

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA - CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.107 DIN 28.11.2025

privind aprobarea devizului general reactualizat al obiectivului de investiție: "Creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice, precum și asigurarea funcționalității Școlii Gimnaziale "Învățător Gheorghe Rădășanu" Bogata, din Comuna Baia, județul Suceava, prin lucrări de consolidare și renovare energetică"

Consiliul local al comunei Baia, județul Suceava luând act de :

- referat de aprobare prezentat de către d-na Tomescu Maria, primar al comunei Baia, județul Suceava, înregistrat cu nr. 9440 din 21.11.2025, prin care arată necesitatea emiterii unei hotărâri de aprobare a devizului general reactualizat al obiectivului de investiție: Creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice, precum și asigurarea funcționalității Școlii Gimnaziale "Învățător Gheorghe Rădășanu" Bogata din Comuna Baia, județul Suceava, prin lucrări de consolidare și renovare energetică;
- raportul comun al Compartimentului financiar contabil și al Compartimentului urbanism din cadrul aparatului

de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 9489 din 25.11.2025;

- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local, nr.9610 din 28.11.2025;
- HCL Baia nr. 65 din 24.07.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza proiect tehnic de execuție (PT) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice, precum și asigurarea funcționalității Școlii Gimnaziale "Învățător Gheorghe Rădășanu" Bogata din Comuna Baia, județul Suceava, prin lucrări de consolidare și renovare energetică", aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile din :

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin.(2) lit.,b", alin. (4) lit.,d ", din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 privind Codul administrative, cu modificarile si completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) si art.196, alin. (1), lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 privind Codul administrativ, cu modificarile si completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă *devizul general actualizat pentru proiectul "Creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice, precum și asigurarea funcționalității Școlii Gimnaziale "Învățător Gheorghe Rădășanu" Bogata din Comuna Baia, județul Suceava, prin lucrări de consolidare și renovare energetică* "conform anexei nr.1, care face parte integrantă prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului **"Creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice, precum și asigurarea funcționalității Școlii Gimnaziale "Învățător Gheorghe Rădășanu" Bogata din Comuna Baia, județul Suceava, prin lucrări de consolidare și renovare energetică "** în cuantum de 4.156.398,15 lei (fără TVA) respectiv 5.008.411,10 lei (inclusiv TVA);

Art.3. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Baia, județul Suceava.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Baia, Compartimentelor de specialitate, Instituției prefectului județului Suceava în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul comunei www.comunabaia.ro.

Președintele de ședință,

 **Mihaela-Petronela GOGU**

Contrasemnează:

Secretarul general al Comunei

 **Rodica COCEA**

Obiectiv: CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚA LA ACȚIUNI SEISMICE, PRECUM ȘI ASIGURAREA FUNCȚIONALITĂȚII ȘCOLII GIMNAZIALE "INVATATOR GHEORGHE RADAȘANU" DIN COMUNA BAIJA, JUDEȚUL SUCEAVA PRIN REALIZAREA DE LUCRARI DE CONSOLIDARE ȘI RENOVARE ENERGETICĂ

Beneficiar: UAT COMUNA BAIJA

Proiectant: SC GT ARHITECT SRL

DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII - TOTALIZATOR (ELIGIBIL + NEELIGIBIL) ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pt protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	33 849.98	6 926.74	40 776.72
TOTAL CAPITOL 2		33 849.98	6 926.74	40 776.72
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	8 000.00	1 520.00	9 520.00
	3.1.1. Studii de teren	3 000.00	570.00	3 570.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	5 000.00	950.00	5 950.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8 000.00	0.00	8 000.00
3.3	Expertizare tehnică	10 000.00	1 900.00	11 900.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	10 500.00	2 045.00	12 545.00
3.5	Proiectare:	246 600.00	50 186.00	296 786.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	80 000.00	15 200.00	95 200.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	60 000.00	12 600.00	72 600.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16 600.00	3 486.00	20 086.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	90 000.00	18 900.00	108 900.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40 000.00	8 400.00	48 400.00
3.7	Consultanță	180 000.00	37 000.00	217 000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	180 000.00	37 000.00	217 000.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	50 000.00	2 100.00	52 100.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10 000.00	2 100.00	12 100.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10 000.00	2 100.00	12 100.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	40 000.00	0.00	40 000.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/ 2006, privind cerințele de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		553 100.00	103 151.00	656 251.00

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3 077 502.01	646 275.43	3 723 777.44
4.1.1	Lucrări de intervenții	1 527 346.23	320 742.71	1 848 088.94
4.1.2	Lucrări pentru creșterea eficienței energetice	1 278 820.98	268 552.41	1 547 373.39
4.1.3	Lucrări neeligibile	271 334.80	56 980.31	328 315.11
4.1.4	Lucrări aferente corpurilor de cladire neeligibile/ extinderi	0.00	0.00	0.00
4.1.5	Cheltuieli aferente lucrărilor de intervenții pentru îmbunătățirea terenului de fundare, dacă este cazul	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	39 671.01	8 330.91	48 001.92
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	251 638.00	52 843.98	304 481.98
4.4	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		3 368 811.02	707 450.32	4 076 261.34
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	8 945.76	1 858.61	10 804.37
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	7 945.76	1 668.61	9 614.37
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1 000.00	190.00	1 190.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	36 328.13	0.00	36 328.13
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	15 794.84	0.00	15 794.84
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3 158.97	0.00	3 158.97
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15 794.84	0.00	15 794.84
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definiție	1 579.48	0.00	1 579.48
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	140 363.26	29 476.28	169 839.54
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15 000.00	3 150.00	18 150.00
TOTAL CAPITOL 5		200 637.15	34 484.89	235 122.04
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4 156 398.15	852 012.95	5 008 411.10
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3 158 968.76	663 201.69	3 822 170.45

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	5 008 411.10
buget de stat	4 048 549.66
buget local	959 861.44

Cost unitar aferent investiției (C+M/ Scd) fara TVA	6 465.22	lei/ mp
Suprafata construita desfasurata a imobilului Acd	488.61	mp

Data:
Beneficiar/Investitor
UAT Comuna Baia



Obiectiv: CRESTEREA NIVELULUI DE SIGURANTA LA ACTIUNI SEISMICE, PRECUM SI ASIGURAREA FUNCTIONALITATI SCOLII GIMNAZIALE "INVATATOR GHEORGHE RADASANU" DIN COMUNA BAIJA, JUDETUL SUCEAVA PRIN REALIZAREA DE LUCRARI DE CONSOLIDARE SI RENOVARE ENERGETICA
Beneficiar: UAT COMUNA BAIJA
Proiectant: SC GT ARHITECT SRL

DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII - ELIGIBIL ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pt protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de Investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	9 087.83	1 726.69	10 814.52
TOTAL CAPITOL 2		9 087.83	1 726.69	10 814.52
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	10 000.00	1 900.00	11 900.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	10 500.00	2 045.00	12 545.00
3.5	Proiectare:	90 000.00	18 900.00	108 900.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	90 000.00	18 900.00	108 900.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	10 000.00	2 100.00	12 100.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10 000.00	2 100.00	12 100.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10 000.00	2 100.00	12 100.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/ 2006, privind cerințele de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		120 500.00	24 945.00	145 445.00

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2 806 167,21	589 295,12	3 395 462,33
4.1.1	Lucrări de intervenții	1 527 346,23	320 742,71	1 848 088,94
4.1.2	Lucrări pentru creșterea eficienței energetice	1 278 820,98	268 552,41	1 547 373,39
4.1.3	Lucrări neeligibile	0,00	0,00	0,00
4.1.4	Lucrări aferente corpurilor de clădire neeligibile/extinderi	0,00	0,00	0,00
4.1.5	Cheltuieli aferente lucrărilor de intervenții pentru îmbunătățirea terenului de fundare, dacă este cazul	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	39 571,01	8 330,91	48 001,92
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	251 638,00	52 843,98	304 481,98
4.4	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3 097 476,22	650 470,01	3 747 946,23
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	8 945,76	1 858,51	10 804,37
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	7 945,76	1 668,51	9 614,37
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1 000,00	190,00	1 190,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizație de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	110 363,26	23 176,28	133 539,54
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		119 309,02	25 034,89	144 343,91
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3 346 373,07	702 176,59	4 048 549,66
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2 862 871,81	601 021,33	3 463 893,14

Data:
0
Beneficiar/investitor
UAT Comuna Boia

Întocmit,
S.C. GT ARCHITECT S.R.L.
Arh. Gorpa Gelu



Obiectiv: CRESTEREA NIVELULUI DE SIGURANTA LA ACTIUNI SEISMICE, PRECUM SI ASIGURAREA FUNCTIONALITATII SCOLII GIMNAZIALE "INVATATOR GHEORGHE RADASANU" DIN COMUNA BAIJA, JUDETUL SUCEAVA PRIN REALIZAREA DE LUCRARI DE CONSOLIDARE SI RENOVARE ENERGETICA
Beneficiar: UAT COMUNA BAIJA
Proiectant: SC GT ARHITECT SRL

DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII - NEELIGIBIL ÎNȚOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
ord.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pt protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	24 762.15	5 200.05	29 962.20
TOTAL CAPITOL 2		24 762.15	5 200.05	29 962.20
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	8 000.00	1 520.00	9 520.00
	3.1.1. Studii de teren	3 000.00	570.00	3 570.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	5 000.00	950.00	5 950.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8 000.00	0.00	8 000.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare:	156 600.00	31 286.00	187 886.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	80 000.00	15 200.00	95 200.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	60 000.00	12 600.00	72 600.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16 600.00	3 486.00	20 086.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40 000.00	8 400.00	48 400.00
3.7	Consultanță	180 000.00	37 000.00	217 000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	180 000.00	37 000.00	217 000.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	40 000.00	0.00	40 000.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	40 000.00	0.00	40 000.00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 900/ 2006, privind cerințele de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		432 600.00	78 206.00	510 806.00

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	271 334.80	56 980.31	328 315.11
4.1.1	Lucrări de intervenții	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Lucrări pentru creșterea eficienței energetice	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Lucrări neeligibile	271 334.80	56 980.31	328 315.11
4.1.4	Lucrări aferente corpurilor de clădire neeligibile/ extinderi	0.00	0.00	0.00
4.1.5	Cheltuieli aferente lucrărilor de intervenții pentru îmbunătățirea terenului de fundare, dacă este cazul	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		271 334.80	56 980.31	328 315.11
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	36 328.13	0.00	36 328.13
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	15 794.84	0.00	15 794.84
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3 158.97	0.00	3 158.97
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15 794.84	0.00	15 794.84
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1 579.48	0.00	1 579.48
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	30 000.00	6 300.00	36 300.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15 000.00	3 150.00	18 150.00
TOTAL CAPITOL 5		81 328.13	9 450.00	90 778.13
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		810 025.08	149 836.36	959 861.44
Din care C + M [1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1]		296 096.95	62 180.37	358 277.32

Data:
0
Beneficiar/investitor
UAT Comuna Bala
.....

Întocmit,
S.C. GT ARHITECT S.R.L.
Arh. Gopşa Gelu
.....



Obiectiv: CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚA LA ACȚIUNI SEISMICE, PRECUM ȘI ASIGURAREA FUNCȚIONALITĂȚII ȘCOLII GIMNAZIALE "INVATATOR GHEORGHE RADASĂNU" DIN COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA PRIN REALIZAREA DE LUCRĂRI DE CONSOLIDARE ȘI RENOVARE ENERGETICĂ
Beneficiar: UAT COMUNA BAIA
Proiectant: SC GT ARHITECT SRL

DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 3 - ELIGIBIL + NEELIGIBIL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ÎNȚOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	STUDII	8 000.00	1 520.00	9 520.00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	3 000.00	570.00	3 570.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii de specialitate	5 000.00	950.00	5 950.00
3. 2	DOCUMENTAȚII SUPT ȘI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI ȘI AUTORIZAȚII	8 000.00	0.00	8 000.00
	3.2.1. Obținerea / prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
	3.2.2. Obținerea / prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
	3.2.3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie	0.00	0.00	0.00
	3.2.4. obținerea certificatului de nomendatura stradala și adresa	0.00	0.00	0.00
	3.2.5. întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciara	0.00	0.00	0.00
	3.2.6. obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00
	3.2.7. obținerea avizului de protecție civilă	0.00	0.00	0.00
	3.2.8. avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0.00	0.00
	3.2.9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege	8 000.00	0.00	8 000.00
3. 2	EXPERTIZARE TEHNICĂ	10 000.00	1 900.00	11 900.00
3. 4	CERTIFICAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE ȘI AUDITUL ENERGETIC AL CLĂDIRILOR, AUDITUL PENTRU SIGURANȚA RUTIERĂ	10 500.00	2 045.00	12 545.00
3. 6	PROIECTARE	246 600.00	50 186.00	296 786.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	80 000.00	15 200.00	95 200.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	60 000.00	12 600.00	72 600.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16 600.00	3 486.00	20 086.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	90 000.00	18 900.00	108 900.00
3. 6	ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZIȚIE	40 000.00	8 400.00	48 400.00
3. 7	CONSULTANȚĂ	180 000.00	37 000.00	217 000.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	180 000.00	37 000.00	217 000.00
	3.7.1.1 Managementul de proiect - consultanță elaborare	40 000.00	7 600.00	47 600.00
	3.7.1.2 Managementul de proiect - consultanță implementare	140 000.00	29 400.00	169 400.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3. 8	ASISTENȚĂ TEHNICĂ	50 000.00	2 100.00	52 100.00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	10 000.00	2 100.00	12 100.00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	10 000.00	2 100.00	12 100.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	40 000.00	0.00	40 000.00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/ 2006, privind cerințele de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		553 100.00	103 151.00	656 251.00

Întocmit,
S.C. GT ARHITECT S.R.L.
Arh. Gopșa Gelu

.....



Obiectiv: CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚA LA ACȚIUNI SEISMICE, PRECUM ȘI ASIGURAREA FUNCȚIONALITĂȚII ȘCOLII GIMNAZIALE "ÎNVĂȚĂTOR GHEORGHE RADASĂNU" DIN COMUNA BAIĂ, JUDEȚUL SUCEAVĂ PRIN REALIZAREA DE LUCRĂRI DE CONSOLIDARE ȘI RENOVARE ENERGETICĂ

Beneficiar: UAT COMUNA BAIĂ

Proiectant: SC GT ARHITECT SRL

DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 3 - ELIGIBIL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.1	STUDII	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii de specialitate	0.00	0.00	0.00
3.2	DOCUMENTAȚII SUPORT ȘI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI ȘI AUTORIZAȚII	0.00	0.00	0.00
	3.2.1. Obținerea / prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
	3.2.2. Obținerea / prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
	3.2.3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie	0.00	0.00	0.00
	3.2.4. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0.00	0.00	0.00
	3.2.5. întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciara	0.00	0.00	0.00
	3.2.6. obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00
	3.2.7. obținerea avizului de protecție civilă	0.00	0.00	0.00
	3.2.8. aviz de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0.00	0.00
	3.2.9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege	0.00	0.00	0.00
3.3	EXPERTIZARE TEHNICĂ	10 000.00	1 900.00	11 900.00
3.4	CERTIFICAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE ȘI AUDITUL ENERGETIC AL CLĂDIRILOR, AUDITUL PENTRU SIGURANȚA RUTIERĂ	10 500.00	2 045.00	12 545.00
3.5	PROIECTARE	90 000.00	18 900.00	108 900.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	90 000.00	18 900.00	108 900.00
3.6	ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZIȚIE	0.00	0.00	0.00
3.7	CONSULTANȚĂ	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.1 Managementul de proiect - consultanță elaborare	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.2 Managementul de proiect - consultanță implementare	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	ASISTENȚĂ TEHNICĂ	10 000.00	2 100.00	12 100.00
	3.8.1 Asistența tehnică din partea proiectantului	10 000.00	2 100.00	12 100.00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	10 000.00	2 100.00	12 100.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/ 2006, privind cerințele de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		120 500.00	24 945.00	145 445.00

Întocmit,
S.C. GT ARHITECT S.R.L.
Arh. Gopșa Gelu



Obiectiv: CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚA LA ACȚIUNI SEISMICE, PRECUM ȘI ASIGURAREA FUNCȚIONALITĂȚII ȘCOLII GIMNAZIALE "ÎNVĂȚĂTOR GHEORGHE RADĂȘANU" DIN COMUNA BAIĂ, JUDEȚUL SUCEAVA PRIN REALIZAREA DE LUCRĂRI DE CONSOLIDARE ȘI RENOVARE ENERGETICĂ

Beneficiar: UAT COMUNA BAIĂ

Proiectant: SC GT ARHITECT SRL

DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 3 - NEELIGIBIL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ÎNȚOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.1	STUDII	8 000.00	1 520.00	9 520.00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	3 000.00	570.00	3 570.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii de specialitate	5 000.00	950.00	5 950.00
3.2	DOCUMENTAȚII SUPORT ȘI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI ȘI AUTORIZAȚII	8 000.00	0.00	8 000.00
	3.2.1. Obținerea / prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
	3.2.2. Obținerea / prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
	3.2.3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie	0.00	0.00	0.00
	3.2.4. obținerea certificatului de nomenclatură strădala și adresa	0.00	0.00	0.00
	3.2.5. întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciara	0.00	0.00	0.00
	3.2.6. obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00
	3.2.7. obținerea avizului de protecție civilă	0.00	0.00	0.00
	3.2.8. avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0.00	0.00
	3.2.9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege	8 000.00	0.00	8 000.00
3.3	EXPERTIZARE TEHNICĂ	0.00	0.00	0.00
3.4	CERTIFICAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE ȘI AUDITUL ENERGETIC AL CLĂDIRILOR, AUDITUL PENTRU SIGURANȚA RUTIERĂ	0.00	0.00	0.00
3.5	PROIECTARE	156 600.00	31 286.00	187 886.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	80 000.00	15 200.00	95 200.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	60 000.00	12 600.00	72 600.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16 600.00	3 486.00	20 086.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZIȚIE	40 000.00	8 400.00	48 400.00
3.7	CONSULTANȚĂ	180 000.00	37 000.00	217 000.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	180 000.00	37 000.00	217 000.00
	3.7.1.1 Managementul de proiect - consultanță elaborare	40 000.00	7 600.00	47 600.00
	3.7.1.2 Managementul de proiect - consultanță implementare	140 000.00	29 400.00	169 400.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	ASISTENȚĂ TEHNICĂ	40 000.00	0.00	40 000.00
	3.8.1 Asistența tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	40 000.00	0.00	40 000.00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/ 2006, privind cerințele de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		432 600.00	78 206.00	510 806.00

Întocmit,
S.C. GT ARHITECT S.R.L.
Arh. Gopșa Gelu



Obiectiv: CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚA LA ACȚIUNI SEISMICE, PRECUM ȘI ASIGURAREA FUNCȚIONALITĂȚII ȘCOLII GIMNAZIALE "INVĂȚĂTOR GHEORGHE RADASĂNU" DIN COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA PRIN REALIZAREA DE LUCRĂRI DE CONSOLIDARE ȘI RENOVARE ENERGETICĂ
Beneficiar: UAT COMUNA BAIA
Proiectant: SC GT ARHITECT SRL

DEVIZ FINANCIAR CAPITOL 2 - ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA - NEELIGIBIL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 2. - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	Terasamente	2 145.09	450.47	2 595.56
	Rezistenta	0.00	0.00	0.00
	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
	Instalatii electrice	6 942.74	1 457.97	8 400.71
	Instalatii sanitare	0.00	0.00	0.00
	Instalatii termice	0.00	0.00	0.00
	TOTAL I	9 087.83	1 908.44	10 996.27
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL II	0.00	0.00	0.00
	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL III	0.00	0.00	0.00
	Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)	9 087.83	1 908.44	10 996.27

Întocmit,
S.C. GT ARHITECT S.R.L
Arh. Gopșa Gelu



Obiectiv: CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚA LA ACȚIUNI SEISMICE, PRECUM ȘI ASIGURAREA FUNCȚIONALITĂȚII ȘCOLII GIMNAZIALE "INVATĂTOR GHEORGHE RADĂȘANU" DIN COMUNA BAIĂ, JUDEȚUL SUCEAVA PRIN REALIZAREA DE LUCRĂRI DE CONSOLIDARE ȘI RENOVARE ENERGETICĂ
 Beneficiar: UAT COMUNA BAIĂ
 Proiectant: SC GT ARHITECT SRL

DEVIZ FINANCIAR CAPITOL 2 - ALIMENTARE CU APA - NEELIGIBIL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 2. - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	Terasamente	1 258.43	264.27	1 522.70
	Rezistenta	0.00	0.00	0.00
	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
	Instalatii electrice	0.00	0.00	0.00
	Instalatii sanitare	6 128.49	1 286.98	7 415.47
	Instalatii termice	0.00	0.00	0.00
	TOTAL I	7 386.92	1 551.25	8 938.17
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL II	0.00	0.00	0.00
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL III	0.00	0.00	0.00
	Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)	7 386.92	1 551.25	8 938.17

Întocmit,
 S.C. GT ARHITECT S.R.L
 Arh. Gopșa Gelu



Obiectiv: CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚA LA ACȚIUNI SEISMICE, PRECUM ȘI ASIGURAREA FUNCȚIONALITĂȚII ȘCOLII GIMNAZIALE "INVATATOR GHEORGHE RADASANU" DIN COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA PRIN REALIZAREA DE LUCRARI DE CONSOLIDARE ȘI RENOVARE ENERGETICA
Beneficiar: UAT COMUNA BAIA
Proiectant: SC GT ARCHITECT SRL

DEVIZ FINANCIAR CAPITOL 2 - CANALIZARE - NEELIGIBIL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 2. - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	Terasamente	1 223.81	257.00	1 480.81
	Rezistenta	0.00	0.00	0.00
	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
	Instalatii electrice	0.00	0.00	0.00
	Instalatii sanitare	7 063.59	1 483.35	8 546.94
	Instalatii termice	0.00	0.00	0.00
	TOTAL I	8 287.40	1 740.35	10 027.75
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL II	0.00	0.00	0.00
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL III	0.00	0.00	0.00
	Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)	8 287.40	1 740.35	10 027.75

Întocmit,
S.C. GT ARCHITECT S.R.L
Arh. Gopșa Gelu



Obiectiv: CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚA LA ACȚIUNI SEISMICE, PRECUM ȘI ASIGURAREA FUNCȚIONALITĂȚII ȘCOLII GIMNAZIALE "INVATATOR GHEORGHE RADASANU" DIN COMUNA BAJA, JUDEȚUL SUCEAVA PRIN REALIZAREA DE LUCRARI DE CONSOLIDARE ȘI RENOVARE ENERGETICA

Beneficiar: UAT COMUNA BAJA

Proiectant: SC GT ARHITECT SRL

DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 4 ELIGIBIL + NEELIGIBIL - SCENARIU 1				
AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII				
ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4. - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	3 077 502.01	646 275.43	3 723 777.44
	<i>Obiect 1 - Clădire școală</i>	3 077 502.01	646 275.43	3 723 777.44
	Lucrări de consolidare seismică	1 527 346.23	320 742.71	1 848 088.94
	Lucrări de creștere a eficienței energetice	1 278 820.98	268 552.41	1 547 373.39
	Lucrări neeligibile	271 334.80	56 980.31	328 315.11
	TOTAL I - subcap. 4.1	3 077 502.01	646 275.43	3 723 777.44
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	39 671.01	8 330.91	48 001.92
	TOTAL II - subcap. 4.2	39 671.01	8 330.91	48 001.92
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	251 638.00	52 843.98	304 481.98
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6	251 638.00	52 843.98	304 481.98
	TOTAL CAPITOLUL 4	3 368 811.02	707 450.32	4 076 261.34

Întocmit,
S.C. GT ARHITECT S.R.L.
Arh. Gopșa Gelu



Obiectiv: CRESTEREA NIVELULUI DE SIGURANTA LA ACTIUNI SEISMICE, PRECUM SI ASIGURAREA FUNCTIONALITATII SCOLII GIMNAZIALE "INVATATOR GHEORGHE RADASANU" DIN COMUNA BAIA, JUDETUL SUCEAVA PRIN REALIZAREA DE LUCRARI DE CONSOLIDARE SI RENOVARE ENERGETICA
Beneficiar: UAT COMUNA BAIA
Proiectant: SC GT ARHITECT SRL

DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 4 ELIGIBIL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuleli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
Cap. 4. - Cheltuleli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	2 806 167.21	589 295.12	3 395 462.33
	<i>Obiect 1 - Cladire scoala</i>	2 806 167.21	589 295.12	3 395 462.33
	Lucrari de interventii	1 527 346.23	320 742.71	1 848 088.94
	Lucrari pentru cresterea eficientei energetice	1 278 820.98	268 552.41	1 547 373.39
	TOTAL I - subcap. 4.1	2 806 167.21	589 295.12	3 395 462.33
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	39 671.01	8 330.91	48 001.92
	TOTAL II - subcap. 4.2	39 671.01	8 330.91	48 001.92
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	251 638.00	52 843.98	304 481.98
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6	251 638.00	52 843.98	304 481.98
	TOTAL CAPITOLUL 4	3 097 476.22	650 470.01	3 747 946.23

Întocmit,
S.C. GT ARHITECT S.R.L.
Arh. Goșșa Gelu



Obiectiv: CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚA LA ACȚIUNI SEISMICE, PRECUM ȘI ASIGURAREA FUNCȚIONALITĂȚII ȘCOLII GIMNAZIALE "INVATATOR GHEORGHE RADASANU" DIN COMUNA BAIȚA, JUDEȚUL SUCEAVA PRIN REALIZAREA DE LUCRĂRI DE CONSOLIDARE ȘI RENOVARE ENERGETICĂ

Beneficiar: UAT COMUNA BAIȚA

Proiectant: SC GT ARCHITECT SRL

DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL NEELIGIBIL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4. - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	271 334.80	56 980.31	328 315.11
	<i>Obiect 1 - Clădire școală</i>	271 334.80	56 980.31	328 315.11
	Lucrări de intervenții	0.00	0.00	0.00
	Lucrări pentru creșterea eficienței energetice	0.00	0.00	0.00
	Lucrări neeligibile	271 334.80	56 980.31	328 315.11
	TOTAL I - subcap. 4.1	271 334.80	56 980.31	328 315.11
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	271 334.80	56 980.31	328 315.11

Întocmit,
S.C. GT ARCHITECT S.R.L.
Arh. Gopșa Gelu



Obiectiv: CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚA LA ACȚIUNI SEISMICE, PRECUM ȘI ASIGURAREA FUNCȚIONALITĂȚII ȘCOLII GIMNAZIALE "INVATATOR GHEORGHE RADASANU" DIN COMUNA BAIȚA, JUDEȚUL SUCEAVA PRIN REALIZAREA DE LUCRĂRI DE CONSOLIDARE ȘI RENOVARE ENERGETICĂ

Beneficiar: UAT COMUNA BAIȚA

Proiectant: SC GT ARHITECT SRL

DEVIZ OBIECT 1 - LUCRĂRI DE INTERVENȚII - ELIGIBIL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4. - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1 527 346.23	320 742.71	1 848 088.94
4.1.1.	Lucrări de intervenții	1 527 346.23	320 742.71	1 848 088.94
	Terasamente	207 853.68	43 649.27	251 502.95
	Infrastructură	543 508.70	114 136.83	657 645.53
	Suprastructură	775 983.85	162 956.61	938 940.46
	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
	Instalații electrice	0.00	0.00	0.00
	Instalații sanitare	0.00	0.00	0.00
	Instalații termice	0.00	0.00	0.00
	TOTAL I - subcap. 4.1	1 527 346.23	320 742.71	1 848 088.94
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6	0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		1 527 346.23	320 742.71	1 848 088.94

Întocmit,
S.C. GT ARHITECT S.R.L.
Arh. Gopșa Gelu



Obiectiv: CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚA LA ACȚIUNI SEISMICE, PRECUM ȘI ASIGURAREA FUNCȚIONALITĂȚII ȘCOLII GIMNAZIALE "INVATATOR GHEORGHE RADASANU" DIN COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA PRIN REALIZAREA DE LUCRARI DE CONSOLIDARE ȘI RENOVARE ENERGETICĂ

Beneficiar: UAT COMUNA BAIA

Proiectant: SC GT ARHITECT SRL

DEVIZ OBIECT 1 - LUCRARI PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE - ELIGIBIL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4. - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații	1 278 820.98	268 552.41	1 547 373.39
4.1.2.	Lucrari pentru creșterea eficienței energetice	1 278 820.98	268 552.41	1 547 373.39
	Terasamente	0.00	0.00	0.00
	Rezistență	0.00	0.00	0.00
	Arhitectura	1 091 551.27	229 225.77	1 320 777.04
	Instalații electrice interioare	30 646.59	6 435.78	37 082.37
	Instalații sanitare	19 720.44	4 141.29	23 861.73
	Instalații termice	136 902.68	28 749.56	165 652.24
	TOTAL I - subcap. 4.1	1 278 820.98	268 552.41	1 547 373.39
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	39 671.01	8 330.91	48 001.92
	TOTAL II - subcap. 4.2	39 671.01	8 330.91	48 001.92
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	251 638.00	52 843.98	304 481.98
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6	251 638.00	52 843.98	304 481.98
	Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)	1 570 129.99	329 727.30	1 899 857.29

Întocmit,
S.C. GT ARHITECT S.R.L.
Arh. Gopșa Gelu



Obiectiv: CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚĂ LA ACȚIUNI SEISMICE, PRECUM ȘI ASIGURAREA FUNCȚIONALITĂȚII ȘCOLII GIMNAZIALE "INVATATOR GHEORGHE RADASANU" DIN COMUNA BAIĂ, JUDEȚUL SUCEAVA PRIN REALIZAREA DE LUCRARI DE CONSOLIDARE ȘI RENOVARE ENERGETICĂ

Beneficiar: UAT COMUNA BAIĂ

Proiectant: SC GT ARCHITECT SRL

DEVIZ OBIECT 1 - LUCRARI NEELIGIBILE AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4. - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	271 334.80	56 980.31	328 315.11
	Terasamente	0.00	0.00	0.00
	Rezistență	0.00	0.00	0.00
	Arhitectură	52 742.11	11 075.84	63 817.95
	Instalații electrice	187 280.05	39 328.81	226 608.86
	Instalații electrice interioare	109 997.80	23 099.54	133 097.34
	Curenți slabi	10 952.10	2 299.94	13 252.04
	Paratrăsnet și priză de pământ	27 471.36	5 768.99	33 240.35
	Semnalizare incendiu	38 858.79	8 160.35	47 019.14
	Instalații sanitare	31 312.64	6 575.65	37 888.29
	Instalații termice	0.00	0.00	0.00
	TOTAL I - subcap. 4.1	271 334.80	56 980.31	328 315.11
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6	0.00	0.00	0.00
	Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)	271 334.80	56 980.31	328 315.11

Întocmit,
S.C. GT ARCHITECT S.R.L.
Arh. Gopșa Gelu



Obiectiv: CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚA LA ACȚIUNI SEISMICE, PRECUM ȘI ASIGURAREA FUNCȚIONALITĂȚII ȘCOLII GIMNAZIALE "INVATATOR GHEORGHE RADASANU" DIN COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA PRIN REALIZAREA DE LUCRĂRI DE CONSOLIDARE ȘI RENOVARE ENERGETICĂ

Beneficiar: UAT COMUNA BAIA

Proiectant: SC GT ARCHITECT SRL

DEVIZ FINANCIAR CAPITOL 5 - Alte cheltuieli - ELIGIBIL - SCENARIU 1 AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
5.1.	Organizare de șantier	8 945.76	1 878.61	10 824.37
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	7 945.76	1 668.61	9 614.37
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării	1 000.00	210.00	1 210.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	36 328.14	0.00	36 328.14
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% C+M)	15 794.84	0.00	15 794.84
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% C+M)	3 158.97	0.00	3 158.97
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% C+M)	15 794.84	0.00	15 794.84
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,05% C+M)	1 579.48	0.00	1 579.48
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	140 363.26	29 476.28	169 839.54
5.4.	Cheltuieli pentru Informare și publicitate	15 000.00	3 150.00	18 150.00
	TOTAL CAPITOLUL 5 - subcap. 5.1+5.2+5.3+5.4	200 637.16	34 504.89	235 142.05

Întocmit,
S.C. GT ARCHITECT S.R.L.
Arh. Gopșa Gelu



Obiectiv: CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚA LA ACȚIUNI SEISMICE, PRECUM ȘI ASIGURAREA FUNCȚIONALITĂȚII ȘCOLII GIMNAZIALE "INVATĂTOR GHEORGHE RADASĂNU" DIN COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA PRIN REALIZAREA DE LUCRĂRI DE CONSOLIDARE ȘI RENOVARE ENERGETICĂ

Beneficiar: UAT COMUNA BAIA

Proiectant: SC GT ARHITECT SRL

DEVIZ FINANCIAR CAPITOL 5 - Alte cheltuieli - ELIGIBIL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
5.1.	Organizare de șantier	8 945.76	1 878.61	10 824.37
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	7 945.76	1 668.61	9 614.37
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării	1 000.00	210.00	1 210.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,05% C+M)	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	110 363.26	23 176.28	133 539.54
5.4.	Cheltuieli pentru Informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5 - subcap. 5.1+5.2+5.3+5.4	119 309.02	25 054.89	144 363.91

Întocmit,
S.C. GT ARHITECT S.R.L.
Arh. Gopșa Gelu



Obiectiv: CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚA LA ACȚIUNI SEISMICE, PRECUM ȘI ASIGURAREA FUNCȚIONALITĂȚII ȘCOLII GIMNAZIALE "INVATATOR GHEORGHE RADASANU" DIN COMUNA BAIA, JUDEȚUL SUCEAVA PRIN REALIZAREA DE LUCRĂRI DE CONSOLIDARE ȘI RENOVARE ENERGETICĂ

Beneficiar: UAT COMUNA BAIA

Proiectant: SC GT ARCHITECT SRL

DEVIZ FINANCIAR CAPITOL 5 - Alte cheltuieli - NEELIGIBIL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	36 328.14	0.00	36 328.14
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% C+M)	15 794.84	0.00	15 794.84
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% C+M)	3 158.97	0.00	3 158.97
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% C+M)	15 794.84	0.00	15 794.84
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,05% C+M)	1 579.48	0.00	1 579.48
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	30 000.00	6 300.00	36 300.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15 000.00	3 150.00	18 150.00
	TOTAL CAPITOLUL 5 - subcap. 5.1+5.2+5.3+5.4	81 328.14	9 450.00	90 778.14

Întocmit,
S.C. GT ARCHITECT S.R.L.
Arh. Gopșa Gelu

