

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA- CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.91 DIN 25.09.2025
privind aprobarea devizului general reactualizat al obiectivului de investiție:
"Extindere rețea de apă și canal, din Bugetul local, în Comuna Baia"
în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României,
COMPONENTA C1/1 – MANAGEMENTUL APEI

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava luând act de :

- referat de aprobare prezentat de către d-na Tomescu Maria, primar al comunei Baia, județul Suceava, înregistrat cu nr. 7249 din 17.09.2025, prin care arată necesitatea emiterii unei hotărâri de aprobare a devizului general reactualizat al obiectivului de investiție: "Extindere rețea de apă și canal, din Bugetul local, în Comuna Baia" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, COMPONENTA C1/1 – MANAGEMENTUL APEI;
- raportul comun al Compartimentului financiar contabil și al Compartimentului de achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.7408 din 24.09.2025 ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, înregistrat sub nr. 7486 din 25.09.2025;
- HCL Baia nr. 54 din 28.06.2024 privind aprobarea devizului general reactualizat al obiectivului de investiție: "Extindere rețea de apă și canal, din Bugetul local, în Comuna Baia" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, COMPONENTA C1/1 – MANAGEMENTUL APEI;
- Contractul de execuție lucrări nr. 5462/72/2022 și a actului additional nr.1 la contract încheiat cu SC CORDEP SRL pentru obiectivul de investiții "Extindere rețea de apă și canal, din bugetul local, în Comuna Baia".

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile din :

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin.(2) lit.,b", alin. (4) lit.,d ", din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.196, alin. (1), lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat în septembrie 2025 ca urmare a creșterii valorii TVA la 21% pentru proiectul "Extindere rețea de apă și canal, din Bugetul local, în Comuna Baia" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, COMPONENTA C1/1 – MANAGEMENTUL APEI", conform anexei nr.1, care face parte integrantă prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Extindere rețea de apă și canal, din Bugetul local, în Comuna Baia” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, COMPONENTA C1/1 – MANAGEMENTUL APEI” în cuantum de 4.366.242,00lei (fără TVA), respectiv 5.193.227,96 lei (inclusiv TVA);

Art.3. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Baia, județul Suceava.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Baia, Compartimentelor de specialitate, Instituției prefectului județului Suceava în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul comunei www.comunabaia.ro.

Președintele de ședință,

 **Mihaela-Lenuța HLIHOR**

Contrasemnează:

Secretarul general al C o m u n e i

 **Rodica COCEAN**

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„EXTINDERE REȚEA DE APĂ ȘI CANAL, DIN BUGETUL LOCAL, ÎN COMUNA BAIA, JUD. SUCEAVA”

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1.	Studii	8,000.00	1,520.00	11,040.00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	57,000.00	10,830.00	67,830.00
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	49,000.00	9,310.00	58,310.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	225,000.00	43,290.50	268,290.50
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	225,000.00	43,290.50	268,290.50
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	48,644.00	9,404.28	58,048.28
3.8.1.	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	700.00	147.00	847.00

3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	300.00	63.00	363.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	47,644.00	9,204.28	56,848.28
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		358,644.00	68,844.78	427,488.78
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcția și instalații	3,652,170.00	694,270.47	4,346,440.47
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	50,812.00	9,654.28	60,466.28
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		3,702,982.00	703,924.17	4,406,906.17
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	20,974.00	3,985.06	24,959.06
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20,974.00	3,985.06	24,959.06
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	44,442.00	-	44,442.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	20,201.00	0.00	20,201.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,040.00	0.00	4,040.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	20,201.00	0.00	20,201.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	239,200.00	50,232.00	289,432.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 5		304,616.00	54,217.00	358,833.00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,366,242.00	826,985.96	5,193,227.96
Din care: C + M		3,673,144.00	698,255.17	4,371,399.17

Intocmit,
S.C. H&H PROMAP S.R.L.

Beneficiar
COMUNA BAI A

DEVIZ GENERAL - APA
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„ EXTINDERE REȚEA DE APĂ ȘI CANAL, DIN BUGETUL LOCAL, ÎN COMUNA BAI A, JUD. SUCEAVA”

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (Inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1.	Studii	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,500.00	475.00	2,975.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	28,500.00	5,415.00	33,915.00
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	24,500.00	4,655.00	29,155.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	112,500.00	21,564.50	134,064.50
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții cota TVA 19%	103,050.00	19,580.00	122,630.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții cota TVA 21%	9,450.00	1,984.50	11,434.50
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	24,322.00	4,707.14	29,029.14
3.8.1.	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului cota TVA 21%	500.00	105.00	605.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	350.00	73.50	423.50
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	150.00	31.50	181.50

3.8.2.	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	23,822.00	4,602.14	28,424.14
	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat cota TVA19%	20,023.96	3,804.55	23,828.51
	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat cota TVA 21%	3,798.04	797.59	4,595.63
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	179,322.00	34,346.64	213,668.64
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcția si instalații	1,324,472.00	251,650.00	1,576,122.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	1,324,472.00	251,650.00	1,576,122.00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10,487.00	1,992.53	12,479.53
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,487.00	1,992.53	12,479.53
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17,304.00	-	17,304.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,865.00	0.00	7,865.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,573.00	0.00	1,573.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,866.00	0.00	7,866.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	65,000.00	13,650.00	78,650.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
	TOTAL CAPITOLUL 5	92,791.00	15,642.53	108,433.53
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 7	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	1,596,585.00	301,638.99	1,898,223.99
	Din care: C + M	1,334,959.00	253,642.53	1,588,601.53

Intocmit,
S.C. H&H PROMAP S.R.L.

Beneficiar
COMUNA BAIJA



DEVIZ GENERAL - CANAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„ EXTINDERE REȚEA DE APĂ ȘI CANAL, DIN BUGETUL LOCAL, ÎN COMUNA BAIA, JUD. SUCEAVA”

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,500.00	475.00	2,975.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	28,500.00	5,415.00	33,915.00
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	24,500.00	4,655.00	29,155.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	112,500.00	21,726.00	134,226.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	112,500.00	21,726.00	134,226.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții cota TVA 19%	94,950.00	18,040.50	112,990.50
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții cota TVA 21%	17,550.00	3,685.50	21,235.50
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	24,322.00	4,697.14	29,019.14
3.8.1.	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	500.00	95.00	595.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	350.00	67.00	417.00

3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	150.00	29.00	179.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	23,822.00	4,602.14	28,424.14
	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat cota TVA19%	20,023.96	3,804.55	23,828.51
	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat cota TVA 21%	3,798.04	797.59	4,595.63
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		179,322.00	34,498.14	213,820.14
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcția și instalații	2,327,698.00	442,620.47	2,770,318.47
	Construcția și instalații cota TVA 19%	2,309,805.30	438,863.01	2,748,668.31
	Construcția și instalații cota TVA 21%	17,892.70	3,757.47	21,650.17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	50,812.00	9,654.00	60,466.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		2,378,510.00	452,274.47	2,830,784.47
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10,487.00	1,992.53	12,479.53
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,487.00	1,992.53	12,479.53
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	-	-
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	27,138.00	-	27,138.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12,336.00	0.00	12,336.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,467.00	0.00	2,467.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12,335.00	0.00	12,335.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	174,200.00	36,582.00	210,782.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 5		211,825.00	38,574.53	250,399.53
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,769,657.00	525,346.96	3,295,003.96
Din care: C + M		2,338,185.00	444,613.00	2,782,798.00

Intocmit,
S.C. H&H PROMAP S.R.L.

Beneficiar
COMUNA BAIJA