

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA - CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.86 DIN 25.09.2025
privind acceptarea ofertei de donație a unui imobil-teren
în suprafață de 391 mp, înscris în Cartea funciară nr. 37761 – Baia

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava, având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Baia, d-na Tomescu Maria, înregistrat sub nr. 7147 din 16.09.2025 ;
- Raportul de specialitate comun al Compartimentului juridic si al Compartimentului financiar -contabil, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Baia, înregistrat sub nr. 7148 din 16.09.2025;
- Raportul de avizare al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, înregistrat sub nr.7473 din 25.09.2025;
- Oferta de donație a familiei Iftimie Dragoș si Iftimie Genoveva autentificată sub nr. 4135/11.09.2025 de Societatea Profesionala Notariala Apostol-notar public Apostol Maria, conform Incheierii de rectificare nr. 26 din 12.09.2025 de Societatea Profesionala Notariala Apostol-notar public Apostol Maria ;
- prevederile art.291, alin.3 , lit a din din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art. 863 lit.c), art. 1014 din Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 139 alin. 2 și art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se acceptă oferta de donație făcută de Iftimie Dragoș si Iftimie Genoveva autentificată sub nr. 4135/11.09.2025 de Societatea Profesionala Notariala Apostol - notar public Apostol Maria, rectificată conform încheierii nr. 26 din 12.09.2025 de Societatea Profesionala Notarială Apostol-notar public Apostol Maria, având ca obiect imobilul constând în suprafața totală de 391 mp teren, înscris în cartea funciară nr.37761 Baia, categoria de folosință arabil , situată în intravilanul satului Bogata, comuna Baia, județul Suceava.

Art. 2. Acceptarea ofertei de donație se va realiza prin act autentic, în condițiile legii civile.

Art. 3. Cheltuielile aferente încheierii și autentificării actului de donație vor fi suportate de către donatar.

Art. 4. Preluarea bunurilor prevăzute la art.1, alin.1 se va face prin proces-verbal de predare primire, încheiat între Comuna Baia și donator în termen de 5 zile lucrătoare de la data autentificării actului de acceptare a donatiei.

Art. 5. Bunul imobil prevăzut la art. 1 va fi întabulat în favoarea Comunei Baia – Domeniul Public și va fi inclus în Anexa la Hotărârea nr. 12/27.08.1999 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Baia, județul Suceava cu modificările și completările ulterioare, conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Art. 6. Se împuternicește primarul comunei Baia – Tomescu Maria, în calitate de reprezentant al comunei Baia, să semneze, în numele și pentru comuna Baia, actul autentic de acceptare donație și procesul verbal de predare primire a bunurilor ce constituie obiectul donației.

Art. 7. Primarul comunei Baia prin Compartimente de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 8. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin intermediul secretarului comunei Baia , în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Baia, Compartimentului urbanism și amenajare teritoriu, Compartimentului financiar-contabil, donatorilor, Instituției Prefectului Județului Suceava, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei comunei Baia și pe pagina de internet.

Președintele de ședință,

 **Mihaela-Lenuța HLIHOR**

Contrasemnează:

Secretarul general al C o m u n e i

 **Rodica COCEAN**