

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA - CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.64 DIN 24.07.2025

**privind includerea în domeniul privat al comunei Baia, a unei suprafețe de teren în vederea întabulării
/înscriserii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară**

Consiliul Local al comunei Baia, județul Suceava, având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de doamna Tomescu Maria, primarul al comunei Baia, județul Suceava înregistrat sub nr. 5400 din 18.07.2025;
- procesul verbal al Comisiei speciale pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public și privat al comunei Baia, județul Suceava, înregistrat sub nr. 5399 din 18.07.2025;
- raportul comun al Compartimentului fond funciar, registru agricol și arhivă, Compartimentului financiar contabil și Compartiment juridic înregistrat sub nr. 5477 din 22.07.2025 ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, înregistrat sub nr. 5556 din 24.07.2025 ;

Analizând temeiurile juridice respectiv:

- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 din Ordinul 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art. 888 privind Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă includerea la domeniul privat al comunei Baia, a unei suprafețe de teren prevăzută în planul de situație anexat, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru Carte funciara , după cum urmează :

Nr. Crt.	Denumire	Elemente de identificare	Suprafata (mp)	Valoare de inventar mii lei
1	teren	Situat în intravilan Baia ,strada Alexandru cel Bun , categoria de folosință arabil învecinat cu: N: proprietăți particulare, S: proprietăți particulare, E: domeniul public al comunei Baia (strada Alexandru cel Bun) V: proprietăți particulare	1.135	113,500

Art.2. Primarul comunei Baia, prin Compartimentele de specialitate vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Președintele de ședință,
✍ **Vasile GRĂDINARU**

Contrasemnează:
Secretarul general al C o m u n e i
✍ **Rodica COCEAN**