

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BAIA - CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR 3 DIN 20.01.2026

**privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Proiect Tehnic – Detalii de execuție)
pentru obiectivul de investiție: Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în
Comuna Baia, Județul Suceava”**

Consiliul local al comunei Baia , județul Suceava, având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului , înregistrat sub nr.286 din 14.01.2026;
- raportul de specialitate comun al Compartimentului achiziții publice si al compartimentului financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Baia, nr.491 din 19.01.2026;
- avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia, înregistrat sub nr. 3 din 20.01.2026;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Ghidului Solicitantului Condiții Specifice – Centre multifuncționale cu dotări sportive și culturale pentru copii – Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P05. Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, publicată, cu modificările si completările ulterioare ;
- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările si completările ulterioare;
- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale H. G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- prevederile art.20 alin.(1) lit. i, Secțiunea a 3-a prevederi referitoare la investiții publice locale, art. 41 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările si completările ulterioare;
- Documentația tehnico-economică faza PTH pentru obiectivul de investiții „Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava”
- Devizul general actualizat la faza PTH;
- Contractul de proiectare nr. 7369/157 din 22.09.2025 pentru obiectivul de investiții „Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava”

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.,„b”, alin.(4) lit d), art 139 alin. (1), art.196 alin.(1) lit.,„a”, din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ ,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați la faza PTH pentru obiectivul de investiții „**Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava**”, conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. Se aprobă devizul general la faza PTH aferent obiectivului de investiții „**Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava**”, conform **Anexei 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

ART.3. Se aprobă **documentația tehnico-economică – faza Proiect Tehnic** pentru obiectivul de investiție „**Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava**”, propus pentru finanțare prin Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P05. Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii – Centre multifuncționale cu dotări sportive și culturale pentru copii;

ART.4. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava” în cuantum de 11.728.091,31 lei fără T.V.A. (13.383.629,71 lei inclusiv T.V.A.), din care valoarea totală eligibilă 10.083.413,19 lei fără T.V.A. (11.395.146,20 lei inclusiv T.V.A.) și valoarea totală neeligibilă 1.644.678,12 lei fără T.V.A. (1.988.483,51 lei inclusiv T.V.A.) după cum urmează:

Categorie de cheltuială	Valoare lei (fără TVA)	TVA lei	Valoare lei inclusiv TVA
Total valoare eligibilă	FEDR+FSE: 10.083.413,19 lei, din care: FEDR: 4.771.037,61 lei FSE: 5.312.375,58 lei	1.311.733,01 lei, din care: FEDR: 988.647,75 lei FSE: 323.085,26 lei	11.395.146,20 lei, din care: FEDR: 5.759.685,36 lei FSE: 5.635.460,84 lei
Total valoare neeligibilă	1.644.678,12 lei	343.805,39 lei	1.988.483,51 lei
Total (eligibil+neeligibil)	11.728.091,31 lei	1.655.538,40 lei	13.383.629,71 lei
Contributia proprie Beneficiar (FEDR+FSE)	173.019,68 lei	24.577,71 lei	197.597,39 lei

ART.5. Se aproba cofinanțarea proiectului într-un procent de 2% din valoarea eligibila si finanțarea cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului pentru obiectivul de investiții „Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava” în valoare de 197.597,39 lei inclusiv T.V.A..

ART.6. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

ART.7. Se împuternicește primarul comunei, doamna Tomescu Maria, ordonator principal de credite, să semneze în numele și pentru U.A.T. Comuna Baia toate documentele necesare, în toate etapele proiectului (depunere, evaluare, pre-contractare, contractare și implementare).

ART. 8. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul Comunei Baia, prin intermediul Compartimentelor financiar contabil, patrimoniu, impozite si taxe locale si Compartimentului achiziții publice.

ART. 9. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Baia, Compartimentelor de specialitate, Instituției prefectului județului Suceava în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul comunei www.comunabaia.ro.

Președintele de ședință,
✍ **Mihaela -Petronela GOGU**

Contrasemnează:
Secretarul general al C o m u n e i
✍ **Rodica COCEAN**

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI PROIECTULUI
„Construire centru multifuncțional cu dotări sportive și culturale în Comuna Baia, Județul Suceava”

Indicatori economici (finantare FEDR)

NR. CRT.	CATEGORIE CHELTUIELI (FEDR)	VALOARE FĂRĂ (FEDR)T.V.A.	VALOARE (FEDR)T.V.A.	VALOARE INCLUSIV (FEDR)T.V.A.
1	Total general	6.415.715,73	1.332.453,14	7.748.168,87
2	din care C+M	4.460.380,00	936.679,80	5.397.059,80
3	Total eligibil	4.771.037,61	988.647,75	5.759.685,36
4	Total neeligibil	1.644.678,12	343.805,39	1.988.483,51

Indicatori tehnici

INDICATOR	ȚINTĂ
Număr m ² construiți desfășurați	817,70

Președintele de ședință,
✍️ Mihaela-Petronela GOGU

Contrasemnează:
Secretarul general al C o m u n e i
✍️ Rodica COCEAN