ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA BAIA
Str. Nicolae Stoleru nr 2
Cod postal: 727020; tel: 0230 572 504; fax: 0230 540 990;
e-mail: primariabaia@gmail.com

Nr. 9715 din 16.10.2026

Se aproba,
Primar,
Maria Tomescu

Invitație de participare

Referitor la: achizitia directa pentru atribuirea contractului de execuție lucrari pentru obiectivul de investiție **"Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare pe strada Invățător Ghe.Rădășanu și Pârâu Bogata, sat Bogata, Comuna Baia, județul Suceava"**

In conformitate cu art. 7 alin (5) si (7) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, UAT Comuna Baia, în calitate de autoritate contractantă, vă invită să depuneți ofertă pentru achiziția directa **Execuție lucrări pentru obiectivul de investiție "Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare pe strada Invățător Ghe.Rădășanu și Pârâu Bogata, sat Bogata, Comuna Baia, județul Suceava"**

Denumirea autorității contractante si date contact
Denumire UAT COMUNA BAIA
Adresa: Sat Baia, Comuna Baia, judetul Suceava
Date contact: telefon 0230 572 509, email: primariabaia@gmail.com
Tip contract: Contract de lucrari

Modalitatea de atribuire: Achizitie directa

Locație lucrare : Investiția se va derula in localitatea Bogata, comuna Baia, județul Suceava, de-a lungul drumurilor comunale ce fac parte din domeniul public pe strada Invățător Ghe.Rădășanu și Pârâu Bogata, conform Certificatului de Urbanism nr. 56/20.08.2026 emis primaria comunei Baia.

Obiect contract: Executie lucrari pentru obiectivul de investiție:**"Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare pe strada Invățător Ghe.Rădășanu și Pârâu Bogata, sat Bogata, Comuna Baia, județul Suceava"**

COD CPV principal
45232411-6 - Lucrări de construcții de canalizări de ape reziduale
COD CPV secundare
45232150-8 Lucrări pentru conducte de alimentare cu apă

Conditii de executie si cantitatea solicitata: conform specificatiilor si cerintelor documentatiei tehnice si a detaliilor de executie aferente obiectivului de investitii.

Valoare estimata a achiziției conform deviz general din documentația tehnico-economică Capitolul 4.1. Constructii si instalatii: **860.000,00 lei** fara TVA :

Cap.	Denumire	Valoare lei fara TVA
4.	Cheltuieli pentru investitia de baza	
4.1	Constructii si instalatii	860.000,00
4.1.1	Obiect_1. Rețea alimentare apa	330.622,44
4.1.2	Obiect_1. Rețea canalizare	529.377,56
	TOTAL general	**860.000,00**

Durata de executie : 6 luni de la data emiterii ordinului de incepere a contractului de execuție lucrari.

Garantia acordata lucrarii : 36 luni

Sursa de finantare : buget local

Criteriul de atribuire – pretul cel mai scazut pentru realizarea lucrarilor.

Operatorii economici trebuie sa fie inregistrati in SEAP la data depunerii ofertelor.

Data limita pentru depunerea ofertelor : 21.10.2026 ora 14.00.

Modul de transmitere a ofertelor: în plic sigilat cu ştampila ofertantului şi cu menţiunea *„A nu se deschide înainte de data 21.10.2026 ora 14.00";*

Adresa la care se depune oferta : sat Baia, str. Nicolae Stoleru nr 2, judet Suceava la sediul Primariei Comunei Baia – Registratură

Solicitari de clarificari se primesc pana la data de 20.10.2026, ora 12.00 si se vor transmite la adresa de e-mail primariabaia@gmail.com.

Garanţia de bună execuţie a contractului în **cuantum de 10 %** din valoarea contractului fara TVA.

Modalitatea de prezentare a documentelor :

La intocmirea ofertelor, operatorii economici trebuie sa respecte toate cerintele mentionate in invitatia de participare, toate specificatiile prezentate in Doumentația tehnico-economică si a detaliilor de executie aferente obiectivului de investitii, precum si, sa completeze toate formularele atasate la prezenta invitatie.

Documentele vor fi introduse intr-un plic sigilat si se vor prezenta intr-un singur exemplar in original insotite de **Formularul nr 1** din sectiunea Formulare.

Pe plic se vor scrie urmatoarele informatii: **oferta depusa pentru achiziția directa – Executie lucrari aferente obiectivului de investiție: "Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare pe strada Invățător Ghe.Rădășanu și Pârâu Bogata, sat Bogata, Comuna Baia, județul Suceava".**

Pentru a se evita apariția unor erori pe parcursul analizării si verificării documentelor prezentate de ofertanți se solicita operatorilor economici să procedeze la numerotarea de la prima la ultima pagina a tuturor paginilor din cadrul ofertei, din cadrul documentelor de calificare si din cadrul celorlalte documente care însoțesc oferta, astfel încât acestea să poată fi identificate în mod facil, nu se acceptă oferte si/sau documente nesemnate iar documentele eliberate de instituții/organisme oficiale abilitate sau de către terți trebuie să fie datate, semnate si, după caz, parafate conform prevederilor legale în vigoare si se vor prezenta scanate in format lizibil, cu mențiunea „conform cu originalul"

Documentele prezentate vor fi grupate pe urmatoarele sectiuni:

A. **DOCUMENTE CALIFICARE**
B. **PROPUNERE TEHNICA**
C. **PROPUNEREA FINANCIARA**

A. DOCUMENTE CALIFICARE

Situatia personala a ofertantului:

1. Declaratie privind neincadrarea ofertantilor, terților susținători și subcontractanților, daca e cazul, in situatiile prevazute la art. 164 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice- *Formular nr 2*
2. Declaratie privind neincadrarea ofertantilor, terților susținători și subcontractanților, daca e cazul in situatiile prevazute la art. 165 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice- *Formular nr 3*
3. Declaratie privind neincadrarea ofertantilor, terților susținători și subcontractanților, daca e cazul in situatiile prevazute la art. 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice- *Formular nr 4*
4. Declaratie privind neincadrarea ofertantilor, terților susținători și subcontractanților, daca e cazul in situatiile prevazute la art 59 si art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice- *Formular nr 5*
5. Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii sale precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului, respectiv corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți și/sau terți susținători se va prezenta **Certificatul constatator emis de ONRC**, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, certificata de traducatori autorizati, in conditiile legii. Documentele prezentate in alta limba decat cea romana vor fi insotite de traducere autorizata. In situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza

6. **Declarație privind principalele** servicii similare prestate în ultimii 3 ani. -Se vor prezenta ca experiență similară un număr maxim de2 (doua) contracte derulate în ultimii trei ani cu același obiect, conținând valori, perioade de executie lucrari, beneficiari, în conformitate cu art. 179 lit. a, din Legea nr. 98/2016. Valoarea însumată a acestor contracte ce probează experiența similară trebuie să fie de **minim 860.000,00 lei fără TVA**. Se va prezenta lista principalelor servicii similare în ultimii 3 ani, contracte, recomandări etc și documentele suport care dovedesc derularea relațiilor contractuale prezentate drept experiență similară - ***si următoarele documente justificative*** care probează îndeplinirea cerinței: procesul-verbal de recepție finală / procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor / proces verbal de recepție pe obiect, întocmite în condițiile actelor normative care reglementează recepția lucrărilor, care să ateste faptul că lucrările au fost executate în conformitate cu normele legale în domeniu și că au fost duse la bun sfârșit și/sau alte documente din care sa reiasă următoarele informații: beneficiarul, cantitatea (indicatori tehnici ce caracterizează obiectul lucrării), perioada (inclusiv data încheierii contractului), locul execuției lucrărilor si valoarea lucrărilor
7. În cazul depunerii unei oferte comune, daca este cazul, va fi prezentat Acordul de asociere (***Formular nr 6***) si documentele vor fi fi completate de către fiecare operator economic în parte.
8. Odată cu depunerea ofertei, daca e cazul, se prezintă angajamentul terțului susținător (model orientativ ***Formularul nr.7***). Ofertantul/candidatul are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către terțul/terții susținător/susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament. Astfel, odată cu depunerea ofertei se prezintă pe lângă angajamentul terțului susținator si documente anexe la angajament, transmise acestora de către terț/terții susținători, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia/acestora. Prin angajamentul ferm, terțul/terții confirmă, faptul că va/vor sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, fie prin precizarea modului în care va interveni concret, pentru a duce la îndeplinire respectivele activități pentru care a acordat susținerea, fie prin identificarea resurselor tehnice și profesionale pe care le va pune la dispoziție ofertantului (descriind modul concret în care va realiza acest lucru).
   Totodată, prin angajamentul ferm, terțul/terții se va/vor angaja că va/vor răspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică. Răspunderea solidară a terțului/terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament
   După caz, odată cu depunerea ofertei, se prezintă pe lângă angajamentul terțului susținator (impreună cu documente anexe la angajament, transmise acestora de către terț/terții susținători, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia/acestora) și acordul de asociere .
   Autoritatea contractantă va lua în considerare această susținere, ca probă a îndeplinirii criteriilor minime impuse în cadrul documentației de atribuire dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:
   a) terțul/terții susținător(i) pot dovedi că dețin resursele invocate ca element de susținere a ofertantului/candidatului;
   b) ofertantul/candidatul poate demonstra că va dispune efectiv de resursele entităților ce acordă susținerea, necesare pentru realizarea contractului, în cazul în care terțul susținător nu este declarat subcontractant
9. Informații privind partea/părțile din contract pe care operatorul economic intenționează să o/le subcontracteze- daca este cazul- (***formularul nr 8)*** Subcontractanții pe a căror capacități ofertantul/ candidatul se bazează pentru demonstrarea îndeplinirii anumitor criterii de calificare și selecție sunt considerați și terți susținători, caz în care acordul de subcontractare reprezintă, în același timp, și angajamentul ferm.

B. PROPUNEREA TEHNICA

Propunerea tehnica va contine:

1. Ofertantul (ofertant unic, asociaţi, subcontractanţi) vor prezenta o declaraţie pe proprie răspundere a ofertantului din care să rezulte faptul că, la elaborarea ofertei, ofertantul a ţinut cont de obligaţiile referitoare la condiţiile de mediu, sociale şi cu privire la relaţiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări **(model - *formularul nr. 9*)** care sunt în vigoare în România, precum şi că le va respecta în vederea implementării contractului.

   Informaţii detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel naţional şi se referă la condiţiile de muncă şi protecţia muncii, securităţii şi sănătăţii în muncă, se pot obţine de la Inspecţia Muncii sau pe site-ul http://www.inspectmun.ro/legislatie.html

   Informatii privind reglementarile care sunt in vigoare la nivel national si se refera la conditiile de mediu, se pot obtine de la Agentia Nationala pentru Protectia Mediului sau de pe site-ul: http://www.anpm.ro/web/guest/legislatie.
2. Prezentarea conditiilor contractuale raportat la cerintele autoritatii contractante (Formularul de contract insusit prin semnatura si stampila)
3. Angajamentul ofertantului de a nu subcontracta execuţia lucrărilor ulterior emiterii dispoziţiei de începere lucrări fără acceptul autorităţii contractante, către operatori economici care nu au fost nominalizaţi ca fiind subcontractanţi de specialitate în cadrul ofertei în alte condiţii decât cele prevăzute la art. 219 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu cele ale art. 151 din Anexa la H.G. nr. 395/2016, respectiv art. 232 din Legea nr. 99/2016, coroborate cu cele ale art. 156 din Anexa la H.G. nr. 394/2016.
4. Angajamentul ofertantului de a respecta solutiile tehnice din documentatia tehnico - economică si detaliile de executie, vor oferta categoriile de lucrari cu respectarea descrierii acestora, a cantitatilor si unitatilor de masura, a cerintelor de calitate pentru materiale si executie lucrari conform normative tehnice si stasuri/ standarde de calitate in vigoare.
5. Contractul de lucrari semnat si stampilat pe fiecare pagina- **formular 11.**

C. PROPUNEREA FINANCIARA

Propunerea financiară trebuie să fie prezentată în lei. Propunerea financiara nu va depasi valoarea estimată, valorile fiind exprimate cu maxim două zecimale.

În vederea comparării unitare a ofertelor, se solicită ca toate preturile să fie exprimate în cifre cu cel mult două zecimale. Niciun fel de cereri şi pretenţii ulterioare ale ofertantului legate de ajustări de preţuri, determinate de orice motive (cu excepţia situaţiilor prevăzute explicit în documentaţia de atribuire şi/sau prin dispoziţiile legale aplicabile), nu pot face obiectul vreunei negocieri sau proceduri litigioase între părţile contractante.

Ofertantul va include, în cadrul propunerii financiare, toate şi orice costuri legate de:

- execuţia tuturor lucrărilor prevăzute în listele de cantităţi din cadrul documentaţiei de atribuire, întocmirea instrucţiunilor de întreţinere şi exploatare,
- protejarea mediului, conform normelor legale, precum şi cele legate de refacerea cadrului natural după finalizarea lucrărilor,
- procurarea, transportul, depozitarea şi punerea în opera a materialelor şi echipamentelor necesare funcţionarii obiectului contractului, conform cerinţelor impuse prin caietul de sarcini.

La elaborarea propunerii financiare, ofertantul va lua în calcul eventualele deduceri, dacă sunt sub efectul unei legi, toate cheltuielile pe care le implică îndeplinirea obligaţiilor contractuale, precum şi marja de profit.

1. Formularul de oferta - **formular nr 10 cu anexa1**
2. Centralizatoare de lucrari- **F1, F2,F3**
3. Extrase resurse materiale, manopera, utilaje, transporturi **(Formularele C6, C7, C8, C9)**

Nota:

Ofertantii vor respecta solutiile tehnice din documentaţia tehnico -economică si detaliile de executie, vor oferta categoriile de lucrari cu respectarea descrierii acestora, a cantitatilor si unitatilor de masura, a cerintelor de calitate pentru materiale si executie lucrari conform normative tehnice si stasuri/ standarde de calitate in vigoare.

Distantele de transport se stabilesc de catre ofertant functie de sursa de aprovizionare.

Se oferteaza numai materiale certificate calitativ la nivelul standardelor de calitate solicitate prin caietele de sarcini din proiectului tehnic . Punerea in opera a materialelor si acceptarea in santier a acestora se face numai cu aprobarea Beneficiarului prin Dirigintele de santier.

Lipsa formularului de oferta reprezinta lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare in contract.

Având în vedere prevederile art. 217 alin.(6) din Legea nr. 98/2016, operatorul economic trebuie să elaboreze oferta în conformitate cu prevederile din documentaţia de atribuire şi să indice în cuprinsul acesteia, informaţiile din cadrul documentelor de calificare, propunerii tehnice şi/sau din propunerii financiare care sunt confidenţiale, clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală.
Oferta va cuprinde toate elementele necesare cuantificarii valorice a lucrarilor si va contine formularele prevazute prin Ordinul MDLPL nr 863/2008.

Ofertantul castigator are obligatia de a constitui **garantia de buna executie , care este in cuantum de 10 % din valoarea de contract fara TVA**, care se poate constitui prin:
a) virament bancar;
b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:

(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;
(ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achiziţiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA şi respectiv pentru achiziţiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;
(iii) asigurări de garanţii emise:

- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;
- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;
d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, în cazul garanţiei de bună execuţie;
e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a) - c), în cazul garanţiei de bună execuţie

Perioada de valabilitate a ofertei: 90 zile de la data termenului limita de primire a ofertelor.

Modalitatea de selectare si finalizare a achizitiei directe:

Autoritatea contractanta va analiza ofertele primite pâna da data limita de primire a acestora, **21.10.2026, ora 14**, si in urma aplicarii criteriului de atribuire **"pretul cel mai scazut",** autoritatea contractanta va solicita ofertantului clasat pe primul loc, in cazul in care oferta este admisibila, postarea ofertei in catalogul electronic SEAP, urmand ca autoritatea contractanta sa initieze achizitia directa cu acesta.

In caz contrar, autoritatea contractanta va notifica operatorul economic clasat pe locul urmator.

Alte informatii:
Relatii suplimentare se pot obtine in scris la adresa de e-mail: primariabaia@gmail.com

Atasam la prezenta urmatoarele documente:

- Proiect Tehnic si detaliile de executie
- Liste de cantitati fara preturi
- Formulare si model contract

Consilier achizitii

Ciocîrlan Mihaela