

**ROMANIA**  
**JUDETUL SUCEAVA**  
**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA BAIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES VERBAL**

**Încheiat cu ocazia desfășurării Ședinței Ordinare publice de lucru a Consiliului Local Baia  
din data 24.03.2025**

Ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Baia are loc la sediul Consiliului Local al comunei Baia, fiind convocată prin Dispoziția nr. 35 din 18.03.2025 emisă de primarul comunei Baia, doamna dr. Maria Tomescu. La ședință sunt prezenți un număr de 15 consilieri locali din totalul de 15 consilieri locali, în funcție. Domnul consilier Pîrlea Gica -Nelu participă la ședință prin mijloace electronice, respectiv prin whatsapp, fiind în imposibilitate de a participa fizic. Ședința ordinară de astăzi, este legal constituită și își poate desfășura lucrările. La ședință participă de drept, doamna primar al comunei Baia, dr. Maria TOMESCU, doamna Rodica COCEAN, secretar general al comunei Baia și doamna Alina APOSTOL, consilier superior în cadrul compartimentului financiar contabil

**Doamna Cocean Rodica, secretar general al comunei** înainte de a se supune spre aprobare ordinea de zi, prezintă scopul convocării ședinței ordinare de astăzi arătând că din invitația la ședință din dispoziția de convocare și din materialele comunicate, consilierii au luat cunoștință de proiectul ordinii de zi.

În continuare prezintă domnilor consilieri, obligația acestora de a aduce la cunoștința Consiliului local și de a informa în fiecare ședință despre eventualele conflicte de interese și incompatibilități în care s-ar afla în procesul de adoptare a hotărârilor de pe ordinea de zi potrivit dispozițiilor Legii nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, precum și prevederile din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv art. 227 privind Regimul incompatibilităților aplicabil aleșilor locali dar și prevederile art. 228.

Deosebit de aceasta secretarul general al comunei anunță faptul că, în termenul prevăzut de lege, Comisiile de specialitate ale Consiliului Local, s-au întrunit în componența lor stabilită prin HCL nr. 84 din 05.11.2024 privind constituirea comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului local al comunei Baia, în vederea emiterii avizelor, cu caracter consultativ, pentru proiectele de hotărâre supuse dezbaterii.

**Doamna primar, Maria Tomescu** salută prezenta domnilor consilieri.

Doamna primar, în calitate de inițiator al proiectelor de hotărâri, prezintă consilierilor locali ordinea de zi;

1. Supunerea spre aprobare a procesului verbal al ședinței ordinare, de îndată, din data de 26.02.2025- inițiator secretarul general al comunei;
2. Proiect de hotărâre nr. 2453 din 18.03.2025 privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Baia aferent anului 2025 și estimările pentru anii 2026-2028- inițiator primarul comunei ;
3. Proiect de hotărâre nr. 2396 din 17.03.2025 privind aprobarea numărului de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav pentru anul 2025 în comuna Baia, județul Suceava- inițiator primarul comunei;
4. Proiect de hotărâre nr.2398 din 17.03.2025 privind achiziționarea de servicii juridice de consultanță, asistență și reprezentare - inițiator primarul comunei;
5. Proiect de hotărâre nr. 2458 din 18.03.2025 privind aprobarea realizării unor obiective de investiții de interes local - inițiator primarul comunei;
6. Proiect de hotărâre nr.2426 din 17.03.2025 privind aprobarea acordării tipului de suport alimentară pentru elevii Școlii Gimnaziale "Învățător Vasile Hlihor", Baia în cadrul în cadrul Programul național "Masă sănătoasă" în anul 2025 - inițiator primarul comunei;
7. Proiect de hotărâre nr. 2424 din 17.03.2025 privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor în domeniul situațiilor de urgență, la nivelul comunei BAIA - inițiator primarul comunei;
8. Proiect de hotărâre nr. 2397 din 17.03.2025 privind Programul de Acțiune Comunitară destinat prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excluziune socială pentru anul 2025 - inițiator primarul comunei;

9. Proiect de hotărâre nr. 2456 din 18.03.2025 privind includerea în domeniul privat al comunei Baia, a unei suprafețe de teren în vederea întabulării /înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară - inițiator primarul comunei
  10. Proiect de hotărâre nr.2475 din 18.03.2025 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚĂ LA ACȚIUNI SEISMICE, PRECUM ȘI ASIGURAREA FUNCȚIONALITĂȚII ȘCOLII GIMNAZIALE ”ÎNVĂȚĂTOR GHEORGHE RĂDĂȘANU” BOGATA DIN COMUNA BAI, JUDEȚUL SUCEAVA, PRIN LUCRĂRI DE CONSOLIDARE ȘI RENOVARE ENERGETICĂ”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică - inițiator primarul comunei;
  11. Proiect de hotărâre nr. 2399 din 17.03.2025 privind acordarea mandatului special reprezentantului UAT BAI, județul Suceava, în Adunarea Generală a Asociației Județene pentru Apă și Canalizare Suceava să voteze și să aprobe în Adunarea Generală a Asociației, Strategia pentru perioada 2025-2029, prevăzută în Anexa nr.1 , formula de ajustare prevăzută în Anexa nr.2, și Actul adițional nr.10 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat de AJAC Suceava cu Societatea ACET S.A. Suceava, conform Anexei nr.3, și mandatarea președintelui AJAC Suceava să semneze Actul Adițional nr.10 la Contractul de delegare - inițiator primarul comunei;
- DIVERSE** - adresa Instituției prefectului Suceava nr. 4638 din 17.03.2025 privitoare la existența eventualelor situații de incompatibilitate /conflicte de interese ale aleșilor locali.
- Răspunsul către Instituția prefectului Suceava, referitor la HCL 107/2024.

**Presedintele de sedința, doamna Elena Miron** consulta consilierii, dacă sunt propuneri pentru suplimentarea ordinii de zi.

Nefiind propuneri, se supune la vot proiectul ordinii de zi, așa cum a fost inițiat și care este aprobat cu **15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri prezenți**.

**Se trece la discutarea proiectelor înscrise pe ordine de zi:**

**PUNCTUL 1. Doamna secretar general Cocean Rodica**, informează consilierii că, procesul verbal al ședinței ordinare, din data de 26.02.2025 a fost pus la dispoziția acestuia spre consultare, fiind adus la cunoștința acestora în timp util, odată cu materialele de sedința, potrivit opțiunilor exprimate de către aceștia, putând fi ridicate și de la secretarul general al comunei.

Se consultă consilierii dacă sunt obiecțiuni cu privire la conținutul procesului – verbal; Nefiind obiecțiuni se supune votului consilierilor, **acesta fiind aprobat cu 15 voturi**.

Secretarii comisiilor aduc la cunoștință faptul că avizele pentru toate proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi au fost emise cu respectarea cvorumului prevăzut de lege, în unanimitate, nefiind înregistrate absențe, fără amendamente și au fost imputerniciți ca avizele să fie semnate de președinte și secretar.

**PUNCTUL 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Baia aferent anului 2025 și estimările pentru anii 2026-2028- inițiator primarul comunei;**

Se prezintă de către inițiator detaliat documentele prevăzute de lege care însoțesc proiectul de hotărâre. În continuare se prezintă raportul compartimentului de resort și detaliat anexele proiectului. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al Consiliului Local.

Nemaifiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat : **voturi pentru -15, voturi contra -0, abțineri -0**.

**PUNCTUL 3. Proiect de hotărâre 2025 privind aprobarea numărului de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav pentru anul 2025 în comuna Baia, județul Suceava - inițiator primarul comunei;**

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre. În continuare se prezintă raportul compartimentului de resort și toată documentația aferentă proiectului. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al Consiliului Local. Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru - 15, voturi contra -0, abțineri -0**.

**PUNCTUL 4. Proiect de hotărâre privind achiziționarea de servicii juridice de consultanță, asistență și reprezentare - inițiator primarul comunei**

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre, de către inițiator. În continuare se prezintă raportul compartimentului de resort

Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al Consiliului Local. Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru - 15, voturi contra -0, abțineri -0.**

**PUNCTUL 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării unor obiective de investiții de interes local - inițiator viceprimarul comunei;**

Se prezintă de către inițiator referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre. În continuare se prezintă și referatul compartimentelor de specialitate.

Proiectul este însoțit de avizele favorabile, cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local. Nemaifiind alte propuneri și nici discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat:

**voturi pentru - 15, voturi contra -0, abțineri -0.**

**PUNCTUL 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării tipului de suport alimentar pentru elevii Școlii Gimnaziale "Învățător Vasile Hlihor", Baia în cadrul în cadrul Programul național "Masă sănătoasă" în anul 2025 - inițiator primarul comunei;**

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre, de către inițiator și toată documentația aferentă proiectului. În continuare se prezintă raportul compartimentului de resort. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al Consiliului Local.

Nemaifiind alte propuneri și nici discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru -15, voturi contra -0, abțineri -0.**

**PUNCTUL 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor în domeniul situațiilor de urgență, la nivelul comunei BAIA - inițiator primarul comunei;**

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre și documentația aferentă, de către inițiator. În continuare se prezintă raportul compartimentului de resort. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al Consiliului Local. Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru -15, voturi contra -0, abțineri -0.**

**PUNCTUL 8. Proiect de hotărâre privind Programul de Acțiune Comunitară destinat prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excluziune socială pentru anul 2025 - inițiator primarul comunei;**

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre, de către inițiator și documentația aferentă. În continuare se prezintă raportul compartimentului de resort. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al Consiliului Local.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru - 15, voturi contra -0, abțineri -0.**

**PUNCTUL 9. Proiect de hotărâre privind includerea în domeniul privat al comunei Baia, a unei suprafețe de teren în vederea întabulării /înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară- inițiator primarul comunei ;**

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre, de către inițiator și documentația cadastrală. În continuare se prezintă raportul compartimentelor de resort. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al Consiliului Local.

Nemaifiind alte propuneri și nici discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru -15, voturi contra -0, abțineri -0.**

**PUNCTUL 10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚĂ LA ACȚIUNI SEISMICE, PRECUM ȘI ASIGURAREA FUNCȚIONALITĂȚII ȘCOLII GIMNAZIALE ”ÎNVĂȚĂTOR GHEORGHE RĂDĂȘANU” BOGATA DIN COMUNA BAI, JUDEȚUL SUCEAVA, PRIN LUCRĂRI DE CONSOLIDARE ȘI RENOVARE ENERGETICĂ”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică - inițiator primarul comunei ;**

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre, de către inițiator și documentația aferentă proiectului. În continuare se prezintă raportul compartimentelor de resort. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate al Consiliului Local.

Nemaifiind alte propuneri și nici discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru -15, voturi contra -0, abțineri -0.**

**PUNCTUL 11. Proiect de hotărâre privind acordarea mandatului special reprezentantului UAT BAI, județul Suceava, în Adunarea Generală a Asociației Județene pentru Apă și Canalizare Suceava să voteze și să aprobe în Adunarea Generală a Asociației, Strategia pentru perioada 2025-2029, prevăzută în Anexa nr.1 , formula de ajustare prevăzută în Anexa nr.2, și Actul adițional nr.10 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat de AJAC Suceava cu Societatea ACET S.A. Suceava, conform Anexei nr.3, și mandatarea președintelui AJAC Suceava să semneze Actul Adițional nr.10 la Contractul de delegare - inițiator primarul comunei**

Se prezintă referatul de aprobare ca instrument de prezentare și motivare care însoțește proiectul de hotărâre, de către inițiator și documentația comunicată de către AJAC Suceava. În continuare se prezintă raportul compartimentelor de resort. Proiectul este însoțit de avizul favorabil, cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate al Consiliului Local.

Nemaifiind alte propuneri și nici discuții se supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat: **voturi pentru -15, voturi contra -0, abțineri -0.**

## **DISCUȚII**

**Doamna secretar general al comunei Baia, Rodica Cocean , prezintă ;**

**1. -** adresa Instituției prefectului Suceava nr. 4638 din 17.03.2025 privitoare la existența eventualelor situații de incompatibilitate /conflicte de interese ale aleșilor locali.

Date fiind aceasta adresă , li se readuce la cunoștința domnilor consilieri, obligația acestora de a aduce la cunoștința Consiliului local și de a informa în fiecare sesiune despre eventualele conflicte de interese și incompatibilități în care s-ar afla în procesul de adoptare a hotărârilor de pe ordinea de zi potrivit dispozițiilor Legii nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, precum și prevederile din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv art. 227 privind Regimul incompatibilităților aplicabil aleșilor locali dar și prevederile art. 228.

**2.-** răspunsul către Instituția prefectului Suceava, referitor la HCL 107/2024 privind stabilirea salariilor de bază pentru persoanele care ocupă funcții de demnitate publică, pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Baia și stabilirea indemnizației consilierilor din cadrul Consiliului local Baia.

Domnul consilier Gogu Mihail - Cornel spune că societatea de salubritate nu a luat gunoiul, la termenul stabilit din săptămâna , pe strada General Mlesnita Constantin.

Doamna primar este de părere că societatea care colectează deșeurile a trecut și pe acolo doar că oamenii scot gunoarele mai târziu, adică după ora la care firma trece pe strada respectivă.

De asemenea reamintește că proiectele de investiții care au fost aprobate astăzi au fost aduse și la cunoștința populației prin diverse forme de comunicare, dar au fost expuse încă o dată și la sesiunea publică cu cetățenii din data de 16.03.2025, de la Căminul cultural din Baia. Deosebit de cele prezentate așa cum bine se știe și din discuțiile anterioare, există intenția de cumpărare a unei suprafețe de teren de aproximativ situată în intravilanul satului Baia , comuna Baia județul Suceava, în vederea realizării unor obiective de investiții pentru

Școala Gimnazială „Învățător Vasile Hlihor” Baia (teren pentru sală sport , teren curte ) . Proprietarii de teren din vecinătatea școli Hlihor Doinița și Ciobanu Ionel au în posesie teren mai mult decât cel care este justificat cu înscrișuri, drept pentru care diferența de teren , în urma unor măsuratori dar și verificări a situației reale a acestor plusuri de teren vor fi inventariate în domeniul privat , în vederea realizării acestor investiții, urmând ca să se și cumpere teren până la suprafața de teren necesară.

Domnii consilieri sunt de acord, în unanimitate, întrucât copii de la Școala Gimnazială „Învățător Vasile Hlihor” Baia nu au teren absolut deloc nici măcar cât să iasă toți în pauză, neavând unde să se facă orele de sport fapt care nemulțumește foarte tare atât pe copii, părinți cât și cadre didactice.

Nemaifiind alte probleme / discuții, se declară închise lucrările sesiunii ordinare a Consiliului Local al comunei Baia, județul Suceava, din data de 24.03.2025, președintele de sesiune, doamna Miron Elena și primarul comunei mulțumind celor prezenți pentru participare.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
**Consilier local**  
**Elena MIRON**

**Secretar general al comunei**  
**jr. Rodica COCEAN**



ROMÂNIA

**COMUNA BAIA**

Str. Nicolae Stoleru, Nr.2  
Email: [comunabaia@yahoo.com](mailto:comunabaia@yahoo.com)

Nr. 3321 din 23.04.2025  
[www.comunabaia.ro](http://www.comunabaia.ro)

JUDEȚUL SUCEAVA

Tel: 230 572504  
Fax: 0230540990



## **PROCES VERBAL**

Subsemnata Cocean Rodica, în baza prevederilor art.138 alin.(17) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, astăzi data de mai sus, am procedat la afișarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 24.03.2025 la sediul primăriei pentru aducerea la cunoștință publică a acestuia.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

**Secretar general al comunei,  
Cocean Rodica**

(1) Aleșii locali sunt obligați ca, în exercitarea mandatului, să organizeze periodic, cel puțin o dată pe trimestru, întâlniri cu cetățenii, să acorde audiențe și să prezinte în consiliul local, respectiv în consiliul județean o informare privind problemele ridicate la întâlnirea cu cetățenii.

(2) Fiecare consilier local, respectiv consilier județean, precum și viceprimarii, respectiv vicepreședinții consiliului județean sunt obligați să prezinte un raport anual de activitate, care este făcut public prin grija secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ - teritoriale.