



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA B A I A

Cod 727020
Str. Nicolae Stoleru , nr.2
Tel: 0230 572509 Fax: 0230 540990



Nr. înregistrare: 2137/06.03.2026

ANUNȚ

Vânzări bunuri din domeniul privat al statului sau al unităților administrative teritoriale

1. Informații generale privind autoritatea contractantă, precum: denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, datele de contact, persoana de contact: **Comuna Baia**, localitatea Baia, str. Nicolae Stoleru nr. 2, județul Suceava, CIF 4674790, telefon 0230 572 504, Fax 0230 540 990, E-mail: primariabaia@gmail.com, persoană contact Iftimie Ana-Maria, 0753800370

2. Informații generale privind obiectul procedurii de licitație publică, în special descrierea și identificarea bunurilor care urmează să fie vândute: licitația pentru vânzarea a 9 terenuri intravilane și 1 teren extravilan, situate în comuna Baia, ce aparțin domeniului privat al comunei, după cum urmează:

1. teren intravilan, înscris în Carte Funciară număr 38754, număr cadastral 38754 în suprafață de 711 mp, categoria de folosință arabil;
- 2.. teren intravilan, înscris în Carte Funciară număr 35894, număr cadastral 35894 în suprafață de 296 mp, categoria de folosință arabil;
3. teren intravilan, înscris în Carte Funciară număr 38848, număr cadastral 38848-C1 în suprafață de 1228 mp, categoria de folosință curți construcții 316 mp, categoria arabil 912 mp;
4. teren intravilan, înscris în Carte Funciară număr 35889, număr cadastral 35889 în suprafață de 220 mp, categoria de folosință neproductiv;
5. teren intravilan, înscris în Carte Funciară număr 36575, număr cadastral 36575 în suprafață de 550 mp, categoria de folosință arabil;
6. teren intravilan, înscris în Carte Funciară număr 38750, număr cadastral 38750 în suprafață de 375 mp, categoria de folosință arabil;
7. teren intravilan, înscris în Carte Funciară număr 39773, număr cadastral 39773 în suprafață de 607 mp, categoria de folosință curți construcții;
8. teren intravilan, înscris în Carte Funciară număr 39871, număr cadastral 39871-C1 în suprafață de 1355 mp, categoria de folosință curți construcții 760 mp și categoria arabil 595 mp;
9. teren extravilan, înscris în Carte Funciară număr 40645, număr cadastral 40645 în suprafață de 252 mp, categoria de folosință arabil;
10. teren intravilan, înscris în Carte Funciară număr 39869, număr cadastral 38699 în suprafață de 2218 mp, categoria de folosință arabil;

Vânzarea se face conform art.363 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ și Hotărârii Consiliului Local nr. **70/ 24.07.2025**.

3. Informații privind documentația de atribuire: se găsesc în caietul de sarcini.

3.1 Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: prin solicitare scrisă la Registratura instituției

3.2 Denumirea și datele de contact ale serviciului/compartimentului din cadrul autorității contractante de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: Compartimentul juridic din cadrul Comunei Baia, județul Suceava, Iftimie Ana-Maria 0753800370.

3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar: 10 lei, ce se achită la casieria instituției

3.4 Data - limită pentru solicitarea clarificărilor: 23.03.2026 ora 16.00

4. Informații privind ofertele

4.1 Data - limită de depunere a ofertelor: 31.03.2025 ora 14.00

4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: Comuna Baia – Registratură, str. Nicolae Stoleru nr. 2, județul Suceava

4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: într-un singur exemplar original, în plic închis

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: **01.04.2026, ora 10.00** la căminul cultural al Comunei Baia, județul Suceava

6. Instanța competentă în soluționarea eventualelor litigii și termenele pentru sesizarea instanței: Tribunalul Suceava, Secția de Contencios Administrativ, municipiul Suceava, str. Ștefan cel Mare nr. 62, cod 720062, telefon 0230214948, e-mail trsv_registratura@just.ro