

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA - CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.115 DIN 23.12.2025
privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Consiliul local al comunei Baia județul Suceava, având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei dr. Tomescu Maria, înregistrat sub nr.10.149 din 17.12.2025 ;
- raportul Compartimentului financiar- contabil,patrimoniu, impozite si taxe locale, înregistrat sub nr. 10.276 din 22.12.2025 ;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, cu nr.10.283 din 23.12.2025 ;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Hotararii Consiliului local Baia nr.42 din 29.05.2025 privind indexarea impozitelor si taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2026 cu rata inflației în procent de 5,6%;
- art.1, art.2 alin.(1) lit.h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare,
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările si completările ulterioare,
- Hotărârii Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare
- art.16, alin.(2),art. 20 alin. (1), lit. b), art.27 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.7 alin.(13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), litera “b”, alin. (4), litera “c” art.139, alin.(3),litera “c”,art.196 alin.(1), lit.a din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din. 3.07.2019, cu modificările si completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2026, nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în „Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2026” – conform ANEXEI care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Normele cuprinse în prezenta hotărâre se completează cu prevederile Titlului IX „Impozite si taxe locale” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal precum si cu normele de aplicare ale Codului fiscal .

Art. 3. Primarul comunei si compartimentul financiar-contabil, patrimoniu, impozite si taxe locale vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Institutiei Prefectului Județului Suceava în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Administrației județene a finanțelor publice Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul comunei www.comunabaia.ro. si prin afișare la sediul Primăriei comunei Baia.

Președintele de ședință,

 **Mihaela-Petronela GOGU**

Contrasemnează:

Secretarul general al Comunei
 **Rodica COCEAN**

T A B L O U L
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE
LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026

I. LEGEA NR.227/2015 privind CODUL FISCAL –
TITLUL IX – Impozite și taxe locale

RANGUL LOCALITĂȚII

Conform legii localitatea reședința de comună este de rangul IV

ZONAREA ÎN CADRUL LOCALITĂȚII

În cadrul localității Baia se stabilește zona A, această zonare făcându-se în funcție de poziția față de centrul localității, de rețelele edilitare și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ teritoriale.

Conform nomenclatorului comunei Baia, Zona A cuprinde satul Baia și satul Bogata

I.A.Calculul impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor fizice

Clădiri rezidențiale (art. 453, lit. f: clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii)

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri (art. 457, alin. 2):

VALORILE IMPOZABILE					
Lei/ metru patrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice					
Tipul clădirii		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026	
		Valoarea impozabilă -lei /mp-		Valoarea impozabilă -lei /mp-	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
0		1	2	3	4
	Clădiri	X	X	X	X

A.	cu cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1490	893	2.677	1.606
B	clădire cu pereții exteriori din lemn , piatră naturală, cărămidă nearsă , vălătucu sau orice alte materiale nesupuse unui unui tratament termic și/sau chimic	447	298	803	535
C.	cladire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	298	265	535	469
D.	clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn , piatră naturală, cărămidă nearsă, din valătuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	188	110	335	201
E.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Cote de impozitare aplicabile persoanelor fizice

Nr. crt	Tipuri de cladiri	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2025 (%)	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2026 (%)
1	Art.457 alin. (1) clădiri rezidențiale și clădiri anexă	0,1%	0,1%
2	Art.458 alin.(1) clădiri nerezidențiale achiziționate, construite sau reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	0,2%	1,3%
3	Art. 458 alin. (3) clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%	alin. (3) abrogat
4	Art. 458 alin. (4) Cladiri nerezidentiale nereevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului de referință	2%	2%

În cazul clădirilor nerezidențiale impozitul se calculează prin aplicarea unei cotei de impozitare asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația

depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial,

Clădire rezidențială = construcție alcătuită din una sau mai multe camere **folosite pentru locuit**, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Clădire nerezidențială = orice clădire care nu este rezidențială;

Clădire cu destinație mixtă = clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial

Clădire-anexă= clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazine, depozite, garaje și altele asemenea.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit art. 459, alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

I.B. Calculul impozitului/taxei pe clădiri în cazul persoanelor juridice

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE Art. 460 din Legea NR. 227/2015 privind Codul Fiscal			
Nr. crt	Tipuri de cladiri	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2025 (%)	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2026 (%)
1.	art. 460 alin.(1) din legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință	0,2 %	0,2 %
2.	art. 460 alin.(2) din legea nr. 227/2015 Clădiri nerezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință	1,3%	1,3%
3.	art. 460 alin (8) lit.a. din legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale și/sau nerezidențiale nereevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință	5%	5%
4.	art. 460 alin (3) lit.a. din legea nr. 227/2015 Clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%	0,4%

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de

drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public. (art. 455, alin. 2)

I.C.Plata impozitului/taxe pe clădiri în cazul persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 462, alin. 1)

Impozitul pe clădiri datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 462, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. (art. 462, alin. 2)

Tipul contribuabilului	Anul 2025	Anul 2026
Persoană fizică	10%	10%
Persoană juridică	10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri situate în comuna Baia, prevederile art. 462, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință. (art. 462, alin. 5)

Declararea, datorarea înstrăinarea și modificarea clădirilor se face conform prevederilor art.461 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Pentru anul fiscal 2026, impozitul/ taxa pe cladiri la persoane fizice este calculat potrivit art.457 alin 2 modificat prin art.XII pct 28 din Legea nr. 239/2025.

Impozitul/ taxa pe cladiri la persoane juridice calculat potrivit art.460 se majorează cu o cotă adițională de **5,6%**, conform art.491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE TEREN				
IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII Art.465 alin.(2) ACTUALIZAT PRIN LEGEA nr. 196/2017				
Zona în cadrul Localității	Nivelul impozitului/taxei, pe ranguri de localitati, aplicabil în anul fiscal 2025		Nivelul impozitului/taxei, pe ranguri de localitati, aplicabil în anul fiscal 2026	
	IV	V	IV	V
A Baia	1414		1493	

IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN
II.A.Calculul impozitului/taxei pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice

A Bogata		1060		1493
----------	--	------	--	------

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV Baia	1,10
V Bogata	1,05

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII – Art.465 alin.(4)					
Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025 - lei/ha**		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026 - lei/ha**	
		Zona A	Zona B	Zona A	
1	Teren arabil	43	33	75	
2	Pășune	33	30	56	
3	Fâneață	33	30	56	
4	Vie	70	53	122	
5	Livadă	79	70	143	
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	43	34	75	
7	Teren cu ape	22	20	41	
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	
9	Neproductiv	X	X	X	
10	Plaja folosită pentru activități economice			41	

- 1 m²=0,0001 ha

Suma stabilită conform tabelului de mai sus se înmulțește cu **coeficientul de corecție 1,10** corespunzător rangului IV al localității Baia și **1,05** rangul V Bogata

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art.465, alin. (7) din Codul fiscal, numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la litera a).

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN , exprimat in ha - Art.465 alin.(7)			
Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026
1	Teren cu construcții	46	60

2	Arabil	73	112
3	Pășune	43	54
4	Fâneată	43	54
5	Vie	83	129
6	Livadă	84	129
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră,	26	43
8	Teren cu apă	7	7
9	Drumuri și căi ferate	X	X
10	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct.11	X	X
11	Plaja folosită pentru activități economice	0	3

Pentru anul 2026 suma corespunzătoare din tabel se înmulțește cu coeficientul de corecție aferent zonei: zona A = 1,10 respectiv 1,05

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public. (art. 463, alin. 2)

II.B.Plata impozitului/taxe pe teren în cazul persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 467, alin. 1)

Impozitul pe teren datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 467, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. (art. 467, alin. 2)

Tipul contribuabilului	Aprobată pentru anul 2025	Stabilită pentru anul 2026
Persoană fizică	10%	10%
Persoană juridică	10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri situate în comuna Baia prevederile art. 467, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință (art. 467, alin. 5)

Declararea, datorarea înstrăinarea și modificarea terenurilor se face conform prevederilor art.466 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Pentru anul fiscal 2026, impozitul/ taxa pe terenurile amplasate în intravilan – altele decât terenuri curti-construcții este calculat potrivit art.465 alin 4 modificat prin art.XII pct 39 din Legea nr. 239/2025.

Impozitul/ taxa pe terenurile amplasate în extravilan este calculat potrivit art.465 alin 7 modificat prin art.XII pct 39 din Legea nr. 239/2025.

Impozitul/ taxa pe terenurile amplasate în intravilan – terenuri curti-construcții calculat potrivit art.465 alin 2 se majorează cu o cotă adițională de **5,6%**, conform art.491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

III.Impozitul pe mijloacele de transport

III.A. Calculul impozitului pe mijloacele de transport ale persoanelor fizice și juridice

În cazul oricărui dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor: **(art. 470, alin. (2)).**

Nr.crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E6	Lei/auto Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50g/ Km
I.	Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)					
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2

	cm ³ , inclusiv					
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

Art. 470 alin (2²) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a

acestui, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Niveluri aplicabile în anul 2025	Niveluri aplicabile în anul 2026
Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Tractoare înmatriculate	29	29
Vehicule înregistrate			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	6	6
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	8	8
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	210 lei/an	210 lei/an

Art. 470 alin.(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO ₂ mai mici sau egale sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu 30%, conform hotărârii consiliului local				
Art. 470 alin.(3 ¹) în cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.				
Art. 470 alin.(5) și (6) Autovehicule de transport marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Două axe				
1. Masă de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	212	0	224
2. Masă de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	212	586	224	619
3. Masă de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	586	827	619	873

4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	827	1875	873	1980
5. Masa de cel puțin 18 tone	827	1875	873	1980
II. Trei axe				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	212	370	224	391
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	370	760	391	803
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	760	986	803	1041
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	986	1367	1041	1604
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1519	2358	1604	2490
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1591	2358	1604	2490
7. Masa de cel puțin 26 tone	1591	2358	1604	2940
III. Patru axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	986	998	1042	1054
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	998	1559	1054	1646
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1559	2475	1646	2614
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	2475	3670	2614	3876
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	2475	3670	2614	3876
6. Masa de cel puțin 32 tone	2475	3670	2614	3876
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	97	0	102
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	97	219	102	231

5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	219	513	231	542
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	513	664	542	701
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	664	1196	701	1263
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1196	2098	1263	2215
9. Masa de cel puțin 28 tone	1193	2098	1263	2215
II. 2+2 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	206	477	218	503
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	477	786	503	830
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	786	1154	830	1219
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1154	1395	1219	1473
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1395	2292	1473	2420
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2292	3178	2420	3356
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	3178	4826	3356	5096
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3178	4826	3356	5096
9. Masa de cel puțin 38 tone	3178	4826	3356	5096
II. 2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2530	3522	2672	3719
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3522	4785	3719	5053
3. Masa de cel puțin 40 tone	3522	4785	3719	5053
IV. 3+2 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2236	3104	2361	3278
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3104	4291	3278	4531
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	4291	6351	4531	6707
4. Masa de cel puțin 44 tone	4291	6351	4531	6707
V. 3+3				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1271	1539	1342	1625
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1539	2297	1625	2426
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2297	3656	2426	3861
4. Masa de cel puțin 44 tone	2297	3656	2426	3861

Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule Art.470 alin.(7)		
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026
4	11	12
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	52	55
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	79	83
d. Peste 5 tone	97	102
Mijloace de transport pe apa Art.470 alin.(8)		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	31	33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	84	89
3. Bărci cu motor	312	329
4. Nave de sport și agrement	1437	1517
5. Scutere de apa	312	329
6. Remorchere și împingătoare:		
a) până la 500 CP inclusiv	831	859
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1355	1431
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	2083	2200
d) peste 4.000 CP	3333	3520
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	269	284

III.B.Plata impozitului pe mijloacele de transport ale persoanelor fizice și juridice

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. (art. 472, alin. 1)

Impozitul pe mijlocul de transport datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. (art. 472, alin. 3)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de până la 10%**, stabilită prin HCL. (art. 472, alin. 2)

Tipul contribuabilului	Nivel bonificație pentru anul 2025	Nivel bonificație pentru anul 2026
Persoană fizică	10%	10%
Persoană juridică	10%	10%

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, prevederile art. 472, alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Declararea, datorarea și înstrăinarea mijloacelor de transport se face conform prevederilor art.471 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Pentru anul fiscal 2026, impozitul/taxa pe mijloacele de transport este calculat potrivit art.470 alin. (2) modificat prin art.XII pct 43 din Legea nr. 239/2025 modificata cu OUG nr.78/2025.

Impozitul/taxa pe mijloacele de transport respectiv vehicule inmatriculate si vehicule inregistrate, calculat potrivit Art. 470 alin (2²) se mentin la nivelul celor stabilite in anul fiscal 2025.

Impozitul/taxa pe mijloacele de transport calculate potrivit art.470 alin. alin (5), alin.(6), alin.(7) si alin.(8) se majorează cu o cotă adițională de 5,6%, conform art.491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Art.474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		Taxa in lei	
a) Până la 150 m², inclusiv		8	8
b) Între 151 și 250 m², inclusiv		8	8
c) Între 251 și 500 m², inclusiv		11	12
d) Între 501 și 750 m², inclusiv		14	15
e) Între 751 și 1.000 m², inclusiv		18	19
f) Peste 1.000 m²		19 + 0,01 lei/m.p. care depășește suprafața de 1000 mp	
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1)			
Art.474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	22 lei	23 lei
Art.474 alin.(5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.474 alin.(6)	Taxa pentru eliberarea autorizației	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	1% din valoarea autorizată a

	de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
Art. 474 alin.(8)	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	(7) Prin excepție de la prevederile alin. (6) și (6 ¹), în cazul în care lucrările de construcții nu pot fi începute ori nu pot fi executate integral la termenul stabilit, investitorul poate solicita autorității emitente prelungirea valabilității autorizației cu cel puțin 45 de zile lucrătoare înainte expirării acesteia. Prelungirea valabilității autorizației se acordă gratuit, o singură dată și pentru o perioadă nu mai mare de 24 de luni. <i>(alineat modificat prin art. III din <u>Legea nr. 176/2022</u>, în vigoare de la 13 iunie 2022)</i>	(7) Prin excepție de la prevederile alin. (6) și (6 ¹), în cazul în care lucrările de construcții nu pot fi începute ori nu pot fi executate integral la termenul stabilit, investitorul poate solicita autorității emitente prelungirea valabilității autorizației cu cel puțin 45 de zile lucrătoare înainte expirării acesteia. Prelungirea valabilității autorizației se acordă gratuit, o singură dată și pentru o perioadă nu mai mare de 24 de luni. <i>(alineat modificat prin art. III din <u>Legea nr. 176/2022</u>, în vigoare de la 13 iunie 2022)</i>
Art.474 alin.(9)	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate,	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate,
Art.474 alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje	0,5lei/mp	0,5lei/mp

	sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare		
Art.474 alin.(12)	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art.474 alin. (13)	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art. 474 alin. (14)	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	9 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
Art.474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	18 lei	19 lei
Art.474 alin.(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	11 lei	12 lei

Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități		Anul 2025	Anul 2026
Art.475 alin (1)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de functionare	28 lei	30 lei
Art.475 alin.(2)	Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	112 lei/buc. - atestat de producător însoțit de eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol Pentru eliberarea fiecărui Carnet de comercializare în plus taxa se stabilește în sumă de 44 lei. Pentru vizarea anuală a carnetului de comercializare se stabileste taxa de 33 de lei	118 lei/buc. - atestat de producător însoțit de eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol Pentru eliberarea fiecărui Carnet de comercializare în plus taxa se stabilește în sumă de 46 lei. Pentru vizarea anuală a carnetului de comercializare se stabileste taxa de 35 de lei
Art.475 alin.(3)	Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru	145 lei/an, pentru o suprafață de până la 500 m , inclusiv 289 lei/an pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	153 lei/an, pentru o suprafață de până la 500 m , inclusiv 305 lei/an pentru o suprafață mai mare de 500 m ²

	eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de: a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv; b) până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².		
--	---	--	--

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

ART. 477 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Taxa pentru SERVICIILE de reclamă și publicitate	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2025 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2026 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA
Servicii de reclamă și publicitate încheiate pe baza de contract sau a unui alt fel de înțelegere*	3%	3%

* cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale

	Taxa pentru AFISAJ în scop de reclamă și publicitate:	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026
		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	
Art.478 alin.(2)	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	46	49
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	33	35

NOTĂ: -Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea procentului aprobat la valoarea contractului de reclamă.

-Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate de până la 50 lei, inclusiv, datorat de persoane fizice și juridice, se plătește integral, până la primul termen de plată. (art. 478, alin. 4)

-Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei comunei Baia, în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj. (art. 478, alin. 5)

CAPITOLUL VI - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART.480 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2025 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2026 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv TVA
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus	5%	5%

- Conform prevederilor art. 483 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codului fiscal cu modificările și completările ulterioare, impozitul pe spectacole **se plătește lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care se organizează spectacolul**, la bugetul local al comunei Baia;
- Persoanele fizice și juridice care datorează impozitul pe spectacole au obligația de a **depune declarații** la compartimentu Impozite și Taxe Locale, privind spectacolele desfășurate **până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.**

CAPITOLUL VII TAXE SPECIALE

VII.1. Taxe speciale pentru situații de urgență

În baza art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și art. 25, alin. (1), lit. d) din Legea 481/2004 privind protecția civilă, conform principiului autonomiei locale, consiliile local al comunei Baia stabilește în condițiile legii, taxe speciale în domeniul situațiilor de urgență după cum urmează:

Denumirea taxei	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2026
Taxa PSI	20 lei/an/gospodarie Persoana juridica 53 Lei /an/punct de lucru	21 lei/an/gospodarie Persoana juridica 56 lei /an/punct de lucru

VII.2 Alte taxe speciale stabilite de Consiliul Local Baia

Denumirea taxei	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2026	Observatii
Taxa eliberare adeverință la cerere	- 6 lei	- 6 lei	Lg. nr. 227/2015 art. 484
Taxa eliberare certificat de atestare fiscal	- 7 lei	- 7 lei	Lg. nr. 227/2015 art. 484
Taxa eliberare copii dupa planul cadastral	- 20 lei	- 21 lei	Lg. nr. 227/2015 art. 484
Taxa redactare contractelor de arendare	44 lei/contract- persoane fizice 73 lei/contract- persoane juridice	46 lei/contract- persoane fizice 77 lei/contract- persoane juridice	HG 1627/2024 privind registrul agricol pentru perioada 2025 - 2029; Cod Civil – art. 1836-1850 , Legea nr. 227/2017, art. 484;
Taxa intocmire/procesare dosar vinzare teren in extravilan c cf. Legii 17/2014	-108 lei/dosar	-114 lei/dosar	HG 1627/2024 privind registrul agricol pentru perioada 2025 - 2029, Legea nr. 227/2017, art. 484; Legea 17/2014
Taxa masuratori agricole efectuate de catre angajatii primariei la cerere cetatenilor	131 lei/ parcela	138 lei/ parcela	HG 1627/2024 privind registrul agricol pentru perioada 2025 - 2029; Legea nr. 227/2015, art. 484
Taxe eliberare diverse copii din arhiva	- 26 lei	- 27 lei	Art. 21 din Legea 16/1996, Legea nr. 227/2015, art. 484
Taxa intocmire dosar de pensie - CAP	- 66 lei / dosar	- 70 lei / dosar	Legea 16/1996-art. 21; Legea227/2015; art. 484
Taxa pentru declaratii pe proprie raspundere	- 7 lei/ declaratie	-7 lei/ declaratie	Legea227/2015; art. 484

VII.2.Regulament conform Legii nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, art. 484, alin (3).Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.

Cadrul legal de instituire a taxelor speciale este asigurat de art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare.

Prin regulamentul aprobat de Consiliul Local se stabilesc domeniile de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective.

Hotărârile luate de autoritățile deliberative, în legătură cu perceperea taxelor speciale de la persoanele juridice/persoanele fizice plătitoare, vor fi afișate la sediul acestora și publicate pe pagina de internet sau în presă.

Împotriva acestor hotărâri persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la afișarea sau publicarea acestora. După expirarea acestui termen, autoritatea deliberativă care a adoptat hotărârea se întrunește și deliberază asupra contestațiilor primite.

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele juridice/persoanele fizice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Taxele speciale, instituite potrivit prevederilor prezentului articol, se încasează într-un cont distinct, deschis în cadrul bugetului local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate.

Taxele speciale se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor de înființare, întreținere și funcționare a acestor servicii conform destinațiilor aprobate urmărindu-se în principal creșterea calității serviciului.

Taxa specială pentru situații de urgență se colectează la bugetul local fiind folosită pentru cheltuieli specifice situațiilor de urgență stabilită conform prevederilor art. 25, lit. d) din Legea 481/2004 privind protecția civilă, republicată

Taxa se plătește de către persoanele fizice/juridice care dețin imobile (clădiri) pe raza comunei Baia. Taxa se achită anual până la data de 31 decembrie inclusiv. Neplata taxei la scadență atrage majorări de întârziere de 0,1% din cuantumul taxei neachitate la termen, calculate pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Sumele încasate, se fac venit la bugetul local, iar sumele astfel colectate vor fi folosite pentru dotarea cu echipamente, tehnică de specialitate, pentru îmbunătățirea activităților de prevenire și de acțiune în situații de urgență, precum și pentru alte cheltuieli necesare desfășurării în condiții corespunzătoare a activității Serviciului Public pentru Situații de Urgență.

Mentținerea taxei speciale și pentru anul 2024 se impune ca o necesitate, având în vedere gradul foarte mic de înzestrare, față de obligațiile stabilite prin Criteriile minime de performanță privind organizarea și înzestrarea serviciilor pentru situații de urgență.

Scutiri la taxa pentru situații de urgență:

- persoanele fizice care au statutul de voluntar în cadrul Serviciului Public pentru Situații de Urgență,
- persoanele juridice care au constituit servicii publice sau private pentru situații de urgență, școlile, grădinițele, poliția, cabinetele medicale, sediile ONG-urilor, lăcașurile de cult,
- veteranii de război, văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război, refugiații, strămutații și foștii deținuți politic.

Alte taxe speciale stabilite

1. Taxa eliberare diverse copii din arhivă, este stabilită în baza art. 21 din Legea 16/1996 și Lg. nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, art. 484;

Conform Legii 16/1996, art. 21: „creatorii și deținătorii de documente sunt obligați să elibereze, potrivit legii, la cererea persoanelor fizice și a persoanelor juridice, certificate, copii și extrase de pe documentele pe care le creează și le dețin, inclusiv de pe cele pentru care nu s-a împlinit termenul prevăzut la art. 13, dacă acestea se referă la drepturi care îl privesc pe solicitant” și a Legii nr. 227/2015, art. 484: „pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale”.

Prezenta procedură se aplică solicitărilor în vederea eliberării de documente arhivistice.

Arhiva instituției are și rolul de a elibera documente, fie prin consultare, multiplicare, "conform cu originalul". Întrucât aceste solicitări sunt în număr din ce în ce mai mare, fapt pentru care se consumă materiale (hârtie, tuș), costisitoare în momentul de față pentru bugetul primăriei. Taxa se achită numai de persoanele fizice și juridice, care beneficiază de serviciile publice locale prestate de către primărie și pentru care s-au instituit aceste taxe. Solicitantul va intra în posesia documentelor în momentul în care face dovada că este proprietarul actului solicitat sau este împuternicit să facă acest lucru.

2. Taxa întocmire dosar pensie CAP, este stabilită în baza art. 21 din Legea 16/1996 și Lg. nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, art. 484; Taxa se achită de către solicitant odată cu înregistrarea cererii pentru întocmirea dosarului de pensie CAP

3.Taxa pentru declaratii pe proprie raspundere, se achită anticipat de către solicitant, la data completării și semnării declarației pe propria răspundere.

4.Taxa pentru masuratori agricole efectuate de catre angajații primariei la cererea cetatenilor se achită anticipat la înregistrarea cererii.

5.Taxă redactare contracte de arendare se achită anticipat la întocmirea contractelor de arendare: care presupune redactarea a trei exemplare de contracte de arendare și a celorlalte acte doveditoare care fac obiectul contractelor de arendare, verificarea datelor din contracte, înregistrarea contractelor în registrul special al contractelor de arendare, deschiderea rolului agricol pentru arendaș și verificarea rolului arendatorului, transmiterea la semnat la Secretarul comunei, eliberarea a doua exemplare din contractele de arendare către solicitant.

6.Taxa întocmire/procesare dosar vanzare teren în extravilan cf.Legii 17/2014 taxa se achită anticipat o dată cu depunerea cererii si presupune:

- Primirea si verificarea cererii pentru afisare ofertei de vânzare a terenului împreuna cu oferta de vanzare teren precum si documentele doveditoare despre terenul din oferta.

- In termen de o zi de la preluarea dosarului, se afiseaza la afisierul de la sediul primariei si dupa caz, pe site-ul primariei, pentru o perioada de 30 zile, pe baza de proces verbal de afisare.

- Pe masura ce dosarele sunt preluate si inregistrate in registrul de evidenta a ofertelor de vanzare, o copie a dosarului, certificat conform cu originalul, insotit de un opis cu conținutul explicit al dosarului, paginile numerotate si adresa de transmitere cu numar de inregistrare, se transmite la DAJ/MADR Suceava prin posta sau prin delegat in termen de 3 zile lucratoare de la data inregistrarii cererii.

- Numarul adresei de transmitere se inregistreaza in Registrul de evidenta a ofertelor la rubrica corespunzatoare.

- Inregistrarea preemtorilor care au comunicat primariei acceptarea ofertei vinzatorului, respectiv depun Comunicarea de Acceptare impreuna cu documentele aferente conform normelor metodologice.

- Verificarea Comunicarea de Acceptare a preemtorului precum si documentele care o insotesc

- Inregistreaza Comunicarii de Acceptarea a preemtorilor in Registrul de evidenta a ofertelor de vanzare la rubricile corespunzatoare.

- Comunicarea de Acceptare a preemtorilor se afiseaza la avizier sau dupa caz, pe site-ul primariei iar o copie, insotita de un opis cu conținutul explicit al comunicării de acceptare, numerotate iar fiecare document sa fie certificat conform cu originalul, se va transmite la DAJ/MADR in termen de 24 de ore de la inregistrare. Procesul verbal de inregistrare a comunicarii de acceptare de catre preemtor a ofertei, cu mentionarea afisarii acesteia , se transmite de asemenea la DAJ/MADR.

- La incheierea perioadei de afisare a ofertei se intocmeste un proces verbal prin care se decide desemnare a preemtorului castigator in cazul in care au fost depuse comunicarea de acceptare a preemtorilor in termenul legal.

- In cazul in care, in termenul legal, nici un preemtor nu a depus comunicarea de acceptare primaria elibereaza adeverința.

- Inregistrarea in Registrul de evidenta a ofertelor de vanzare la rubricile corespunzatoare a preemtorului castigator sau a adeverintei dupa caz.

- Procesului verbal de desemnare a preemtorului castigator sau copia adeverintei dupa caz se transmit la structura teritoriala DAJ/MADR. in termen de 24 ore.

- Adeverinta se transmite vinzatorului direct sau prin posta cu confirmare de primire.

Taxa încasată se va utiliza pentru plata cheltuielilor cu corespondența și multiplicarea documentelor.

7.Taxa multiplicare documente, se achită de către solicitant după cum urmează :

- În cazul în care se solicită copii ale documentelor deținute de Primăria Baia în baza Legii 544-2001 conform art. 9 (1) în cazul în care solicitarea de informații implică realizarea de copii de pe documentele deținute de autoritatea sau instituția publică, costul serviciilor de copiere este suportat de solicitant, în condițiile legii. Astfel funcționarul responsabil cu identificarea și copierea documentelor solicitate întocmește nota de plată, împreună cu documentația aferentă, pentru expediere directă; În cazul în care documentele

solicitate se expediază prin poștă, funcționarul responsabil cu pregătirea acestora va înștiința în scris solicitantul privind cuantumul taxei speciale de copiere și modalitățile de plată a acesteia și va urmări achitarea acesteia anterior expedierii documentelor; Taxa se încasează la ridicarea documentelor solicitate sau anterior expedierii acestora prin poștă;

Veniturile realizate din aceste taxe vor fi utilizate integral pentru buna funcționare a prestatorilor, prin finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a serviciilor precum și acoperirii sumelor destinate creșterii calității serviciilor publice prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnică de calcul, mobilier, etc.), materiale (birotică, consumabile), obiecte de inventar.

VII.8Taxa înregistrare vehicule pentru care nu exista obligatia inmatricularii. La nivelul prevazut mai jos se adauga contravaloarea placutelor de înregistrare.			
Taxa pentru vehicule lente		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026
Caruta		14 lei/an	15 lei/an
Combina agricola		138 lei/an	146 lei/an
Incarcator cu cupa(vola)		138 lei/an	146 lei/an
Tractor cu pneuri		138 lei/an	146 lei/an
Viza contract instrainare-dobandire a unui mijloc de transport (Model ITL 054/2016) Factura/fisa de inmatriculare/radiere auto in vederea dobandirii sau instrainarii mijloacelor de transport.		- 51 lei/mijlocul de transport	- 60 lei/mijlocul de transport
	Taxa pentru loc de parcare – abonament – pentru mijloacele de transport cu regim de taxi	- 20 lei/luna, 246 lei/an	- 21 lei/luna, - 260 lei/an

8.Taxe înregistrare vehicule pentru care nu există obligația înmatriculării

Taxa se aplică pentru înregistrarea, radierea și ținerea evidenței mopederelor, mașinilor și utilajelor autopropulsate utilizate în lucrări de construcții, agricole, forestiere, tractoarelor care nu se supun înmatriculării, precum și vehiculelor cu tracțiune animală, pentru care, conform prevederilor legale în vigoare nu există obligația înmatriculării.

Persoana care deține vehicule înregistrate în alte localități și are sau își stabilește domiciliul ori reședința în comuna Baia, este obligată să le înregistreze în termen de 30 de zile de la data stabilirii domiciliului ori reședinței proprietarului în comuna. Taxa stabilită se achită anticipat o dată cu depunerea cererii de înregistrare.

Prezentul regulament se modifică și se completează prin hotărâre de către Consiliul Local ori de câte ori va fi necesar.

CAPITOLUL VIII ALTE TAXE LOCALE

Conform art. 486 din Legea 227/2015, consiliile locale, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea. Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza

localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător. Taxele se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

În acest sens consiliul local Baia stabilește următoarele taxe :

Denumirea taxei		NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2026
Art. 486 alin. (1)	Taxa pentru vizitarea muzeului	4 lei	4 lei
	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice	-138 lei pentru eliberarea autorizatiei - 73 lei/an pentru vizarea anuala	-146 lei pentru eliberarea autorizatiei - 77 lei/an pentru vizarea anuala
	-Taxa pentru utilizarea sălii de festivități care cuprinde și contravaloarea consumului de gaze naturale, apă și canalizare a) pentru nunți b) sedinte c) spectacole -Taxa pentru utilizarea casei de prăznuire de la Biserica Alba Baia care cuprinde contravaloarea consumului de energie electrică, apă și canalizare,etc	-2870 lei/24 h -55 lei/1 h -110 lei/1 h 0	-3030 lei/24 h -58 lei/1 h -116 lei/1 h 50 lei / eveniment
	Taxa pentru utilizarea de teren apartinand domeniului privat/public al comunei, pentru prestarea de diverse activitati economice (prestari servicii, comert, depozitare materiale si marfuri	-14 lei/ mp/an	-15 lei/ mp/an
	Taxa pentru utilizarea de spatii apartinand domeniului privat/public al comunei, pentru prestarea de diverse activitati economice	-14 lei/mp/luna	15 lei/mp/luna
	Taxa pentru utilizarea de spatii medicale (cabinet medical – medicina de familie, cabinet stomatologic) –	- 66 lei/mp/an	-70 lei/mp/an
	Taxa pentru utilizarea de teren apartinand domeniului public/privat al comunei cu scopul amplasarii de antene satelit, pentru ocuparea provizorie cu diverse constructii pentru prestarea de diverse activitati economice	- 6 lei/mp/luna	- 7 lei/mp/luna
	Taxa pentru utilizarea de teren apartinand domeniului privat/public al comunei, pentru operatorul de servicii publice de alimentare cu apa si canalizare	-226 lei/ha/luna	-239 lei/ha/luna
	Taxa pentru utilizare de teren agricol din	- 0,5 lei/mp/an	- 0,5 lei/mp/an

	domeniul public/privat al comunei de catre persoanele fizice		
	Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice pentru vanzatorii ambulanti lei/zi	-22 lei/ora -110 lei/zi	-23 lei/ora -116 lei/zi
	Taxe de utilizare Sala de Sport din comuna Baia	- 66 lei/zi	-70 lei/zi
	Taxă pentru utilizarea echipamentelor aparținând comunei Baia	Buldoexcavator MST 644 PLUS – 180 lei/ora Buldoexcavator NEWHOLLAND LB95B-4PT – 200 lei/ora	Buldoexcavator MST 644 PLUS – 200 lei/ora Buldoexcavator NEWHOLLAND LB95B-4PT – 221 lei/ora
Art. 486 alin.(2)	Taxă pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe utilizate raza localității (vehicule lente)	- 138 lei	-146 lei
ALTE TAXE – STARE CIVILA			
Art.486 alin.(4)	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	-660 lei	-700 lei
	Taxa pentru oficierea casatoriei in zilele de sambata si duminica	-265 lei	-280 lei

În cazul taxelor stabilite în cunatum fix acestea se achită anticipat utilizării spațiilor după aprobarea cererii de către primarul comunei. Taxa se încasează de la solicitanți, de către personalul cu atribuții de încasare a taxelor, eliberându-se în schimb chitanțe.

În cazul taxelor stabilite pe mp acestea se calculează prin înmulțirea suprafeței ocupate cu valoarea corespunzătoare valorii din tabel. Taxa astfel calculată se încasează de la solicitanți, de către personalul cu atribuții de încasare a taxelor, eliberându-se în schimb chitanțe. Taxa se achită proporțional cu perioada utilizării temporare.

Pretul de concesiune teren- pasune va fi stabilit in functie de raportul de evaluare si amenajamentul pastoral, in baza carora se va organiza licitatia pentru concesiunea suprafetelor de pasune.

Tarifele practicate pentru inchirierea buldoexcavatorului percepute în conformitate cu prezenta hotarare vor deveni venituri care vor fi utilizate pentru acoperirea cheltuielilor de funcționare ale instituției.

Elevii/studentii afiliați la cluburile sportive constituite legal, care activeaza pe raza UAT Baia sau elevii care urmeaza cursurile scolilor din comuna beneficiază de gratuitate pentru utilizarea salii de sport în intervalul orar stabilit de comun acord cu conducerea Primăriei comunei Baia.

ALTE TAXE LOCALE

Conform art. 486 din Legea 227/2015, consiliile locale, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea. Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător. Taxele se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

CAPITOLUL IX - SANCTIUNI		
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2026
Art.493 alin.(3)	Contravenția prevăzută la alin.(2)lit.a)se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.
Art.493 alin.(4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
Art.493 alin.(5)	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2026
	Art. 493, alin. (5): În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor fizice se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2), lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la alin. (2), lit. b) cu amendă de la 1116 lei la 2784 lei; - încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei. -Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la <u>art. 494</u> alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.	Art. 493, alin. (5): În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor fizice se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2), lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la alin. (2), lit. b) cu amendă de la 1116 lei la 2784 lei; - încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei. -Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la <u>art. 494</u> alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

NOTA: Se vor aplica alte sanctiuni astfel:

- Sanctiuni pentru persoanele care nu respecta regimul juridic al depozitarii deseurilor - 1000 lei
- Sanctiuni pentru persoanele care lucreaza/distrug domeniul public si privat fara avizul Consiliului local - 1000 lei
- Parcarea ilegala a mijloacelor de transport pe domeniul public - 500 lei

- Persoanele care distrug/sustrag semnele de circulație - 500 lei

Primar,
Maria TOMESCU

Compartiment financiar contabil,
Cons. superior Alina Apostol
Cons. superior Ionel Dediu

Președintele de ședință,
 **Mihaela-Petronela GOGU**

Contrasemnează:
Secretarul general al C o m u n e i
 **Rodica COCEAN**