domnul viceprimar Mihai Biserică** propune pe domnii consilieri Șandru Romică și Gogu Mihail Cornel, ambii consilieri având calitatea de consilieri locali și în mandatul 2020-2024.

Nemaifiind alte propuneri și nici discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru -15, voturi contra -0, abțineri -0.** Votul s-a exercitat respectând procedura de vot a actelor administrative cu caracter individual cu privire la persoane, procedura fiind prin vot secret.

**PUNCTUL 7. Proiect de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali care să facă parte din comisiile de evaluare a ofertelor privind concesionarea, închirierea bunurilor proprietate publică și privată a comunei Baia și de vânzare de bunuri proprietate privată a comunei Baia - inițiator primarul comunei;**

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre, de către inițiator. În continuare se prezintă raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Sandru Romică propune ca și titulari pe domnii consilieri Grădinaru Vasile și Hlihor Petruț, iar ca supleanți pe domnii consilieri Pascarița Neculai și Bărbăscu Gheorghe. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al Consiliului Local. Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru -15, voturi contra -0, abțineri -0.** Votul s-a exercitat respectând procedura de vot a actelor administrative cu caracter individual cu privire la persoane, procedura fiind prin vot secret.

**PUNCTUL 8. Proiect de hotărâre privind alegerea prezidentului de sedință- inițiator primarul comunei;**

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre, de către inițiator. În continuare se prezintă raportul compartimentului de resort. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate al Consiliului Local.

**Domnul consilier Tarabuță Cornel -Geani** propune ca prezident de sedință pentru următoarele trei luni, începând cu luna februarie 2025 pe doamna consilier Miron Elena. Nemaifiind discuții se supune la vot

proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru - 15, voturi contra -0, abțineri –0**. Votul s-a exercitat respectând procedura de vot a actelor administrative cu caracter individual cu privire la persoane, procedura fiind prin vot secret.

**PUNCTUL 9. Proiect de hotărâre privind aprobarea modului de completare a Registrului agricol în format electronic - inițiator primarul comunei ;**

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre, de către inițiator. În continuare se prezintă raportul compartimentului de resort. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al Consiliului Local.

Nemaifiind alte propuneri și nici discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru -15, voturi contra -0, abțineri –0**.

**PUNCTUL 10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local care vor fi efectuate în anul 2025 de beneficiarii Legii nr. 196/2016, privind venitul minim de incluziune- inițiator primarul comunei ;**

Se prezintă de către inițiator documentele prevăzute de lege care însoțesc proiectul de hotărâre . În continuare se prezintă raportul compartimentului de resort. și detaliat anexa proiectului. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al Consiliului Local.

Nemaifiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat : **voturi pentru -15, voturi contra -0, abțineri –0**.

**DISCUȚII**

**Doamna primar prezintă** adresele instituției prefectului -Suceava:

Nr. 58/3/03.01.2025 referitor la prezentarea de către aleșii locali a rapoartelor prevăzute de lege;

Nr. 59/3/03.01.2025 referitor la actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public/privat al unității administrativ teritoriale, expunandu se actele administrative care au avut ca obiect inventarierea domeniului public și privat al comunei;

Nr.60/3/03.01.2025 referitor la evaluarea performanțelor secretarului general al comunei Baia;

Nr. 19878/03/12.12.2024 referitor la amenajamente pastorale pentru anul 2025 ;

Nr. 19491/10/3 din 09.01.2025 referitor la legalitatea HCL nr. 86-87/2024, fără observații;

Nr. 18739/10/3 din 09.01.2025 referitor la legalitatea HCL nr. 83-85/2024, fără observații;

Nr. 18035/10/3 din 09.01.2025 referitor la legalitatea HCL nr. 81-82/2024, fără observații;

Raportul nr. 299/17.01.2027 privind activitatea desfășurată de către asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav în semestrul II -2024 – consilier juridic , Iftimie Ana -Maria;

Raportul Compartimentului fond funciar, registru agricol și arhivă privind stadiul de înscriere a datelor în registru agricol perioada 01.01.2024-31.12.2024.

De asemenea primarul comunei, dna Maria Tomescu anunța Consiliul local ca în perioada 29 ianuarie - 2 februarie 2025 se va afla în concediu de odihnă.

Nemaifiind alte probleme / discuții, se declară închise lucrările sesiunii ordinare a Consiliului Local al comunei Baia, județul Suceava, din data de 27.01.2025, președintele de sesiune, domnul Sandru Romică și primarul comunei mulțumind celor prezenți pentru participare.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces- verbal.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
**Consilier local**  
**Romică ȘANDRU**

**Secretar general al comunei**  
**jr. Rodica COCEAN**



ROMÂNIA

COMUNA BAIA

JUDEȚUL SUCEAVA

Str. Nicolae Stoleru, Nr.2  
Email: [comunabaia@yahoo.com](mailto:comunabaia@yahoo.com)

Tel: 230 572504  
Fax: 0230540990

Nr. 1886 din 26.02.2025  
[www.comunabaia.ro](http://www.comunabaia.ro)



## PROCES VERBAL

Subsemnata Cocean Rodica, în baza prevederilor art.138 alin.(17) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, astăzi data de mai sus, am procedat la afișarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 27.01.2025 la sediul primăriei pentru aducerea la cunoștință publică a acestuia.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

**Secretar general al comunei,  
Cocean Rodica**

- (1) Aleșii locali sunt obligați ca, în exercitarea mandatului, să organizeze periodic, cel puțin o dată pe trimestru, întâlniri cu cetățenii, să acorde audiențe și să prezinte în consiliul local, respectiv în consiliul județean o informare privind problemele ridicate la întâlnirea cu cetățenii.
- (2) Fiecare consilier local, respectiv consilier județean, precum și viceprimarii, respectiv vicepreședinții consiliului județean sunt obligați să prezinte un raport anual de activitate, care este făcut public prin grija secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ - teritoriale.